

Versión taquigráfica

AUDIENCIA PÚBLICA

16 de noviembre de 2022

Análisis del proyecto
“Club social, cultural y deportivo bajo la titularidad
del Club Atlético River Plate Asociación Civil”

S U M A R I O

AUDIENCIA PÚBLICA	6
Iniciación	6
Expertos	7
3.- Sr. Wálter Lanosa	8
1.- Sr. Rodrigo Maximiliano Pecollo	11
2.- Sr. Miguel Alejandro Monserrat	13
Participantes	17
1.- Sra. Micaela Bernardoni	17
2.- Sr. César Rossi	17
3.- Sr. Juan Manuel Hermelo	18
4.- Sr. Daniel Homsani	19
Expositores	20
2.- Sr. Juan Manuel Valdés	21
1.- Sr. Claudio Ferreño	22
Participantes (continuación)	23
5.- Sr. Fernando Sachetti	23
Expositores (continuación)	24
1.- Sr. Claudio Ferreño	24
Participantes (continuación)	25
5.- Sr. Fernando Sachetti	25
7.- Sr. Fabián Ricardo Borro	26
8.- Sr. Diego Alberto Lombraña	27

9.- Sra. Adriana Judith Friedman	28
10.- Sr. Juan Pablo Chiappe	29
11.- Sr. Esteban Alejandro Acerbo	31
12.- Sr. Marcelo Achile	32
14.- Sra. Cecilia Juárez	34
15.- Sr. Agustín Pablo Gómez	35
16.- Sr. Luis María Cejas	36
17.- Sr. Nicolás Barco	37
18.- Sr. Manuel Vidal	38
19.- Sra. Natalia Conti Uribe	40
20.- Sr. Jerónimo Orlando	40
21.- Sr. Gastón Corti	41
22.- Sr. Germán Leonardo Pérez	42
23.- Sr. Santiago Moya Newman	43
26.- Sra. Natalia Soledad Pérez Koch	43
27.- Sr. Felipe Llorente	44
30.- Sra. Cecilia Isa	45
31.- Sra. María Lucía De la Vega	46
32.- Sra. Agustina Muñoz	48
33.- Sra. Silvia Najul	49
25.- Sr. Javier Eliscovich	54
29.- Sr. Alberto Méndez Cañas	55
35.- Silvia Álvarez	56

Finalización

58

AUDIENCIA PÚBLICA

- Desde la Sede Comunal N.º 13, sita en la avenida Cabildo N.º 3067 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, conforme a la Ley 6, modificada por la Ley 6306, a dieciséis días de noviembre de 2022, a la hora 12.30:

Iniciación

Sra. Presidenta (Azcurra).- Ya estamos en horario, por lo tanto, damos inicio a esta audiencia pública. Sean todos y todas bienvenidas.

Esta audiencia está convocada por Resolución N° 316-2022-GCABA-APRA de la Agencia de Protección Ambiental y referida al Expediente electrónico 33898989-MGEYA-DGET/2015, por el cual tramita la categorización y posterior emisión del certificado de aptitud ambiental para las actividades: “2.3.1 Club social, cultural y deportivo, con o sin instalaciones al aire libre; 2.3.b Estadio; 3.1.9 Escuela primaria. Gestión privada; 3.1.22 Escuela secundaria. Gestión privada; 3.1.26 Instituto de educación superior; 1.5 Alimentación en general y gastronomía; 2.1.13 Salón de conferencias, sala audiovisual; 2.1.6 Museo; 4.1.1 Casa de pensión”, para el establecimiento sito en avenida presidente Figueroa Alcorta N° 7597, almirante Juan Sáenz Valiente –sin número–, esquina avenida Udaondo: Planta Baja, 1° piso, 2° piso, 3° piso y 4° Piso; a nombre del titular Club Atlético River Plate, Asociación Civil.

En dichas actuaciones, se emitió un informe técnico número 35055710-GCABA-DGEVA-2022, por el cual se categorizó el proyecto bajo examen como con relevante efecto ambiental. Esto en el marco de la Ley 123 que determina el procedimiento técnico administrativo de Evaluación de Impacto Ambiental, motivo por el cual se convoca a la presente audiencia temática. La misma será presidida por quien les habla, María Luján Azcurra, Directora General de Evaluación Ambiental de la Agencia de Protección Ambiental, atento a la delegación que efectuara el presidente de la Agencia, licenciado Renzo Morosi, mediante Resolución 357-GCABA-APRA-2022.

Dado que ya están presentes los titulares, los expertos y los participantes inscriptos, comenzaremos esta audiencia.

Le voy a dar la palabra a Susana o a Viviana. No sé si se encuentra Susana, porque no la veo.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- ¿Me escuchan?

Sra. Presidenta (Azcurra).- Te escuchamos perfecto, Susana. Entonces, te doy la palabra.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- No sé por qué tengo un problema con la imagen y no se me ve en la pantalla.

En principio, muchísimas gracias, señora presidenta.

Buenas tardes a todos y a todas.

Les explico sintéticamente que la presente audiencia está reglada por la Ley 6 y la Ley 6306, que nos da la posibilidad de la modalidad virtual. Además de hacerla en forma virtual, el Gobierno de la Ciudad determina un lugar físico para que cualquier persona que quiera utilizar este ámbito para plantear su interés directo o difuso puede hacerlo y que la conectividad no sea un impedimento para ello. En este caso, y teniendo en cuenta el lugar donde se desarrolla el proyecto, se trata de la sede comunal número 13, en la cual se encuentra Daniel González, integrante del organismo de audiencias públicas.

En cuanto a la participación, debo explicar que la ley caracteriza tres formas para hacerlo. En primer lugar, están los expertos, que son aquellas personas que presentan o defienden el proyecto objeto de la audiencia. En el caso de las audiencias que se hacen por la Ley 123, además, habla un profesional de la consultora encargada de hacer el Estudio de Impacto Ambiental. Luego, se encuentran los demás participantes: son determinados como expositores aquellos que forman parte de la Defensoría de la ciudad de Buenos Aires, los legisladores y las legisladoras de la ciudad, funcionarios del Poder Ejecutivo y del Poder Judicial de la ciudad y miembros de las juntas comunales; por otro lado, hay un listado de participantes inscriptos en el registro abierto para tal fin con una antelación no menor a dieciocho días hábiles, teniendo en cuenta que los mismos pueden actuar en representación de una institución, como persona jurídica o como persona humana. Todos los participantes disponen de cinco minutos para hacer uso de la palabra. Sin embargo, si tienen alguna documentación ampliatoria de esos cinco minutos, pueden enviarla al *e-mail* audienciaspublicas@buenosaires.gob.ar en el día de la fecha para ser sumada a la versión taquigráfica. Así, formará parte del expediente y será tenida en cuenta por las autoridades ante la toma de decisión.

Una vez concluido el Orden del Día se volverá a llamar a aquellas personas que no estaban presentes por si hubieran tenido algún problema de conectividad.

Dicho esto –y disculpen que no pude arreglar el tema de la imagen en la pantalla–, le doy la palabra a Viviana Lanari quien convocará a las personas para hacer uso de la palabra. Gracias.

Expertos

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

Buenos días a todos y a todas.

En primer lugar, llamaremos a los expertos. Va a presentar el proyecto el gerente de infraestructura, señor Rodrigo Maximiliano Pecollo.

Sr. Pecollo.- Hola. Buen día a todos.

La presentación del proyecto la realizará el gerente general del club, Wálter Lanosa, quien luego me cederá la palabra como gerente de infraestructura.

3.- Sr. Wálter Lanosa

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra como experto el señor Wálter Lanosa.

Parece que está muteado.

Sr. Lanosa.- ¿Ahora me escuchan?

Sra. Coordinadora (Lanari).- Sí, perfecto.

Sr. Lanosa.- Perfecto.

Muchísimas gracias a todos y todas por esta oportunidad de hablar como gerente general de la institución en esta audiencia pública.

En principio, quiero explicar qué es River Plate Como bien está planteado en el expediente, somos un club social y deportivo fundado en 1901 que comienza a instalarse en el barrio de Núñez en la década del '30, cuando construye su estadio conocido popularmente como “Estadio Monumental” y que hoy lleva el nombre de “Más Monumental”, gracias a un sponsor que hemos conseguido este año. Fue inaugurado en 1938 de la mano de su entonces presidente Antonio Vespucio Liberti.

La comunidad de River Plate está representada hoy por 130.000 socios activos, 135.000 socios adherentes y más de 15 millones de hinchas, pero somos más que un club de fútbol de trayectoria y de reconocimiento mundial con 51 títulos locales y 18 internacionales. ¿Por qué? Porque somos un club social que desarrolla en cuatro sedes –en esta, que es la principal, y en otras tres en el gran Buenos Aires– más de 30 disciplinas deportivas y culturales que son llevadas a cabo diariamente por más de 8000 socios y atletas que practican deportes y representan a nuestro país, tanto a nivel local como internacional.

También somos una institución educativa que desde hace cuarenta años lleva adelante la educación de niños y jóvenes desde el jardín de infantes hasta la universidad. Debemos destacar que, dentro de esa población de niños y niñas, hay 150 niños totalmente becados por la institución para lograr desarrollar esta actividad educativa.

Asimismo, somos solidaridad y capacidad en el territorio, a través de nuestra fundación River Plate en la cual, con programas de desarrollo específicos para familias carenciadas en todo el país, se benefician más de 65.000 personas. También

Además, contamos con una comisión llamada River Solidario que, junto a Red Solidaria, participa activamente abriendo las puertas del club para colaborar en la recepción de materiales, ayudas y donaciones que luego se derivan a las zonas afectadas por cualquier tipo de desastre. A lo largo de nuestra vida en el club, y durante los inviernos más extremos, hemos recibido a personas en condiciones de indigencia que, justamente, han sido albergadas para permitirles tener una cama donde dormir.

Por otra parte, como todos saben, durante la pandemia, hemos sido un centro vacunatorio que ha permitido que ciudadanos y vecinos puedan usufructuar de nuestras instalaciones que han sido cedidas gratuitamente.

Como verán, en todo este concepto está claro que el club desarrolla una actividad puertas adentro y puertas afuera con una idea que tiene que ver con lo que ha sido definido por la institución como grandeza: grandeza en el juego; grandeza en la vida; grandeza definida en cada una de estas disciplinas que son llevadas a cabo por nuestros atletas con valores de honestidad y caballerosidad. Formamos personas que desarrollan actividades deportivas con *mens sano in corpore sano*, tanto a jóvenes como adultos y a todo tipo de ciudadanos.

Tenemos una transparencia de gestión que nos ha permitido poner en funcionamiento este año un Comité de Integridad y Ética con estándares corporativos de primer nivel. Llevamos adelante estrictamente un protocolo contra violencia de género y respeto por la diversidad.

Por otro lado, tenemos una relación abierta con autoridades y comunidades que nos ha permitido llevar adelante eventos deportivos y alquilar el estadio para eventos masivos de carácter artístico en donde día a día se trabaja para mejorar la calidad del servicio. Sabemos claramente que este tipo de actividades, cuando se movilizan más de 60.000 personas, genera perturbaciones en las zonas aledañas, pero trabajamos para mitigar ese impacto de manera permanente, dialogando y trabajando en conjunto con autoridades y vecinos.

Somos generadores de empleo: 1400 empleados que trabajan en la gestión del club, ciento por ciento, día a día, para atender mejor a socios y vecinos. A su vez, damos trabajo a más de 200 personas a través de prestadores de servicios, ya sea de limpieza, gastronomía y seguridad. Todo ello, sin contar el refuerzo de personal que se requiere para cada evento, porque más de 2500 personas son necesarias para llevar a cabo un evento de carácter masivo.

¿Qué estamos haciendo? En fútbol, somos formadores de 450 niños y 150 niñas que desarrollan esta práctica. En algún momento esto fue llamado “divisiones inferiores”, pero hoy es considerado como fútbol formativo. Hay que entender que la gran mayoría de estos jóvenes vienen de hogares considerados indigentes. El último examen y relevamiento social que hicimos da cuenta que el 20 por ciento de ellos pertenece a hogares considerados indigentes y, en este caso, se considera así a chicos que comen una sola vez al día. Justamente, albergados por River, logran tener dos comidas durante sus entrenamientos. Cien de ellos son los hospedados y viven todo el año en Casa River, que es la pensión que hemos dedicado para aquellos chicos del Interior que claramente pueden tener un proyecto de jugador profesional y que también requieren un lugar donde poder vivir, ya que son muy chicos para poder hacerlo solos. Además, la totalidad de estos jóvenes cuenta con una cobertura médica de primer nivel. Les aseguramos la debida asistencia tanto en materia de nutrición como en materia de salud. Una vez más, tratamos que nuestros jóvenes lleguen a ser deportistas de alto rendimiento con capacidades físicas e intelectuales que les permitan el día de mañana ser adultos útiles para la sociedad.

En lo que tiene que ver con los deportes *amateur*, se desarrollan más de treinta disciplinas en donde contamos con 1000 deportistas federados y más de 7000 socios que día a día desarrollan actividades deportivas. A través de un equipo de 250 profesores dedicados a enseñar deportes con un espíritu impulsado en el amateurismo y el interés por destacar, River ha dado muchísimos representantes y medallistas nacionales sudamericanos y olímpicos al país, lo cual nos llena de orgullo.

También contamos con una sala audiovisual que se convierte en cine y teatro para más de 300 personas; una sala de usos múltiples en la cual 400 personas pueden realizar actividades sociales; una biblioteca; espacios para desarrollar talleres artísticos para jóvenes y adultos y donde más de 1000 personas pasan todos los días participan y pueden alcanzar conocimientos en artes y diversas materias.

En cuanto al estadio, claramente el elemento que más destaca y por el cual seguramente somos más conocidos, este año tenemos la tarea de llevar adelante la ampliación del mismo, renovándolo y llevando su capacidad de 72.000 a 84.000 espectadores. A su vez, en el mismo espacio del estadio, estamos construyendo un restaurante abierto sobre la calle Figueroa Alcorta que estará disponible los 365 días del año y, en agosto, terminaremos la obra del estacionamiento que agregará tres plantas permitiendo así darle al barrio más de 1200 espacios para estacionar. De tal forma, vamos a aportar valor y comodidad al vecindario.

Sabemos que cada evento organizado en el estadio tiene impacto en la vida cotidiana de los vecinos. Como para darles unos números, este año tuvimos 27 partidos de fútbol con un promedio de más de 60.000 espectadores. Además, hemos alquilado el estadio y ya se han desarrollado 11 recitales. Para cada uno de esos eventos, en concomitancia con la Secretaría de Eventos Masivos y el Comité de Seguridad de Fútbol, desarrollamos planes de contingencia para garantizar la seguridad de espectadores y vecinos y también para mitigar el impacto en el tránsito vehicular.

En lo que respecta al actuar directo del club, nos preocupamos por los socios e hinchas que vienen a ver a su equipo para que lleguen en forma segura y participen de una fiesta. Para nosotros, un evento deportivo es una fiesta y, por eso, hemos creado canales familiares que permiten que familias con niños o personas adultas con dificultades de movilidad puedan llegar al estadio de manera confortable y accesible.

También creamos un espacio dentro del estadio que se llama Tribuna Festiva con el objetivo de que la misma familia riverplatense pueda desalojar de nuestras tribunas a los llamados “barras bravas”, para que se genere así un espacio en el que el color, la vida y el sonido de los partidos que se juegan en River Plate sean llevados a cabo por socios genuinos que vienen a disfrutar de un evento deportivo.

En materia de acceso al estadio, este año hemos logrado que la estación Ciudad Universitaria sea operativa al ciento por ciento los días de partido para permitir de esa manera que nuestro público llegue por medios de transporte seguros y que se reduzca el fluido de gente que viene desde las zonas de avenida Libertador o de la parte oeste de nuestro estadio.

En tal sentido, buscamos aumentar los espacios estacionamientos para reducir el uso de la vía pública. Por eso, hemos logrado acuerdos con clubes de la zona y estamos trabajando con Ciudad Universitaria para ampliar un espacio de estacionamiento que permitirá aumentar el caudal de gente –que hoy es bastante reducido– que viene desde el lado del río.

En materia de educación –como ya he dicho–, desde el nivel inicial hasta el terciario, River cuenta con más de 1000 alumnos que estudian y se forman en la cultura del deporte y la grandeza. Recientemente, hemos logrado que la ciudad de Buenos Aires apruebe el programa de estudios secundarios DAR –Deportistas de Alto Rendimiento– que consiste en un programa especial para que los chicos que dedican más de veinte horas de entrenamiento

semanal puedan tener una educación adaptada a esa voluntad e interés de ser un deportista de alto rendimiento y, a su vez, contar con una educación adecuada para poder completar sus estudios secundarios y estar preparados para la vida adulta.

En ese sentido, este año invertimos aproximadamente cinco millones de dólares para construir la nueva instalación del instituto River Plate, bajo normas de seguridad que corresponden al programa de Escuelas Seguras desarrollado por la ciudad de Buenos Aires y contar así con un espacio moderno que permita que se convierta en la institución educativa para deportes más prestigiosa del país.

