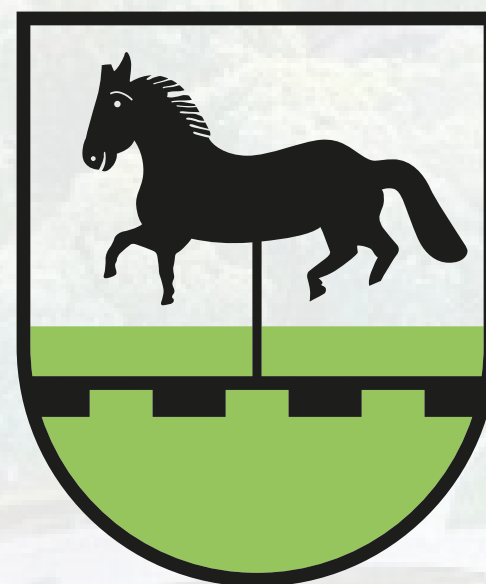


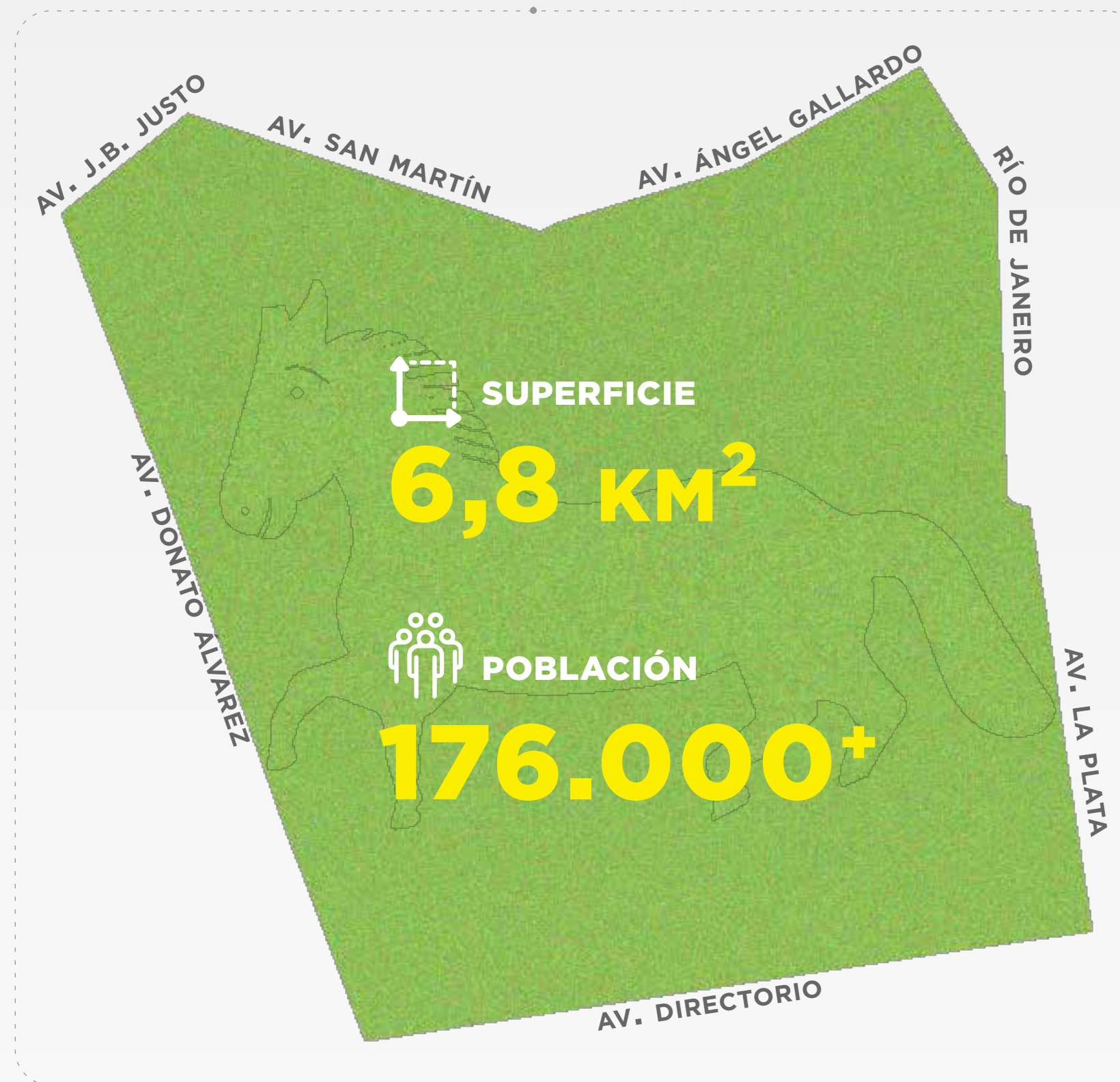
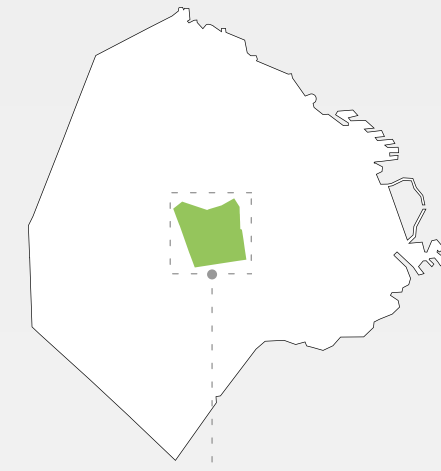


COMUNA 6

INFORME DE GESTIÓN 2021
2º Semestre JULIO-DICIEMBRE



LA COMUNA 6



LA JUNTA COMUNAL



Federico Daniel Ballán
PRESIDENTE DE LA JUNTA COMUNAL



Jorgelina Maccallini
MIEMBRO JUNTA COMUNAL



Ignacio Abarca
MIEMBRO JUNTA COMUNAL



Ma. Cristina Geninnazi
MIEMBRO JUNTA COMUNAL



Ivo Andrés Iambrich
MIEMBRO JUNTA COMUNAL

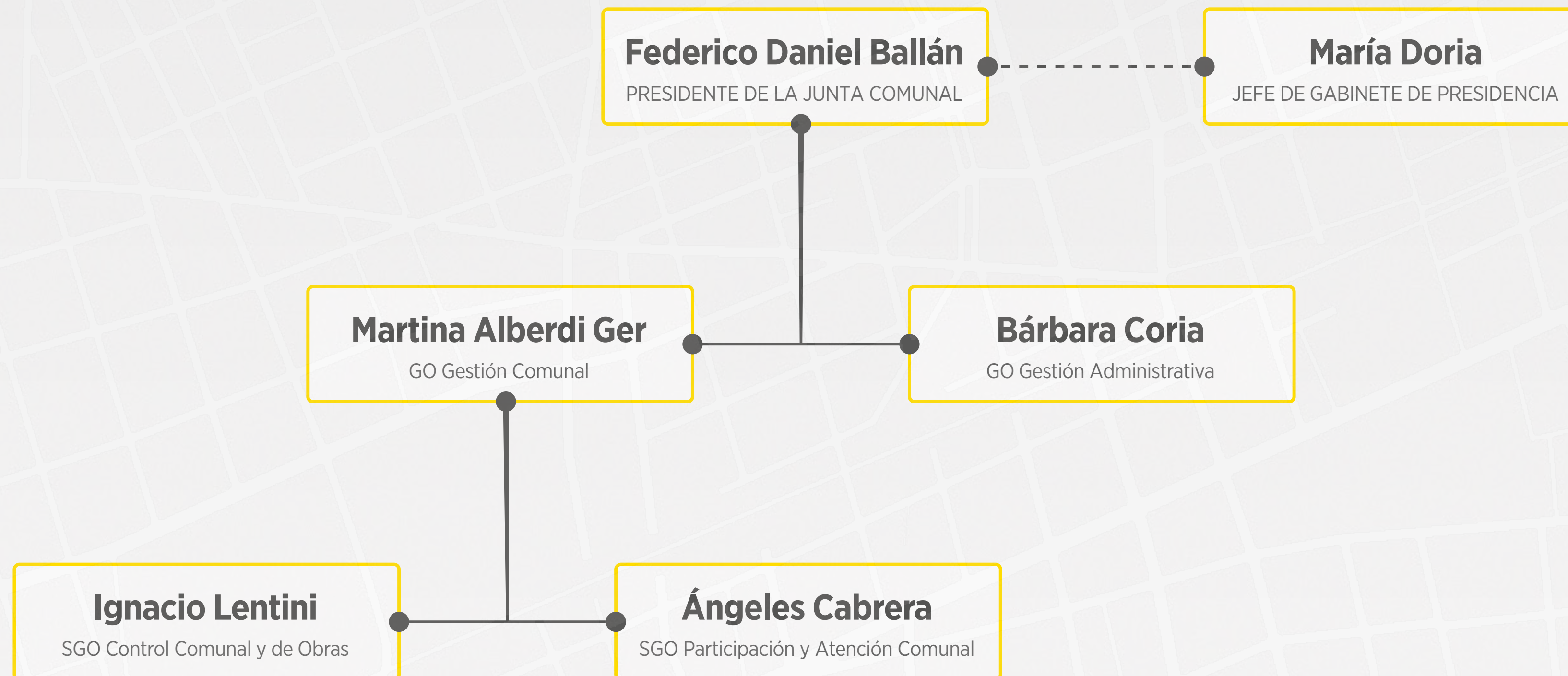


Agustina Quinteros
MIEMBRO JUNTA COMUNAL



Osvaldo Balossi
MIEMBRO JUNTA COMUNAL

ORGANIGRAMA - PRESIDENCIA COMUNA 6

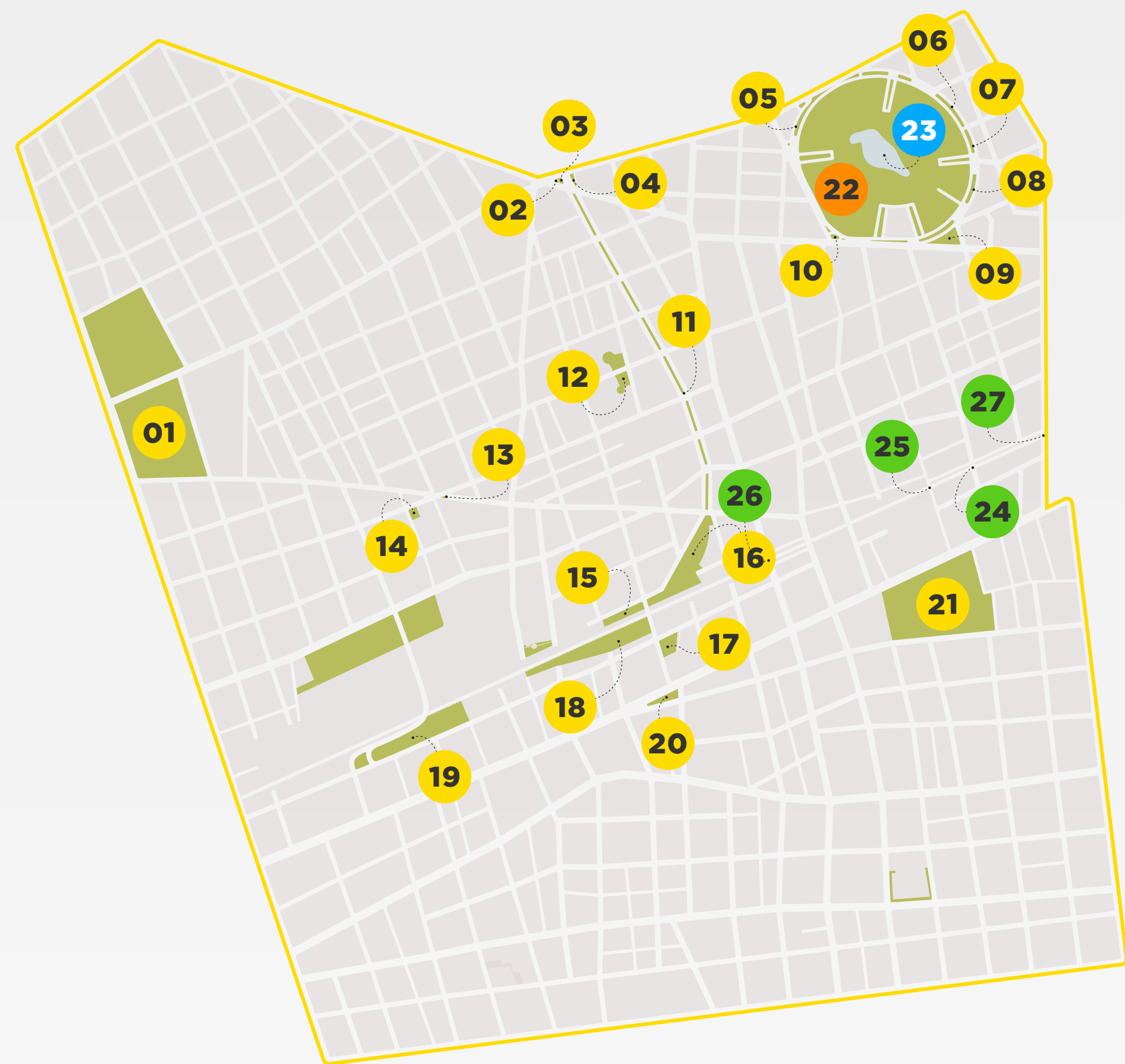


An aerial photograph of a lush green park with a large, irregularly shaped lake in the center. The park is filled with dense trees, mostly with yellow and green foliage, suggesting an autumn or early spring setting. Several winding paths and bridges cross the lake and the surrounding greenery. In the background, some buildings and a parking lot are visible, indicating the park's proximity to an urban area. The overall scene is bright and clear, with a soft, slightly hazy atmosphere.

