



16
KM² SUPERFICIE
COMUNA 14



227.115
VECINOS



314.1
HA ESPACIOS
VERDES



13.8
M² EE VV/ HAB.





Una vez más nos encuentra la oportunidad de mostrar todo lo que logramos para que los **vecinos y vecinas de Palermo puedan vivir mejor.**

Fueron meses difíciles, que exigieron más que nunca un trabajo a la altura, comprendiendo la complejidad de todos los desafíos que teníamos por delante. Seguimos adaptándonos a un nuevo uso de los espacios verdes, **mejorando e innovando los espacios de la comuna,** al mismo tiempo que seguimos **solucionando los distintos problemas** que tienen los vecinos y vecinas de Palermo.

En esta oportunidad también queda agradecer a todos los que permitieron que estemos más cerca de cada vecino: a los concientizadores, guardaparques, inspectores, técnicos, los administrativos y, sobre todo, gracias a todas las personas que acercaron sus inquietudes, sus propuestas, sus sugerencias para seguir mejorando.

Este año pusimos el foco en **operativos relacionados con la salud, con la educación, con el desarrollo y el bienestar general integral** de todos los vecinos y vecinas. El próximo desafío que tenemos para este año es de seguir acercándonos a los **sectores que impulsan la economía en Palermo,** generando trabajo y promoviendo el desarrollo.

Estoy seguro que con **planificación, dedicación, trabajando en conjunto** con todo el equipo del Gobierno de la Ciudad y **estando cerca de cada vecino y vecina,** vamos a seguir innovando y mejorando todos los aspectos de nuestra comuna.

- Martín Cantera
Presidente Junta Comunal

INDI

DI

CE

ESPACIOS VERDES

FUENTES

MUROS VERDES

LAGOS

ARBOLADO

ESPACIO PÚBLICO

CUADRILLA Y RESOLUCIONES URBANAS

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

ECOTACHOS

ATENCIÓN CIUDADANA

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA

ESPACIOS VERDES

124

ESPACIOS VERDES

17

PATIOS DE JUEGOS

6

CANILES PARA MASCOTAS

10

PARQUES

70

PLAZAS

27

PLAZOLETAS

3

PATIOS URBANOS

14

DERIVADORES DE TRÁNSITO





- MANTENIMIENTO DEL CÉSPED
- MANTENIMIENTO DE MOBILIARIO
- PERFILADO DE CANTEROS
- CONTROL DE PLAGAS Y ENFERMEDADES
- LIMPIEZA GENERAL