Como se ha dicho en el inicio, también tenemos un museo. El museo de River Plate abre sus puertas en 2009 para que vecinos, turistas y escuelas tengan un espacio cultural en donde conocer la historia del club. Este año ya lo han visitado 220.000 personas y, según el informe presentado por *Google Argentina*, es el tercer museo más buscado en la página de *Google Maps*. Esto nos permite mostrarles a todos que también estamos dedicados a brindar cultura al espacio en donde desarrollamos nuestra actividad.

En materia gastronómica, el club cuenta con varios espacios gastronómicos: la confitería interna, para más de 500 comensales; la confitería del museo, con más de 70 espacios; la cocina de la Casa River Plate, para los niños que viven en ella; la concentración de fútbol profesional; la cantina del Instituto River Plate, para sus alumnos. Además, a partir del año próximo, como les decía, vamos a contar con un restaurante a la calle para 300 cubiertos y abierto los 365 días del año.

Sin embargo, no nos quedamos solo en eso, porque también tenemos un servicio interno de nutrición que permite que nuestros atletas cuenten con la alimentación más adecuada para el tipo de actividad que desarrollan. Además, contamos con el apoyo de servicios de controles bromatológicos que aseguran la calidad de la alimentación, no solo de nuestros deportistas, sino de cualquiera que hoy participe de una actividad gastronómica en el club.

En todo sentido, somos una institución que persigue desarrollar gente con conductas sanas y bregamos, justamente, por tener un club que cuente con esa capacidad para llegar a cada uno de los socios, hinchas y vecinos de la mejor manera posible.

Le dejo la palabra ahora a Rodrigo Pecollo para que dé los detalles técnicos del proyecto.

Muchísimas gracias.

1.- Sr. Rodrigo Maximiliano Pecollo

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra como experto el señor Rodrigo Maximiliano Pecollo.

Sr. Pecollo.- Ahora sí, buenos días a todos.

De alguna manera, voy a continuar con las palabras de Wálter y hablarles sobre todo la propuesta.

Quiero comentarles que este proyecto aborda todos los aspectos y seguimientos correspondientes y, a su vez, la gestión nos permitimos el cumplimiento de todas las normas y las inspecciones internas del club.

El proyecto tiene como positivo el procedimiento de trabajo y controles de operaciones constantes, que permite que todo el club tenga una gestión interna para los aspectos de ambiente y seguridad e higiene.

En el caso del estadio, su ampliación tiene como propósito albergar más gente y evacuar el estadio de manera mucho más fácil en cuanto al estacionamiento. Vamos a multiplicar las localidades al doble para poder en el día a día albergar a todos nuestros socios y que, en algunos casos, no estén en la acera o en el barrio, donde muchos problemas hemos tenido.

El cambio de luminaria LED fue algo positivo para el club. No solamente el estadio cambió su tecnología, sino que lo hemos hecho en todo el club. Cambiamos la luminaria halógena que traía una contaminación al momento del recambio y toda la tecnología pasó a ser LED.

En el campo de juegos, ustedes saben que hace poco hubo una obra. No solamente se trabajó en el césped, sino que también se hizo un estudio de irrigación por las lluvias. Esto arrojó que, si volcábamos el agua de lluvia en el barrio, iba a traer problemas a todos los vecinos. Entonces, el club tomó la decisión de hacer una obra muy costosa que permite almacenar el agua de lluvia no solamente del campo de juegos, sino también de todas sus tribunas, y así servir las a la red pluvial y no hacia la acera, que eso sería un gran problema que podríamos tener hoy.

En cuanto a la escuela, el instituto River Plate incentiva a todos los alumnos desde chicos a la recolección y la división de residuos entre reciclables y no reciclables. Trabajamos en conjunto con la institución Madreselva. Hicimos una inversión importante en equipamiento para poder almacenar residuos de toda índole y como para poder inculcar en nuestros alumnos y en nuestros deportistas lo importante que es colaborar con nuestro medio ambiente.

En el área de gastronomía, como decía Wálter, estamos implementando un nuevo restaurante. River es muy riguroso con las inspecciones internas de bromatología, seguridad, ambiente y manejo de los alimentos. Eso nos permite brindar una mejor nutrición a nuestros deportistas, a los que están internamente alojados en el club y a los que no. A todos les brindamos un servicio gastronómico adecuado. Hoy el club está tomando ese camino para poder llevar a cabo esta tarea.

Con respecto a la red de agua, tenemos controles rigurosos. Estamos llevando adelante una obra con un costo elevado para poder dotar al estadio con agua de red. Esto es algo muy importante para el barrio aledaño. El club va a invertir en una obra de más de 1600 metros para que el barrio no se vea afectado en el consumo de agua. El club no posee agua de red, sino de pozo, trabajada bajo tratamientos rigurosos para potabilizarla, porque el caudal que tenemos en las zonas aledañas no es suficiente para nuestro consumo y eso traería problemas al barrio. Así y todo, River hará una obra importante como para no tener que afectar a la zona y poder contar con agua de red. Este es un punto a destacar, porque es una inversión importante y no traerá ninguna consecuencia al barrio.

En cuanto a los salones de conferencia, River los actualizó todos. En pandemia, los adaptó para poder hacer convenciones a distancia y cambió su tecnología en forma total para el consumo eléctrico.

Con respecto al museo, y continuando con la parte de innovación eléctrica, modificamos todas nuestras instalaciones para bajar el consumo eléctrico y para poder convertirnos en un club mucho más sustentable.

Además, debemos sumar que tenemos el Eco Sello. River está orgulloso de haberlo conseguido. Eso nos permite ser uno de los pocos clubes de la Argentina en haber podido cambiar más del 90 por ciento de su tecnología halógena a LED. Por eso, hoy es posible que contemos con el Eco Sello y poder llevarlo con orgullo.

Por último, hoy Casa River se encuentra bajo una etapa de renovación para poder ampliar el lugar para todos nuestros competidores que, desde chiquitos, permanecen allí. Hay un espacio muy abierto para que los chicos puedan desde pequeños valorar el medio ambiente y la seguridad que River les puede brindar y no tiene aspectos en contra en cuanto al impacto ambiental.

Así les mencioné un poco de la parte técnica interna del club.

Les agradezco este momento y le cedo la palabra a Miguel, que es nuestro técnico y quien está llevando a cabo el Estudio de Impacto Ambiental.

2.- Sr. Miguel Alejandro Monserrat

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra como experto el señor Miguel Alejandro Monserrat.

Sr. Monserrat.- Buenos días a todos y a todas.

Voy a explicar en quince minutos algo que lleva más tiempo, pero trataré de condensar los aspectos de la gestión ambiental en el club.

Todo proyecto urbanístico tiene aspectos positivos y aspectos que deben ser seguidos y controlados. El objetivo de un Estudio de Impacto Ambiental es la recopilación de todos esos aspectos, ordenarlos y analizar una gestión: cuáles son los mejores procedimientos operativos, procedimientos de control y medidas de mitigación para minimizar los impactos ambientales.

Llevo más de veinte años trabajando en el Estudio del Impacto Ambiental y este es uno de los pocos proyectos en el que se puede destacar muchos aspectos positivos frente a toda una evaluación global de positivos y negativos de un estudio ambiental.

River es una asociación civil que, como proyecto, tiene 130.000 afiliados, 32 disciplinas amateur, 1000 deportistas federados. Por lo tanto, el trabajo del servicio que hace a la integración en la comunidad y el beneficio en la salud psicofísica de las personas que acceden a esa institución son puntos muy destacados. Es uno de los aspectos que se valoran en el Estudio de Impacto Ambiental.

El otro aspecto que se evalúa es el económico y no tiene un objetivo económico. River es una acción civil que presta servicios. Se trata de servicios y, en ese sentido, emplea a más

de 1000 personas en distintas actividades. Además, toda la zona alrededor de River se ve beneficiada, por ejemplo, con el apoyo a kioscos, bares, estacionamientos, etcétera. Me refiero a toda la actividad económica que genera una institución como esta en el barrio de su alrededor.

Si hablamos más específicamente de impactos ambientales, debemos hablar de cada una de las normas del Gobierno de la Ciudad, que tiene muchas normas que hacen a una habilitación: en este caso, a la obtención del certificado de aptitud ambiental.

Una de ellas se refiere a los residuos y emisiones. Este proyecto, que cuenta con todas esas actividades, no genera emisiones industriales ni peligrosas. Se trata de residuos compatibles con una comunidad de tipo habitacional, siendo categoría del tipo doméstico. Los efluentes líquidos van en el mismo sentido: tienen que ver con el uso de cocinas, baños, piletas, refrigeración, caldera, agua y limpieza, que van a las colectoras cloacales de AySA y no producen un impacto significativo en las instalaciones.

En cuanto a las emisiones gaseosas, son solamente derivadas de las calderas que calientan el agua para vestuarios, cocinas y otros sectores. Por lo tanto, de ninguna manera tienen aspectos que puedan impactar en el medio ambiente; son solamente gases de combustión como sucede con cualquier edificio que tiene caldera. River lo controla anualmente y ve que se cumplan los límites permitidos de emisión. Está inscripto en la Ley 1356 de Calidad Atmosférica y el Decreto 198. Cada una de las normas ambientales tiene un registro y River está inscripto en todas ellas.

En relación con los residuos sólidos urbanos, cuenta con una playa abierta detrás del estadio en donde hay contenedores y todo un sistema para reciclar los residuos y cumplir con la Ley 1854 del año 2005 de Residuos Sólidos Reciclables.

En cuanto a los residuos húmedos, cuenta con un servicio de transporte que los deriva al Ceamse. Esta metodología de transporte no altera para nada al barrio, porque hay un ingreso directo de la calle hacia un patio interior en donde los camiones enganchan los contenedores y se llevan todo. Este movimiento de residuos sucede en cumplimiento de la normativa del Ceamse y se hace sin ninguna dificultad.

Hay una pequeña generación de residuos patogénicos, que está relacionado con la Ley 154 del año 1999. River tiene un departamento médico, que no está dedicado como una clínica, pero que cuenta con un *staff* de médicos que deben asistir en todas las actividades deportivas y culturales. Ellos deben responder a toda la actividad del club, ya que deben asistir ante la posibilidad de incidentes. Esto, eventualmente, podría generar un residuo patogenético. Eso se segrega, como dice la normativa, y se manda a un tratador habilitado. Por lo tanto, se trata de un impacto muy pequeño frente a las cantidades que habitualmente se generan, pero están hechas las inscripciones del caso.

En relación con los residuos peligrosos, está claro que no es un generador. Sin embargo, las tareas de mantenimiento y las tareas de obras que realiza producen algún tipo de residuos vinculado con aceites y pintura; todos derivados de tareas de mantenimiento. Esas son las corrientes Y8 e Y12 de la Ley 24051 y de la Ley 2214 de la ciudad de Buenos Aires. Esto implica que se debe tener todo un sistema de gestión ambiental de estos pocos residuos peligrosos. En tal sentido, cuentan con depósitos especiales que están separados de otras áreas de trabajo, con cartelería, tambores y bolsas que están identificadas. Además,

están registrados en Nación y en la ciudad de Buenos Aires, porque para retirar estos residuos hay que anotarse en el Simel y también deben anotarse en un tratador con manifiesto de transporte habilitado, que eso se hace bajo ley nacional. Se derivan a un tratador habilitado en otra provincia para ser tratados con el certificado correspondiente.

Hay otro tipo de residuos, que son un poco menos complicado, pero que también se tienen en cuenta. Se trata de los AVUs: Aceites Vegetales Usados. La actividad gastronómica genera este tipo de aceite y, por lo tanto, hay un registro en el cual ellos están inscriptos y realizan los retiros con un transportista habilitado para tener los certificados correspondientes.

Hay impactos más importantes. La actividad del club, como dijo antes Wálter, es muy grande, pero hay una de todas esas actividades que es la que genera más impacto sonoro, que es el estadio. Se considera que para el año 2023 habrá aproximadamente 25 eventos deportivos y 4 ó 5 eventos culturales; o sea, más o menos, unos 30 eventos en un año. Además, esos eventos son muy acotados en el tiempo. Por lo tanto, cuando uno analiza el impacto acústico, debe tener en cuenta que la duración del mismo es muy breve, a diferencia de lo que sucede en otras áreas como, por ejemplo, Callao y Rivadavia, el Obelisco o Pompeya, en donde el impacto sonoro está por arriba de los 80 decibeles y de forma casi permanente. En este caso, nos referimos a un impacto muy acotado en el tiempo.

De todos modos, existe una normativa que debe ser cumplida, que es la Ley 1540 de la ciudad de Buenos Aires. En tal sentido, hay que inscribirse en un registro de actividades catalogadas como “potencialmente contaminantes por ruidos y vibraciones”. El club se encuentra inscripto y para ello la normativa indica realizar un estudio de impacto acústico. Esto se ha hecho y con las mejores prevenciones para tener una evaluación certera de lo que produce. Se tomó en un momento de un día domingo sin ninguna actividad, cuando el impacto es el mínimo, y en un evento deportivo de máxima actividad, como fue el caso de un partido que se hizo por la Copa Libertadores, cuando el nivel sonoro se podía considerar casi el mayor.

Si uno ve el plano del área de sensibilidad acústica en ambiente exterior, hay una normativa que implica distintos límites. Cuando se hizo el trabajo, en el transcurso de este evento deportivo de alto impacto, se observó que los niveles son realmente bajos. El área está cubierta por distintas zonas: las 1, 2, 3 y 4, que son las áreas con mayor ruido, y las áreas 5 y 6, que son las que menos ruido presentan. En las áreas en donde se permite menos ruido, hay algunos puntos que exceden levemente el límite fijado en ese corto periodo de tiempo. Por lo tanto, un tema que parecería ser algo complicado, no lo es, ya que la evaluación global de impacto ambiental nos muestra que es acotado y con valores que no son tan importantes.

Hay otro impacto que sí es un poco más grave. Me refiero al impacto sobre el tránsito. En todo el mundo se realizan partidos de fútbol, eventos deportivos, recitales y demás actividades, y esto genera trastornos en cualquier lado. Tanto en la capital como en la provincia de Buenos Aires, hay muchos lugares así, que generan este problema. Hay que destacar que River tiene en sus costados la avenida Lugones, el Campo Hípico y Udaondo. Son sectores donde hay mucha facilidad para el fluido del tránsito. Es cierto que se debe trabajar mucho en minimizar el impacto en el tránsito.

En tal sentido, se hizo un estudio de tránsito, también obligatorio para el certificado de aptitud ambiental, en el que se analizó todo esto. El resultado fue que se recomendaba incrementar la capacidad de estacionamientos. De hecho, el club hizo un proyecto para contemplar este tema. Actualmente, cuenta con la planta baja y el primer piso, pero se está proyectando sumar tres pisos. Entonces, pasaría de una capacidad para 500 vehículos a 600 vehículos más aproximadamente; o sea, se llegaría a casi 1207 ubicaciones para los vehículos. Este es un esfuerzo importante para intentar resolver esta cuestión.

El impacto de tránsito no se resuelve solamente con la institución, sino también coordinadamente con el Gobierno de la Ciudad, con los organizadores de un evento y con la parte de seguridad interna. Hay que hacer todo un trabajo de logística para minimizar ese impacto. Por ejemplo, hay que hacer un trabajo de logística para saber hasta dónde conviene cerrar más o cerrar menos; para evitar que la gente llegue con vehículos; para hacer controles. Eventualmente, se pueden proponer mejoras en cuanto a la forma del tránsito, por ejemplo, en el *timing* de los semáforos. Siempre hay puntos de mejora. Lo importante es que el club trabaja en forma coordinada con el Gobierno de la Ciudad para llegar a la minimización del impacto que produce en el momento de un evento.

Hay otros aspectos que también deben ser considerados, como son las operaciones de carga y descarga. En particular, en la ciudad de Buenos Aires, esto se toma muy en cuenta en un Estudio de Impacto Ambiental, porque la ciudad es altamente densa. Tanto un *shopping* como una empresa pueden generar un trastorno vehicular. Todo esto el club lo tiene resuelto internamente, porque todas las cargas y descargas de vehículos de cualquier cosa, ya sea cloro, comida o cosas de mantenimiento, se hace en una playa interna. Todo el giro de los camiones se hace en forma interna dentro del playón que el club tiene previsto para carga y descarga.

Por otro lado, cuentan con un sistema de autoprotección para el plan evacuación, en relación con la Ley 5920. El club ha presentado tres sistemas de autoprotección aprobados por la Dirección General de Defensa Civil: el del estadio; el sistema de protección del instituto River, y el del museo. Esto es muy importante para cuando se hacen eventos masivos. También se tiene en cuenta en el Estudio de Impacto Ambiental en el que se evalúa la seguridad, el traslado y la posibilidad de una evacuación en un evento.

