

Informe de gestión

Segundo Semestre 2021



Les comparto un semestre más en nuestra gestión, como responsables de la **Junta Comunal 13.**

En este proceso donde comenzamos a volver a una nueva normalidad tras más de un año de pandemia, fue nuestro objetivo acompañar a todos los **vecinos**; al mismo tiempo que retomamos con plenitud las acciones correspondientes a nuestras competencias exclusivas.

Pudimos concretar hermosos **proyectos** que estamos convencidos mejoraron la calidad de vida de los vecinos de la comuna.
Continuamos trabajando...

Florencia



Cdora. Florencia Scavino



Lic. Julián Angelucci



Elizabeth Alicia Gazali



Federico Tomás Wortley



Silvia Norma Mazzitelli



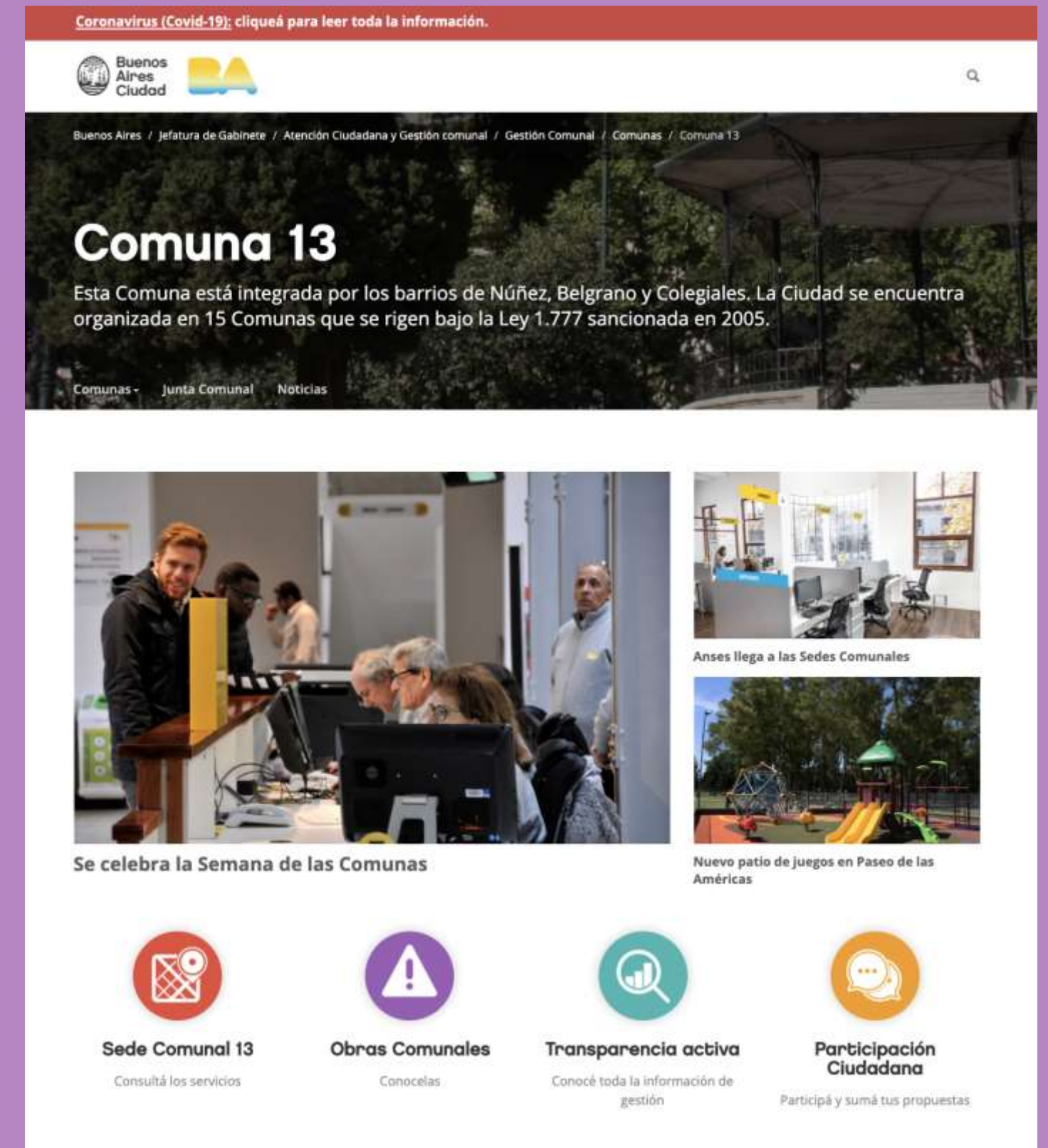
Yuan Chi Cheng



Diego Gonzalo Achile

Gobierno Abierto

1. Mayor **cercanía** con los vecinos, organizaciones e instituciones.
2. Mejor **acceso** a la información.
3. **Transparencia.**
4. Agenda de **eventos y actividades.**



Resoluciones de Junta que destacamos

Acompañó a la Secretaría de Deportes y a la Federación Porteña de Patín, en el proyecto de creación de **Escuelas de Iniciación deportiva**

Declara de interés cultural del libro “Convención Internacional sobre los derechos de las personas con discapacidad. Ley 26378. **Nada sobre nosotros sin Nosotros**”

Declaración comunal: **SEMANA DEL ORGULLO BA**

Se aprobó enviar para su tratamiento, a la Legislatura Porteña el proyecto de colocar una placa en Plazoleta Fleming en reconocimiento a la labor de **La Asociación Vecinal de Fomento Barrio Parque General Belgrano y Nuevo Belgrano**

Acompañamos a la Organización de Abolicionistas en Acción en la colocación de una placa **Contra la Trata de Personas**



Recuperamos la plaza marechal para el disfrute de las familias de colegiales

Desde hacía varios años, este espacio se encontraba abandonado y cerrado a los vecinos.