REPOSICIÓN DE PLANTAS

HIDROLAVADO

RESIEMBRA

PROVISIÓN Y REPOSICIÓN DE BOLSAS PARA CESTOS

TRABAJOS DE PINTURA

PROVISIÓN Y COLOCADO DE GRANZA

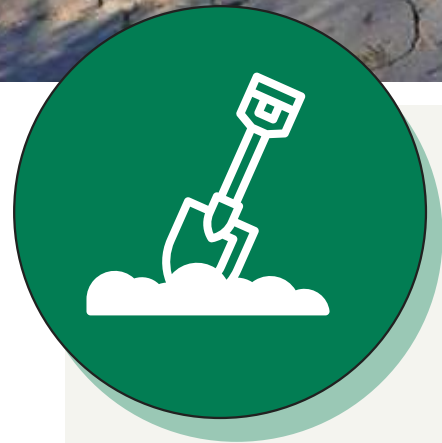
CARPIDO, DESMALEZADO

LIMPIEZA DE HOJAS

ANTES

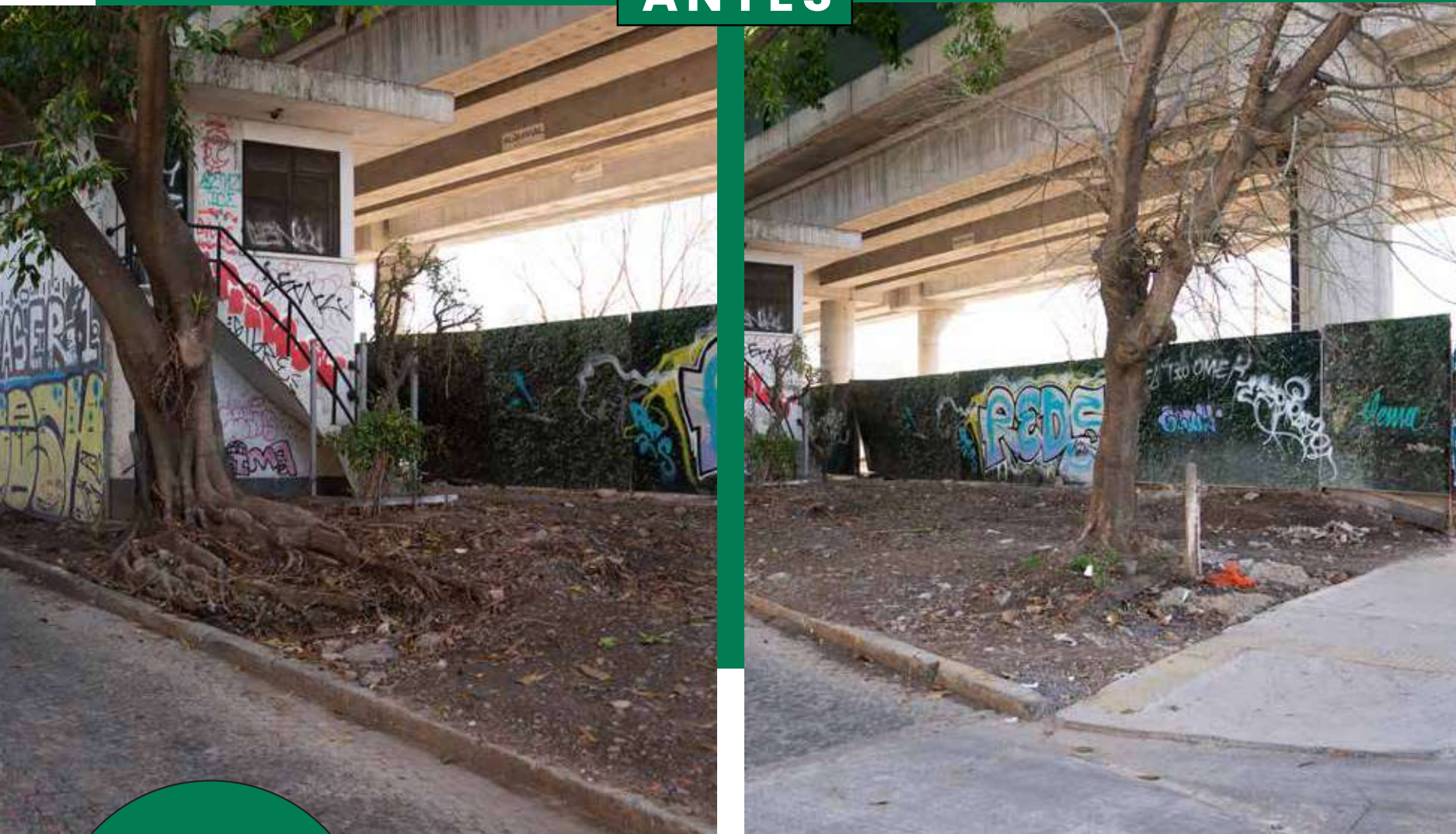