GO GESTIÓN COMUNAL



CONTROL COMUNAL Y DE OBRAS



01 Plaza Irlanda;
02 Derivador de tránsito Av. Gaona 1191;
03 Cid Campeador;
04 Dr Enrique t. Susini;
05 Crucero Gral. Belgrano;
06 Base Marambio;
07 Patricias Argentinas;
08 Omar Torrijos;
09 Federico Froeble;
10 Hector Greslebin;

11 Honorio Pueyrredón;
12 Dr. Amadeo Sabattini;
13 Derivador de tránsito Luis Perloti;
14 CRA3;
15 Paseo de la vida René Favalaro;
16 Giordano Bruno;
17 Crisólogo Larralde;
18 Del Caballito;
19 Veredón Yermal 1395;
20 Primera Junta;

21 Parque Rivadavia;
22 Parque Centenario;
23 Lago del Parque Centenario.

MUROS VERDES:
24 Otamendi;
25 Campichuelo;
26 Hidalgo;
27 Río de Janeiro;

MANTENIMIENTO DE ESPACIOS VERDES.

Casa Macchi S.A.

● *Licitación N°297/SIGAF/18*

“SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y SOSTENIDO DE LOS ESPACIOS VERDES COMUNALES DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES”.

MANTENIMIENTO DE ESPACIOS VERDES.

Algieri S.A

● *Licitación Pública N°8503-0787-LPU18*

“SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ESPACIOS VERDES Y TAREAS COMPLEMENTARIAS: CREACIÓN E INTERVENCIÓN DE ESPACIOS VERDES”

MANTENIMIENTO DEL LAGO DE PARQUE CENTENARIO.

Ctrol Ecologico S.A.

● *Licitación Pública N° 9106-0429-LPU21*

“LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAGOS” PARA EL ESPACIO VERDE DENOMINADO “PARQUE CENTENARIO”

MANTENIMIENTO DEL MUROS VERDES.

Vivero Cuculo S.R.L

● *Licitación Pública N° 9106-0821-LPU21*

“MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS JARDINES VERTICALES Y ZONAS ANEXAS”

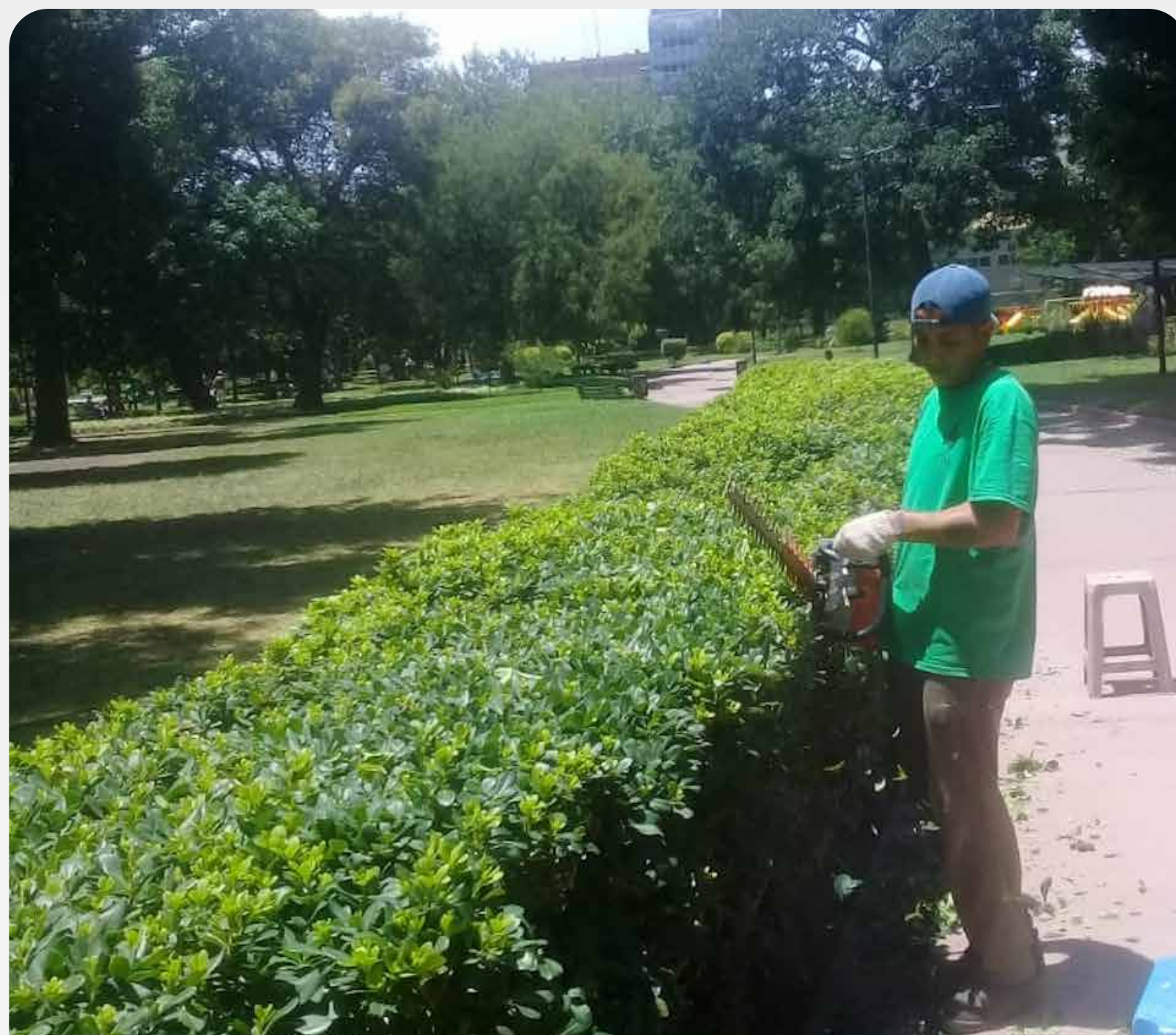
MANTENIMIENTO DEL ARBOLADO PÚBLICO

Casa Macchi S.A

Licitación Pública de Etapa Única N° 156/SIGAF/2019

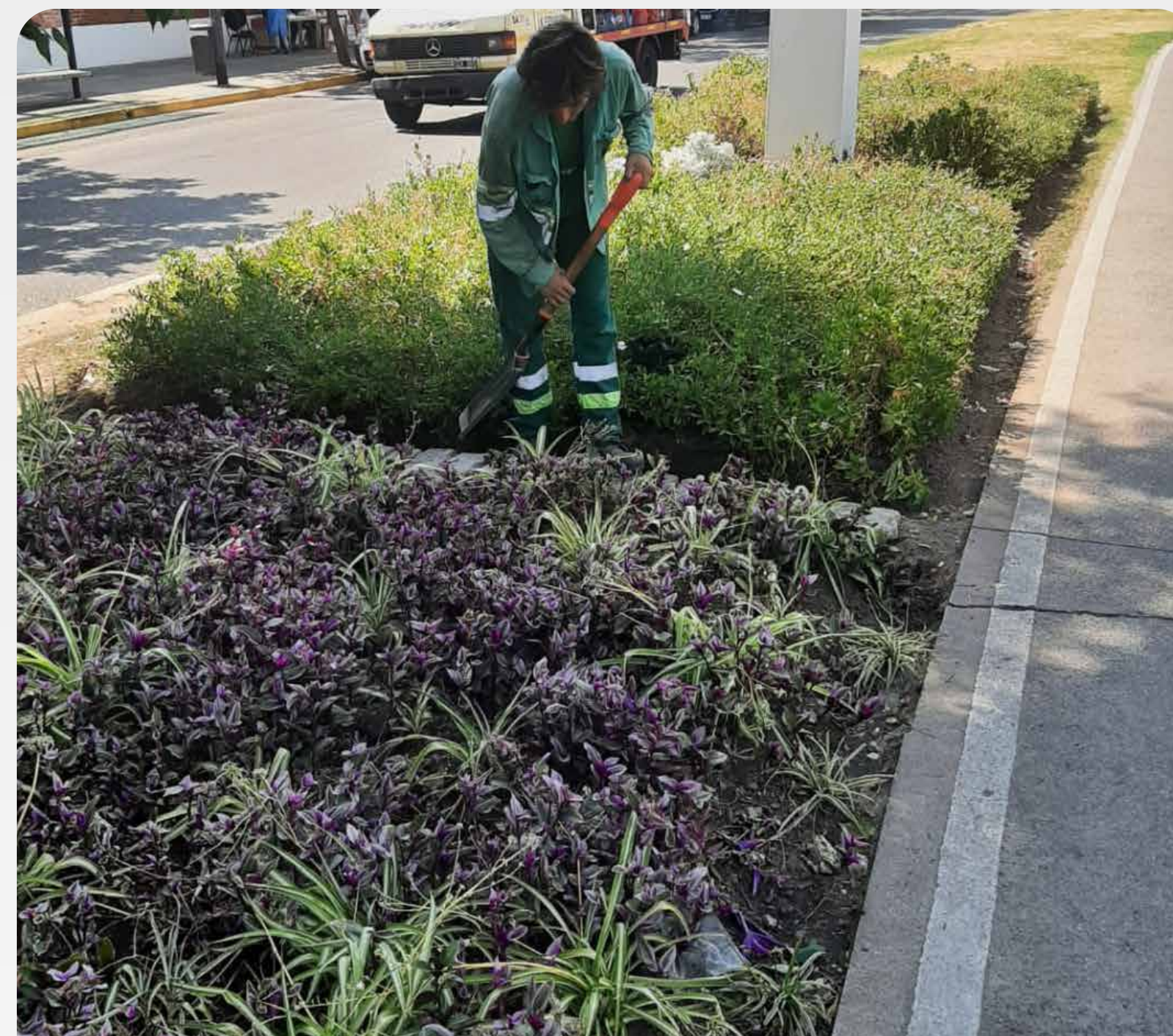
“SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL ARBOLADO PÚBLICO LINEAL O VIARIO Y DEMÁS SERVICIOS CONEXOS DE LAS COMUNAS DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES”

TAREAS BÁSICAS DE MANTENIMIENTO DE ESPACIOS VERDES



📍 Parque Rivadavia

- Tareas de poda.



📍 Parque Centenario

- Perfilado de canteros

TAREAS BÁSICAS DE MANTENIMIENTO DE ESPACIOS VERDES



📍 Plaza Irlanda

- Corte de césped.



📍 Plaza del Caballito

- Tareas de riego.