Se realizó allí una **obra integral**, donde se instaló un patio de juegos con espacios de descanso, e intervenciones de paisajismo

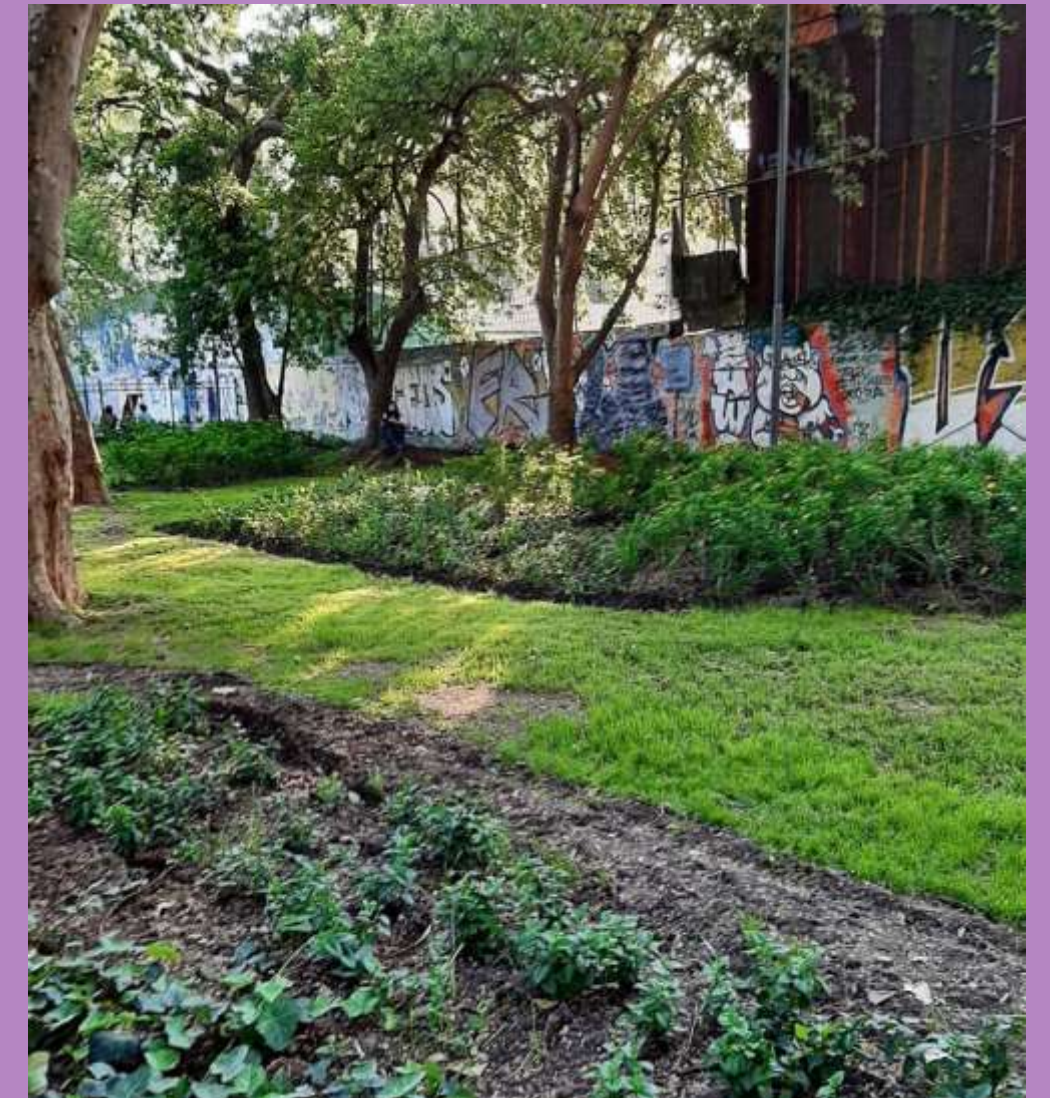
Es un orgullo poder recuperar este **espacio verde** en los Colegiales para el disfrute de todos



PLAZA DE LOS COLEGIALES

Se realizaron diferentes intervenciones que hicieron de la Plaza de los Colegiales un espacio más funcional recreativo para chicos y grandes, creando una propuesta paisajista.

- Roturación y resembrado de **áreas verdes**
- Colocación de tepes de césped, y más de **3000 arbustivas y herbáceas nuevas**
- Nuevo sistema de **riego integral**
- Incorporación de **mobiliario**
- Reposición de senderos de **granza**
- Nuevo espacio de descanso con **canteros florales**



APERTURA PATIO DE JUEGOS PLAZA MAFALDA

En un trabajo conjunto con la Secretaría de Atención Ciudadana y Gestión Comunal, renovamos completamente el **patio de juegos de Plaza Mafalda**, donde cambiamos todo el espacio con juegos super modernos y una visión más inclusiva, accesible y amigable con el autismo



Garantizamos la transitabilidad de la Plaza Ingeniero Félix Aguilar y Plaza Federación de Rusia!

- Construcción de **vereda** de intertrabado rojo y vigas para caminos.
- Mejoras y construcción de **vados**.
- Colocación de **bolardos** de madera.
- Mejoras en la **parquización** y en la iluminación de los espacios.



INTERVENCIONES QUE MEJORAN NUESTROS PARQUES COSTEROS

  /bacomuna13

Parque Saint Tropez

Costanera Norte





Mejoramos las instalaciones.
Nos enfocamos en espacios comunes que necesitaban ponerse a punto para la comodidad de todos los vecinos.

#ObrasComuna13


#bacomuna13

Parque de los Niños

Reparación y mantenimiento del sistema de riego.