DESPUÉS

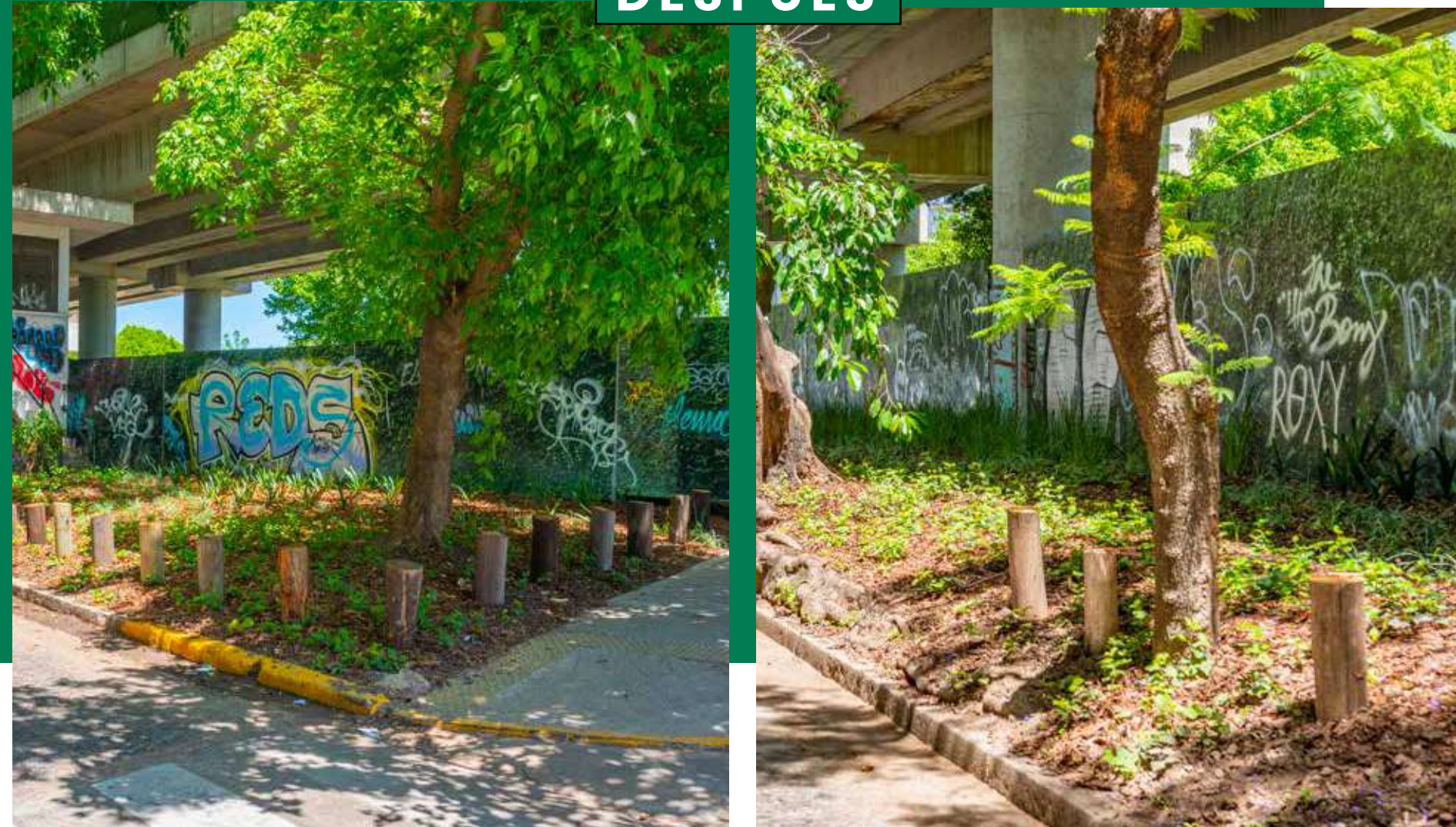


- Puesta en valor de la plaza
- Ampliación de la superficie del patio de juegos
- Incorporación de juegos de vanguardia
- Incorporación de solado antigolpes de colores
- Parquización