TAREAS BÁSICAS DE MANTENIMIENTO DE ESPACIOS VERDES



📍 Plaza Giordano Bruno

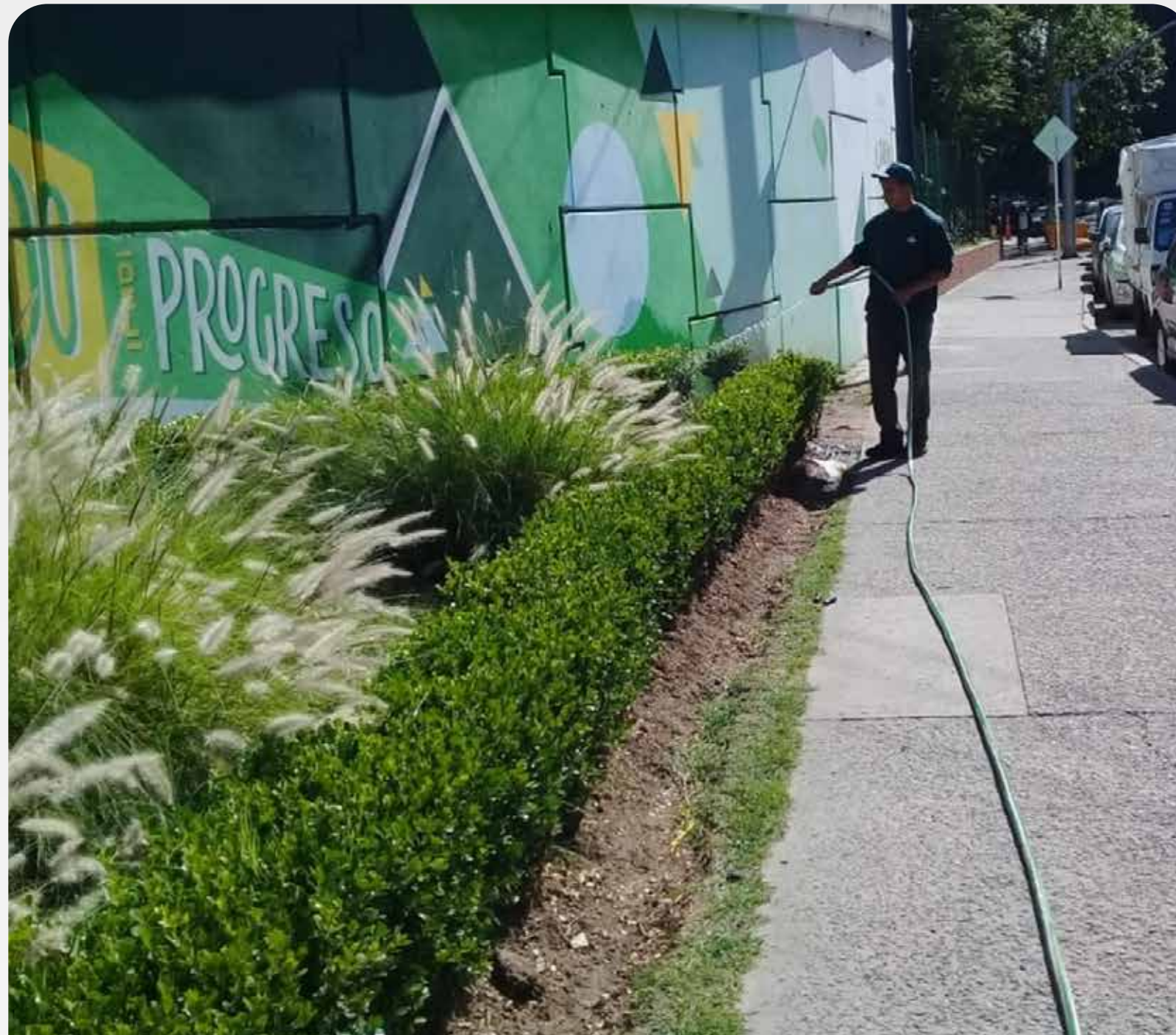
- Tareas de limpieza.



📍 Bonifacio y Centenera

- Hidrolavado

TAREAS BÁSICAS DE MANTENIMIENTO DE ESPACIOS VERDES



📍 Derivador Yermal

- Tareas de riego.



📍 Plaza Sabattini

- Corte de Limpieza.

MANTENIMIENTO COMPLEMENTARIO DE ESPACIOS VERDES



MANTENIMIENTO COMPLEMENTARIO DE ESPACIOS VERDES



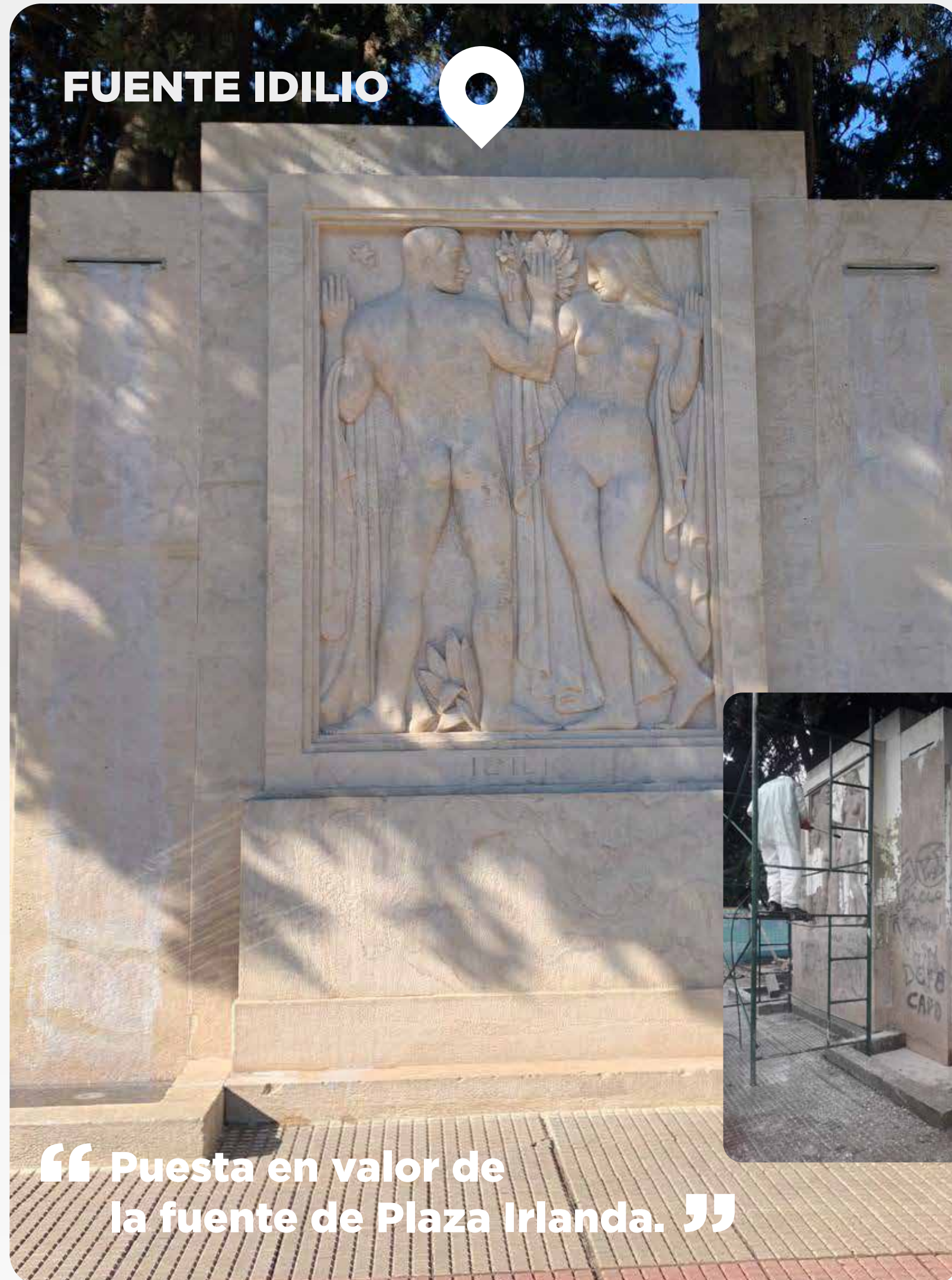
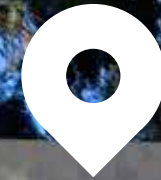
“ Trabajos de resiembra y nuevas plantaciones ”

MANTENIMIENTO COMPLEMENTARIO DE ESPACIOS VERDES



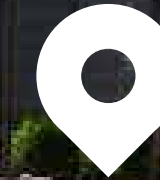
MANTENIMIENTO COMPLEMENTARIO DE ESPACIOS VERDES

FUENTE IDILIO



“ Puesta en valor de la fuente de Plaza Irlanda. ”

PARQUE RIVADAVIA



“ Nuevo suministro de agua. ”

MANTENIMIENTO COMPLEMENTARIO MUROS VERDES



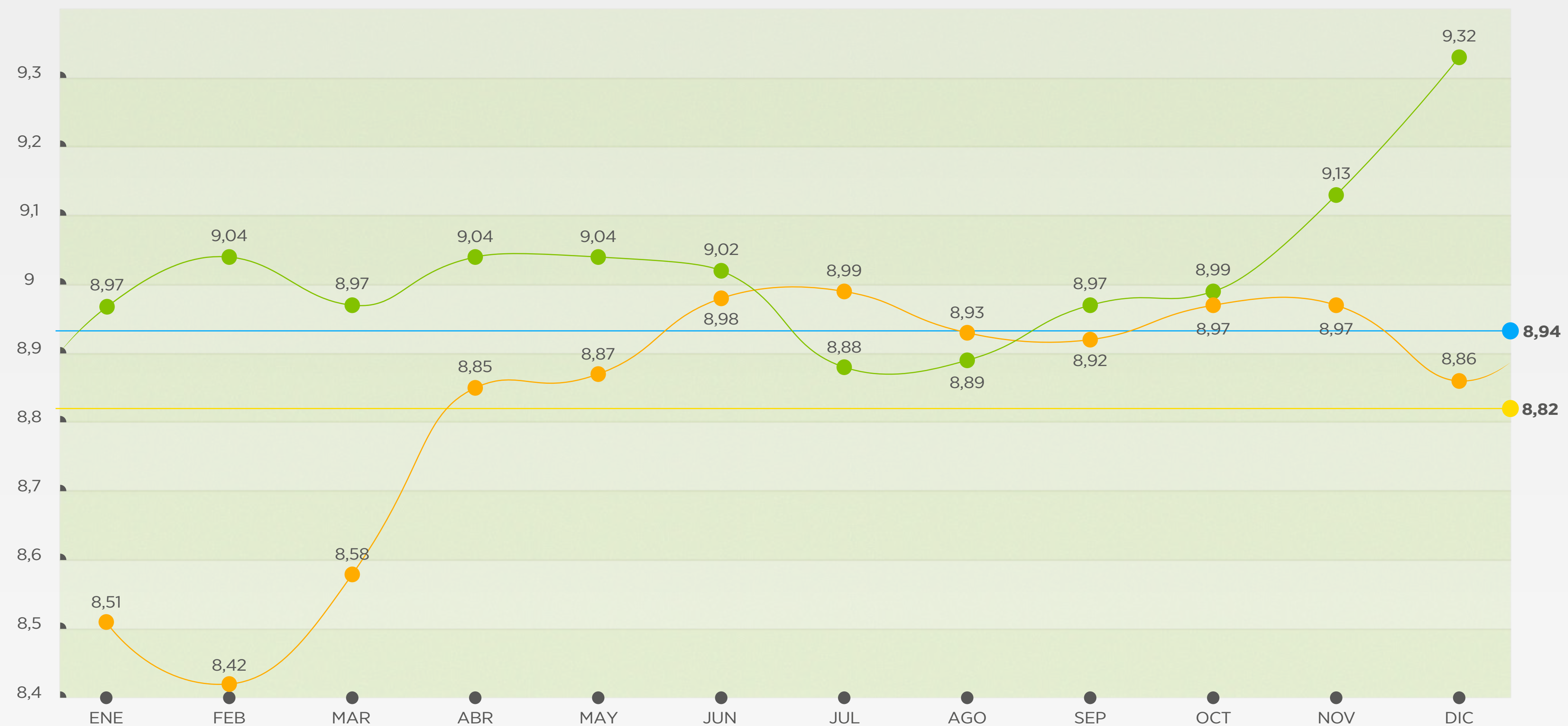
“

En los puentes de las calles Campichuelo, Hidalgo, Otamendi y Río de Janeiro se realizaron tareas de refacción del sistema de riego, canaletas, mantenimiento, remodelación, arreglo de cercas, poda y reposición de especies.