Como dije antes, cuando uno termina un Estudio de Impacto Ambiental, lo que se genera es un plan de gestión. La base de los planes de gestión, de acuerdo con la Ley 14001, es cumplir con todas las normas y el club lo hace. Tiene todos los registros presentados. Luego, tiene que generar tres tipos de líneas de trabajo: los procedimientos operativos, los procedimientos de control y las medidas de mitigación. He visto el sistema de gestión ambiental y, en este momento, el club cumple con estas tres líneas de trabajo fundamentales.

El Estudio de Impacto Ambiental no tiene sentido si la conclusión no es un sistema de gestión ambiental con estos tres parámetros de trabajo, que son flexibles, no estáticos. El Estudio de Impacto Ambiental no es una cosa que se presenta hoy como una obligación para obtener el certificado, sino que es un punto de inicio para un sistema de gestión que el club tiene que mantener y mejorar día a día, año a año, en lo que se llama la mejora continua.

Esto ha sido muy sintético, porque solamente cuento con quince minutos. Si necesitan algún dato muy puntual, se lo podemos acercar.

Muchas gracias.

Participantes

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias a los expertos.
Vamos a continuar ahora con el registro de los participantes.

1.- Sra. Micaela Bernardoni

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra la participante número 1, señora Micaela Bernardoni.

Sra. Bernardoni.- Hola. Buenas tardes. No sé si se me escucha.

Sra. Presidenta (Azcurra).- Sí, se te escucha, Micaela.

Sra. Bernardoni.- ¿Quieren que cuente mi experiencia como hincha?

Hace quince años que voy a la cancha. La última vez que fui fue en agosto del año pasado y los cambios que se ven desde la gestión D'Onofrio en adelante son muy grandes, más que nada en lo que se refiere a la acústica, ya que antes no se escuchaba nada y ahora sí se puede escuchar quién entra y quién sale cuando forma el equipo.

El ingreso está organizado. Yo no soy socia, pero tengo el Somos River y, a través del carnet, es mucho más sencillo acceder a la cancha. Además, está bien señalizado.

La verdad es que ha mejorado muchísimo. Lo único que tengo como para refutar a lo que dijo el primer señor que habló con su nombre como “River Plate” es que el trato al hincha no es muy bueno en los últimos años. Por ejemplo, la última vez que fuimos, en la Centenario Alta –que, por suerte, la están arreglando–, cae orina de los baños. Entonces, uno está sentado en su lugar y, lamentablemente, sucede esto.

Haciendo a un lado esos detalles, se ve un buen espectáculo. En estos últimos años, River ha resurgido. Creo que, a partir de eso, se vio el crecimiento en todos los aspectos y es real que cuando uno entra al museo, al *buffet* o a otros lugares, se nota la inversión realizada. Como hincha, eso se agradece, pero también se reclaman esas cuestiones en las que debemos ser más cuidadosos.

Esa es mi experiencia que les puedo aportar. Vuelvo a decir que, con respecto a la acústica, el cambio es absolutamente notable y se puede disfrutar de un espectáculo deportivo.

2.- Sr. César Rossi

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 2, señor César Rossi.

Sr. Rossi.- Buenas tardes.

Mi nombre es César Rossi. Soy vecino de la ciudad de Buenos Aires, precisamente del barrio de Núñez. Considero que es esencial destacar el valor único de una institución como el club River Plate y esto lo digo no solo a título personal, sino como padre de dos jóvenes de 20 y 22 años.

Quisiera comenzar con una breve descripción de lo que fue el inicio de mi historia con el club. En los años '80, en mi juventud, vivía a cinco cuadras del club y, literalmente, pasé gran parte de esa etapa de mi vida en ese lugar, en un ámbito familiar, de valores comprometidos con la comunidad y con la práctica activa del deporte.

Cuando digo valores, me refiero al sentido amplio de la palabra y, en especial, al rol integrador para todas las personas de los distintos estratos sociales. Así se logra algo muy difícil en forma espontánea y algo muy valioso para ese entonces y creo que aún mucho más para hoy en día: que los jóvenes tengan un lugar para alejarse de la calle y que cuenten con actividades que los van a formar como personas. No tengo dudas de que hoy mis hijos han abrazado valores similares en gran parte por esta experiencia con el club River Plate.

Específicamente, en lo que se refiere a los partidos de fútbol, sin duda puedo dar testimonio del gran avance que se ha realizado en lo que respecta especialmente a la convivencia de los espectadores que llegan a los eventos con los vecinos, tanto en lo que es el tránsito vehicular, con la creación de lugares específicos de estacionamiento y las vías de ingreso, como muy especialmente en lo que es el movimiento de los espectadores. Se ha mejorado marcadamente, no solo con la exclusividad de ingreso por las principales arterias –en su momento, todo el barrio era influenciado por este movimiento–, sino también con las medidas realmente innovadoras, como puede ser el canal familiar. Hoy realmente se puede decir que el barrio convive con el espectáculo deportivo.

Para finalizar, me gustaría decir que desde hace cinco años volví a vivir en el barrio; volví a ser vecino de Núñez. Hoy River es mucho más que todas las actividades que han descrito las autoridades del club. Creo que no redundaría en mencionarlas, pero quiero decir que realmente es parte de la identidad de Núñez y nos identifica a todos los vecinos.

Muchas gracias.

3.- Sr. Juan Manuel Hermelo

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 3, señor Juan Manuel Hermelo.

Sr. Hermelo.- Buenas tardes a todos.

Mi nombre es Juan Manuel Hermelo. Soy ciudadano de la ciudad de Buenos Aires y vecino del club atlético River Plate.

En esta audiencia pública, primero quiero destacar la importancia de lo que es un club social y deportivo dentro de la sociedad, que es mucho más que un lugar donde la gente se junta a hacer deportes. Un club social y deportivo es un lugar que permite la integración de todos los estratos de la sociedad; es el lugar donde se comparten creencias, valores, actitudes, estilos y actos de vida; es un lugar donde se forman personas, se educan y se integran a la sociedad. En tal sentido, River es un eslabón importantísimo para la sociedad, ya que reúne todos esos conceptos anteriormente mencionados.

Soy vecino de Núñez y soy socio de River desde hace ya muchos años y doy fe de la evolución de club y de los alrededores, no solamente del área dentro del estadio.

La inclusión social que logró el club y que logra promover River es sumamente importante para la evolución de un país y, como todos sabemos, River no es solamente un club de fútbol, sino que es el lugar donde la gente puede ir a hacer cualquier tipo de actividad deportiva. River es una escuela, es una secundaria, es una universidad, es un museo, es un trabajo, y hasta es una casa para las personas. Por eso, destaco la importancia del club dentro de la sociedad.

Desde los años '90, voy con muchísima continuidad al club, tanto a sus actividades deportivas como a los eventos que se hacen dentro del mismo sitio. Las mejoras en la seguridad, la iluminación, la limpieza y el mantenimiento son para destacar, así como el trabajo que River generó directa o indirectamente en la sociedad.

Además, tuve la oportunidad de conocer muchísimos clubes dentro y fuera del país, y pude comprobar la calidad y los estándares que tiene River respecto de los otros. La verdad es que se encuentra en un nivel destacado.

Para cerrar, es un placer para mí ser socio y vecino de River. Creo que todos nos sentimos como dentro de una familia gigantesca.

Por último, quiero destacar las obras de infraestructura que se están y estuvieron haciendo dentro del club. Eso mejora mucho la calidad del evento deportivo y de los espectáculos; por sobre todas las cosas, da la seguridad de una calidad superior de lo que se venía haciendo.

Ese es mi concepto sobre River.

Nada más.

Muchas gracias y buenas tardes.

4.- Sr. Daniel Homsani

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 4, señor Daniel Homsani.

Sr. Homsani.- ¿Qué tal? Buenas tardes a todos.

Mi nombre es Daniel Homsani. Soy vicepresidente del club atlético Sefardí Argentino, vecino al club atlético River Plate, el primero del lado de Figueroa Alcorta, antes del club Hípico.

Obviamente, queremos expresar nuestro apoyo al crecimiento del club, porque es un factor importantísimo, tanto en lo social como en lo deportivo, pero más que nada en lo educativo. Nosotros, que también estamos en lo que es la parte de manejo de un club, creemos y estamos convencidos de que más educación es más inclusión. Los clubes son un gran vehículo de contención y formación del individuo para la mejora de la sociedad.

Puntualmente, en lo institucional, también queremos expresar que siempre estamos en contacto con las autoridades del club por cualquier tipo de problema, más que nada en los aspectos de seguridad y de organización. Obviamente, como nosotros somos el primer club desde Figueroa Alcorta, a veces el acceso de nuestra gente se ve complicado, pero realmente en los últimos años se ha mejorado un montón, también con el apoyo del Gobierno de la Ciudad.

Voy a dar un ejemplo: nosotros, obviamente, también salimos por Figueroa Alcorta y a la salida del estadio se ha logrado hacer una doble vía que prácticamente desagota en cinco minutos todo el tráfico. Se va desde Figueroa Alcorta hasta Pampa y se hace una rotonda hacia Lugones. Eso ha mejorado la salida para nuestro asociado, que puede hacerlo sin ningún tipo de inconveniente. Esto también muestra que sirve el contacto que se tiene con las autoridades del Gobierno de la Ciudad.

En definitiva, creo que el crecimiento de River en todos los aspectos beneficia a la sociedad en su conjunto, ya sea en lo social, en lo económico, en lo cultural y también en las mejoras de infraestructura. Obviamente, al barrio le viene muy bien. Además, creo que también trae la atención de los actores de la seguridad pública e impone más seguridad al barrio.

Así que la verdad es que vemos muy bien todos estos aspectos que se están considerando.

Muchas gracias.

Expositores

Sra. Coordinadora (Lanari).- Paso ahora a convocar a los expositores.

Corresponde que haga uso de la palabra como expositor el señor Claudio Ferreño, diputado de la ciudad.

Sr. Ferreño.- ¿Me escuchan?

Sra. Coordinadora (Lanari).- Sí.

Sr. Ferreño.- Les pido que me den un segundito, porque estoy manejando y casi por estacionar. Apenas lo haga, puedo exponer. ¿Me pueden aguardar unos segundos, si son tan amables? Lo que pasa es que vengo de una reunión desde La Matanza.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Disculpame. Lo que podemos hacer es convocar Juan Manuel mientras te aguardamos y te damos dos o tres minutos para que puedas estacionar tranquilo. ¿Dale?

Sr. Ferreño.- Dale. Gracias.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Te pido, Viviana, que llames entonces al expositor número dos.

2.- Sr. Juan Manuel Valdés

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra como expositor el señor Juan Manuel Valdés, diputado de la ciudad.

Sr. Valdés.- Hola. Buenas tardes a todos y todas.

En primer lugar, quiero hablar no solo como integrante del Poder Legislativo de la ciudad de Buenos Aires, como legislador, sino también como hinchita y socio de la institución. Para mí no es cualquier intervención. Aquí se juega también el afecto que uno tiene por todo lo que significa el club.

Me parece muy importante puntualizar esto en el caso de River: es mucho más que un equipo de fútbol. River es muchísimo más. Podría ser un poco sentimental y decir que es una familia, pero creo que es parte de la identidad cultural de la Argentina y de la ciudad de Buenos Aires.

Además, River es una institución que le da educación a chicos de nivel primario y secundario; es una institución que incluye en el deporte a jóvenes de sectores populares; es una institución que pregona la inclusión de las personas con discapacidad; es una institución que tiene una función ambiental para el barrio muy importante. Se trata de una institución que no solamente da puestos de trabajo –recién se mencionaba unos 1000 puestos de trabajo fijos–, sino que también moviliza y desarrolla económicamente al barrio de Núñez y de Belgrano, porque sabemos que los días de eventos artísticos y culturales aumenta la cantidad de clientes que van y consumen. Por lo tanto, vemos cómo se moviliza el consumo de ese barrio en función de la institución.

Por ese motivo, creo que el proyecto que hoy estamos considerando en esta audiencia pública, merece ser aprobado. No solamente es sustentable en cuanto a lo ambiental, sino que también debemos incorporar la dimensión humana de sustentabilidad. La ciudad de Buenos Aires es más sustentable gracias a la existencia de clubes e instituciones que integran a los pibes y a las pibas al deporte. Además, hoy debemos agregarle un gran desarrollo que ha tenido la institución en materia de fútbol femenino, lo cual genera un mensaje más que contundente para reducir la desigualdad de género y para que, culturalmente, seamos una sociedad mejor.

Me expreso desde estos valores que creo que River pregonan. Cuando desde la dirigencia se habla de la filosofía River, me parece que dan en lo cierto: es un club en donde

no solamente hace falta ganar, sino que uno se vuelve mejor persona al entrar en contacto con esta institución y al ser parte de la misma.

Por eso, como diputado de la Ciudad de Buenos Aires –aquí veo a algunos que también han estado en esta Casa, como Gastón Corti, que ahora además es parte del proyecto institucional de River–, me gustaría que cada vez que debamos legislar tengamos del otro lado instituciones modelo como River. De tal forma, tendríamos una sociedad civil más fuerte, más movilizadora y también con mejores bienes y servicios para su población. Creo que River se encarga de dar eso y con una mirada social en la cual no importa la rentabilidad, porque es una sociedad civil. Me parece que es un gran ejemplo de cómo las sociedades civiles sin fines de lucro también pueden darle al deporte una sustentabilidad y un desarrollo de excelencia.

Por estos motivos, quería estar hoy acá y participar de esta audiencia.

1.- Sr. Claudio Ferreño

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra como expositor el señor Claudio Ferreño, diputado de la ciudad.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Vamos a ver si Claudio ya estacionó...

Sr. Ferreño.- Sí, ya estoy. Muchas gracias.

Buenos días a todos y a todas.

Comento que no soy socio ni hinchador de River, sin embargo, obviamente, sé lo que es River, no solamente para los barrios de Núñez, Belgrano, Saavedra, Villa Urquiza y todos los barrios de la Ciudad de Buenos Aires, sino también para el país.

Valoro enormemente lo que hace River a través de su escuela, de su universidad, del museo y de todas las actividades comprendidas en lo que es el club propiamente dicho. River va más allá de un equipo de fútbol. River es el básquet, el vóley, la natación, etcétera.

Cuando apenas tenía apenas once o doce años, fui socio de River. En su momento, vivía en el barrio de Coghlan. Entonces me tomaba el 107 y me bajaba e iba a la colonia de vacaciones y a la pileta.

El otro día tuve la oportunidad de estar en River. Fuimos a ver las obras que se estaban haciendo en el estadio de fútbol y tuve la oportunidad...

- Por problemas de conexión, no se perciben las palabras del orador.

Sra. Presidenta (Azcurra).- Se interrumpió la conexión.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- No hay forma de escucharlo, ¿no?

Sr. Coordinador (González).- No. Creo que debería salir y volver a entrar al Zoom.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Si nos escuchás, te pedimos si podes salir de la reunión y volver a entrar para terminar con tu intervención.

Sr. Coordinador (González).- Ahora directamente no está en la Sala. Parece que se cayó del sistema.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Entonces, sigamos con los participantes.

Participantes (continuación)

5.- Sr. Fernando Sachetti

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 5, señor Fernando Sachetti.

Sr. Sachetti.- Hola. Buenas tardes. ¿Se me escucha bien?

Sra. Coordinadora (Lanari).- Sí, perfecto.

Sr. Sachetti.- Antes que nada, me gustaría felicitar a los antecesores que estuvieron exponiendo. Han sido muy claros. Creo que se ha entendido muy bien lo que han querido expresar.

También me gustaría destacar el cumplimiento de la ley número 6 de la ciudad de Buenos Aires, que es una herramienta cívica de participación ciudadana muy importante para el ejercicio democrático.

En este caso, voy a exponer un poco sobre la función de Casa River dentro de lo que es el club. Formo parte de la comisión de fútbol infantil dentro del departamento de fútbol formativo y soy representante de socios por el oficialismo.

Si bien el resultado de lo que es Casa River no posee impacto ambiental desfavorable o genera una situación compleja, ni mucho menos, me gustaría destacar dos cosas, teniendo en cuenta que estamos en una audiencia pública de impacto ambiental.

Por un lado, más allá de que Casa River no tenga un impacto desfavorable para lo que es el ambiente, los jugadores que se albergan dentro de la institución forman parte del programa de reciclado; es decir, contribuyen con la separación de residuos y con el reciclado de lo que consumen o utilizan en el día a día. Es muy importante que esté dentro del club.

Anteriormente lo han dicho, hay cien chicos que forman parte del día a día del club, de la vida no solamente de Casa River, sino también del colegio. Tranquilamente podrían ser albergados por fuera del club, en una casa o en un hotel. Esto es algo que antes se hacía. Es

muy importante que River se haga cargo de su activo, de su de sus recursos humanos y que los albergue.

Por otra parte, River cuenta con seguridad durante las 24 horas, tanto presencial como con videovigilancia.

Dentro de Casa River, además de los chicos, trabajan y viven un montón de trabajadores y trabajadoras que participan del proceso formativo.

Gracias a ese tipo de intervenciones que se han destacado anteriormente es que hoy River cuenta con un albergue de casi cien personas de primer nivel y se busca su ampliación. Realmente, quien ha tenido la posibilidad de participar, de conocer o de estar dentro de Casa River sabe que estamos hablando de una institución dentro de otra de primer nivel. Esto ha sido posible gracias a la gestión dirigencial y a una decisión política de hacerse cargo de River y de sus de sus futuros jugadores.