  /bacomuna13

  /bacomuna13

Parque de los Niños

Cantilo y Gral. Paz



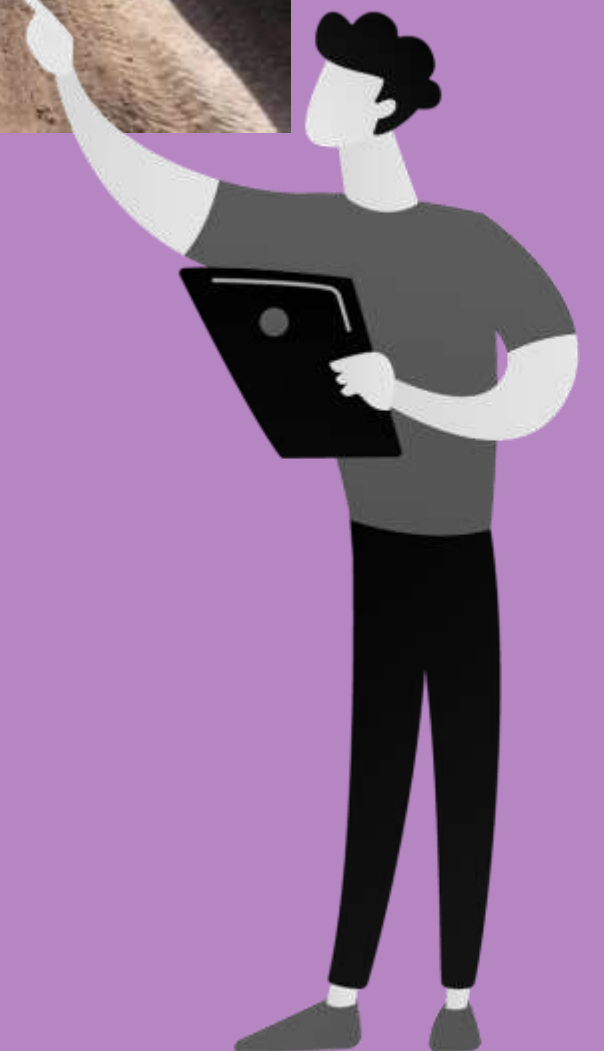
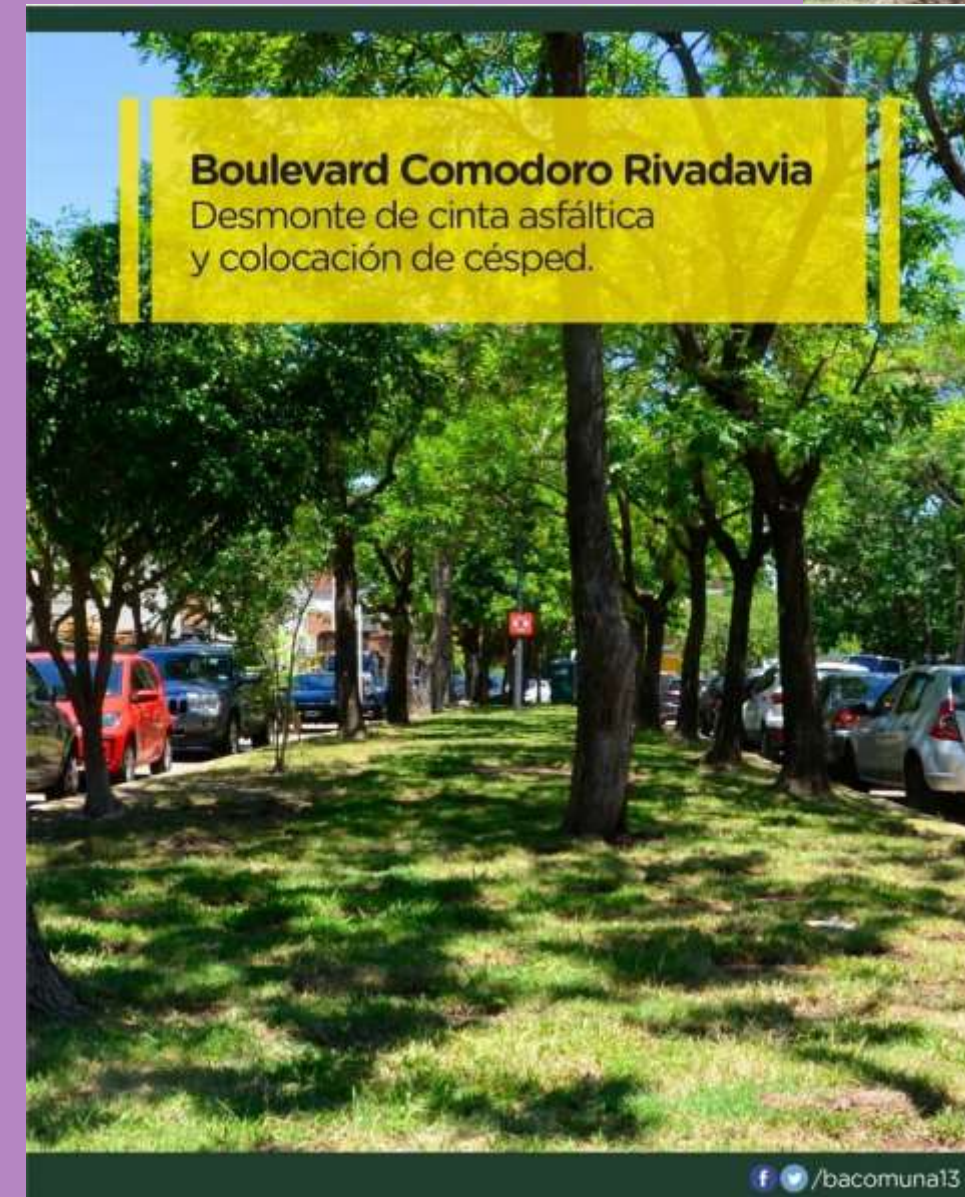
Se ejecutaron una serie de obras que abarcaron los espacios recreativos y cerrados del parque, para mejorar la experiencia de disfrute y circulación de todos los vecinos.

#ObrasComuna13


#bacomuna13

OBRA INTEGRAL DEL BOULEVARD COMODORO RIVADAVIA

- Nivelación y reparación de **veredas**
- Despeje de ramas y mejoras en la **iluminación**
- Trazado de **ciclovía** sobre la calzada
- Incorporación y recuperación de nuevas **especies vegetales**



Mantenimiento del Paseo Beijing

Se realizó, junto a la **Secretaría de Atención Ciudadana y Gestión Comunal** la limpieza de un cantero, recorte de plantas y la ejecución de plantaciones para seguir sumando ejemplares a nuestros barrios y mejorar la experiencia visual por la zona.