ANTES



DESPUÉS



Puesta en valor general

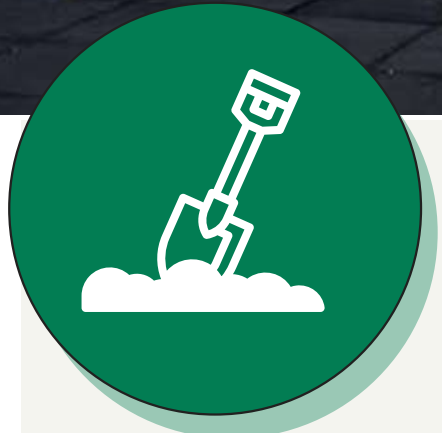
Proyecto de paisajismo completo

Incorporación de superficie verde

ANTES



DESPUÉS



Puesta en valor del patio de juegos



Incorporación de juegos de vanguardia



Incorporación de solado antigolpes de colores

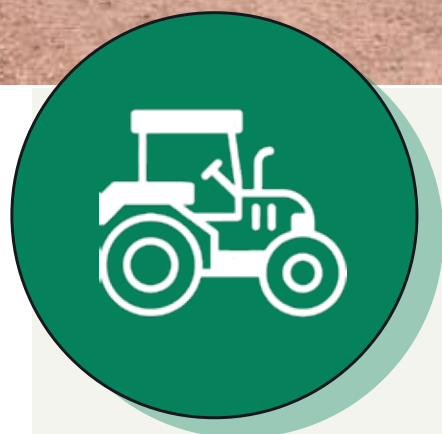


Incorporación de mangrullo Robotina

ANTES



DESPUÉS



Puesta en valor general



Roturación y colocación de panes de césped



Colocación de granza



Incorporación de pozos de drenaje



Puesta en valor del mobiliario urbano

ANTES



AHORA



Puesta en valor general

Ampliación de superficie verde

Renovación de solado intertrabado

Incorporación de mobiliario de vanguardia

Incorporación de cartel corpóreo

Intervención artística urbana

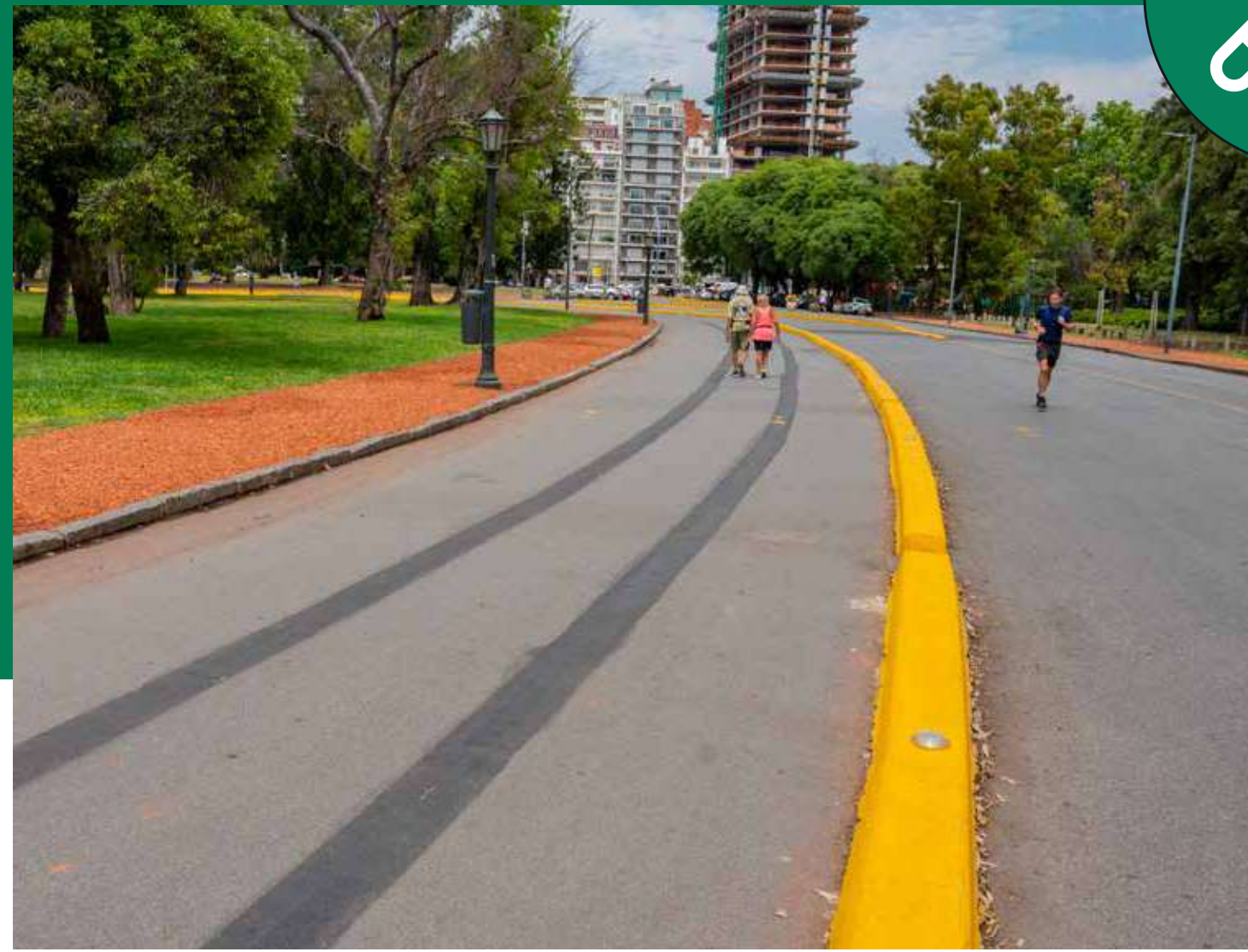


70.530M²

DE RESIEMBRA 2021

18.609M²

CÉSPED NUEVO



Trabajo en luminarias y demarcación del suelo



-Cosecha de verduras y charla junto a alumnos y alumnas de la Escuela N°9 DE 9

-Cosecha y entrega de verduras orgánicas a niños y niñas del Jardín de Infantes Común N° 9 DE 1