Para mí ya han hablado de manera muy correcta acerca del enclave social del que forma parte River dentro de la ciudad de Buenos Aires y dentro de un país como Argentina. Creo que el hecho de que estemos hablando de obras, de la ampliación de un estadio, de la ampliación de Casa River para seguir albergando a chicos de bajos recursos y que estén por fuera de los peligros de la calle, haciendo deporte, escolarizados, con presencia de nutricionistas, psicólogos, trabajadores sociales y educadores, manifiesta la necesidad de seguir potenciando y fomentando este tipo de instituciones que, como River, contribuyen al mejoramiento social y al mejoramiento de un país como el que tenemos y en el contexto en el que estamos. Nos encontramos en un momento de una recesión mundial...

- Por problemas de conexión, no se perciben las palabras del orador.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- ¿Se cortó?

Sra. Presidenta (Azcurra).- Sí. También se interrumpió esta conexión.

Sr. Coordinador (González).- Sí. Me parece que se cayó la conexión.

Expositores (continuación)

1.- Sr. Claudio Ferreño

Sr. Ferreño.- Yo ya estoy acá otra vez. Si les parece bien, continúo.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Sí, por favor, continúe, ya que en este momento se interrumpió la conexión con el participante que estaba en uso de la palabra.

Sr. Ferreño.- No sé dónde había quedado, pero empiezo nuevamente.

Fui socio de River a los once o doce años, porque en ese entonces considerábamos a River una familia como la que es hoy. River no es solamente fútbol, sino que también es la escuela secundaria, la universidad, el museo; son todas las actividades que está desarrollando hoy por fuera del fútbol profesional.

River no solo es reconocido en Núñez y en Belgrano, sino también en los cien barrios porteños y en todo el país. Y les está hablando alguien que no es hincha de River, pero que sus hijas son River, son socias de River y ellas están muy orgullosas del club que tienen. Yo también estoy muy orgulloso del club que eligieron. A pesar de no ser de River, lo admiro, lo quiero y todo lo que River nos pida –no solamente a mí, sino también, por ejemplo, a Juan Manuel Valdés que recién estuvo hablando– y podamos hacer humildemente desde la Legislatura, lo vamos a realizar.

También hay que mencionar la ayuda social que dio River durante la pandemia. No hay que olvidarse de eso.

Por eso, y para concluir, reitero que para todo lo que River pida, al menos en mi caso en particular, siempre van a contar con mi ayuda, que será poca o mucha, pero la van a tener.

Para finalizar, considero que, a partir de esta audiencia, se va a aprobar el proyecto, porque, reitero, River no es solamente fútbol. River es un club social; es un club que saca a los chicos de la calle; es un club que da trabajo; es un club que tiene aproximadamente 1200 alumnos. Además, no solo cuando la ciudad sino también la Nación lo necesitan, River está presente.

Muchas gracias a todas y a todos, y les pido disculpas porque antes se cayó el sistema y no pude terminar de hablar. Yo seguía hablando y no me daba cuenta de que no me escuchaban. Perdón.

Muchas gracias a todos y a todas y, nuevamente, felicitaciones a River Plate.

Participantes (continuación)

5.- Sr. Fernando Sachetti

Sra. Coordinadora (Lanari).- Vemos que el participante número 5, Fernando Sachetti, está conectado nuevamente. Así que continúa en el uso de la palabra.

Sr. Sachetti.- Gracias, disculpen y hago extensivo el pedido disculpas. Se me cortó la señal.

Para terminar y no seguir aburriéndolos con mi exposición, quería remarcar solamente dos cosas más, continuando un poco con la función social y lo importante que es la Casa River para la formación de nuestros futuros jugadores o futuras personas, porque también lo hace como ciudadanos. Dentro de Casa River, no solamente hay jugadores de fútbol, sino que también hay futuros ciudadanos y es importante que tengan la formación escolar y la transmisión de valores que River hace en el día a día. Quizás algunos no lleguen a jugar al fútbol por diversos motivos, pero creo que River les brinda la educación y los capacita en un montón de áreas, como puede ser en el idioma inglés o en el uso de computadoras e

informática. Eso les dará herramientas para el día de mañana poder salir adelante en sus vidas y estar alejados de la delincuencia y del consumo de drogas.

Hay cuatro jugadores de la Selección Nacional que han formado parte de la Casa River y nos van a estar representando dentro de pocos días en el Mundial. Esto es motivo de orgullo y creo que es algo que todos los riverplatenses debemos llevar en alto, no solamente porque se han formado en nuestras canteras, sino porque son chicos que han integrado la Casa River. Ellos van a estar representándonos dentro de pocos días en el Mundial.

Por último, y para terminar, quería destacar algo que han nombrado anteriormente mis antecesores en esta exposición. Cuando el país ha tenido diferentes circunstancias sociales, como puede ser la pandemia, una inundación o una catástrofe natural como un incendio, River ha abierto sus puertas y ha juntado toneladas de donaciones para que los argentinos y las argentinas –no solo de los ciudadanos de la ciudad de Buenos Aires– puedan tener salida o puedan tener una esperanza. River ha abierto las puertas de su club para utilizarse como centro de vacunatorio y ha sido el primer club en ofrecer sus instalaciones para que así suceda.

Muchísimas gracias por el tiempo y disculpen el problema que tuve en la exposición. Esperemos que esto se pueda aprobar. Sería muy importante para todos y todas.

Hasta luego.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 6, señor Patricio Quirós.

- El participante no se hace presente en el Zoom.

7.- Sr. Fabián Ricardo Borro

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 7, señor Fabián Ricardo Borro.

Sr. Coordinador (González).- Disculpame, Viviana. Te interrumpo para comentarte que Fabián Borro se encuentra, pero no sé si nos está escuchando.

Además, le pedimos si se puede desmutear.

Sr. Borro.- Hola. Buenas tardes a todos y todas.

Soy Fabián Ricardo Borro, presidente del club Obras Sanitarias y representante legal del mismo.

En principio, estoy en total concordancia con los antecesores expositores. Estamos acá para respaldar la iniciativa y las obras de nuestra entidad hermana River Plate. Con ella compartimos el barrio; compartimos los valores y compartimos también la concepción de una entidad deportiva, cultural y educativa. Tanto River como Obras tenemos escuelas, somos sedes de espectáculos culturales y musicales, y formamos parte de un mismo sector

de la economía. Somos las entidades deportivas, culturales y sociales que le damos motor al acervo del barrio, de la ciudad de Buenos Aires y a un sector de la economía que también impacta sobre nuestra ciudad.

Por supuesto, todos evolucionamos y vemos cómo trabajamos permanentemente, como lo hace River, en mitigar el impacto ambiental en el resto de la población.

Así que los felicito y apoyo la iniciativa. No queríamos dejar de participar dando nuestro apoyo a este proyecto.

Buenas tardes.

8.- Sr. Diego Alberto Lombraña

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 8, señor Diego Alberto Lombraña.

Sr. Lombraña.- Hola. ¿Cómo están? Buenos días. ¿Me escuchan?

Sra. Coordinadora (Lanari).- Sí, sí.

Sr. Lombraña.- Primero, me presento. Mi nombre Diego Lombraña, soy hinch, socio y, desde hace un año, tengo el orgullo de ser vocal titular en la comisión directiva del club.

Perdón si soy reiterativo en algunos aspectos, pero es importante marcar algunas cosas que, a mi criterio, son muy relevantes.

Hace muchísimos años que River es una de las pocas instituciones que ha nacido, como bien se señaló, como una sociedad civil y que ha logrado durante todo este tiempo, a través de distintas coyunturas y contextos, mantener su estructura de la misma manera.

Si bien no podemos desconocer que nacimos como un club de fútbol, contamos con muchísimas actividades deportivas federadas y no federadas, y también con otras tantas actividades con un importante contenido social.

En tal sentido, quiero marcar un punto que me toca desde lo particular. Se trata de un desarrollo nuevo que se ha aprobado por unanimidad en la última comisión directiva y es un proyecto que me toca liderar. Se trata de River Hace Escuela. Este proyecto busca que los alumnos de las instituciones públicas de la ciudad de Buenos Aires, por supuesto a costo cero y cubierto totalmente por el club, puedan venir a conocer nuestra institución y no solo se pueda armar un recorrido didáctico que les muestre cuáles fueron los hitos y los momentos históricos desde lo deportivo, sino que también puedan asociar este recorrido a una reflexión sobre aquellos valores que consideramos tan importantes como club y, como algunos han mencionado, son una filosofía de River. Son valores muy importantes para nuestra sociedad, como es el caso del cuidado del medio ambiente

Acá me detengo en algo particular. Si bien sabemos que el fútbol es lo que se lleva la atención de todas las cámaras y noticias, hay un laburo muy importante que mucha gente realiza y que no está asociado al fútbol. Han sido mencionados, pero me gustaría aprovechar el momento para felicitarlos y remarcarlos. Se trata de muchísima gente en distintas áreas

como pueden ser: River sin Barreras, River Sustentable, la fundación River y River Solidario. Son tantas que seguramente me estoy olvidando de un montón; sin embargo, quería destacarlos.

También es importante resaltar que todo esto se hace manteniendo la impronta del club como una asociación civil sin fines de lucro. Esto no se hace con ningún objetivo de lucrar económicamente.

Por último, y para cerrar y ser concreto, me parece que estamos ante una oportunidad única, y creo que muy relevante, de aprovechar lo que significa River en un mundo tan futbolero –como también es la Argentina– como canal de comunicación para poder llegar a lugares donde tal vez hoy es muy difícil fortalecer el valor de lo que significa el cuidado del medio ambiente. Creo que estamos ante una oportunidad única para aprovechar este canal y hacer de este un mensaje masivo y que se empiece a tomar la importancia de este tema.

Quería ser breve. Les agradezco mucho.

9.- Sra. Adriana Judith Friedman

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Corresponde que haga uso de la palabra la participante número 9, señora Adriana Judith Friedman.

Sra. Friedman.- Buenas tardes a todos y todas. Muchas gracias por el espacio.

Voy a hablar en calidad de socia plena, representante de socios y socias y, además, como mamá de una ex alumna del instituto River.

Como bien se viene diciendo en las distintas exposiciones, sabemos que los clubes son instituciones con un fuerte vínculo con su comunidad y con cada persona que pasa por sus instalaciones: generan identidad y pertenencia; inciden en forma integral, y permiten ser un lugar de convivencia. Son el resultado de muchos años de trabajo y, de a poco, se ha comenzado a tener en consideración el concepto de sostenibilidad. Hago mención a este concepto, porque la sostenibilidad se rige bajo el principio de asegurar las necesidades del presente, como sería la ampliación del estadio y la mudanza del instituto a un edificio propio, sin comprometer las necesidades de las generaciones futuras y sin renunciar a la protección del medio ambiente, ni al crecimiento económico o al desarrollo social.

Esto es algo que me parece que debemos tener en cuenta cuando pensamos en lo que se viene. Este proyecto, como bien explicaron los expertos, tiene en cuenta todas estas cuestiones, como las medioambientales y el cuidado en la obra. Además, va a redundar en un beneficio no solo para los socios, sino también para los vecinos del barrio River.

También los clubes deben generar y promover estrategias y planes de acción que comprendan y aborden las problemáticas que atañen a sus socios y que permitan mejorar la calidad de vida.

Voy a hacer foco en algo que nos preocupa a todos o, por lo menos, a quienes le prestamos mucha atención al instituto. ¿Qué lugar le estamos dando a nuestro querido instituto? ¿En qué condiciones estudian nuestros estudiantes? Como mamá de una ex alumna,

les puedo decir que, a veces, por la magnitud de los eventos deportivos y espectáculos artísticos que se dan en el club, necesitamos mudar y separar el instituto del “Más Monumental”. Debemos poder dar respuesta a esos más de 1200 estudiantes que concurren a diario a River. La construcción de un nuevo edificio con una entrada independiente dentro del club en un espacio cuidado es una excelente manera de eliminar todas aquellas barreras que hoy impiden a sus estudiantes concurrir con regularidad cuando hay partidos entre semana o cuando hay eventos como los recitales.

Por otro lado, esto va a permitir que los estudiantes puedan concentrarse muchísimo mejor en sus actividades al estar separados del anillo y al hecho de que haya gente que entra y sale, que arma y desarma escenarios. Además, les va a permitir acceder a las instalaciones de una manera adecuada, segura y confortable.

Veo a esta obra como una gran oportunidad para poder pensar un diseño que considere desde el momento inicial –desde el momento en que la obra se va a parir– a la diversidad de la población que concurre al instituto en cada uno de sus niveles y se empiece a tener las características de la accesibilidad integradas al proyecto global. Ya no va a ser necesario realizar parches o modificaciones transitorias y esto va a redundar en un beneficio para todos los riverplatenses.

Hoy el instituto no tiene un espacio propio para un recreo al aire libre y este nuevo edificio lo va a permitir. ¿Y qué va a pasar en relación con las actividades societarias si se construye el instituto donde hoy está una de las piletas? Nada o, en realidad, todo, porque vamos a poder contar con mejores baños y de mejor calidad; la infraestructura se va a adecuar a las necesidades reales que tenemos hoy los socios; la pileta no se va a perder, porque se va a construir una nueva; va a permitir reformular el espacio y que se haga un real uso de las instalaciones.

Además, nos va a permitir poder dar respuesta a estos más de 1200 alumnos que concurren al instituto, pero también a los 200 empleados que hoy trabajan en el mismo.

Por último, quiero cerrar con una muy pequeña analogía, porque no hay un zapato ni un traje que nos sirva a todos y a todas las personas por igual ni nos calce de la misma manera. De la misma forma, no podemos pretender que a todos los socios y socias nos movilice de igual manera la necesidad de tener un instituto independizado, en un nuevo espacio moderno, innovador, accesible y sostenible. Además, y como docente apoyo la inclusión, permítanme decirles que esta es una manera de garantizar una educación inclusiva, equitativa y de calidad.

Muchísimas gracias por el tiempo.

10.- Sr. Juan Pablo Chiappe

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 10, señor Juan Pablo Chiappe.

Sr. Chiappe.- Hola. ¿Se me escucha?

Sra. Coordinadora (Lanari).- Sí.

Sr. Chiappe.- ¿Qué tal? Buenas tardes.

Mi nombre es Juan Pablo Chiappe. Soy socio del club desde pequeño. Soy papá de Tomás, que hoy tiene 18 años y es un socio con discapacidad intelectual a raíz de un síndrome genético no especificado, con algunas limitaciones físicas.

Quiero contar un poco lo importante que River fue y es para nosotros desde hace ya muchos años.

Tomás fue recibido desde chiquito por River, por la oficina de River sin Barreras. Un día estaba por el club dando vueltas y me pregunté qué es esto. Entonces, golpee la puerta, me las abrieron y lo hicieron a lo grande. Logré incorporar a Tomi en distintos deportes y allí encontró espacios que en otros lugares no tenía. No es fácil para las personas con discapacidad encontrar lugares donde poder hacer deporte, donde poder desarrollarse y donde poder tener áreas de recreación.

Todo eso lo encontré en River con una calidez que a uno lo llena de orgullo, porque más allá de ser el club del cual uno es hincha, de pronto se convirtió en el lugar donde recibían a mi hijo y le daban posibilidades y oportunidades para que pueda desarrollar deportes. Empezó a hacer tenis. Yo también empecé a hacer deporte a la par de él, así que el club se transformó en un lugar muy importante para nosotros que, al día de hoy, lo sigue siendo.

Por otro lado, a partir de la interacción con la oficina de River sin Barreras, pude ampliar un poco mi mirada de lo que es la discapacidad, más allá de la situación particular de mi hijo. Me pude capacitar y pude entender mejor qué es la accesibilidad y qué necesidades hay. Esto me llevó a tal punto que terminé siendo invitado en alguna oportunidad para formar un cuerpo docente. Yo soy abogado penalista –nada que ver– y participé de un cuerpo docente para un instituto universitario de una carrera sobre discapacidad.

Todo eso tiene un valor incalculable y al margen de lo que son los partidos de fútbol, que nos permiten a diario ir a ver a River. Se trata de nuestro espacio; es el espacio que comparto con mi hijo; es el espacio familiar que River nos da. Estamos toda la semana esperando el domingo y lo disfrutamos. En la cancha, Tomás se siente parte de un colectivo, se siente parte de un grupo en el cual puede cantar las mismas canciones que todos y que todos alentamos y tiramos para un mismo lado. Verlo a él así y disfrutar a la par mía tiene un valor incalculable.

La verdad es que River facilita todo eso y lo hace, justamente, porque les abre las puertas a las personas con discapacidad a través de la oficina de River sin Barreras. Además de ser socios, les asegura un lugar a las personas que tienen certificado de discapacidad. Se ha hecho un trabajo bastante prolijo que posibilita que las personas con discapacidad puedan ir a la cancha.