”



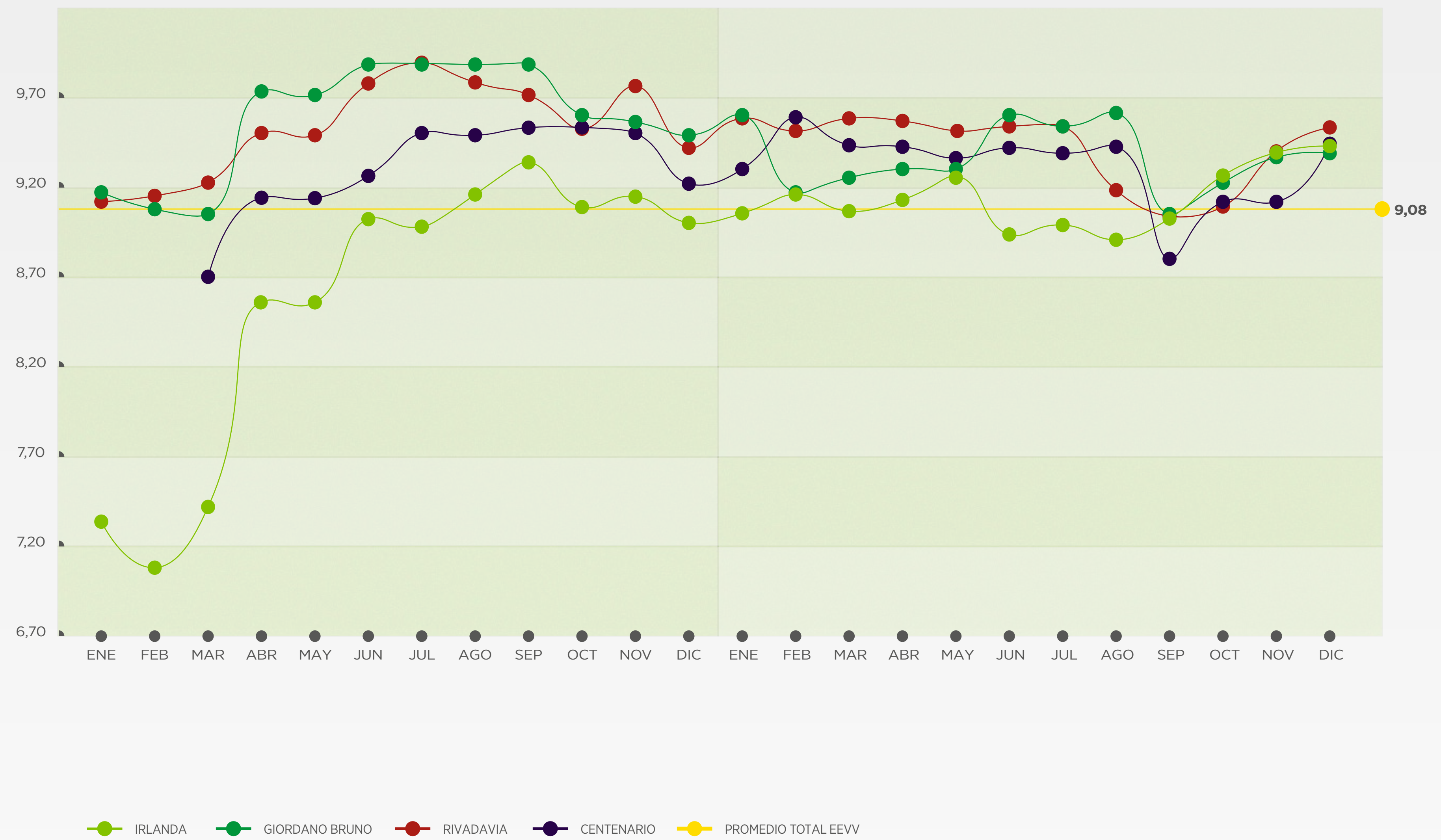
PUNTAJE GENERAL 2020/2021 DE ESPACIOS VERDES



Mensualmente la Subsecretaría de Gestión Comunal evalúa el estado de todos los espacios según la siguiente ponderación: para el área verde 60% y para el área seca 40%. A su vez, dentro de cada área, el porcentaje de ponderación por tareas de mantenimiento y conservación es del 70%, y el porcentaje de ponderación por tareas de limpieza es del 30%

PROMEDIO EEVV POR MES 2020 PROMEDIO EEVV POR MES 2021 PROMEDIO TOTAL EEVV 2020 PROMEDIO TOTAL EEVV 2021

PUNTAJE GENERAL 2020/2021 DE EMBLEMATICAS



MANTENIMIENTO DEL ARBOLADO PÚBLICO



PODA

Las podas tienen como objetivo redirigir el crecimiento para disminuir las interferencias en tendidos de servicios públicos (luz, televisión, telefonía), despejar luminarias, evitar invasión de las ramas en propiedades privadas que puedan generar daños al inmueble o provocar situaciones de inseguridad, facilitar la libre circulación de los peatones y eliminar riesgo por ramas secas con posibilidad de caída y que dañen a terceros. Si durante una verificación se determina que el árbol presenta algún tipo de riesgo inminente, se interviene como emergencia de forma inmediata.

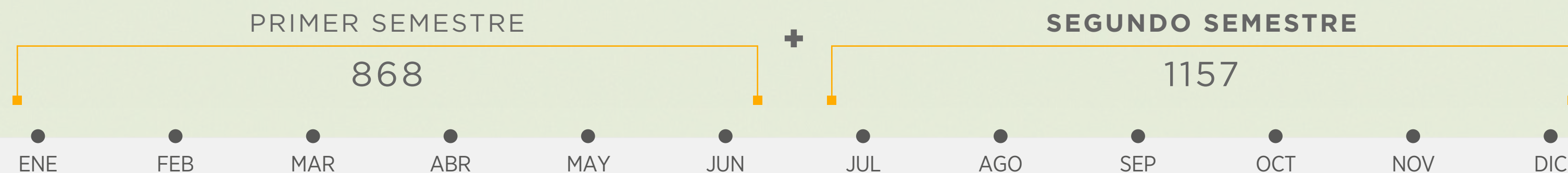
TIEMPOS DE LA PODA

Existe un período de veda, que se extiende durante el otoño, debido a la caída de hojas, y en primavera, durante el brote de las mismas, época en la que no se puede hacer tareas de poda. Sin embargo, la duración de estos períodos, más allá de las estaciones, varía en función del clima y, por este motivo, se analiza año a año.

La poda intensiva se realiza durante el invierno. A lo largo del año, exceptuando el tiempo de veda, se siguen completando las tareas, según el ejemplar, sus necesidades y las situaciones de emergencia que puedan presentarse.

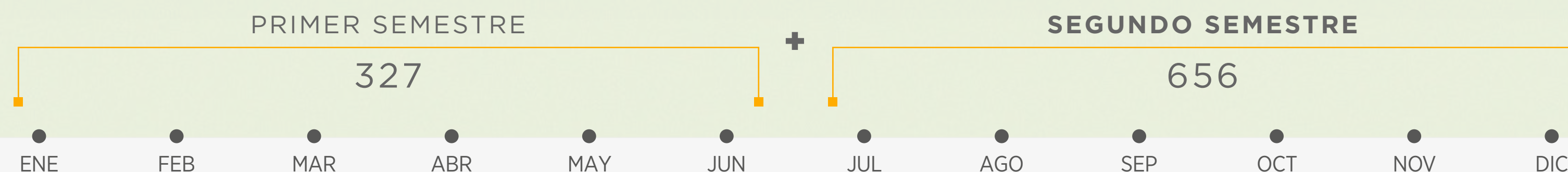
MANTENIMIENTO DEL ARBOLADO PÚBLICO

PODA ANUAL

TOTAL: 2025

Considerando que la poda de cada ejemplar debe efectuarse cada 5 años, a la hora de armar la planificación de poda anual se tuvieron en cuenta los trabajos realizados en la gestión anterior, las condiciones fitosanitarias y estructurales de los ejemplares. Además, se priorizaron avenidas y zonas de alta transitabilidad. Durante el primer semestre se realizaron 868 podas en corredor lineal, llegando a un total de 2025 podas desde diciembre 2019 hasta el 31 de diciembre 2021.

PODA PUNTUAL

TOTAL: 983

Refiere a la prestación realizada en función de los reclamos de los vecinos, quedando por fuera de la planificación anual de poda. En caso de comprobarse la necesidad, se da respuesta al reclamo dentro de las 72 hs. Durante el primer semestre del año se ejecutaron 656 podas puntuales, lo que hace un total de 983 puntuales en lo que va de la gestión.