PLAZA MADRE
TERESA DE CALCUTA

PLAZA
INTENDENTE SEEBER



FUENTES

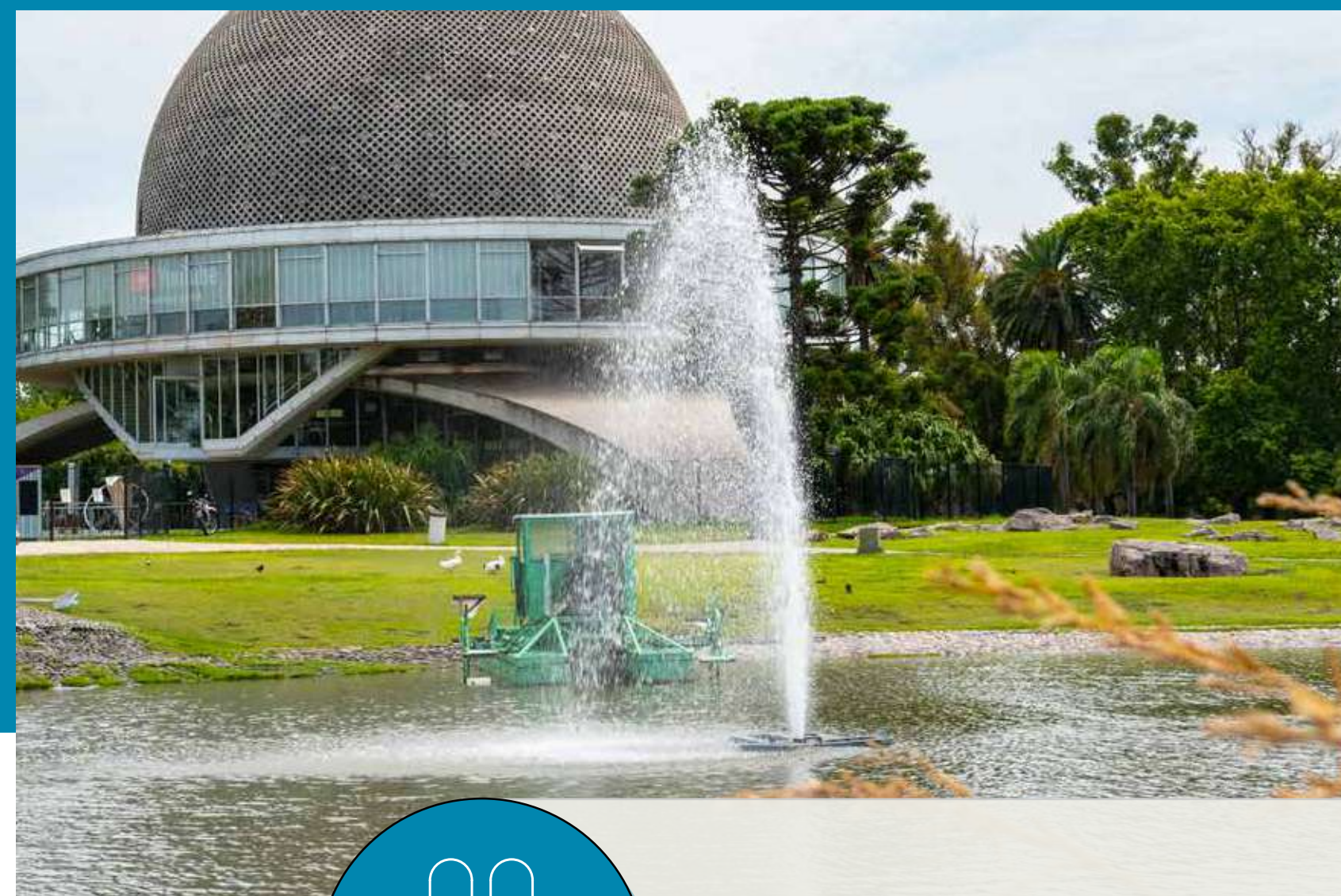
17
FUENTES

1
JUEGO
DE AGUA

1
AIREADOR



Se pusieron en valor la totalidad de las fuentes de la Comuna.



Seguimos trabajando en poner en valor y embellecer la zona de El Planetario



MUROS

600M²

MURO VERDE VIADUCTO CARRANZA
Av. Cabildo bajo el viaducto
SISTEMA DE RIEGO AUTOMATIZADO

306M²

MURO VERDE PUENTE CERVIÑO
Av. Cerviño entre Bullrich y Sinclair
SISTEMA DE RIEGO AUTOMATIZADO

162M²

MURO VERDE PUENTE PACÍFICO
Av. Santa Fé entre Bullrich y Godoy Cruz
SISTEMA DE RIEGO AUTOMATIZADO

85M²

MURO VERDE AV. SARMIENTO
Av. Sarmiento esq. Costanera
SISTEMA DE RIEGO MANUAL

80M²

MURO VERDE JUAN B. JUSTO
Av. Córdoba y Juan B. Justo
SISTEMA DE RIEGO AUTOMATIZADO

20M²

MURO VERDE SEDE COMUNAL 14
Av. Cnel Díaz y Beruti
SISTEMA DE RIEGO AUTOMATIZADO





LAGOS

4

LAGOS

VICTORIA OCAMPO

ROSEDAL

REGATAS

PLANETARIO



Recolección diaria de residuos sólidos/ flotantes urbanos

Corte y extracción de vegetación acuática

Operación de la bomba de alimentación

Análisis Físicos, Químicos y Bacteriológicos de la calidad del agua

ARBOLADO

34.200

EJEMPLARES

212

ÁRBOLES
NOTABLES

44

ÁRBOLES
HISTÓRICOS





Tiene como objetivo responder el reclamo de los vecinos con una demora máxima de 72 horas. Los vecinos realizan el pedido de poda, al día siguiente el inspector verifica si amerita algún tipo de intervención y en caso de requerir se interviene a las 48 horas de una vez ingresado el reclamo.



586

INTERVENCIONES
TOTALES



252

EXTRACCIONES



222

CORTES DE RAÍCES

8405,2M²

VEREDAS REPARADAS



1.112
PLANTACIONES

ACUERDO DE RECOMPOSICIÓN
AMBIENTAL PARQUE GIGENA

100
EJEMPLARES

ACUERDO DE RECOMPOSICIÓN
AMBIENTAL EDENOR S.A.