Así descubrí montón de cosas que muchas veces uno no registra. Por ejemplo, las personas con discapacidad motriz y que tienen sillas de ruedas necesitan tener un ascensor. En la platea Belgrano hay ascensores. Ese es el lugar de las personas que tienen problemas motrices. Después, nos abrió lugar para ir a ver los partidos.

Estos motivos hacen un combo que resume en un caso particular todo lo importante que es River para nosotros.

Esto es lo que quería exponer. Nada más.

Muchas gracias.

11.- Sr. Esteban Alejandro Acerbo

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 11, señor Esteban Alejandro Acerbo.

Sr. Acerbo.- Buenas tardes a todos.

En mi caso particular, soy socio de River desde hace muchísimos años. Quisiera contar mi experiencia con el club en el proceso de crecimiento que ha tenido en esta última etapa.

Mi hijo inició las actividades deportivas en el Club de Amigos, y a los cinco o seis años le faltaba competencia. Era un club con valores, como River, pero le faltaba la competencia que deben tener los chicos cuando practican deporte. Por una cuestión de cercanía, obviamente, elegimos River. Él era fanático del fútbol, y lo sigue siendo.

Escuché al papá que habló anteriormente y que contó la experiencia que vivió con su hijo. A mí me pasa lo mismo: ir a ver a River los domingos con mi hijo es un encuentro, aunque hoy él ya es un adolescente que este año inició su carrera universitaria; en realidad, fue el año pasado. La pandemia me confunde un poco.

En River nos recibieron. En esa época, nos hicimos socios; estamos hablando de algo así como quince años atrás. Iniciamos una actividad; identificábamos a River con un equipo de fútbol y creíamos que era el único deporte que allí se practicaba. Si bien estábamos cerca, no conocíamos otras actividades. Entonces, nos dimos cuenta de que el fútbol en River es un deporte más, ya que hay más de veinte actividades deportivas.

Valentino, mi hijo, se inició en el fútbol en la escuelita de River. Después, sus condiciones hicieron que realizara otras actividades. Pienso que él estaba en la media de los jugadores de esa época. Así fue como nos dimos cuenta del inmenso trabajo que hace River, no solo en lo deportivo, sino también en lo cultural y con distintos desarrollos.

Mi hija practicó patín en River. Entonces, me di cuenta de la inserción que esta institución tiene en nuestra sociedad. En River, el fútbol es una tarea deportiva más.

Lo que he visto en la última etapa es una gran transformación, incluso desde lo que implica el ingreso a la cancha. Seguramente, los vecinos de Núñez y de Belgrano a veces se habrán sentido molestos por el tiempo que llevaba todo el proceso, pero hoy, con nuestro carnet, River muestra que ha crecido mucho también en el sistema tecnológico, ya que permite una accesibilidad y un egreso muy fácil en cualquier día, no solamente aquellos en los que hay eventos deportivos o culturales. Prácticamente, no tenemos que ir al club: nos cargan la identidad y entramos por esos molinetes por donde pasa tanta gente, con una rapidez realmente asombrosa, tanto en el ingreso como en el egreso. De esta manera, ha mejorado muchísimo el egreso del estadio, seguramente, a través de una logística mucho más importante.

También he visto el crecimiento del estadio. Esta audiencia ha sido convocada por la cuestión ambiental, pero el trabajo realizado se nota fundamentalmente los domingos, cuando

hay futbol. En verdad, hay mucho cuidado con los residuos; cuando uno sale, ve que hay un sistema de separación en origen. Eso es muy importante para cuidar el medioambiente y hace que nosotros, como socios y como usuarios muy asiduos de la institución, realmente sintamos una gran satisfacción.

En esta etapa de transformaciones también noté un cambio en algo que para nosotros era una dificultad. En otra época, cuando uno iba en auto y por ahí no tenía cochera. Vi que con esta obra nueva se ha duplicado el número de cocheras en el estadio.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Por favor, le pido que vaya redondeando su exposición. Se está por cumplir su tiempo.

Sr. Acerbo.- Sí, cómo no.

Con esos cambios se va a facilitar la organización de los eventos. Seguramente, si a los vecinos de Núñez se les presentara alguna incomodidad, en ese caso van a tener un beneficio.

Ya han pasado muchos años. Para nosotros, River es parte de nuestra vida. Estamos orgullosos por el trabajo que están haciendo para todas las actividades.

Vuelvo a insistir: en lo deportivo, nos dimos cuenta de que el fútbol es una tarea más. Como dijeron anteriormente, es un club sin fines de lucro. Ojalá que se tome la decisión correcta y se apruebe este proyecto que se llama River Plate.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

12.- Sr. Marcelo Achile

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 12, señor Marcelo Achile.

Sr. Achile.- Buenas tardes a todos.

Soy presidente de Defensores de Belgrano, un club vecino de River. Además, soy vicepresidente de la Asociación del Fútbol Argentino y vicepresidente del Comité Olímpico Argentino.

Desde lo deportivo, social e institucional, todo lo que se diga sobre River es poco, porque es un modelo, un ejemplo para seguir en lo que hace al uso del club en todo contexto.

Comparto en un todo lo que ha expresado cada uno de los participantes que me antecedieron en el uso de la palabra. Aprovecho para sugerir que, si alguno está manejando un vehículo, se detenga. Lo digo porque recién vi que un chico estaba manejando mientras participaba en el Zoom. Es medio peligroso.

Pienso que nadie podría estar en contra de este proyecto. Por mi parte, soy vecino del barrio; vivo en Núñez y Grecia. Admiro a River. Es un ejemplo, una luz, desde que estaba José María Aguilar y defendimos las sociedades civiles sin fines de lucro. Con las cantidades de disciplinas que tiene, River es un ejemplo.

Sé que ahora muchas leyes tienen que ver con el impacto ambiental que pueden provocar las modificaciones. En cuanto a River, Defensores de Belgrano y Obras Sanitarias, todos los clubes que estamos de Libertador para aquel lado, sé perfectamente cómo compramos nuestros clubes y cómo escrituramos. Quizás tengo alguna cuestión medio pendiente de cuando se vendió el Tiro Federal. Es lamentable que a un club centenario con un artilugio se lo haya corrido de donde estaba, porque es parte del barrio y de toda nuestra vida.

Básicamente lo que quiero decir es que voy a defender siempre a los clubes. En la ley se contempla el impacto ambiental, pero pienso que los clubes están antes que cualquier ley. El uso del club abarca tanto los recitales como los bailes y cualquier tipo de organización de eventos. En los quinchos, por ejemplo, se celebran casamientos y cumpleaños de 15. Todo eso es parte de las actividades principales que se realizan en los clubes.

Dentro del marco de la modernidad, uno puede decir: “Vamos a tratar de preguntarles a todos”. Pero es un derecho de los clubes. Todo lo que estamos diciendo respecto de la vida social y deportiva, de todo lo que hace River por la sociedad, no se puede discutir, porque hacer recitales y eventos es parte de su actividad principal; de hecho, le genera recursos para poder hacer todas estas cosas, para defenderse como sociedad civil sin fines de lucro.

En este contexto, me expreso como vecino, como vicepresidente de la AFA, como vicepresidente del Comité Olímpico y como presidente de Defensores de Belgrano. Desde el año 12 estamos en Libertador y Comodoro Rivadavia, cuando Libertador se llamaba Blandengues. Hoy la ciudad de Buenos Aires te arma dos ciclovías sobre la ciudad, sobre Libertador; hace un descontrol de tránsito, pero para eso no hacemos una audiencia pública, o lo que sea. Todos los vecinos estamos en contra, porque nos han saturado los estacionamientos. Hay congestión, bocinazos, choques y un montón de cuestiones complejas, y la ciudad lo hace.

Lo que digo es lo siguiente: defendamos a River, defendamos a los clubes, apoyemos todo lo que tiene que ver con estas iniciativas. El impacto ambiental es parte del uso del club. Nosotros estamos convencidos de que River, al igual que todos los clubes, genera muchas cosas positivas y brinda muchos beneficios a la sociedad, a la comunidad, en la educación y en los valores. Defendámoslo, cuidémoslo, pero sepamos que están antes de la norma y antes de los vecinos. Antes la zona de Libertador estaba llena de fábricas; ahora hay edificios que fueron hechos con excepciones a la norma y que tienen 50 pisos. Por ejemplo, enfrente de Defensores antes estaba la fábrica Atma a nivel, y ahora tenemos un edificio, el Centennial, que tiene 55 pisos y me tapa el sol del verano cuando estoy en la pileta. Entonces, me corta los recursos.

Lo que digo, y con esto termino, es que apoyo fervientemente la Ley de Impacto Ambiental y también todas las iniciativas que hace River. Defendamos a todos los clubes.

Muchas gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 13, señor Cristian Marot.

- El participante no se hace presente en el Zoom.

14.- Sra. Cecilia Juárez

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra la participante número 14, señora Cecilia Juárez.

Sra. Juárez.- Hola, buenas tardes.

De acuerdo con lo que dijo el participante anterior, soy una persona que piensa que apoyar a los clubes es hacer el bien a la sociedad. Eso, por un lado. También tengo, igual que él, muchas críticas al Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires por las cosas que hace. Estoy de acuerdo con la Ley de Impacto Ambiental y también estoy de acuerdo con las actividades del club.

Vivo sobre la calle Lidoro Quinteros, que es por donde entra todo el público, tanto para los recitales como para los partidos. Estoy a media cuadra de Libertador y me perjudican mucho más todos esos cordones cuneta que construyó el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires hace un mes que cualquier cosa que pueda hacer River.

En este caso, como vecina, yo pondría el foco en el bienestar de los vecinos con respecto a las nuevas obras de Libertador más que en la cuestión de River. Sin embargo, como la convocatoria es por River, no tengo nada para decir. Solamente aclaro que estar cerca del club me da tranquilidad y seguridad, porque eso hace que las cuadras del barrio estén más protegidas y más cuidadas.

Mis hijos van a un colegio que está cerca. En la segunda mitad de los recitales de Coldplay, resolvieron bastante bien el tema del tránsito, porque a algunas calles del bajo Belgrano –me parece que se llama Belgrano “R” – les cambiaron el sentido y eso facilitó mucho el tránsito fluido por la zona, donde antes se producían embotellamientos, especialmente en las primeras semanas.

Tengo entendido que al club le fijan ciertas exigencias cada vez que hay partido, y la tienen clarísima con la organización de las calles entre la gente del club, UTI y la policía para que no haya inconvenientes en el acceso al barrio. No fue lo mismo con la productora que organizó los recitales de Coldplay y que va a organizar los próximos recitales. Entonces, le pido imperiosamente al Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires que, así como le impone cosas al club para cuando hace algún evento deportivo, imponga las mismas condiciones a las productoras de espectáculos culturales. Si no, terminan perjudicándonos a nosotros, los vecinos.

No tengo mucho más para decir. Estoy muy contenta de que el club vaya a ampliar su estacionamiento. De todas maneras, siempre va a ser poco. Hay algo que ocurre y que no es solamente por River Plate: no hay lugar para estacionar en el barrio River. Directamente, no hay lugar. Podés estar durante horas dando vueltas sin encontrar lugar. Pero no es solamente por el club. Cuando hay partido, sí es por el club River. Entonces, a tres kilómetros para el lado de Cabildo y pasando Cabildo se producen embotellamientos y se ocupan todos los lugares para estacionar. Pero en esto tiene mucho que ver que está la Universidad Di Tella

y también el colegio ORT. Justamente, ellos son los que provocan toda la ocupación del barrio de lunes a viernes, desde la mañana hasta la noche. Entonces, tampoco es que River Plate es el responsable de que no haya lugar para estacionar.

Yo soy defensora del club. Le diría al Gobierno que mire un poco más lo que viene haciendo y que no cargue las tintas sobre un solo actor. Si bien es cierto que contribuye al desorden y al caos de la zona, no es el único.

Nada más.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

15.- Sr. Agustín Pablo Gómez

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 15, señor Agustín Pablo Gómez.

Sr. Gómez.- Hola, buenas tardes.

Trataré de ser breve para no ser tan reiterativo.

Mi nombre es Agustín Gómez. Hablo en carácter de socio y de hincha. También soy colaborador del Departamento de Relaciones Públicas dentro de lo que es River, hace casi seis años.

Primero, quiero destacar la vocación del club y las obras del estadio. Ya han mencionado que va a transformarse en el estadio más grande de Sudamérica. También está la obra del instituto, un edificio moderno, lo que argumenta el interés del club por la educación, que no es algo menor ni mucho menos.

La obra del estacionamiento, que también ha sido mencionada, apunta a duplicar la cantidad de cocheras para que los autos puedan estacionar, justamente, en los días que hay partidos, pero también durante la semana, en el día a día. Justamente, estas obras no hacen más que demostrar el interés por crecer, por evolucionar y por tener cierta estabilidad, no solo en el plano deportivo, sino también en lo social.

Sabemos muy bien que, en lo social, River es el club más preponderante del país. En cuanto a las obras, no solo mejoran los aspectos ambientales, sino también la calidad de vida de los vecinos en el día a día. Ni hablar de lo que implica para los socios. Resalto esas cuestiones que no son para nada menores. En el contexto actual del país, considero que es más una excepción que algo normal y habitual del día a día.

Como dije anteriormente, colaboro en el Departamento de Relaciones Públicas. Puntualmente, los días en los que hay partido la situación ha mejorado muchísimo en cuanto a los accesos. Y esto es así gracias a la plataforma y el carnet de River ID. Los accesos son mucho más cómodos y más ágiles que antes. El canal familiar fue una innovación dentro de lo que es el fútbol argentino. Es realmente muy productivo y hace que las familias vayan aún más tranquilas al estadio. Esto ya fue mencionado anteriormente.

Destaco las facilidades que hay para colaborar y la evolución constante. Quiero remarcar esto del club, ya que justamente permite avanzar y mejorar la calidad de vida de

todos. Son hechos que no hacen más que demostrar que River tiene un interés ferviente por esto.

Por lo tanto, apoyo y avalo el proyecto, no solo por el club, sino por también por todo el movimiento que lo rodea, sea de los socios, de los hinchas y también de los vecinos.

Para finalizar, simplemente remarco esto: que River, sobre todo, en el último tiempo, no para de evolucionar. Crece constantemente y se preocupa no solo por el plano deportivo, sino también por el social.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

16.- Sr. Luis María Cejas

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 16, señor Luis María Cejas.

Sr. Cejas.- Muy buenas tardes a todos y todas.

Mi nombre es Luis María Cejas. Soy socio de River desde enero de 1975 y socio vitalicio desde 2012. Fui vocal titular de la Comisión Directiva de 2013 a 2021.

He escuchado atentamente a todos los expositores, desde el primero, el gerente de River, quien explicó todo este proyecto. Voy a acompañar lo que decía este expositor, porque yo tuve el privilegio de ver cómo fue la obra del estadio. El estadio ya estaba viejo y se hablaba de que iba a ser demolido. He visto la obra desde cero, tanto yo como todos los socios que vivimos el mundo River. No quiero ser reiterativo, pero esta obra le ha hecho mucho bien a nuestro club.

Como dijeron los participantes que me antecedieron en el uso de la palabra, River tiene veintidós deportes *amateur* federados. Así, se componen pequeñas familias, como la familia del *handball*, que tanto orgullo le ha dado al club, la familia del *hockey* sobre césped y la del *hockey* sobre patines. En cuanto a la escuela de fútbol, tuve el privilegio de verla crecer y de tener a mis hijos en esa escuela, que cuenta con la participación de más de 1200 alumnos. Pude ver todas las obras que se han hecho en estos años, muchas de ellas, como el estadio, en tiempos muy difíciles, de crisis financiera y de pandemia.

Tuve el privilegio de conocer algunos museos de clubes muy importantes, como el Barcelona y el Real Madrid. No creo pecar de falta de modestia, pero pienso que el museo que tiene nuestro club está a la altura de esos museos internacionales. Es muy positivo que chicos de todas las clases sociales puedan conocer todo lo que gira en torno del museo y ver la historia de esta institución.

Ya han hablado de la nueva obra del instituto de River Plate. Creo que hay que hacerla, ya que nuestros alumnos no estaban cómodos. Sé que va a traer algunos problemas, como ocurre con todo cambio, pero creo que es una obra necesaria, como en su omento ocurrió con el estadio, los quinchos, el SUM y el museo. Está en buenas manos y va a estar, como todo lo que hace River, a la altura de la grandeza de este club.

Aclaro que soy secretario general de un gremio que tiene muchos puntos de contacto con River. Somos asociaciones civiles sin fines de lucro, y yo creo que las asociaciones civiles sin fines de lucro muchas veces se ocupan de temas muy importantes, como se ha mencionado acá. Hay fundaciones que promueven la solidaridad, la salud, la recreación y el turismo. Son cosas que el Estado ha dejado de lado, pero River ha estado a la altura de eso durante más de cien años. Su crecimiento lo avala.

Por lo tanto, espero que, así como River está a la altura de la ciudad de Buenos Aires, el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires deje de pensar tanto en negocios inmobiliarios. Recién una vecina habló de las ciclovías. Es necesario que nos pongamos a pensar con los clubes y con las sociedades deportivas y civiles, y que realmente veamos su crecimiento y los acompañemos.