EXTRACCIONES Y CORTE DE RAÍZ

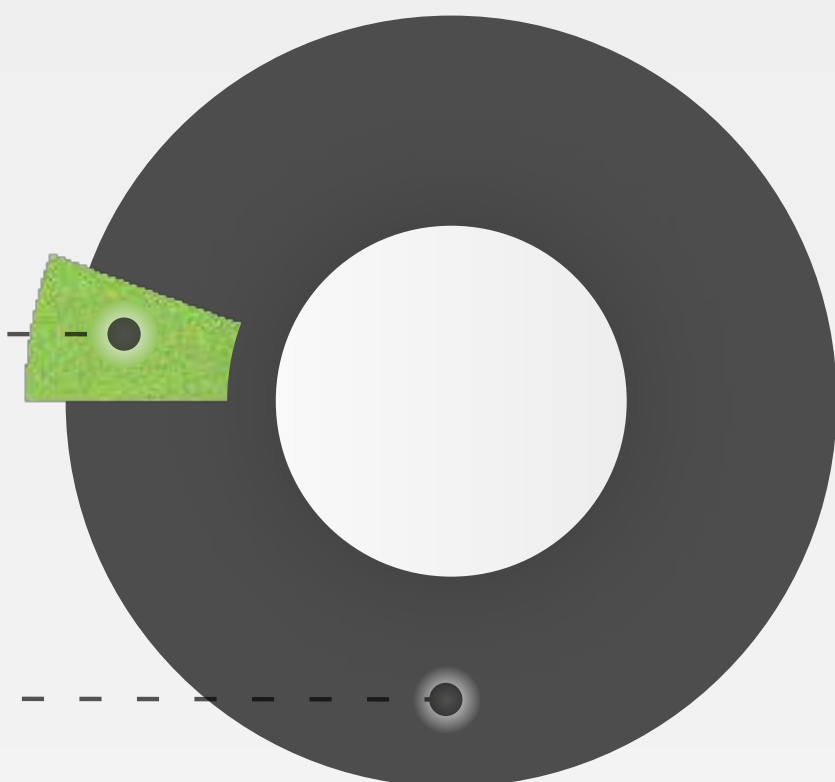
EXTRACCIONES

SEGUNDO
SEMESTRE

+8

TOTAL EN LA GESTIÓN

= 289



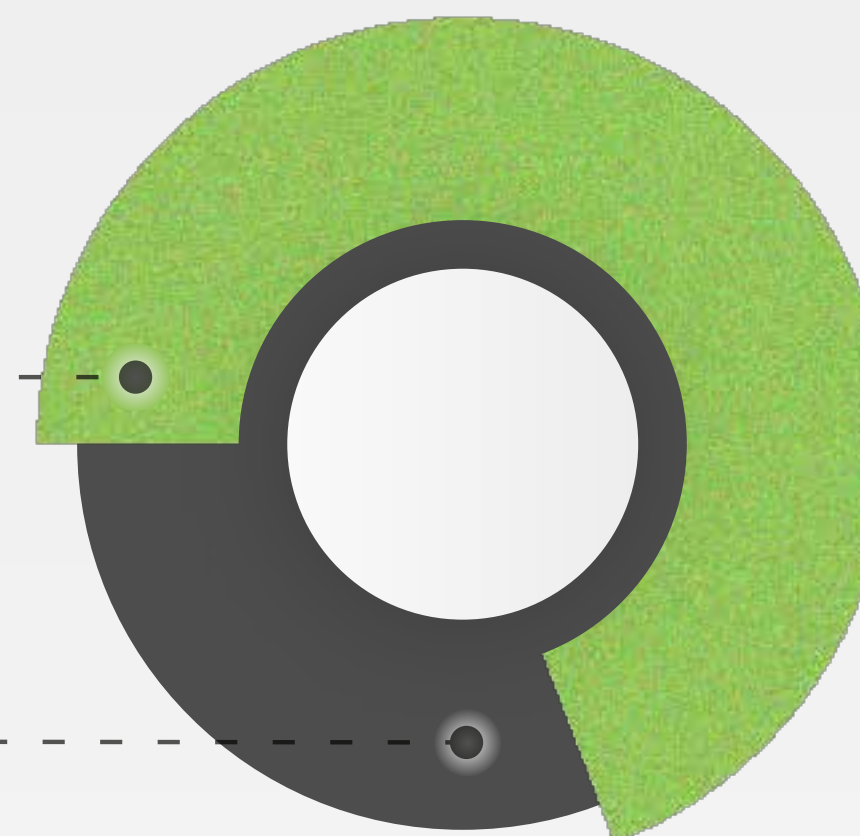
CORTES DE RAICES

SEGUNDO
SEMESTRE

+121

TOTAL EN LA GESTIÓN

= 178



ARREGLOS DE FRENTE

SEGUNDO
SEMESTRE

+105

TOTAL EN LA GESTIÓN

= 167



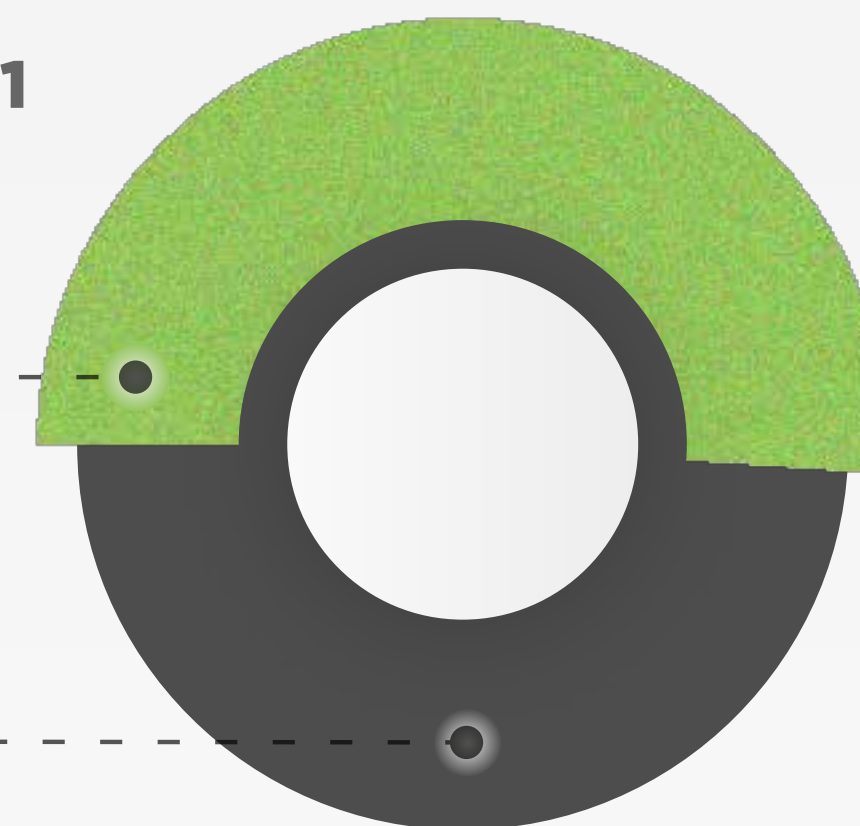
RESPUESTAS A RECLAMOS EN 2021

SEGUNDO
SEMESTRE

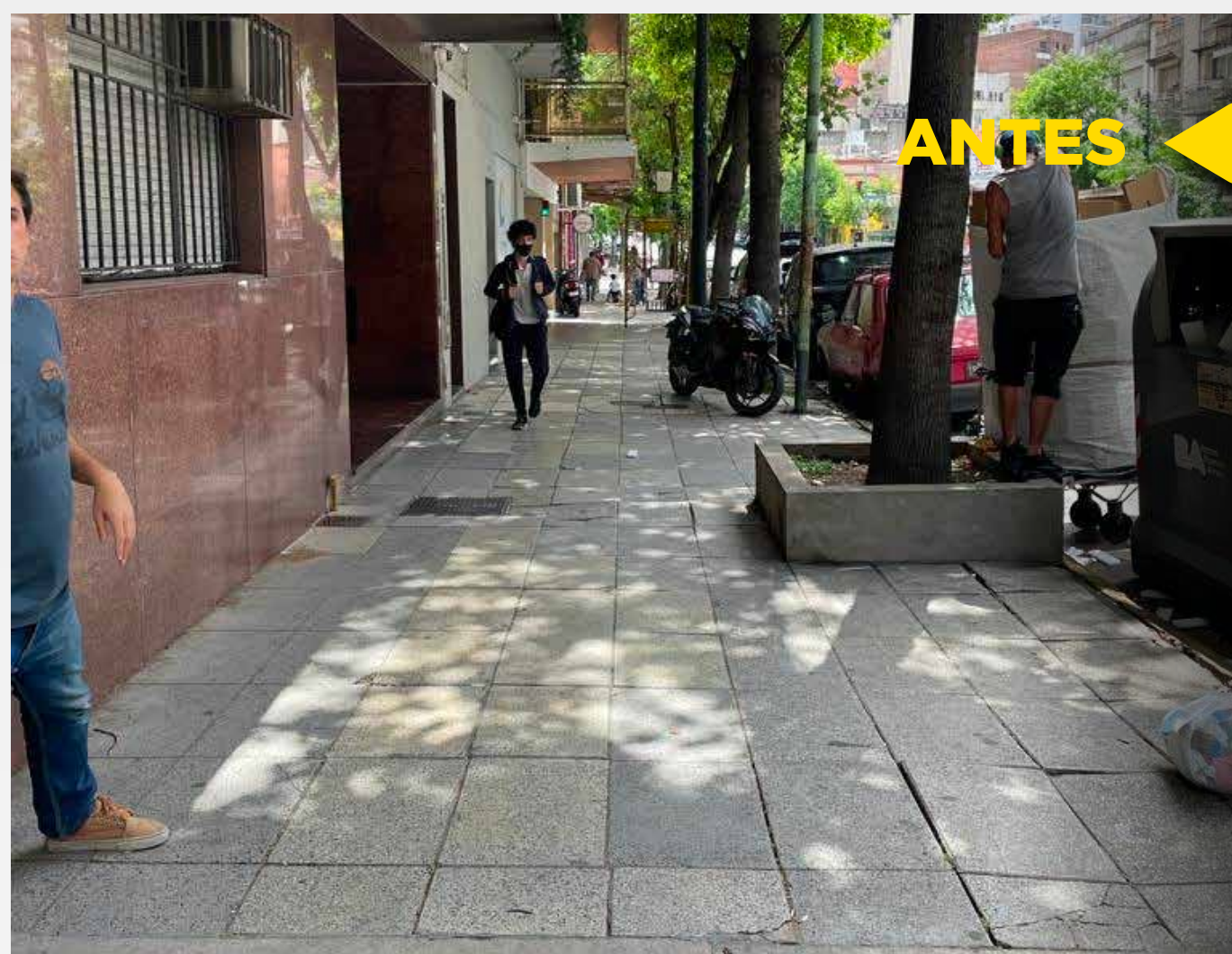
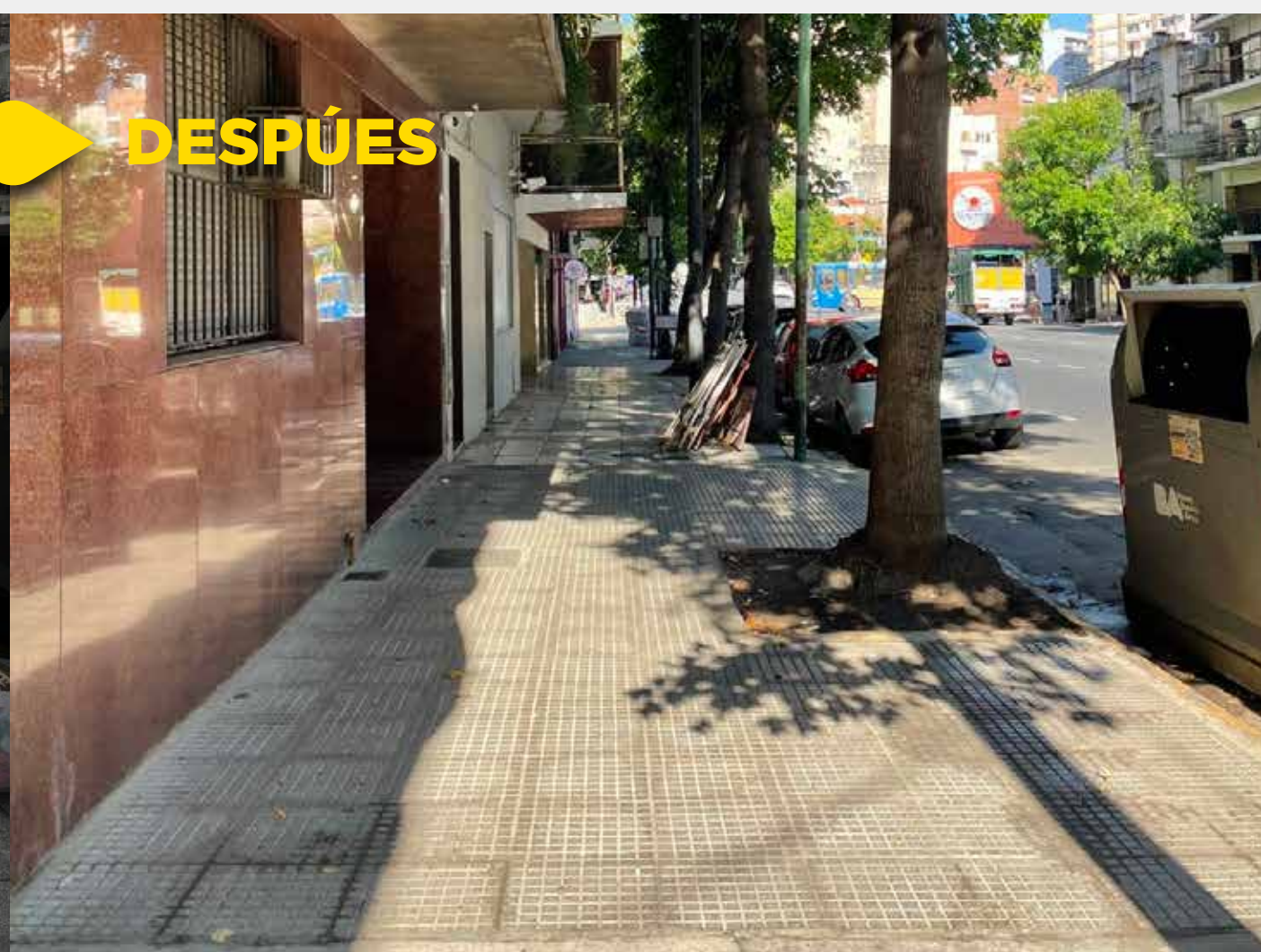
+916

TOTAL EN LA GESTIÓN

= 1815

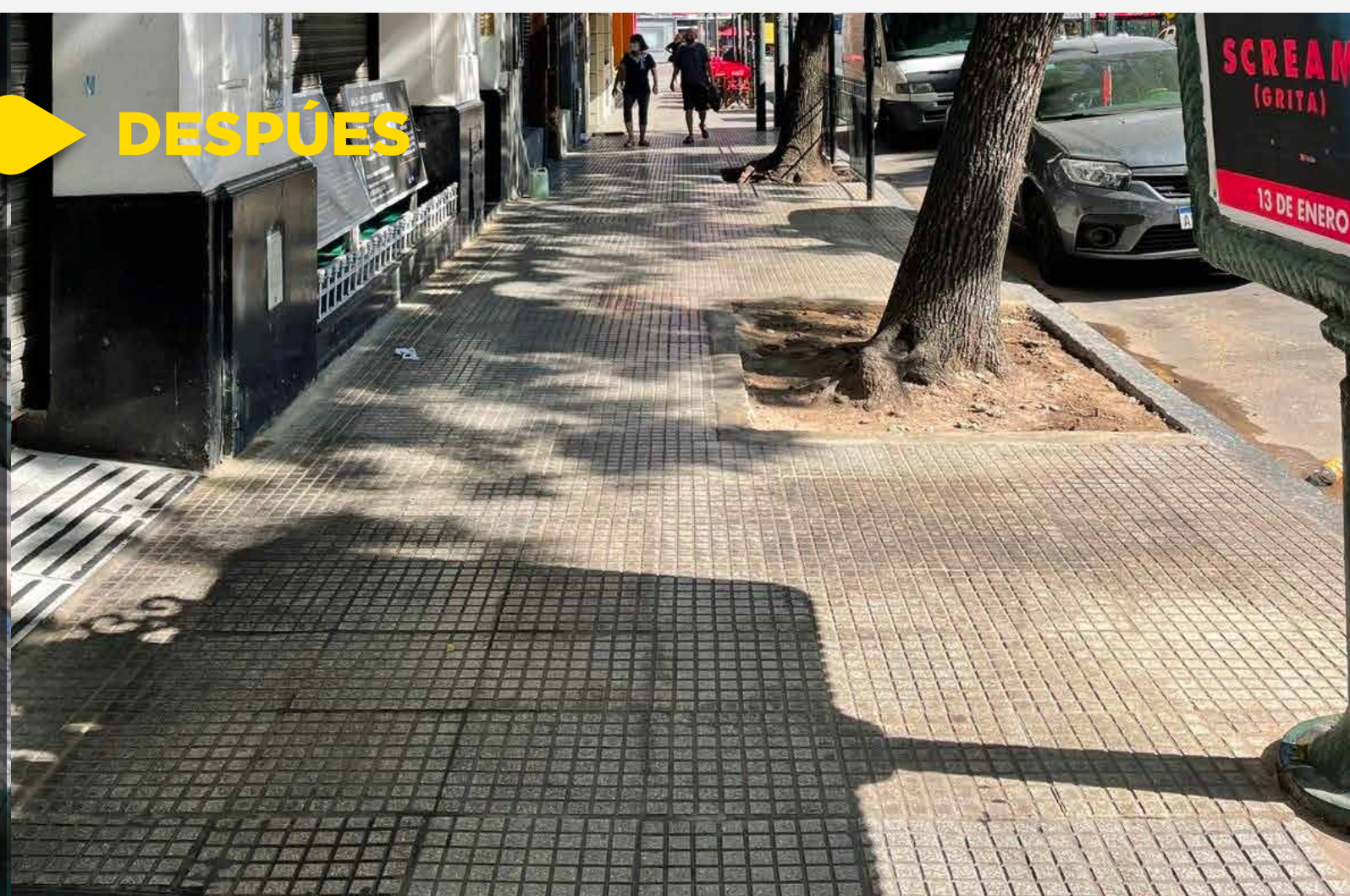


EXTRACCIONES Y CORTE DE RAÍZ

**ANTES****DESPÚES**

📍 Juan
Bautista
Alberdi 872

- Solado afectado por raíces.
- Hundimiento.
- Vereda 28 m²
- Plantera 6.4 m^L

**ANTES****DESPÚES**

📍 Av. La Plata
31

- Solado afectado por raíces.
- Hundimiento.
- Vereda 31 m²
- Plantera 6.9 m^L

EXTRACCIONES Y CORTE DE RAÍZ



📍 Ibarbouro
1081

- Solado afectado por raíces.
- Hundimiento.
- Vereda 23,6 m²
- Plantera 5,6 m^L



📍 Bogotá 1615.