980
EJEMPLARES

ACUERDO DE RECOMPOSICIÓN
AMBIENTAL NATURA

20
EJEMPLARES

PLANTACIONES
POR CONTRATO

12
EJEMPLARES



ESPACIO PÚBLICO

246
PERMISOS

Área gastronómica: 105
Plataforma de esparcimiento: 71
Puestos de diarios: 13
Puestos de flores: 41
Venta de alimentos: 16

292
AUTOS
ABANDONADOS

Primera Verificación: 4
Segunda Verificación: 76
Desestimados: 193
Retirados: 21

23
INTIMACIONES

Higiene Urbana: 3
Espacio Público: 5
Obras: 1
Area gastronómica: 14

3
DENGUE

Número de operativos integrales

3
TERRENOS
BALDÍOS

Operativos en propiedades privadas

CUADRILLA Y RESOLUCIONES URBANAS

- REPARACIÓN DE VEREDAS
- PINTURA CUBRE GRAFFITIS
- PINTURA DE MOBILIARIO URBANO
- HIDROLAVADO DE VEREDAS Y SUPERFICIES
- REPOSICIÓN Y PUESTA EN VALOR DE CARTELERÍA
- ACONDICIONAMIENTO DE JUEGOS Y POSTAS AERÓBICAS
- FUMIGACIÓN DE ESPACIOS VERDES