Mucho más para agregar no tengo. No quiero ser reiterativo. Aprovecho para agradecer esta oportunidad y felicitar a todos los expositores. Por supuesto, ojalá que este proyecto se apruebe, ya que va a hacer cada vez más grande a un club y es un espejo para todos los clubes que están en el barrio y en la ciudad de Buenos Aires.}

Muchas gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

17.- Sr. Nicolás Barco

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 17, señor Nicolás Barco.

Sr. Barco.- Buenas tardes a todos y a todas.

Soy Nicolás Barco. Primero, soy hinchaz; y luego, socio de River. Hoy tengo la enorme responsabilidad y el orgullo de ser representante de socios por tercer período consecutivo. Soy secretario del Departamento de Socios del club.

A mí me parece una utopía que hoy estemos hablando de este proyecto y del impacto ambiental, con todo lo que mencionaron los oradores y las oradoras preopinantes, sabiendo que hace ocho años el club estuvo al límite de presentarse en un concurso preventivo. De eso hace nada más que ocho años, y hoy estamos viendo otra realidad.

Como mencionaron antes, River es mucho más, por supuesto. Ni siquiera estamos hablando de un club deportivo, porque es mucho más que eso. Es deporte, es integración social, es ámbito cultural, es educación, es solidaridad, es responsabilidad social y es inclusión.

River ha sido validado por su asamblea de representantes en 2016 y, por aclamación, nuevamente como asociación civil sin fines de lucro. Hoy River es vanguardia. Es ir por más. Es una gestión continua de ocho años de profesionalización. River es laburo, con más de mil personas trabajando de manera directa e indirecta. Tiene sustento gracias al aporte de sus salarios y a las contribuciones que están al día.

River es sentido de pertenencia; es orgullo y también envidia para algunos –sana, imagino–, en el contexto social que vivimos. Están todas las actividades deportivas que se mencionaron aquí; más de veinte, federadas. Pero también están las actividades recreativas y culturales.

Vamos a puntualizarlas para remarcar el impacto social que tiene River. En River, si querés aprender cerámica, tenés la posibilidad; si querés aprender a cantar, tenés una profesora de canto; si querés aprender inglés, podés venir a River; si querés aprender a tocar la guitarra, también podés venir a River. ¿Querés cortarte el pelo? Vení a River, ¿Querés una podóloga? River te la ofrece.

También tenemos el instituto. River va a tener que darle un instituto de calidad a 1200 alumnos en sus tres niveles obligatorios educativos. Por supuesto, el personal docente y no docente va a poder brindar clases de calidad para lo que la educación merece y la altura de River exige.

River también es Fernando ¿Saben quién es Fernando? Es el hijo de una compañera que hoy está participando en esta audiencia. ¿Saben dónde la conocí? En River. Fernando es un próximo socio que va a nacer, si Dios quiere, y ojalá que sea el 9 de diciembre. El padre es un amigo que se llama Cristian. ¿Saben dónde se conocieron? En River; no en la cancha, sino en los pasillos sociales que tiene el club. Eso es River: un refugio. Cuando afuera la realidad nos golpea a todos, cuando el bolsillo ajusta y la situación apremia, cuando no tuvimos un buen día, en lo personal, en la facultad o en el estudio, cuando las cosas aparentemente no salen bien, venís a la puerta del club, en Figueroa Alcorta, pasás por el molinete y todo cambia.

En virtud de lo expuesto, voy a tomarme la atribución de leerles una cita del libro *Ser de River*, de Andrés Burgo, que me representa genuinamente: “River es más fuerte que las angustias que todos llevamos dentro”.

Muchísimas gracias por su tiempo. Apoyo el camino que estamos transitando para seguir dándole mucha más grandeza al club al que todos pertenecemos y al que amamos.

Muchísimas gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

18.- Sr. Manuel Vidal

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 18, señor Manuel Vidal.

Sr. Vidal.- Buenas tardes.

Yo quiero hablar en calidad de socio del club, pero también como jefe de gabinete del Ministerio de Educación de la Ciudad de Buenos Aires. Puntualmente, quisiera enfatizar sobre el rol que tiene River como institución en términos educativos.

El instituto de educación de River Plate en 2022 cumplió cuarenta años de trayectoria. Hoy alberga a más de 1200 alumnos desde el nivel maternal hasta el universitario. Con el

terciario y con el nivel universitario, son más de 1200 familias las que hoy tienen una vacante en la institución. Es una escuela de gestión privada con la cual nosotros trabajamos mucho, no solamente en términos del cumplimiento de todo lo que tiene que hacer una escuela privada, sino también en algunos proyectos estratégicos en los que River ha sido pionero.

Quiero marcar tres cuestiones puntuales. En principio, River fue una de las instituciones pioneras en el regreso a la presencialidad, después de la pandemia. Fue una de las primeras escuelas privadas que presentó protocolos para poder realizar una revinculación con los alumnos a finales de 2020. Además, fue una de las primeras instituciones que trabajó junto con nosotros para garantizar un regreso seguro a las aulas para todos sus alumnos, trabajando codo a codo con el Gobierno de la Ciudad. Por lo tanto, River también fue pionero en eso.

Por otra parte, hay dos proyectos importantes que la escuela está implementando y que son buenos para todos los vecinos de la ciudad, más allá de las personas que son parte de la institución. Se trata del programa Sube y Baja. En cuanto a este programa, el Ministerio de Educación, junto con el Ministerio de Transporte, organiza el ingreso a la escuela con las instituciones educativas que están de acuerdo en implementarlo.

Es en el momento del ingreso a la escuela cuando se generan aglomeraciones no solo de personas, sino también de vehículos. Y eso suele entorpecer la vida normal del barrio y de los vecinos. Con River hemos podido implementar a partir de este año el programa Sube y Baja, que ha tenido un gran éxito porque hoy todos los padres y madres que mandan a sus hijos a la escuela esperan dentro del club, sin entorpecer la vida del resto de los vecinos. Me parece que esto muestra la voluntad del club de cumplir no solamente con su función social y educativa, sino también con la de generar bienestar para las personas que viven en el barrio.

Por último, quisiera nombrar algo que acabamos de anunciar en conjunto el Gobierno de la Ciudad y el club. Me refiero a que la ciudad de Buenos Aires, mediante River, va a ser el primer lugar del país que tenga una titulación de secundaria para deportistas de alto rendimiento. Esto es importante y es otro lugar donde River está siendo pionero, en alianza con el Gobierno de la Ciudad.

Esto va a permitir que los deportistas de alto rendimiento que tengan entre 13 y 17 años –es decir, la edad de cursar el nivel secundario obligatorio– puedan seguir siendo competitivos deportivamente, pero con un plan de estudios que se adapte a las necesidades que tiene un deportista de alto rendimiento, tanto en términos de cantidad de horas de entrenamiento como en las exigencias relativas a la nutrición, con todos los contenidos que tienen que ver con un currículo adaptado a un deportista de alto rendimiento. En esto, como institución educativa, River está siendo pionero.

Por eso, quería hacer hincapié en estos tres aspectos. Me parece que marcan un poco el espíritu con que el club trabaja en general. Son cuestiones importantes a la hora de pensar en lo que estamos considerando en esta audiencia.

Esa es mi intervención. Muchas gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

19.- Sra. Natalia Conti Uribe

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra la participante número 19, señora Natalia Conti Uribe.

Sra. Conti Uribe.- Buenas tardes.

No quiero ser reiterativa, como han dicho todos los participantes anteriores. Solamente quiero dar fe y confirmar mi experiencia.

Soy egresada del instituto River Plate. Actualmente, vivo en Barrio River. Estoy acá desde hace más de veinticinco años y soy socia del club hace casi treinta años. Me recibí en el instituto River Plate. Soy socia e hincha. No solamente voy a la cancha, sino que realizo actividades deportivas en el club, y también sociales. Como han dicho, River es más que un club deportivo y un equipo de fútbol. Es el lugar que mis papás eligieron para que yo crezca, para criarme.

Soy mamá de una beba de seis meses que actualmente también es socia de River. Y quiero confirmar todos los cambios que en estos últimos años ha habido tanto en el barrio como en el club, particularmente, en los accesos. En mi caso, entro al club con el carrito de mi bebé y allí tengo un lugar donde cambiarla y donde estar con ella.

Más que nada, agradezco a River y a todos por la calidad de vida y el estilo que nos dan y nos enseñan, y que nosotros podemos inculcar a nuestros chicos.

Quería ser breve y simplemente decir eso.

Muchas gracias

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

20.- Sr. Jerónimo Orlando

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 20, señor Jerónimo Orlando.

Sr. Orlando.- Hola, cómo están.

Estoy en la calle; disculpen la desprolijidad.

Yo tampoco quiero ser reiterativo. Deseo agradecer por este espacio, ya que es valorable que estas cuestiones se puedan charlar.

Sin duda, esta obra es magnífica para un club que, en realidad, es mucho más que un club. Es un lugar donde se puede compartir el tiempo con amigos y con la familia, para disfrutarlo entre todos. Ahí te das cuenta de que los socios como nosotros ven estos resultados en obras como esta. Estoy convencido de que la organización de todo va a seguir igual que siempre, como ocurre desde hace muchísimos años, porque en el club siempre se trabajó muy bien y en conjunto con la ciudad.

Es impresionante que el día de mañana el club pueda llegar a tener más de ochenta mil hinchas. Creo que eso nos motiva a todos a participar hoy en esta audiencia y a dejar todo por el club.

Simplemente, quería decir esas palabras. De verdad, muchísimas gracias por este encuentro.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

21.- Sr. Gastón Corti

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 21, señor Gastón Corti.

Sr. Corti.- Hola, muy buenas tardes.

En primer lugar, agradezco a las autoridades de APRA por escucharnos en esta audiencia pública.

En segundo lugar, es para mí un honor que hayan participado dos legisladores de la Ciudad que han hecho uso de la palabra, como el diputado Juan Manuel Valdés y el diputado Claudio Ferreño. Sé que también está presente el diputado Matías López.

Es difícil hablar después de la exposición de Wálter Lanosa, de Nicolás Barco y de muchos socios hinchas de River que han hecho uso de la palabra.

Destaco algo que dijo el diputado Valdés y que me quedó en la cabeza: River es un modelo. En el año 1934, un visionario, Antonio Vespucio Liberti, compró unos terrenos donde no había nada. Era un pantano. Allí construyeron un estadio, con la voluntad, el compromiso, la entrega y el esfuerzo de numerosos socios. En 1938 se inauguró, mientras la ciudad de Buenos Aires también se iba desarrollando, con la intendencia de Mariano de Vedia y Mitre. Estamos hablando del comienzo de las terceras y cuartas líneas de subte: la C y la D. En aquel entonces, la ciudad de Buenos Aires construía la 9 de Julio y se iba expandiendo. River, por su parte, iba creciendo.

River es eso: un modelo. Durante mucho tiempo creció y fue dándole vida al barrio, que se llama River. También le dio vida a la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y al país. Fue un ejemplo. Lamentablemente, hubo momentos en que el país no acompañó el crecimiento continuo que tuvo River.

En la actualidad, alrededor de River tenemos el Parque de la Innovación, que se está desarrollando; tenemos también la Universidad Torcuato Di Tella, que es un orgullo para los argentinos; del otro lado, tenemos la universidad pública, en Ciudad Universitaria, que es otro orgullo de los argentinos. Y hace quince días tuvimos diez recitales de una banda británica, lo cual también puso a la Argentina, a la ciudad de Buenos Aires y a River como orgullo ante el mundo. Fueron diez eventos sin ningún tipo de incidentes, diez eventos en los que la gente devolvía las pulseras que otorgaban para participar de ese gran espectáculo que tuvo la ciudad de Buenos Aires.

River siempre fue eso: un modelo y un ejemplo. Estamos en un momento muy complejo del país, pero River está invirtiendo, contratando gente y haciendo una obra más monumental. No para de crecer. No para de apostar al país.

Creo que los numerosos testimonios de historias de vida detrás de las construcciones que se han mencionado aquí marcan un poco todo eso. River es mucho más que un club. El hecho de que invierta y crezca en momentos en que al país le va bien y también en los momentos en que al país no le va tan bien lo ubican como un gran ejemplo. Es un modelo y un motivo de orgullo nacional para la ciudad, para el barrio y para todos los argentinos.

Muchas gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

22.- Sr. Germán Leonardo Pérez

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 22, señor Germán Leonardo Pérez.

Sr. Pérez.- Buenas tardes.

Mi nombre es Germán Pérez. Estoy a cargo del predio de Ciudad Universitaria, de la intendencia por parte de la Universidad de Buenos Aires. Justamente, recién mencionaron el predio y la importancia de la universidad pública. Nosotros también quisimos estar presentes en esta audiencia como vecinos de un club y de una institución tan importante como River. Sobre todo, queremos dar nuestro aporte desde otra óptica en esta audiencia.

La verdad es que ya se han expresado desde distintos ámbitos. Nuestro aporte, sobre todo, proviene de la universidad, de la administración y la gestión de un predio que tiene aproximadamente sesenta hectáreas en total. En él hay dos facultades muy importantes, como son la de Arquitectura, Diseño y Urbanismo y la de Ciencias Exactas y Naturales. Hay también un campo de deportes, centros de investigaciones e institutos, que funcionan de domingo a domingo.

Prácticamente, nosotros tenemos un partido de fútbol por día. Quiere decir que en el predio circulan aproximadamente cincuenta mil o sesenta mil personas por día. Además, somos cabeceras de ocho líneas de colectivo interurbanas. Por lo tanto, se trata de un predio de suma importancia y la verdad es que, en este sentido, nuestra relación con River también lo es.

Todo tipo de obra cercana a Ciudad Universitaria termina derramando beneficios en el predio y entendemos que, en el caso de River, las obras son sumamente positivas, puesto que ayudan, colaboran con el entorno y con el escenario que se ve desde el predio de Ciudad Universitaria.

Por otro lado, como también mencionaron, River trasciende lo deportivo y va más allá. También apunta al desarrollo social y cultural. Desde el punto de vista de la educación, eso es muy importante. Son todas actividades que, en el mismo sentido, están articuladas; en

consecuencia, se pueden coordinar y, en el futuro, podrán desarrollar diferentes acciones e iniciativas con la Universidad de Buenos Aires.

Por eso es que nos interesaba participar en esta audiencia, para apoyar el proyecto. Desde ya, quedo a disposición para lo que se pueda hacer en el futuro.

Muchísimas gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

23.- Sr. Santiago Moya Newman

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 23, señor Santiago Moya Newman.

Sr. Moya Newman.- Hola, cómo están.

Participo en esta audiencia como un socio orgulloso de mi club, no solo por el desempeño futbolístico, al cual River nos tiene acostumbrados, sino sobre todo por el resto de las cosas que nos brinda en materia recreativa, social y humana.

Este proyecto viene a seguir haciendo crecer a este club y a la ciudad de Buenos Aires en un momento en el que estamos viviendo una situación delicada en materia económica a nivel nacional. Que un club haga una obra de esta magnitud nos hace estar orgullosos. Confío en que el club va a seguir tomando todos los recaudos para proteger a la comunidad de la ciudad de Buenos Aires.

Muchas gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 24, señor Javier Hernán Méndez Cartier.

- El participante no se hace presente en el Zoom.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 25, señor Javier Eliscovich.

- El participante no se hace presente en el Zoom.

26.- Sra. Natalia Soledad Pérez Koch

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra la participante número 26, señora Natalia Soledad Pérez Koch.

Sra. Pérez Koch.- Hola, qué tal.

Mi nombre es Natalia Pérez Koch. Soy socia de River desde hace más o menos veinte años. Voy a la cancha desde hace aproximadamente treinta años. Al principio, iba con mi papá.

Hace unos instantes hizo uso de la palabra Nico. Y acá estamos, con el bebito que es fruto del amor que me dio River. Para mí, como para muchos de los que ya hablaron, River es mucho más que un club de fútbol: es mi vida.

Estoy aquí para acompañar el proyecto. No quiero repetir lo que ya dijeron otros oradores. Simplemente, quiero destacar el valor de esta dirigencia, que tiene los mismos lineamientos de los últimos ocho años, en el sentido de llevar adelante este tipo de obras y transformar al club. En mi caso, he tenido la posibilidad de transitar la política del club y puedo decir que no todas las dirigencias tuvieron el valor de invertir la plata en el club.

Por lo tanto, acompaño este proyecto. Como dijo Adriana, que el instituto esté dentro del anillo interno del club, hasta este momento, era un problema, porque hay cuestiones edilicias. A veces, los chicos no tenían clases. Otros factores también afectaban el normal desarrollo del colegio. Por eso, me parece que, además de darle muchísimo más valor a lo que es River y a su compromiso con la sociedad, con el colegio y con la educación, esta obra que va a sacar al instituto del club es espectacular. Además, estaría cumpliendo con los requisitos ambientales que plantea el Gobierno de la Ciudad.

Por lo expuesto, apoyo totalmente este proyecto.