Se plantaron 410 ejemplares provistos por el **Vivero de la Ciudad**:

- 300 Scindapsus Aureus
- 80 Cordyline Rubra
- 30 Dracena Marginata



¡Ahora!

f /bacomuna13

**¡ULTIMANDO
DETALLES!**



Antes



Plazoleta Lucio Demare.
Renovación del canil.

BA
#bacomuna13

f /bacomuna13

Plazoleta Lucio Demare

Av. Comodoro Martín Rivadavia 1983-1999



Renovamos el canil, con un nuevo sistema de desagüe, la construcción de un contrapiso, la colocación de piso de caucho reciclado y la instalación de un bebedero.

#ObrasComuna13

BA
#bacomuna13

Intervenciones del espacio público

El poder brindar espacios seguros y accesibles son prioridad para planificar las intervenciones que realiza el equipo de **obras de la comuna**.

Junto a la Direccion de Vias Peatonales, mejoramos el entorno de **veredas** de la Universidad de Católica Argentina, ubicada en el Barrio de los Colegiales.

En Plaza de la Proximidad cambiamos el **cerco perimetral** que divide esta plaza con las vías del Ferrocarril, tambien alli, pudimos inaugurar un nuevo espacio de descanso.



Renovación de veredas.
Colegio Santo Tomás de Aquino de la UCA - Colegiales.



#ObrasComuna13

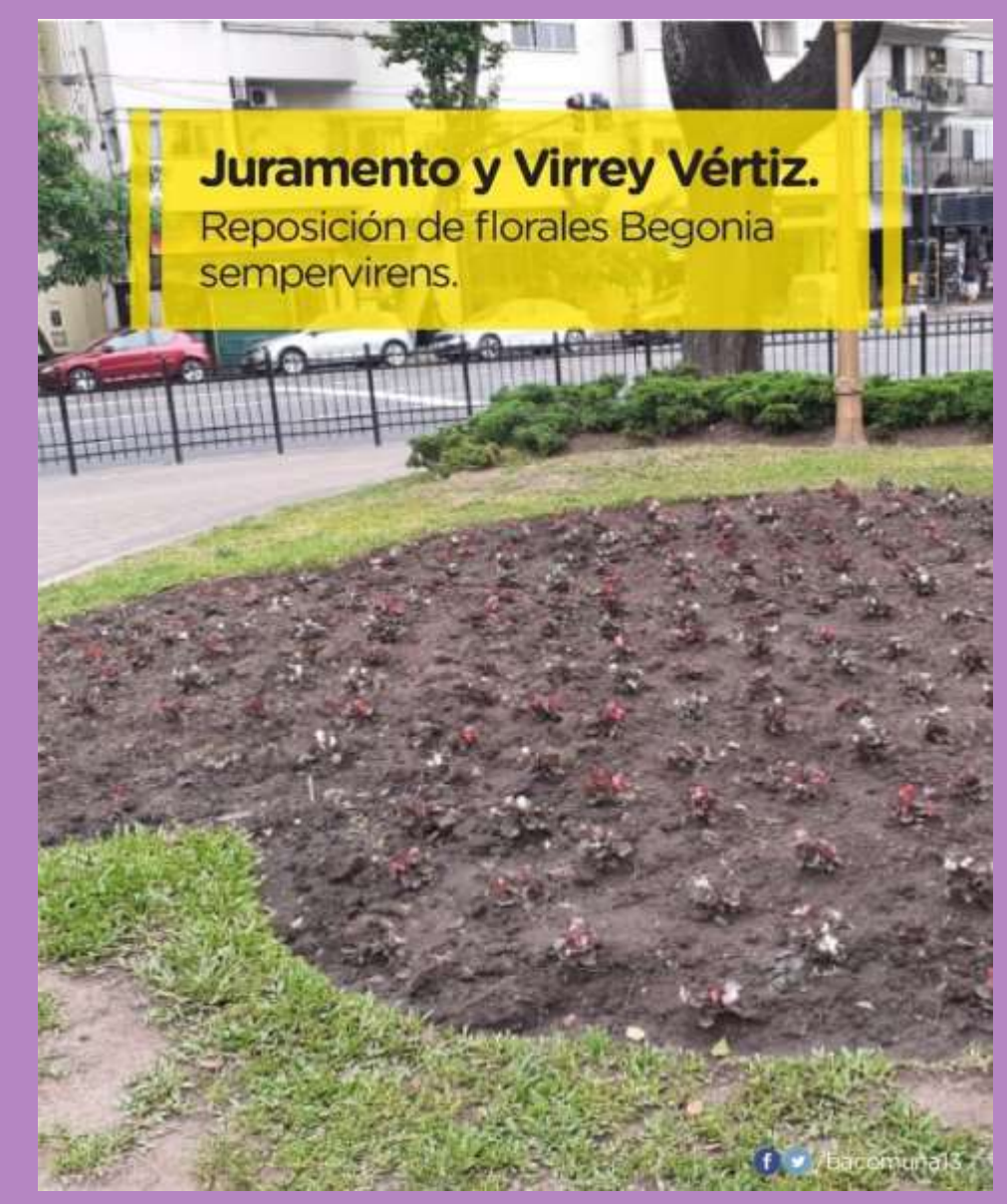


Plaza Proximidad
Reconfiguración de límite con FFCC. Nuevo muro perimetral.