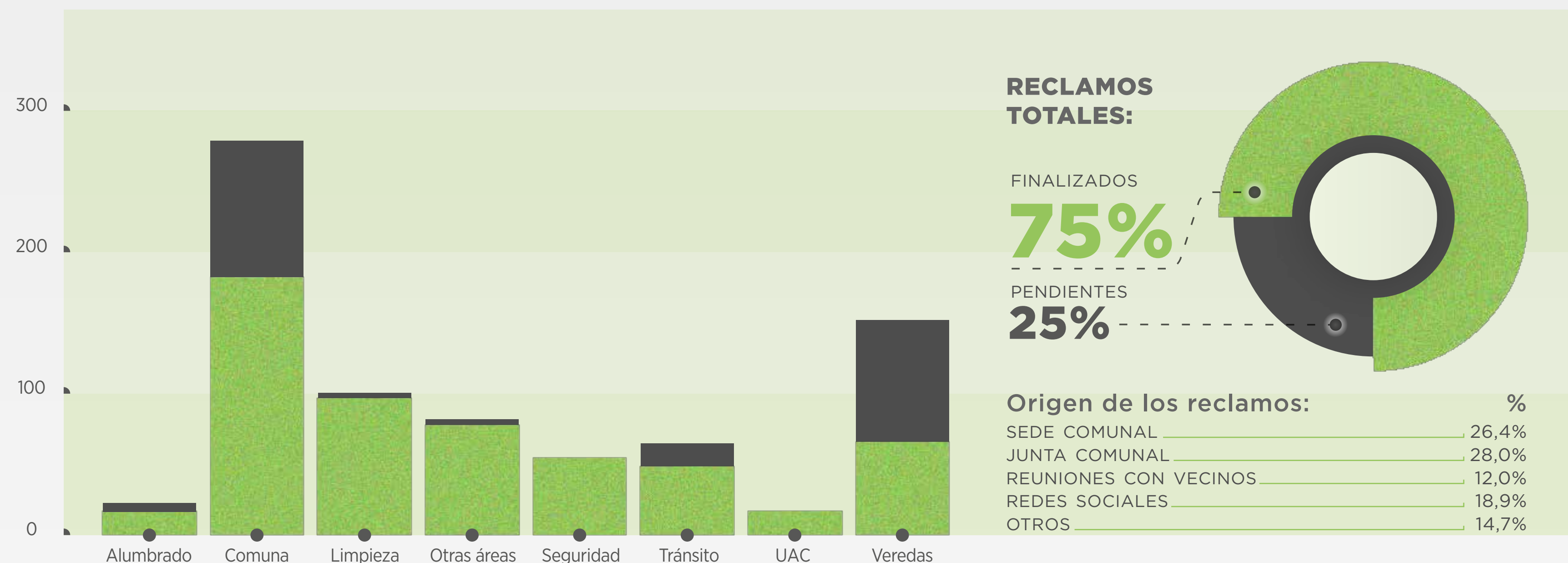
- Solado afectado por raíces.
- Hundimiento.
- Vereda 20 m²
- Plantera 4.4 m^L

An aerial photograph of a lush green park with a large, irregularly shaped lake in the center. The park is filled with dense trees and winding paths. In the background, some urban buildings are visible. The text 'PARTICIPACIÓN CIUDADANA' is overlaid in the center of the image.

PARTICIPACIÓN CIUDADANA



RECEPCIÓN Y RESOLUCIÓN DE RECLAMOS



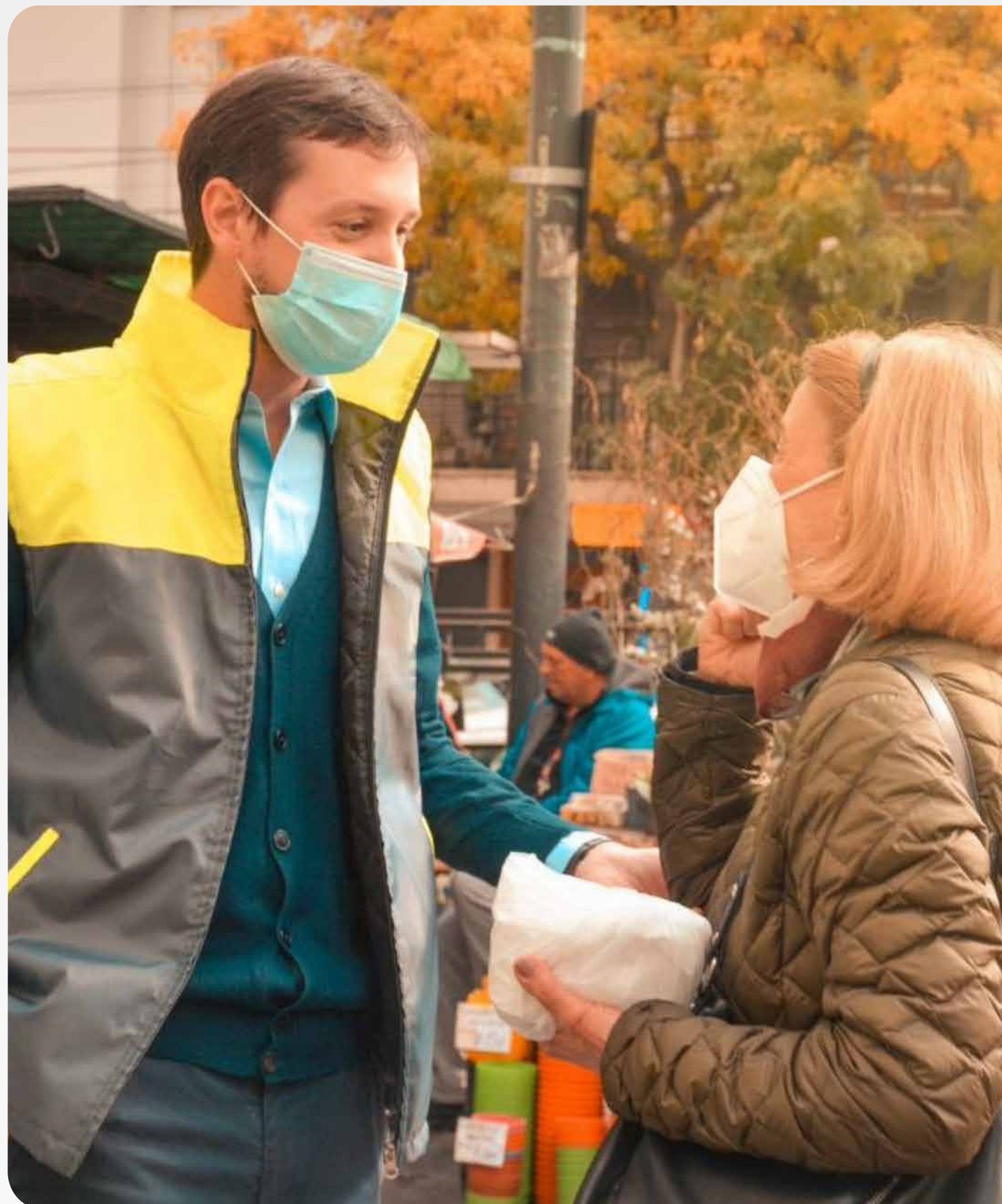
La Comuna cumple un rol fundamental en la cercanía con el vecino del barrio y su vinculación con las distintas áreas de Gobierno de la Ciudad a fin de dar respuesta rápida a las necesidades de los vecinos. En este sentido, el equipo de la Comuna ha dado curso a reclamos relacionados con seguridad, higiene, tránsito, transporte y espacio público, entre otras cuestiones. Desde el inicio de la gestión se han relevado un total de 774 reclamos. El origen de estos reclamos es diverso: reuniones con vecinos, recorridas barriales, redes sociales y correos electrónicos, son sólo algunos de los espacios en los que surgen las mencionadas

demandas. El 75% de estos reclamos han sido resueltos, quedando un 25% restante pendiente de resolución. Estos últimos refieren mayormente a casos de arreglo de vereda que, dado el contexto actual de pandemia y por tratarse de ejecución de una obra, requieren plazos de tiempo más extensos.

Por otra parte, es importante aclarar que en el caso de las vías peatonales se priorizan aquellos casos que resulten intransitables para los peatones. El tiempo de resolución de los mismos (salvo aquellos que precisan la ejecución de algún tipo de obra) es de máximo 5 días.

PARTICIPACIÓN Y ATENCIÓN VECINAL

Uno de los compromisos asumidos es la ejecución de programas y proyectos que contribuyan al desarrollo de la identidad barrial a través de los siguientes ejes:



Potenciar los vínculos entre la Comuna, vecinos/as, sociedad civil e instituciones barriales.



Facilitar la participación vecinal a través del ejercicio pleno de ciudadanía.



Articular acciones y/o proyectos de forma mancomunada entre áreas centrales del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.



Actualizar permanente de los servicios brindados por las diferentes áreas del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires.

CONSTRUCCIÓN DE CIUDADANIA & RELACIONAMIENTO INSTITUCIONAL



Reuniones vecinales.

Siguiendo con la política de cercanía del Gobierno de la Ciudad, el jefe de gobierno y el vicejefe de gobierno junto a los miembros de la Junta Comunal continuaron con las reuniones con vecinos del barrio, en formato presencial, para escuchar sus opiniones, sugerencias y propuestas. Asimismo, en relación al Proyecto del corredor verde que se realizará sobre la Av Honorio Pueyrredón, realizamos encuentros con vecinos para escuchar consultar y evacuar dudas sobre el mismo.



Ciclo de charlas del OHUCABA

(Observatorio de Higiene Urbana) Sobre la Gestión de residuos en nuestro barrio efectuadas en tres encuentros en formato virtual. Un espacio abierto a vecinos para intercambiar ideas y propuestas sobre Compostaje comunitario y Residuos reciclables con el fin de optimizar la Gestión Integral de los Residuos Sólidos Urbanos.



Cine Móvil.

En conjunto con el Ministerio de Cultura, realizamos proyección de películas en Cine Móvil, en el Anfiteatro de Plaza Irlanda.

Firma de Convenio.

Firma de Convenio de cooperación con Fundación Julio Bocca para la difusión de su programa sobre otorgamientos de becas.

CONSTRUCCIÓN DE CIUDADANIA & RELACIONAMIENTO INSTITUCIONAL



Plan Sarmiento.

Acompañamos la iniciativa del Gobierno de garantizar y promover la Educación Digital en el marco de la innovación pedagógica, impulsando el acceso a las tecnologías digitales mediante la entrega de equipamiento y, promoviendo en los alumnos el desarrollo de competencias necesarias para su integración a la sociedad digital.



Expo Empleo

Evento Expo Empleo. Día de la Primavera. Club Ferro Carril Oeste.



Comisariías Cercanas.