Muchas gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

27.- Sr. Felipe Llorente

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 27, señor Felipe Llorente.

Sr. Llorente.- Muy buenas tardes.

Muchas gracias, Viviana. Agradezco al Gobierno de la Ciudad, por organizar esta audiencia, y también a River, por hacer el esfuerzo.

Quiero destacar dos cuestiones: en principio, el hecho de que en este contexto macroeconómico River pueda estar encarando estas obras es elogiable. Las obras no solo comprenden el estadio, sino también un nuevo sector gastronómico, un nuevo instituto y una nueva Casa River, para que los más de ciento diez jóvenes que allí viven de todo el país puedan estar en mejores condiciones. Creo que hacer una inversión de esta magnitud, con recursos autogenerados, habla de la calidad de la gestión de River Plate.

River es un club que tiene una historia unida a la ciudad de Buenos Aires. Como todos saben, nació en el barrio de La Boca. Cuando el presidente de aquel entonces, José Bacigaluppi, quiso promover la primera mudanza desde La Boca hasta lo que hoy sería

Alvear y Tagle, él mencionó esta idea madre: River no es un club para un barrio, sino para una gran ciudad.

Con la visión estratégica que tuvo –esto también lo mencionó Gastón Corti–, Antonio Vespucio Liberti compró las tierras de lo que hoy es el barrio de Núñez. Hoy hablamos del impacto ambiental. Si uno toma una imagen de aquel entonces, puede ver que lo único que había cercano al barrio era la Parroquia San Anselmo. Nada más. Era River, el río y la parroquia.

Cuando en 1935 Antonio Vespucio Liberti tuvo la estratégica idea de comprar esas tierras y cedérselas al club, la idea madre fue, rebatiendo la de Bacigaluppi: River no es un club para una gran ciudad, sino que es un club para un gran país.

Ahora, en este tercer momento fundacional, cuando en el club discutimos si era necesaria una mudanza, vemos que River está dando un gran salto. Todavía no vemos cumplida la frase de Bacigaluppi ni la de Liberti, pero probablemente ya no estemos hablando de un club para una ciudad ni de un club para un país, sino de un club para una región, convirtiendo al estadio más monumental en el estadio más grande de América Latina.

Por lo tanto, felicito a la dirigencia por esta iniciativa. Desde ya, deseo que este proyecto sea aprobado, porque creo que están dadas todas las condiciones.

Muchas gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

Corresponde que haga uso de la palabra la participante número 28, señora Paula Picone.

- La participante no se hace presente en el Zoom.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 29, señor Alberto Hernán Méndez Cañas.

- El participante no se hace presente en el Zoom.

30.- Sra. Cecilia Isa

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra la participante número 30, señora Cecilia Isa.

Sra. Isa.- Hola, buenas tardes.

Sr. Eliscovich.- Buenas tardes. Pido disculpas.

Yo tengo el número de orden 25 y recién ahora me puedo conectar nuevamente. No sé si podría retomar el uso de la palabra.

Sra. Coordinadora (Lanari).- En instantes lo vamos a volver a llamar.

Sr. Eliscovich.- Gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Cecilia Isa, ¿está conectada?

Sra. Isa.- Sí. ¿Me escuchan?

Sra. Coordinadora (Lanari).- Sí.

Sra. Isa.- Hola a todos.

Muchas gracias por darnos la posibilidad de exponer nuestra posición en esta audiencia.

Mi nombre es Cecilia Isa. Soy arquitecta y dirijo el Departamento de Infraestructura de la Universidad Torcuato Di Tella, a la que vengo a representar.

Nuestro predio se encuentra en la avenida Figueroa Alcorta al 7350. Somos vecinos muy cercanos al Club Atlético River Plate y, como tales, mantenemos una estrecha relación con él. Ambos somos instituciones sin fines de lucro que perseguimos un objetivo en común: el de contribuir a la sociedad, cada uno desde su lado, persiguiendo la excelencia y la igualdad de oportunidades.

Creemos que el club es una entidad muy sólida, que ofrece actividades de todo tipo: sociales, culturales, deportivas y educativas, que impactan positivamente en el barrio. El crecimiento del club con la ampliación del parque de estacionamiento y del estadio es el resultado que evidencia el buen accionar de la institución.

Como vecinos, hemos trabajado juntos, por ejemplo, en los días de eventos en que ingresan y egresan miles de personas. Hemos mantenido siempre un excelente diálogo y, sobre todo, mucha colaboración. En todo proyecto hay un impacto y estamos convencidos de que el saldo del proyecto Club Atlético River Plate será positivo.

Muchas gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

31.- Sra. María Lucía De la Vega

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra la participante número 31, señora María Lucía De la Vega.

Sra. De la Vega.- Hola, buenas tardes.

En principio, deseo saludar a quienes están escuchando y agradecerles por este espacio.

Soy vecina de la ciudad, pero en esta oportunidad voy a hablar como directora de la fundación River Plate. Va a ser mucho más sencillo, porque todos ya hablaron del rol social

que cumple el club. Y yo voy a contar otra cosa que tal vez no se conoce tanto: la labor social que cumple el club a través de la fundación.

Nuestra misión es alentar el desarrollo integral de niños, niñas, jóvenes y adolescentes para promover la integración social. Tenemos ocho programas en funcionamiento.

Les voy a contar que tenemos un programa que hoy es una insignia y un modelo. Se llama Valores a la Cancha. En él se promueven valores en pos de la integración social.

Desde la fundación actualmente estamos acompañando a más de 1360 familias con este programa, donde chicos y chicas juegan juntos y se entrenan en valores. Además, estamos presentes en comunidades como Iguazú y en una comunidad guaraní, promoviendo valores, integración y participación femenina.

Muchos hablaron del rol social que tienen los clubes de barrio. Desde la fundación River Plate acompañamos a los clubes de barrio de todo el país como un modelo de promover esos espacios que hoy quedan en la sociedad para poder integrar a las familias, a los chicos, a las chicas, a las abuelas y a los abuelos, en un contexto en el que podemos promover una vida saludable.

Por cierto, consideramos que a través del deporte se promueven habilidades que nos ayudan para la vida. En eso tratamos de contribuir y para ello acompañamos a diferentes clubes de barrio de todo el país en diferentes programas: Sin Fronteras, en el que ya acompañamos a más de 115 personas; Escuelas formadoras, donde formamos a líderes deportivos y sociales, y en cuya última edición virtual tuvimos más de 1600 personas conectadas y más de 2900 personas que han seguido esta capacitación, que ha llegado a más de 19 países, entre ellos, España, Israel, Nueva Zelanda y Australia.

Además, a través del Premio Fundación River Plate, promovemos el acompañamiento a aquellos clubes que están en los contextos más vulnerables del país. Ellos se presentan mediante un concurso que se lleva a cabo de manera virtual.

Esto muestra un poco de lo que venían diciendo respecto de la grandeza del club en su rol social. Pero eso no es todo: desde la fundación River Plate se facilita el acceso a quienes quieran conocer el museo y que tal vez estén en una escuela, en un contexto de vulnerabilidad social o en una organización social. Lo pueden hacer a través de la fundación River Plate de manera gratuita. Este año han visitado el museo más de 439 chicos y chicas en estas condiciones, y 21 chicos y chicas que estaban en una situación compleja de salud han podido, a través de la fundación, acercarse a sus ídolos para cumplir sus sueños. Esto tiene un impacto que, según los médicos, es muy positivo en la salud del paciente antes de una operación. Por eso, decidimos realizar estas acciones a través del programa Sueños cumplidos.

También mencionaron la Casa River y a los chicos que viven allí. Desde la fundación River, los acompañamos con talleres de desarrollo socioemocional, donde tratamos de darle a la persona y, sobre todo, a los chicos, ese espacio de contención, sobre todo, ese espacio lúdico y recreativo tan importante para que se mantengan los derechos de la infancia en ese contexto de vida que están teniendo. Con ellos también hacemos salidas recreativas, para que conozcan la ciudad y no solo permanezcan allí. Algunos chicos tienen 11, 12 o 13 años. La idea es que puedan conocer nuestra ciudad.

Todos los chicos de nuestros programas –por ejemplo, el de Nuevos horizontes– hacen acciones solidarias. Hace dos semanas, un domingo a la mañana, con los chicos que

estaban en Casa River y con Pinola, el jugador de fútbol, fuimos a un hogar de niños de Béccar, que se llama Portal de Belén y que está subvencionado o acompañado por la Ciudad. Fuimos a hacer una acción solidaria y compartir un día.

Asimismo, se hacen donaciones en particular a ese espacio y se promueve, sobre todo, esta mirada social, no solo hacia fuera del club, sino también en estos chicos que se están formando y que sabemos que luego, más allá de su carrera, van a ser referentes sociales.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Por favor, ¿podrías ir redondeando tu exposición?

Sra. De la Vega.- Sí.

Todo eso lo hacemos con categorías formativas. Por lo tanto, a las familias que están en situación de indigencia y que pertenecen a estas categorías las acompañamos con cajas de alimentos. Seiscientos seis cajas de alimentos fueron entregadas este año.

Para terminar, otro programa que tiene que ver no tanto con el deporte, pero sí con la educación, es el programa Jóvenes al Mundo, en el barrio Padre Mujica, ex Barrio 31, en el que acompañamos a 62 chicos: 47 del nivel secundario y 15 de universidad, que hoy también vienen a River a hacer sus tutorías grupales.

Voy a leer un mensaje. Prefiero no solo hablar desde mi propia voz, sino también desde la voz de una de las participantes que no pudo estar aquí presente porque tenía que rendir un parcial. Ella se llama Marcia Giménez y es vecina del barrio Padre Carlos Mujica. Ella hoy me mandó este mensaje: “Soy Marcia Giménez y fui beneficiaria de las becas de fundación River, con el programa Jóvenes al Mundo. Este programa significó la apertura de muchas puertas para mí, a nivel personal, profesional y, sobre todo, a nivel académico. No existe más que gratitud de mi parte por la ayuda y la contención recibida durante muchos años de las excelentes personas que me acompañaron durante todo ese proceso. Para ser más concreta, gracias a fundación hoy estoy por terminar mi carrera universitaria y estoy trabajando en lo que más amo: el turismo”.

Por lo tanto, desde la fundación River les damos la oportunidad a chicos de nuestra ciudad que están en situación de vulnerabilidad para que terminen sus estudios y puedan acceder a la universidad.

Desde ya, muchas gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

32.- Sra. Agustina Muñoz

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra la participante número 32, señora Agustina Muñoz.

Sra. Muñoz.- Hola, qué tal. Buenas tardes a todos y todas.

Mi nombre es Agustina Muñoz. Soy socia de River y estoy acá para apoyar este proyecto. Agradezco mucho por el tiempo que dedican a escucharnos.

Quiero resaltar principalmente algo que mencionaron mis compañeros Wálter y Gastón. River nació en Núñez en 1938 sobre un bañado desértico, así que el hecho de que hoy estemos en esta audiencia tratando este proyecto para mí es realmente un orgullo. Hemos crecido muchísimo como institución y como sociedad a partir de la posibilidad de tener nuestro estadio ahí.

Como bien dijeron los demás participantes, River es mucho más que un club de fútbol. Es educación y recreación. River es un montón de deportes. En River tenemos *hockey*, *handball*, vóley y un montón de actividades federadas y no federadas. Todo esto genera un impacto muy positivo, no solo en la salud física, sino también en los aspectos emocional y mental. River es familia, amistad, valores, hábitos y rutinas. Creo que la sociedad toda se beneficia con nuestra institución.

No quiero ser reiterativa. Estoy aquí solamente para brindar mi apoyo. Soy una persona que vivió el club más que nada desde lo social, y no tanto desde lo deportivo. Pude participar en diferentes comisiones y en la vida política del club, así que también destaco la gestión. River es gestión y profesionalismo.

En estos últimos años, River ha cumplido mucho con respecto a eso. En materia de sustentabilidad, remarco algo que mencionó Agustín, un tocayo que también está participando: lo que es River ID, un sistema que nos permite no emitir *tickets* plásticos en los partidos. De este modo, River también genera un impacto ambiental muy importante porque las entradas se cargan directamente en tu carnet.

Apoyo este proyecto. Esperamos que pueda aprobarse porque promueve un montón de beneficios sobre la salud, la educación, la economía y todos los aspectos sociales.

Sin más, les agradezco por haberme escuchado.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

33.- Sra. Silvia Najul

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra la participante número 33, señora Silvia Najul.

Sra. Najul.- Hola, qué tal.

Mi nombre es Silvia Najul. Soy presidenta de la asociación de vecinos del barrio Parque General Belgrano, que es el barrio que está frente al Club River Plate.

He escuchado con muchísima atención todas las exposiciones previas. En realidad, iba a representar a los vecinos y vecinas del barrio, ya que generalmente esa parte aparece invisibilizada en esta cuestión.

Aquí se ha hablado de las mejoras hacia el interior del club y de las mejoras con respecto al ingreso y egreso de los asistentes al evento futbolístico. Pero hay una masa, un grupo importante de ciudadanos, que son los vecinos y las vecinas, que realmente sufren muchísimo el impacto de los eventos futbolísticos y de los recitales, es decir, todos los eventos masivos, con las consecuencias que conocemos.

No tengo tiempo ahora para explayarme sobre los distintos reclamos vecinales que nosotros tenemos que contener con ocasión de estos eventos. Por supuesto, estos han sido canalizados muchísimas veces por los diversos canales institucionales del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires o del mismo club, porque entendemos –es así por ley– que los que son responsables en este tema son el club y el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires. Hacemos lo que podemos.

Nosotros también somos una asociación sin fines de lucro. Por todo lo que he escuchado, me parece que estaría muy a la altura del club y de su importancia el hecho de contemplar y receptar los reclamos de los vecinos. Estamos haciéndolo, de alguna manera, tímida y mínimamente, con algunas reuniones que hemos mantenido en la Comisión Directiva a través de la Comuna 13, pero consideramos que este canal de participación también es importante, al igual que otros a los que hemos accedido en la Legislatura de la Ciudad de Buenos Aires por otras cuestiones de índole urbanística.

Celebro que haya participación, pero todos anhelamos que tenga una mayor intensidad y que la consulta a las partes involucradas en este proceso sea con un carácter previo. Este proceso es enorme por todo lo que han mencionado y, sobre todo, en lo que respecta al impacto ambiental. Sería bueno que estas consultas se dieran previamente, y no cuando las decisiones ya están tomadas y los proyectos ya están armados.

Nosotros entendemos que la incidencia que tiene el vecino o la vecina quizás sea menor a la que pueda tener el Gobierno de la Ciudad y el propio club con todas las acciones que llevan a cabo y que aquí se han mencionado extensamente. En este sentido, quisiera que contemplen a todos.

Lo único que me queda como importante para decir es que también se visibilice la situación del vecino. Aquí hay una situación que aparece como privilegiada. Y es correcto, porque el evento masivo debe ser realizado y llevarse a cabo. Pero hay que contemplar también la situación del vecino. Digo esto porque aquí se habla del impacto ambiental.

Voy a mencionar algunos reclamos concretos; si no, mi intervención va a quedar como algo retórico. Por ejemplo, aquí se ha hablado del impacto ambiental; fuera está el tema de la repercusión que va a tener en la circulación, en la necesidad de estacionamiento, etcétera. Vamos a ver cómo se irá resolviendo eso.

Por otro lado, tenemos un reclamo puntual, que es el de la pirotecnia. Quiero mencionar aquí, porque esto lo hemos hablado en alguna oportunidad con el club, que estoy representando a los vecinos del barrio Parque General Belgrano, que está enfrente del club, y también hablo en representación de los vecinos de Núñez y del Bajo Belgrano, aunque ellos tienen sus propias asociaciones. Lo cierto es que han presentado reiterados reclamos de este tenor, vinculados con la pirotecnia de alto impacto.

El diputado Juan Manuel Valdés habló de la dimensión humana del club, pero toda institución tiene que tener una dimensión humana. También se ha hablado de la filosofía de River. Entonces, sería bueno que también se contemple en esa dimensión humana el problema que se tiene con la pirotecnia de alto impacto. Alguien dijo hoy que dura poco. Nosotros recibimos muchos reclamos y hemos hecho reiteradas denuncias. Aquí habló un participante respecto de un programa en relación con su hijo, que tiene una discapacidad.

Nosotros también hemos presentado muchos reclamos en el barrio por la cuestión de la pirotecnia, porque en las cercanías hay gente mayor, personas que tienen problemas de autismo, etcétera.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Por favor, como ya se ha cumplido su tiempo, le pido que redondee su exposición.

Sra. Najul.- Voy a decir dos cosas puntuales. Ya que se está hablando de la institución, yo sugiero que la institución introduzca algunas propuestas. Tenemos dos o tres ideas importantes para que contemplen. Lo digo, sobre todo, porque aquí habló un legislador, y los legisladores están al tanto.

La asociación ha presentado un proyecto de ley en la Legislatura para que se incorpore a los vecinos en el tratamiento de la ley que regula la organización de los espectáculos y de los eventos futbolísticos. ¿Por qué? Porque nosotros también somos parte; convivimos con el evento futbolístico y creo que podemos aportar muchísimo. Además, ese aporte nos va a beneficiar muchísimo.