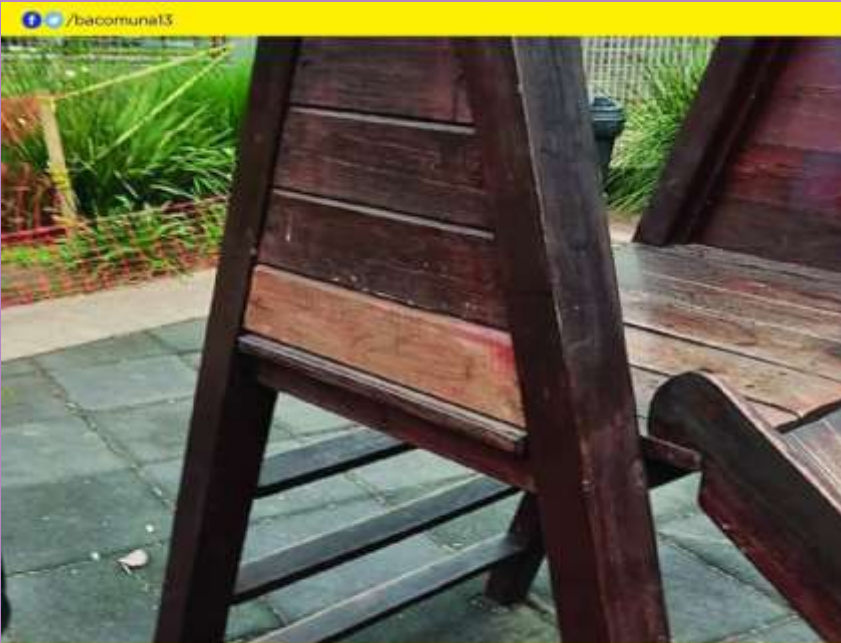


Obras de mantenimiento del espacio público

Dentro de nuestras competencias, tenemos la responsabilidad de realizar el mantenimiento de todos los espacios verdes que integran nuestra comuna. Bajo el lema de **mantenimiento perfecto**, trabajamos a diario en inspeccionar para identificar daños, roturas, o vandalismo y poder solicitar de inmediato su reparación.



Obras de mantenimiento del espacio público



Reparación madera mangrullo en Plaza Noruega.



Pintura de mobiliario urbano en Plaza San Benito. Bancos y postas aeróbicas.



Pintura de bancos en Plaza Clemente.



Reposición de hamaca dañada en Plaza Lucila Yaconis.



Reparación de intertrabado hundido entorno Barrancas de Belgrano.



Reparación de bebedero Virrey Vértiz y Echevería.



Se repuso hamaca en Plaza Lucio Demare.



Colocación de tocones perimetrales en Plaza San Benito.

Obras de mantenimiento del espacio público



Covid 19

Se acompañaron los distintos operativos de testeo como de vacunación para seguir dando pelea a la pandemia.

Abrimos la nueva **posta de vacunación** en el Templo Budista Tzong Kuan, donde estuvimos acompañando al equipo de salud para que todos los vecinos y vecinas puedan vacunarse rápido y de manera ordenada. Esta posta compaña la posta ubicada en el Estadio de River Plate. Estuvimos presentes también, en las campañas de vacunación realizadas en Plaza Manuel Belgrano y Barrancas de Belgrano destinadas a **personas en situación de calle**.

Pos Detectar Unidad de testeo Móvil

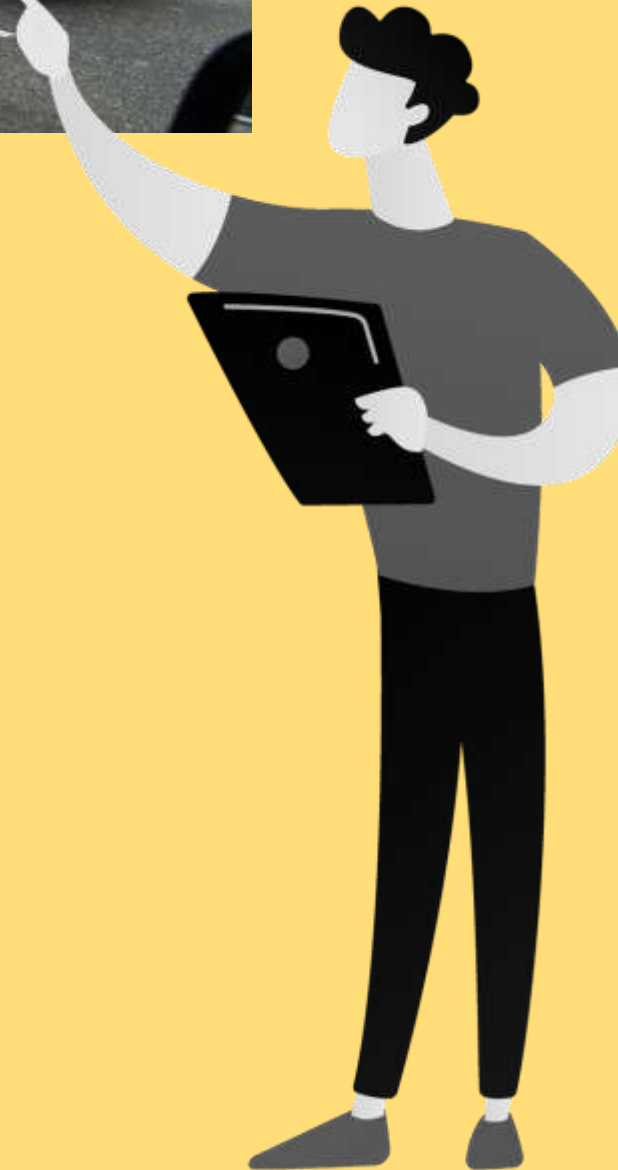
Mantuvimos la atención, de testeo PCR y antígenos, para contactos estrechos, viajantes, o por precaución



Campañas Especiales

La importancia de pensar en el otro, y construir sociedades más solidarias, creemos también puede ser parte de nuestro trabajo. Por ello impulsamos y acompañamos distintas **campañas solidarias**.

La Comuna 13 participó y co organizó una **ruteada** solidaria. Cientos de motos fueron la atracción de este evento que unió voluntades y donaciones para ayudar a **12 comedores y a unos 1500 chicos/as**.



Campañas Especiales

Acompañamos a los **comerciantes** de la comuna 13, para que puedan conocer y disponer de todos los programas que ofrecía el gobierno de la ciudad para superar la desfavorable situación que dejó la pandemia



CAMPAÑAS SOLIDARIAS

Seguimos generando conciencia de la importancia de **donar sangre**.
Por ello organizamos jornadas de donación voluntaria de sangre junto a **Cruz Roja filial Saavedra** y la **Red de Medicina Transfusional**





Continuamos con nuestras
competencias directas y
articulamos con diversas
áreas del GCBA

Eco Bolsas

El equipo de la Comuna acompaña las diversas propuestas e iniciativas que buscan concientizar sobre la importancia del cuidado del **medio ambiente**.

Cada día un grupo de concientizadores recorre las calles de la comuna, entregando **Eco bolsas** para impulsar la división de los residuos en los domicilios.