Los primeros jueves de cada mes continuamos con los encuentros de “comisariías cercanas”, un programa en el que los vecinos, a través de plataformas virtuales, plantean a las comisariías del barrio y a miembros de la Junta Comunal los problemas y reclamos en materia de seguridad.

CONSTRUCCIÓN DE CIUDADANIA & RELACIONAMIENTO INSTITUCIONAL



Área de Turismo.

Articulación con el Área de Turismo en los Barrios para trabajar en promover nuevos circuitos de atracción para recorrer en Caballito



Programa Sube y Baja

Colaboramos en difundir la propuesta metodológica para mejorar la convivencia del tránsito organizando la dinámica de ingresos y egresos en las escuelas del barrio.

ROAC

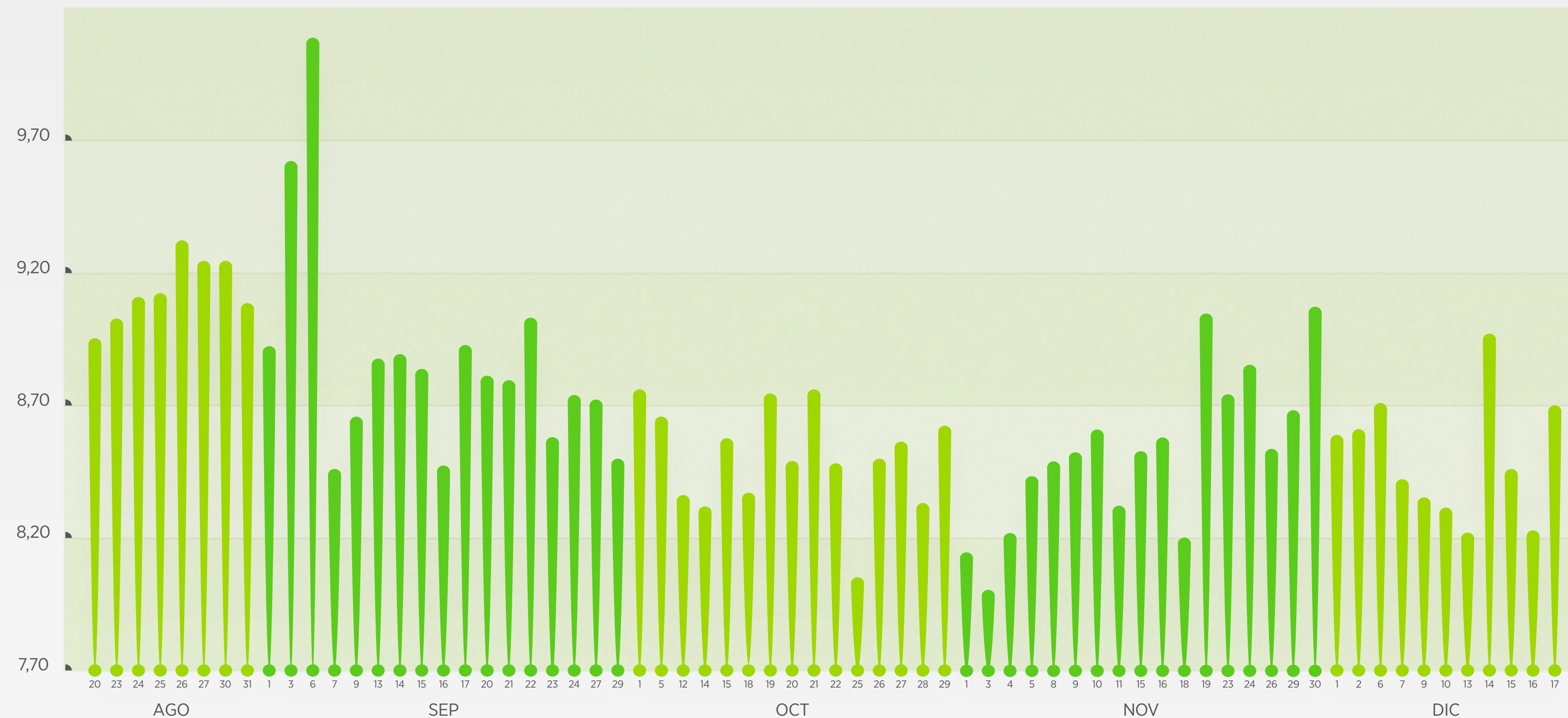
Acompañamiento en el trámite para la renovación a Organizaciones que trabajan en el ámbito de la comuna 6.



Coordinación de programas.

Coordinación con el Programa Senderos Escolares para brindar mayor seguridad a los estudiantes en la entrada y salida de las escuelas.

ECOTACHOS



En el marco del Plan Buenos Aires Recicla con el Proyecto “Ecotachos”, correspondiente al Ministerio de Espacio Público e Higiene Urbana, recorrimos la comuna concientizando y entregando ecotachos a los vecinos con el objetivo de lograr la clasificación y separación de los residuos en sus casas, acompañando así el cambio cultural en el compromiso con el medio ambiente. Desde el inicio de la actividad en Agosto de 2021, hasta la fecha, se entregaron un total de 13330 ecotachos.

COVID-19



Post Detectar & UTM

Se continuaron realizando testeos desde este dispositivo. En un inicio, los testeos realizados provenían en su mayoría de pacientes que surgían de la búsqueda activa de casos. Posteriormente, con el avance del virus y el aumento de cantidad de casos en la Ciudad, se generó también un incremento en la demanda espontánea y hasta la fecha sigue siendo el principal origen de las muestras en el dispositivo. La evolución, respecto de la cantidad de personas testeadas, en estos últimos meses ha sido considerable. En el segundo semestre del 2021 se ha testado a un total de **18.000** personas, siendo el acumulado desde el inicio hasta la fecha **45.703** personas.

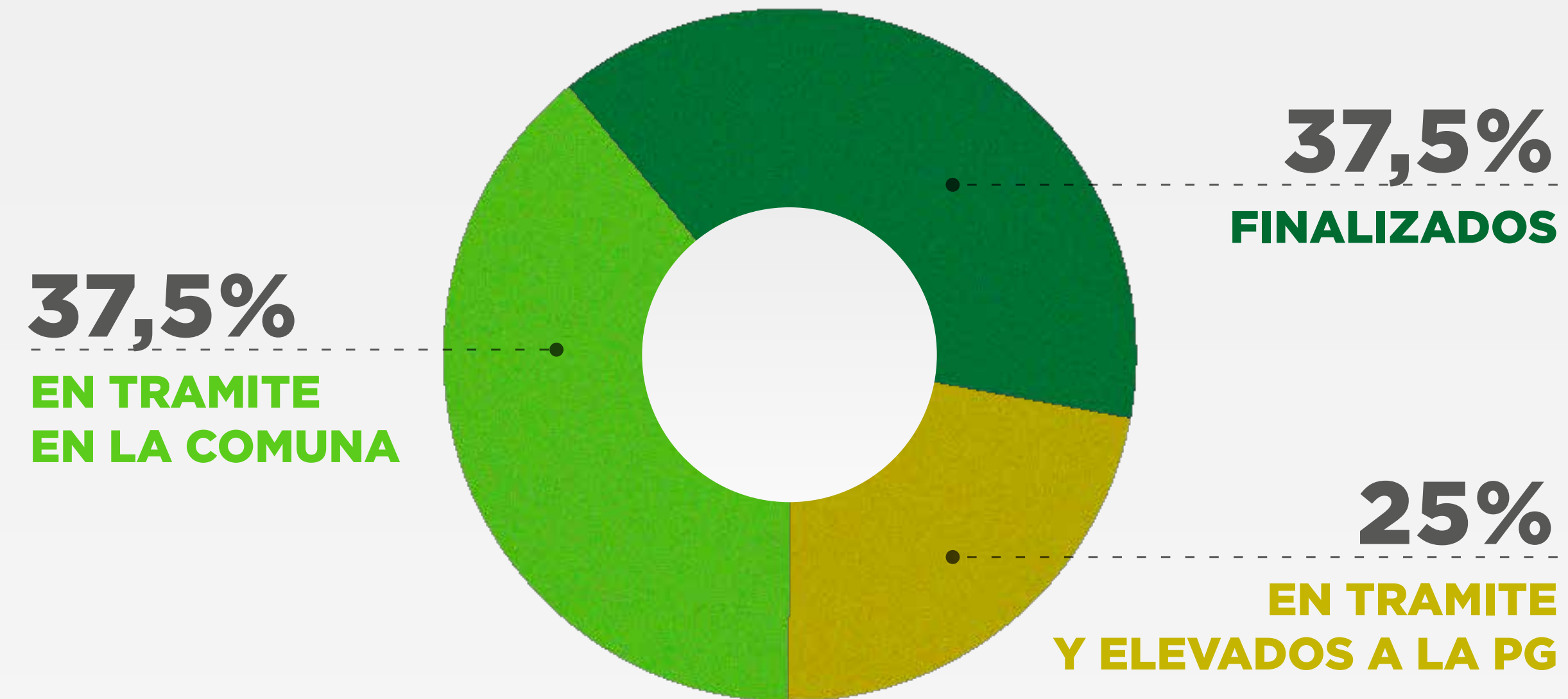
Asimismo, teniendo en cuenta la considerable suba de casos positivos de Covid-19, hacia principios de Diciembre se retomaron las Unidades de Testeo Movil (UTM) en diferentes puntos de la ciudad

An aerial photograph of a lush green park with a large, irregularly shaped pond in the center. The pond is surrounded by dense trees and winding paths. In the background, some buildings and a parking lot are visible. The overall scene is bright and verdant.

GO GESTIÓN ADMINISTRATIVA



RECLAMOS ADMINISTRATIVOS POR DAÑOS Y PERJUICIOS

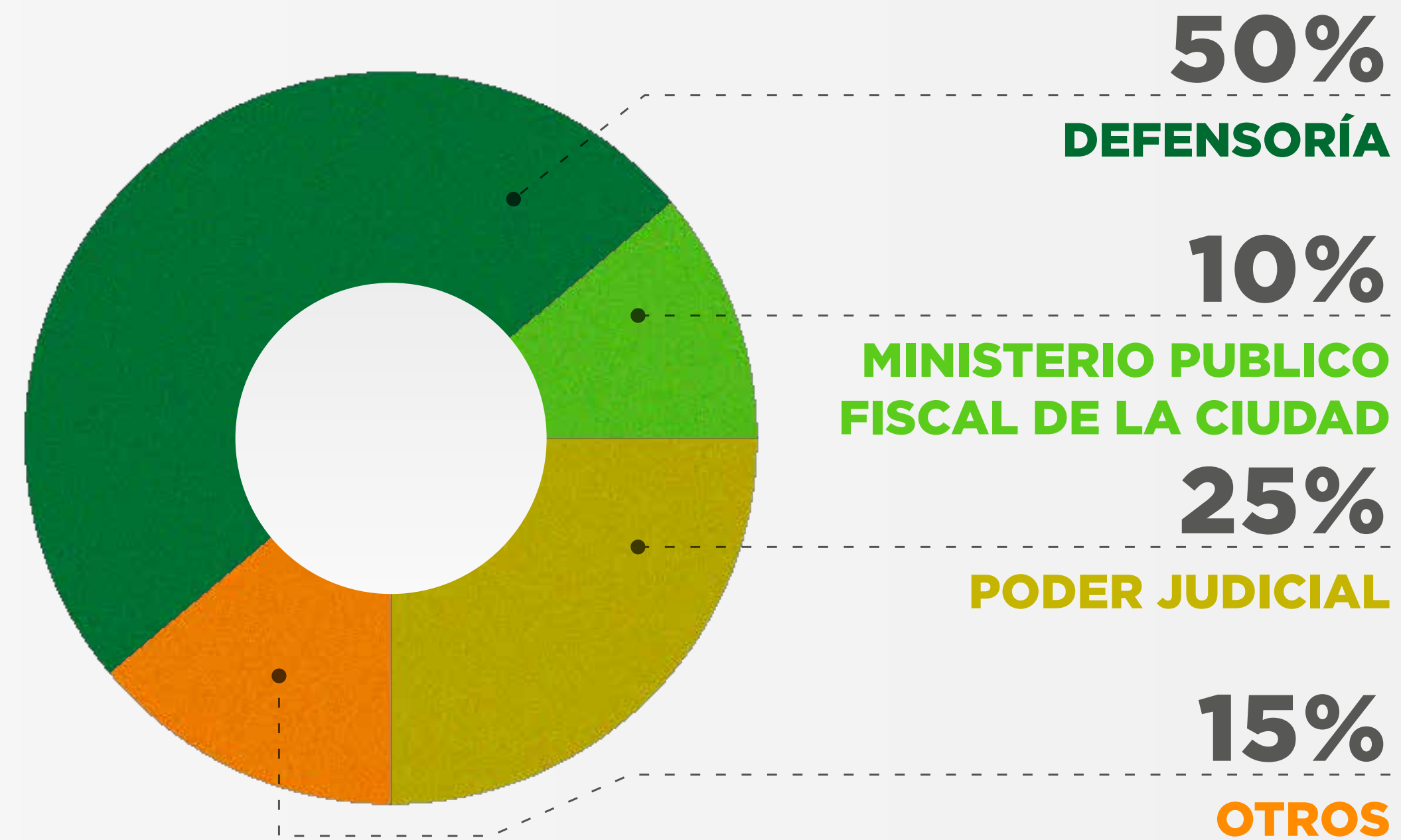


Estado actual de Expedientes ingresados. De un total de 8 EE tramitados.