El de la pirotecnia es otro tema. Creo que River está a la altura de implementar una tecnología que sea más adecuada y más benévola con el impacto ambiental, ya que se ha hablado de ese tema. Esto nos han dicho: yo he hablado con algunas personas de River que tienen la intención de implementarlo. Que lo implementen, porque se está provocando un daño a la salud de las personas y de los animales. Vuelvo a decir: los adultos mayores y las personas que sufren autismo se ven perjudicadas.

He escuchado las exposiciones de todos los que han hablado y se nota en ellos una gran sensibilidad con relación al club. Creo que acá no hay que excluir a nadie. Entonces, invito a no excluir a los vecinos que viven en el barrio y que están en el propio escenario del evento futbolístico.

Hay varios temas más para conversar. Yo simplemente quería...

Sra. Coordinadora (Lanari).- Por favor, ya se ha cumplido su tiempo.

Sra. Najul.- Quiero solicitar que nos apoyen y nos acompañen en este proyecto legislativo y que continuemos con las reuniones que iniciamos con la Comisión Directiva para que los vecinos sean escuchados. Creo que esto va a elevar los valores que, según lo que se ha mencionado acá, tiene el Club River Plate.

Por último, aclaro que estoy representando a los vecinos desde este lugar. Porque acá se ha hablado mucho de clientes y de usuarios. Pero nosotros, los vecinos y las vecinas, somos ciudadanos. Esto vale para todos los ciudadanos, porque todos somos ciudadanos para el Gobierno de la Ciudad, y somos ciudadanos con derechos.

Por otra parte, hemos tenido muchos problemas con la ocupación del espacio público y con la circulación.

Otra cuestión muy importante y que hace a la vida es el plan de evacuación. Nosotros siempre solicitamos que nos informen cuál es el plan de evacuación en caso de urgencias y de emergencias de algún vecino, pero la respuesta que hemos obtenido es simplemente que

tenemos que llamar al 911. Me parece necesario que fortalezcamos un poco este canal de comunicación entre la asociación y los vecinos porque eso va a engrandecer a la dirigencia de River y también al Gobierno de la Ciudad.

Los que hacen el evento futbolístico no son los asistentes...

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Ya ha vencido su tiempo. Clarificó todo.

Sra. Najul.- Muy bien. Gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Gracias.

Corresponde que haga uso de la palabra el participante número 34, señor Ricardo Emilio Scorticatti.

- El participante no se hace presente en el Zoom.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Corresponde que haga uso de la palabra la participante número 35, señora Silvia Noemí Álvarez.

- La participante no se hace presente en el Zoom.

Sra. Coordinadora (Lanari).- No hay más participantes anotados en el registro.

Sr. Coordinador (González).- Hay dos participantes que se sumaron, a quienes ya habían convocado.

Sra. Álvarez.- ¿Me escuchan?

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Perdón. Ahora se va a convocar nuevamente a las personas que estuvieron ausentes en el momento en que fueron llamadas.

Vamos a comenzar desde el principio de la lista que consta en el Orden del Día.

Sra. Álvarez.- Soy Silvia Álvarez.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Estás en el Orden del Día y fuiste llamada.

Sra. Álvarez.- Sí, recién me llamaron.

Sra. Presidenta (Azcurra).- Es la participante número 35. Ocurre que en el Zoom aparece como Silvia Marín.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Podés hacer uso de la palabra ahora. Te pido disculpas.

Sr. Coordinador (González).- Por favor, tiene que desmutearse, Silvia, así hace uso de la palabra.

Sra. Najul.- Está silenciada.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Silvia Álvarez, ¿sigue conectada?

Sra. Najul.- Aquí dice que el anfitrión la tiene que activar.

Sr. Coordinador (González).- No, ya hemos solicitado la reactivación del audio, pero no se estaría reactivando.

- Luego de unos instantes:

Sra. Presidenta (Azcurra).- Silvia, ¿nos escucha?
Quizás se trate de un problema de conexión.

Sr. Coordinador (González).- En todo caso...

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Podemos comenzar de nuevo por el principio del Orden del Día.

Sr. Coordinador (González).- Silvia, si nos escucha, le pedimos por favor que salga y que luego vuelva a entrar, a ver si el Zoom se le reconfigura nuevamente para que pueda hacer uso de la palabra cuando le llegue el turno.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Bien.

Convocamos nuevamente al participante número 6, Patricio Quirós, para que haga uso de la palabra.

- El participante no se hace presente en el Zoom.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Convocamos nuevamente al participante número 13, Cristian Marot, para que haga uso de la palabra.

- El participante no se hace presente en el Zoom.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Convocamos nuevamente al participante número 24, Javier Méndez Cartier, para que haga uso de la palabra.

- El participante no se hace presente en el Zoom.

25.- Sr. Javier Eliscovich

Sra. Coordinadora (Lanari).- Convocamos nuevamente al participante número 25, Javier Eliscovich, para que haga uso de la palabra.

Sr. Eliscovich.- Aquí estoy.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Perfecto.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Puede hacer uso de la palabra.

Sr. Eliscovich.- Buenas tardes, cómo están.

Me presento: mi nombre es Javier Eliscovich. Soy socio de River desde el primer minuto de mi vida. Actualmente, soy representante de socios y vicepresidente del departamento River sin Barreras, que se encarga de la inclusión social dentro del club, para la gente con discapacidad.

Yo quiero contar un poquito mi experiencia. Lo que yo veo es lo que hoy es River, lo que fue y lo que aspiramos que sea en el futuro. En las últimas gestiones que ha tenido River, vi un gran crecimiento a nivel no solo institucional y deportivo, sino también a nivel de la infraestructura del club. Precisamente, el club cada vez se va expandiendo más: es cada vez más grande y va teniendo más socios. Además, está abarcando muchas más áreas culturales y socio-deportivas. Me parece que esto va en esa línea. El instituto sería un espacio mucho más confortable, más lindo y más acorde al club que estamos viviendo. Quería un poquito mencionar eso.

En nuestra área, participamos activamente en la parte de la inclusión, donde trabajamos con la gente de infraestructura del club para que este sea cada día más accesible. El colegio va a ser cien por ciento accesible. Hoy tenemos el museo, que tiene la mayor accesibilidad que un museo puede tener en Latinoamérica. Quería recalcar y poner en valor todas estas cosas que a lo mejor no se ven a simple vista, pero que existen.

Con la reconstrucción del estadio pasa exactamente lo mismo. Se están cambiando un montón de cosas y de lugares que se van a asignar a las personas que tienen discapacidad. Van a estar en un ambiente mucho más confortable, con rampas. Se va a construir, por ejemplo, un palco dedicado a personas que tienen autismo, con doble vidrio, para que no sufran con los ruidos fuertes que se producen en la cancha.

En esa línea, quería comentar un poquito lo que se está haciendo. Me parece que hay que apoyar este proyecto y seguir en esta línea de crecimiento, particularmente en estos momentos económicos del país, tan complejos para invertir; esa palabra parece prohibida en la Argentina. Sin embargo, River es vanguardia y se está animando a invertir y a crear. Pienso que todos debemos apoyar esa línea.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

Convocamos nuevamente a la participante número 28, Paula Picone, para que haga uso de la palabra.

- La participante no se hace presente en el Zoom.

29.- Sr. Alberto Méndez Cañas

Sra. Coordinadora (Lanari).- Convocamos nuevamente al participante número 29, Alberto Méndez Cañas, para que haga uso de la palabra.

Sr. Méndez Cañas.- Buenas tardes.

Voy a hacer uso de la palabra en un doble carácter: como vecino, porque vivo en Figueroa Alcorta 7184, a metros de River Plate, en el único edificio de departamentos que hay sobre Figueroa Alcorta, y también como vicepresidente del Club Hípico Argentino, ya que soy vecino colindante del predio.

Les cuento lo siguiente: hace muchos años tuve un juicio con River por desbordes en los partidos de fútbol. Fue un juicio que gané personalmente. En este sentido, voy a hablar con total objetividad.

La verdad es que River ha hecho un cambio absolutamente favorable en los últimos años en cuanto a la inclusión, al contacto con los vecinos, al factor de respeto en todos los partidos y a las normas de seguridad que ha tomado. En todo su desempeño ha sido absolutamente favorable y creo que está a la vanguardia de las instituciones futbolísticas de la Argentina.

Me parece que el proyecto es súper interesante. Los clubes en la Argentina son un factor de socialización y de unión para la gente. Sacan a los chicos de la calle; todos conocemos el problema que tenemos con las drogas, el narcotráfico y la falta de inclusión. Además, se trata de instituciones que hacen que una sociedad sea más homogénea, porque cuando uno juega al fútbol en un partido no importa de quién es hijo, qué tiene y qué no tiene. Importa su voluntad y su sacrificio por el deporte. Son entidades absolutamente contenedoras de la gente y formadoras. Esto lo digo como vecino.

Por el Club Hípico Argentino también debo decir que en los últimos años hemos mejorado absolutamente nuestra relación con River Plate. Hemos generado sinergias de respeto: ellos pueden hacer sus partidos de fútbol y nosotros, nuestros concursos de equitación.

Nosotros tenemos mucho movimiento de caballos y de camiones. Tenemos una logística difícil, pero ellos siempre han sido muy solidarios y muy respetuosos de todas estas cosas. Verdaderamente, les queremos dar nuestro apoyo.

Nos parece que este proyecto va a aportar mucho al barrio, lo va a mejorar, va a traer más comercios y más seguridad. Por lo tanto, le quería dejar al Gobierno de la Ciudad y a todos los participantes este mensaje de apoyo y de solidaridad.

No quiero ser más extenso porque otras cuestiones que he dicho ya han sido mencionadas *in extenso* por otros participantes, así que prefiero dejarles esta impresión objetiva y personal, tanto por mí mismo como en nombre de la entidad que represento.

Les agradezco mucho por esta oportunidad de expresión.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

Convocamos nuevamente al participante número 34, Ricardo Scorticatti, para que haga uso de la palabra.

- El participante no se hace presente en el Zoom.

35.- Silvia Álvarez

Sra. Coordinadora (Lanari).- Convocamos nuevamente a la participante número 35, Silvia Álvarez, para que haga uso de la palabra.

Sra. Álvarez.- Aquí estoy. ¿Me oyen?

Sra. Coordinadora (Lanari).- Sí, perfectamente.

Sra. Álvarez.- Buenas tardes.

Ya me presentaron ustedes. Soy Silvia Álvarez, residente del barrio Parque General Belgrano. Quiero dejar bien claro que ese es el nombre del barrio y que no se denomina River. Nosotros al estadio no lo llamamos “General Belgrano”, bajo ningún punto de vista, de modo que es bueno aclarar esto. Y ha sido fundado en 1932. Tenemos el hito de la iglesia parroquial que da fe de eso.

Soy una muy vieja vecina. Mis padres fueron parte del primer caserío de este barrio. Además, soy miembro de la asociación de fomento.

No voy a hacer ningún comentario sobre el proyecto, porque considero que a esta altura la propuesta ya ha pasado por organismos municipales. El proyecto ya está aprobado y ha sido visado para que se inicien las obras. Además, está hecho el obrador en el club River Plate y ya iniciaron las obras arriba de las cocheras del garaje del club, lo cual quiere decir que, en esta instancia, nosotros tenemos la opción de apoyar el proyecto, como lo han hecho quienes me han precedido en el uso de la palabra, con todos los elogios y méritos que la institución merece.

La educación siempre es un mérito. Pero yo tengo que referirme al impacto ambiental al que se nos va a someter a los vecinos residentes, a lo que la institución deportiva ya nos viene sometiendo. Esto es de larga data.

Esta obra, como otras que el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires viene ejecutando mediante la autorización a distintas entidades, hace que este barrio sufra impactos. Tenemos, por ejemplo, la Universidad Di Tella, con su nuevo edificio que, sin audiencia, se va a construir en breve. Ahora, lo que proyecta River Plate, más lo que se nos suma del Parque de la Innovación.

Gracias a su morfología, este barrio sigue dando la calidad que necesitan todos estos proyectos para tener luz, aire y sol, porque somos, por nuestra morfología, quienes damos esa calidad de vida a quienes nos circundan.

Mi problema ahora es presentarles a ustedes cómo van a mitigar el impacto ambiental de este nuevo proyecto de River. Ya tenemos el impacto de la universidad permanentemente, de lunes a viernes. Ahora vamos por el impacto de esta nueva obra; queremos saber cómo van a hacer para mitigar el tránsito vehicular a la mañana, desde temprano, en el ingreso de los chicos a la escuela, que van a convertir a este barrio en una pista de autitos.

Por otro lado, quiero saber si nos van a devolver la calle Sáenz Valiente, que seguramente quedará para el club, aunque es una calle del barrio. Siempre hemos reclamado, pero nunca hemos tenido la oportunidad de que fuese recobrada para el barrio, para tener un acceso más rápido de salida a Cantilo o a Lugones en los días en los que hay partidos. Ya me imagino que la calle estará perdida.

Por otro lado, tengo que hacer mención a algo muy importante. Hablan del uso deportivo del club, destino para el cual fue dado todo ese predio, pero hoy dicho uso está siendo transgredido, desde hace mucho tiempo, por los eventos musicales. Los eventos musicales, que parecen tan aprobados para las autoridades del club, resultan bastante incómodos para esta sociedad. Primero, por la cantidad de gente que va, por el impacto sonoro, ya que hay altos decibeles. Los días en los que hay partidos tenemos que soportar, como ya lo han mencionado, las bombas de estruendo. Se ha hablado con las autoridades del club, pero se siguen utilizando. Hay mucha gente que padece enfermedades en el barrio. Además, ese estruendo es agresivo. Es como vivir un bombardeo dentro del barrio. Parece que estamos en Ucrania o en Sarajevo. Nadie lo contempla; ni siquiera el Gobierno de la Ciudad es capaz de prohibir ese tipo de festejo.

En cuanto a los recitales, tuvimos que soportar once fechas continuas. Encima, se tomó la calle Quinteros como avenida para acampe, una nueva modalidad que tienen para estos recitales. Once días pasamos soportando eso.

Nosotros no tenemos derecho a nada. Eso sí: tenemos derecho a ser contribuyentes. Creo que en la secretaría de la Comuna deberían darnos un espacio para que nos tomen en serio, porque necesitamos vincularnos con River, con la Universidad Di Tella y con el Parque de la Innovación con respeto, no para utilizarlos como una base para transitar, estacionar o caminar soportándolo todo. Ya ha llegado el momento en que tienen que escuchar al vecindario.

Los méritos institucionales educativos de estos emprendimientos no son criticados por el barrio. Sí el impacto al que nos van a llevar.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Por favor, ¿podría ir redondeando su exposición?

Sra. Álvarez.- Sí.

Por otro lado, les voy a solicitar expresamente que se hagan cargo de los roedores, porque los movimientos de obra que se han iniciado han provocado la presencia de roedores en el barrio. No podemos dejar pasar los camiones con materiales ni con elementos de construcción porque nuestros pavimentos no tienen encadenamiento. Entonces, se pueden generar rupturas, fisuras y microfisuras en las paredes internas de las casas y en los pisos.

Creo que hay mucho para decir. Pienso que merecemos un espacio dentro de la secretaría comunal, pero con el Ejecutivo y sus respectivas áreas. No se trata solo de aplaudir

méritos de una institución; es saber cómo la institución va a convivir con la sociedad frentista. Además, creo que lo merecemos. Somos contribuyentes y también votamos.

Muchas gracias.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Muchas gracias.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Viviana: te hago una consulta por una cuestión de agenda. La participante número 28 me parece que no habló, pero fue salteada en la nueva ronda.

Sra. Coordinadora (Lanari).- La participante número 28 es Paula Picone. ¿Se encuentra presente?

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- No lo sé.

Sr. Coordinador (González).- No se encuentra presente en el Zoom. Igualmente, ya la convocamos para que haga uso de la palabra, pero no está conectada.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Me pareció que había sido salteada. Por eso pregunté, para que no quede sin nombrar.

Sra. Coordinadora (Lanari).- La nombré, pero no está.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Entonces, hemos concluido el Orden del Día.

Sra. Coordinadora (Lanari).- Sí.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Gracias, Viviana.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Daniel: vos estás en la Sede Comunal 13. Me imagino que no se presentó nadie en forma personal para hacer uso de la palabra, pero necesito que nos lo ratifiques.

Sr. Coordinador (González).- Efectivamente, aquí en la Comuna no se presentó nadie.

Sra. Coordinadora (Estrabaca).- Muchísimas gracias, Daniel.

Señora presidenta: hemos concluido el Orden del Día de la presente audiencia.

Finalización

Sra. Presidenta (Azcurra).- Muchas gracias a todos y a todas por su participación y su presencia.

Siendo las 15:25, damos por concluida la audiencia pública del día de la fecha.
Muchas gracias.

- Es la hora 15:25.

Taquígrafas:

Patricia Pitta

Adriana Giraud