TRABAJO DE
HIDROLAVADO/ PEGATINA

240

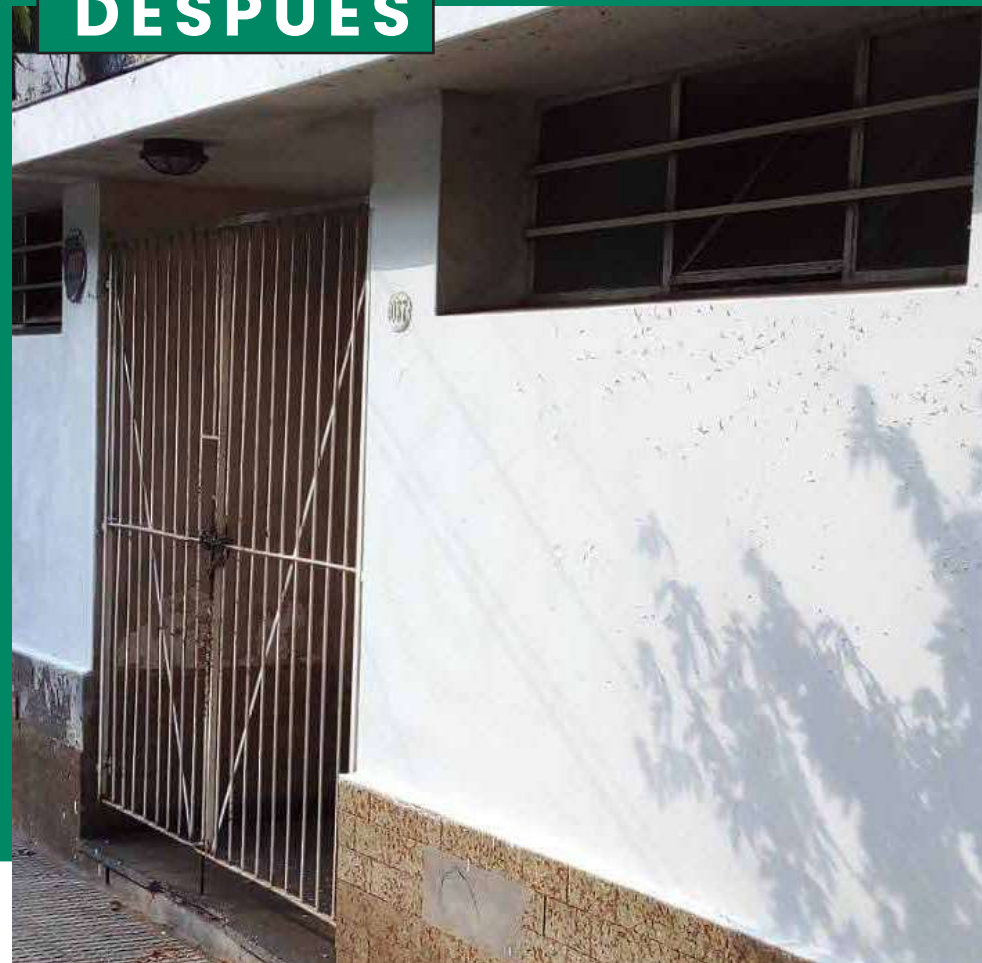
TRABAJOS DE PINTURA



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS





PARTICIPACIÓN CIUDADANA

COMISARÍAS CERCANAS

14A-COMISARÍA VECINAL
JULIAN ALVAREZ 2373

6 EDICIONES
VIRTUALES

14B-COMISARÍA VECINAL
AV. CABILDO 232

14C-COMISARIA VECINAL
REPÚBLICA ÁRABE SIRIA 2961

PLAN
CERCANÍA
ENCARGADOS/AS
DE EDIFICIO

1979
EDIFICIOS RELEVADOS

PLAN
CERCANÍA
COMERCIOS

1.893
COMERCIOS RELEVADOS



MÁS DE

23.300

ECOTACHOS ENTREGADOS

Desde el Gobierno de la Ciudad estamos trabajando para que el 80% de los vecinos y vecinas separen sus residuos. Desde agosto comenzamos un operativo de entrega de ecotachos que alcanzó a más de 23 mil hogares en nuestra comuna.

ISLA DIGITAL

UNIDAD DE ATENCIÓN CIUDADANA

10.042
TOTAL ATENCIÓN

Implementación de la ISLA DIGITAL para acompañar y ayudar a todos los vecinos a realizar trámites digitales.

6710
LICENCIAS

2220
INFRACCIONES

1082
REGISTRO CIVIL

30
DEFENSORÍA DEL NIÑO



EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA

PERSONAL

30

LOYS
TEMPORALES

37

PLANTA
PERMANENTE

29

LOYS

7

MIEMBROS
JUNTA
COMUNAL

4

CARRERA
GERENCIAL

3

PLANTA
TRANSITORIA



EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA



CONCEPTO	SANCIÓN	VIGENTE	% del pres. total	EJECUTADO	% Ejecucion Presupuestaria