Corresponden a aquellos reclamos administrativos presentados por los requirentes (vecinos) mediante los cuales se solicitan resarcimientos de daños y perjuicios provocados presuntamente en inmuebles, automóviles, entre otros, a raíz de caídas de ramas y/o especies arbóreas pertenecientes al ámbito de la Comuna.

PEDIDOS DE INFORMACIÓN DE ORGANISMOS PÚBLICOS CABA Y OFICIO

EXPEDIENTES DIFERENCIADOS POR REQUIRENTE.

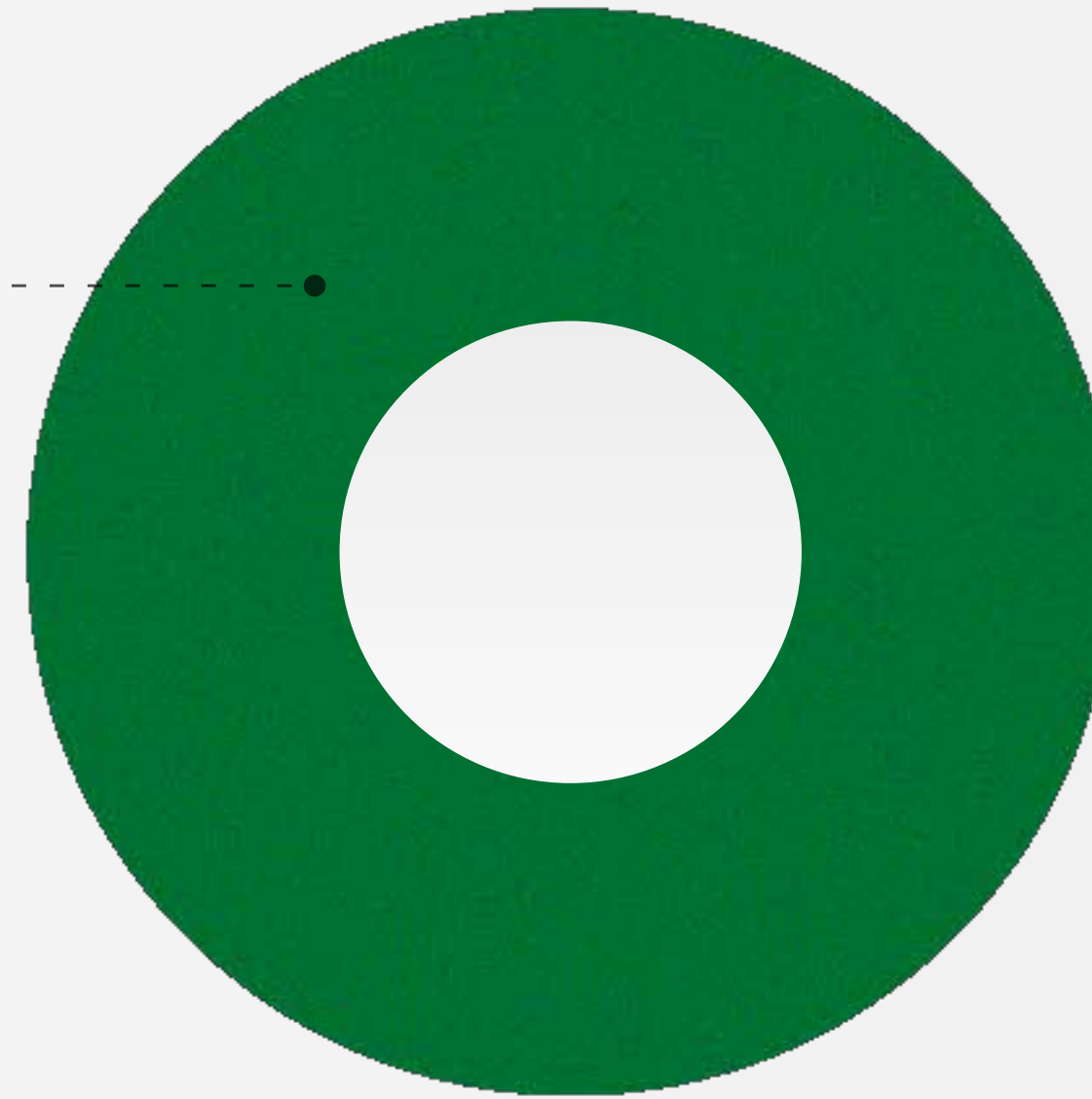


Distintos organismos públicos tales como: la Defensoría del Pueblo de la Ciudad, en representación de los vecinos, fiscalías, judiciales, o la Legislatura Porteña; presentan oficios mediante los cuales solicitan información y/o documentación relacionados con temas que son competencia de la Comuna, como ser corte de raíces, solicitud de extracciones y/o podas de ejemplares arbóreos, etc.

PEDIDOS DE INFORMACIÓN LEY 104

ESTADO ACTUAL DE EXPEDIENTES INGRESADOS.
8 TOTALES.

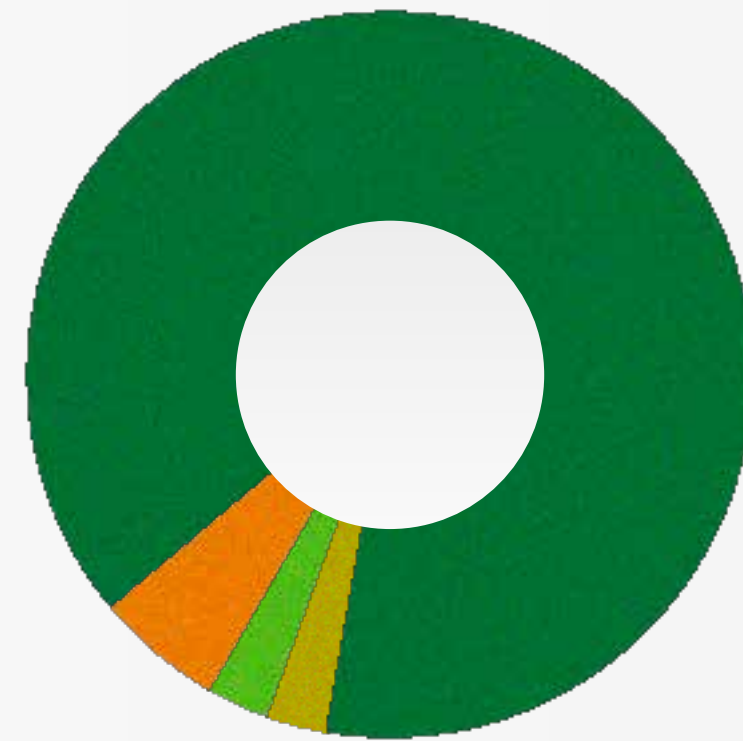
100%
FINALIZADOS



La Ley N° 104 regula el Acceso a la Información Pública en la Ciudad de Buenos Aires. Tiene por objeto garantizar el derecho de toda persona a solicitar y recibir información pública de manera completa, veraz, adecuada y oportuna, sin necesidad de indicar los motivos de la solicitud.

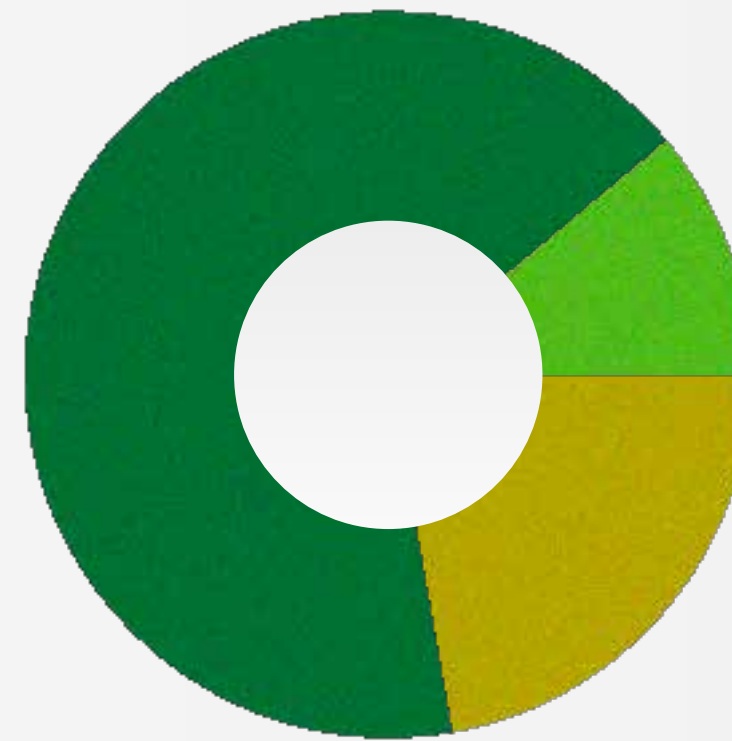
PERMISOS DE USO DEL ESPACIO PÚBLICO

ÁREA GASTRONOMICA



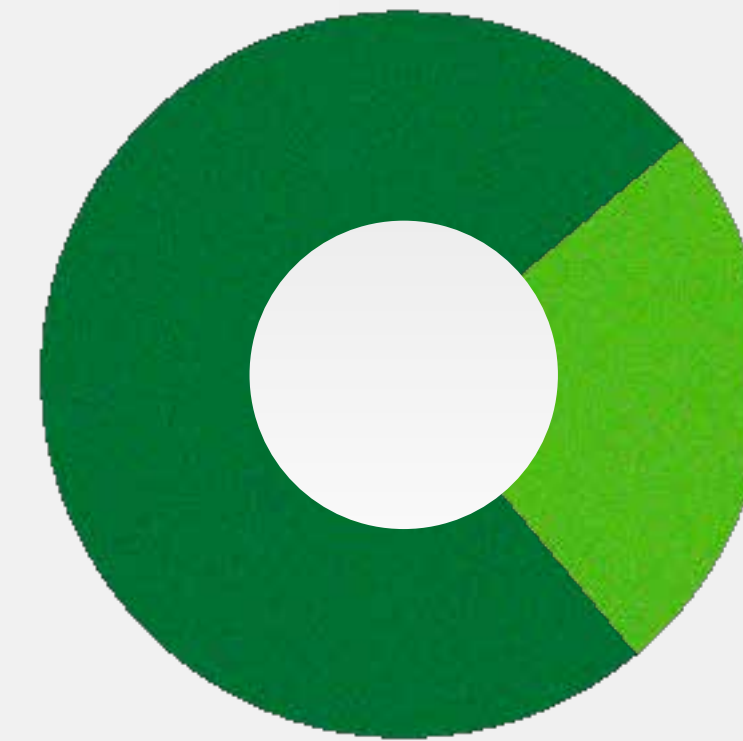
32 OTORGADOS
1 EN TRAMITE EN COMUNA 6
1 REQUISITOS FALTANTES
2 EN TRAMITE EN DGCCT

DECKS



7 EN TRAMITE EN DGCCT
1 EN TRAMITE EN COMUNA 6
1 REQUISITOS FALTANTES

PUESTOS DE FLORES & DIARIOS



7 OTORGADOS
1 EN TRAMITE EN COMUNA 6

A partir del Decreto N° 463-GCBA/19 la Dirección General de Competencias Comunes y Talleres dependiente de la Subsecretaría de Gestión Comunal de la Secretaría de Atención Ciudadana y Gestión Comunal de la Jefatura de Ministros tiene las competencias para el otorgamiento de permisos en el espacio público.



¡MUCHAS GRACIAS!



G O B I E R N O D E L A C I U D A D D E B U E N O S A I R E S

"2022 - Año del 40° Aniversario de la Guerra de Malvinas. En homenaje a los veteranos y caídos en la defensa de las Islas Malvinas y el Atlántico Sur"

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Buenos Aires,

Referencia: Informe de Gestión 2do.Semestre 2021 - Comuna 6

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 35 pagina/s.