Realizamos una gran **jornada mascotera:**

Invitamos al **Móvil Veterinario** que mediante turnos programados, realizó la castración de perros y gatos. También se aplicó la vacuna antirrábica a las mascotas del barrio



Coordinamos una reunión sobre **higiene**. Participaron vecinos ,el observatorio de higiene urbana, representantes de la junta comunal, y de la subsecretaría de higiene urbana de la ciudad



Recordamos mediante distintas **campañas de comunicación** que para **prevenir la propagación del mosquito de dengue** es fundamental que tanto en casa como en el espacio público mantengamos siempre la higiene y evitemos la acumulación de agua en objetos en desuso.





Administración y RRHH



Nuestro Personal

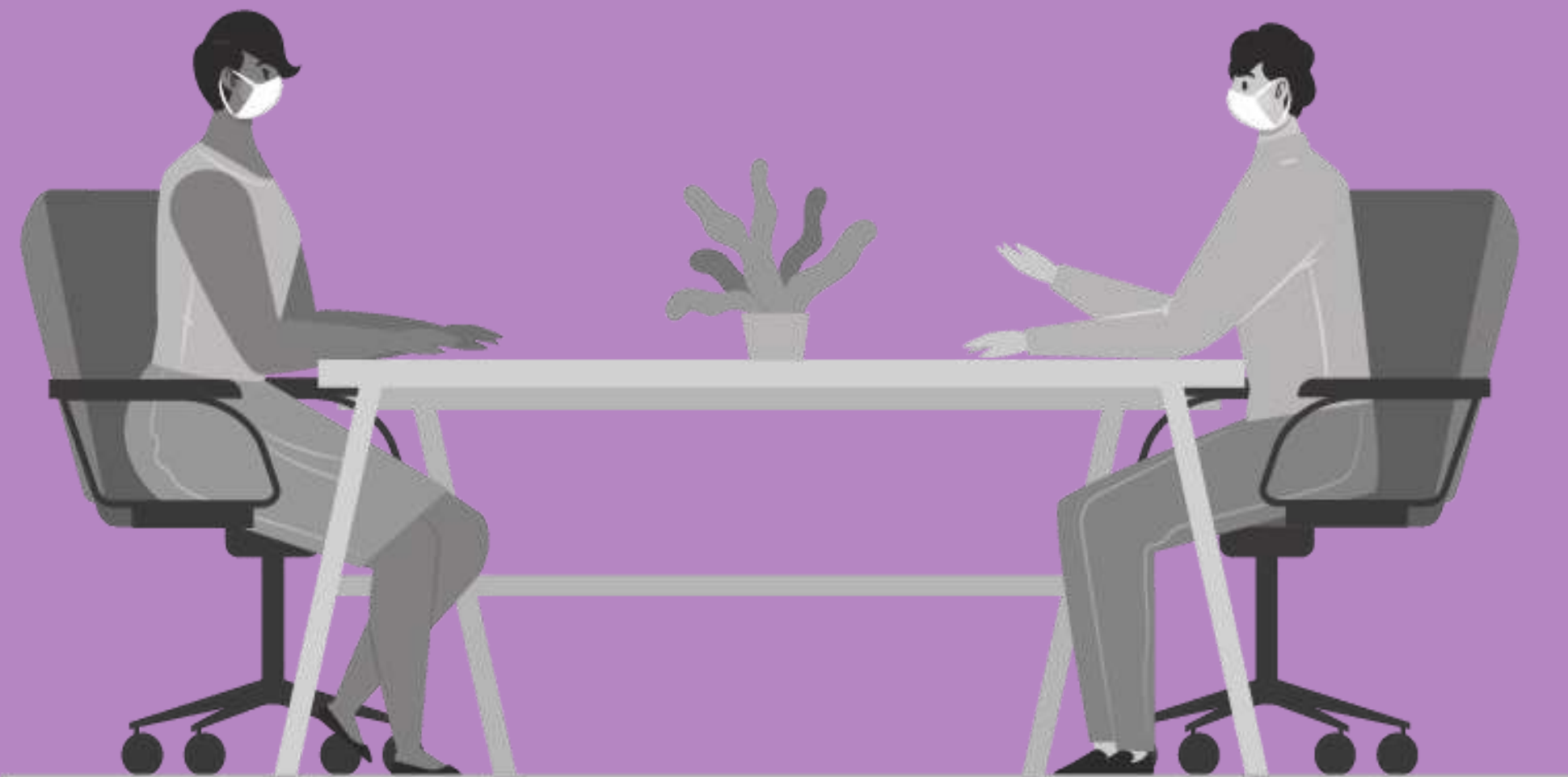
Área	Planta Permanente	Planta Transitoria	LOYS	Convenio UBA	En Comisión	Régimen Gerencial	Junta Comunal Miembros
Presidente Junta Comunal							1
Juntistas							6
Regimen Gerencial						4	
Presidencia	2	1	6				
Junta Comunal	2						
ADM y RRHH	3		2		1 OUT		
UAC	1		2				
G.O Gestión Comunal	3		4				
Inspectores	11		2				
Relevadores EEVV			2				
SAP	3		2				
Arbolado				8			
S.GO Participación y Atención Vecinal					2 IN		
Guardaparques	3						
TOTAL	28	1	24	8	1	4	7

El Presupuesto Comunal

Concepto	Sanción	Vigente	Ejecutado	% Ejecución presupuestaria
Sueldos de Planta Permanente, Transitoria y Gabinete	\$56.972.465,00	\$ 69.761.764,00	\$ 69.761.750,00	99,99%
Contratos de Locación de Servicios	\$ 8.295.840,00	\$20.371.834,00	\$ 20.317.833,60	99,99%
Mant. Espacios Verdes	\$282.428.140,00	\$ 614.619.018,00	\$ 614.61.017,45	99,99%
Mant. Arbolado	\$ 121.916.776,00	\$ 183.610.701,00	\$ 183.589.366,23	99,98%
Energía, electricidad, etc	\$5.668.109,00	\$ 3.324.808,00	\$ 3.324.805,41	99,99%
Otros, libería	\$ 786.590,00	\$ 1.469.971,00	\$ 1.392.040,67	94,69%



Gestión Comunal



Inspecciones

1° Se realizaron 26 secuestros y/o decomisos de **mercaderías** de puestos fijos en Vía Pública que contó con la presencia de Policía de la Ciudad y personal de la Comuna.