SUELDOS PLANTA PERMANENTE, TRANSITORIA Y GABINETE	55.391.264,00	65.862.903,00	6,398%	65.852.895,20	99,98%
CARGAS SOCIALES PERSONAL DE PLANTA	13.793.426,00	12.921.240,00	1,255%	12.920.232,32	99,99%
TOTAL PERSONAL DE PLANTA	68.184.690,00	78.784.143,00	7,653%	78.773.127,52	99,99%
CONTRATOS DE LOCACIÓN DE SERVICIOS	9.576.000,00	22.551.213,00	2,191%	22.551.212,49	100%
CONTRATOS DE LOCACIÓN DE SERVICIOS TEMPORALES	5.525.920,00	7.472.307,00	0,726%	7.472.307,00	100%
MANTENIMIENTO DE ESPACIOS VERDES C14	356.940.579,00	608.359.739,00	59,096%	600.000.739,56	98,63%
MANTENIMIENTO DE ARBOLADO C14	117.575.694,00	137.405.963,32	13,348%	136.405.963,32	99,27%
MANTENIMIENTO DE MUROS VERDES C14	9.550.465,00	9.550.465,00	0,928%	9.550.465,00	100%
MANTENIMIENTO LAGOS C14	47.949.840,00	47.949.840,00	4,658%	47.949.840,00	100%
MANTENIMIENTO FUENTES C14	27.678.000,00	27.678.000,00	2,689%	27.678.000,00	100%
ENERGÍA ELÉCTRICA, AGUA, GAS, TELÉFONO, TELEX Y TELEFAX	6.371.917,00	6.371.917,00	0,619%	1.978.675,28	31,05%
OTROS- BAC/ CAJA CHICA/ MOVILIDAD	3.878.119,00	4.541.295,77	0,441%	4.491.295,77	98,90%
TOTAL	723.415.914,00	1.029.449.026,09	100%	1.015.624.752,90	98,66%

An aerial photograph of a park featuring a central dome-shaped building with a circular walkway. To the left is a pond with a decorative pattern of white floats. Winding paths and lush greenery surround the central area. In the background, there are tennis courts and a railway line.

¡GRACIAS!