2° Se recibieron 266 denuncias de **vehículos abandonados** en Vía Pública, en proceso 73, cancelados 111, resueltos por terceros 74, levantamientos 3, en proceso (Veri) 5.

3° Se labraron 18 actas por **mal estacionamiento**.

4° Se labraron 8 actas por varios motivos (venta sin permiso, ocupación de acera, no cumplir intimación).

5° Total de actas labradas 26.

6° Inspecciones por **Dengue** 78.

7° Inspecciones varias 383.

8° Inspecciones de **Áreas gastronómicas, puestos de flores y puestos de diarios** 131.

Se coordinaron operativos especiales para dar contención y respuestas a diversas necesidades de los vecinos:

*operativo frío: se recorren las calles de la ciudad otorgando asistencia alimentaria y ropa de abrigo durante las crudas de invierno a las personas en situación de calle

*operativo primavera: se reforzó la presencia de personal en los espacio verdes con el objetivo de cuidar nuestras plazas



Equipo de Emergencias

El equipo de **Emergencias de la Comuna**, trabaja activamente los 365 días del año en horario vespertino y diurno para dar respuesta inmediata a cada problemática que se presente en situaciones de alerta meteorológica, anegamiento, derrumbes, incendios, derrames de sustancias tóxicas.

Asimismo, recorren el territorio de la comuna cuando está vigente un alerta meteorológica para evitar consecuencias por fuertes tormentas o vientos.

Se realizan trabajos cooperativos con Defensa Civil, Servicios públicos, Integración Social, seguridad, como así, con las diversas áreas del Ministerio de Espacio Público e higiene urbana.

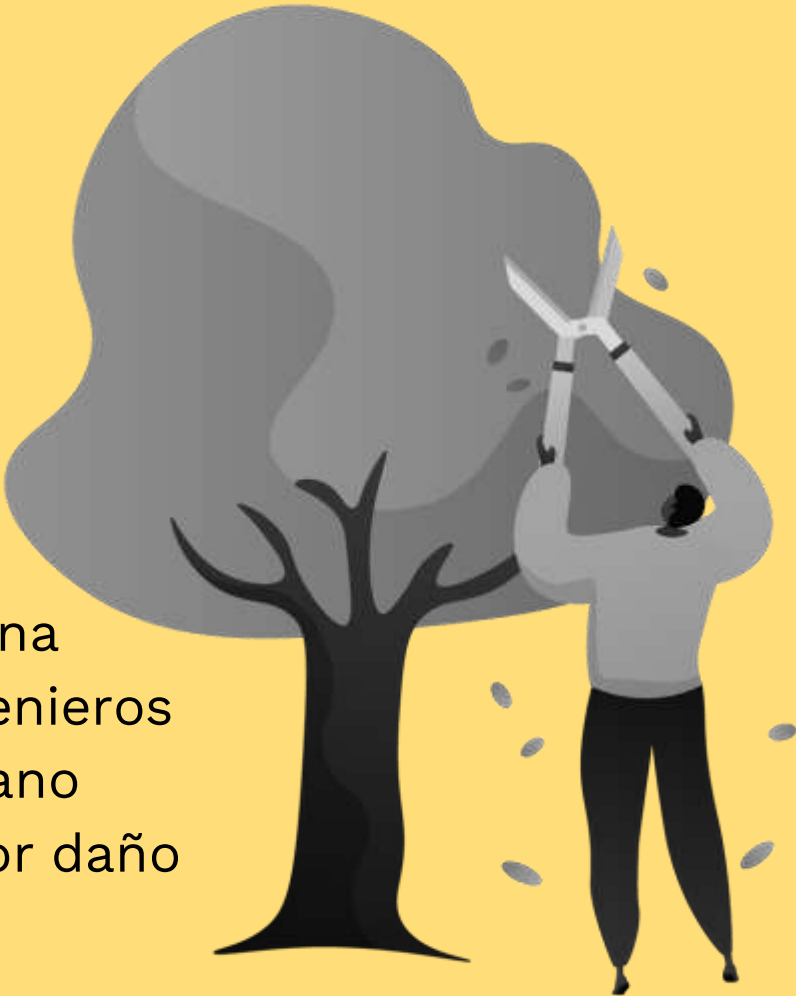


Arbolado

Se presentan en este informe los avances en la ejecución de las prestaciones correspondientes a la gestión del arbolado llevada a cabo por la Comuna 13, durante el segundo semestre del año 2021.

MES	PODA LINEAL	PUNTUALES	EXTRACCION	CORTE DE RAICES	PLANTACION	VEREDAS
	Q	Q	Q	Q	Q	Q
JULIO	618	122	16	21	99	847,2
AGOSTO	1149	105	19	25	184	1498,5
SEPTIEMBRE	153	22	40	7	211	647,7
OCTUBRE	13	0	10	14	74	1399,9
NOVIEMBRE	316	129	19	38	9	1997,6
DICIEMBRE	91	79	61	37	43	3459,7
TOTAL	2340	457	165	142	620	9850,6

Es importante, aclarar que todas las prestaciones mencionadas anteriormente son ejecutadas luego de una evaluación y análisis, respecto del estado de cada ejemplar, llevada a cabo por los técnicos del área (ingenieros agrónomos y paisajistas). El objetivo en la gestión del arbolado es **eliminar los riesgos** que el bosque urbano puede generar en las personas y los bienes que forman parte y circulan por la ciudad, generando el menor daño posible a los ejemplares y velando por su preservación.



Plantaciones

Las plantaciones, generalmente se realizan entre los meses de mayo y septiembre, con el objetivo de reemplazar los ejemplares extraídos e ir incrementando la masa arbórea dentro del territorio comunal, teniendo como objetivo la ocupación de todos los sitios de plantación potenciales existentes.

En esta ocasión, el área de arbolado pudo continuar plantando ejemplares hasta el mes de diciembre, ya que a diferencia de otros años durante el 2021 se tuvo en cuenta realizar el riego y mantenimiento de los mismos, logrando extender el periodo de plantación.

Asi mismo, contamos con el programa de **padrinazgo** para que cada vecino frentista, cuide y proteja el árbol plantado en su vereda para de este modo acompañarnos en el cuidado y garantizar el buen crecimiento de nuestros árboles.



Invitamos a distintas instituciones a acompañarnos con el plan de plantación



Participación Ciudadana



Prevención en salud

Como cada año, junto al **Instituto Cardiovascular Buenos Aires**, realizamos diversas actividades para concientizar sobre la importancia de realizarse chequeos médicos periódicos:

- Se realizaron de manera libre y gratuita ecografías de aorta abdominal en la Plaza Manuel Belgrano
- Asesoramos sobre distintas cardiopatías
- Iluminamos monumentos de la ciudad de rojo para lograr mayor visibilidad



Me reuní con el Primer Secretario y Cónsul de Embajada de la República de Filipinas en Argentina, **Jason Jovencio A. Anasarias**.



Acompañamos a **Leonor Lanchares** en la presentación de su libro "inventar otra vida en tiempos desteñidos". Una obra de poemas que leonor escribió y distribuyó gratuitamente entre los vecinos del barrio.



Como ya es una premisa de la Comuna, seguimos enarbolando nuestro emblema nacional.

Una jornada de plantaciones en **homenaje** a las personas que perdieron su vida por el Covid-19



REUNIONES POR SEGURIDAD

La seguridad es un tema que nos ocupa y nos preocupa. Participamos en diferentes reuniones con distintos funcionarios para conversar sobre las problemáticas relacionadas a la seguridad de todos los vecinos

Se llevaron a cabo reuniones de:

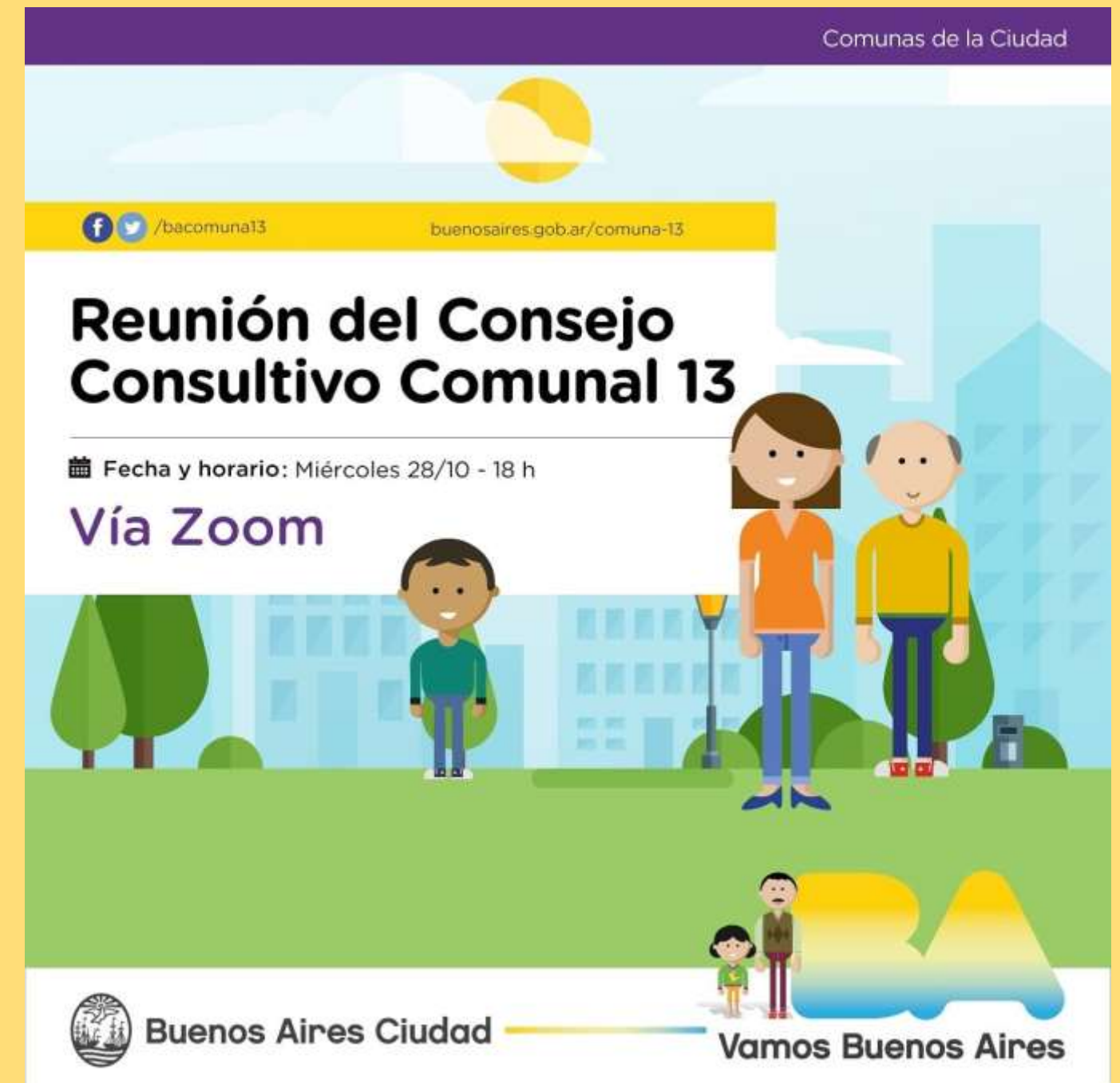
- Gobernanza
- Comisarías cercanas
- Cercanía con distintos funcionarios



Consejo Consultivo 13

Conforme lo prescribe el artículo N° 26 inciso “L” de la Ley N° 1.777/05, con reuniones semanales realizadas a través de plataformas digitales se garantizó el efectivo funcionamiento del **Consejo Consultivo Comunal**

Mensualmente la Junta Comunal se reunió con el CCC13, para conversar sobre temas de interés



Muchas gracias ;)



¡Seguinos!



/bacomuna13

