

Taller de Actualización del Plan Urbano Ambiental

Plan de Sector Av. General Paz

MINUTA REUNIÓN SEMANA: 3.

FECHA: 25 DE MARZO DE 2021

Objetivos: Revisión. Ajustes y lanzamiento de Etapa 2.

1. Revisión de resultados preliminares alcanzados.

Se realizó un repaso y revisión de los resultados alcanzados, a saber:

Delimitación de límites y alcance territorial del Sector (Av. Gral. Paz en toda su extensión con un ancho de 300 metros para cada lado de Ciudad de Buenos Aires y Provincia de Buenos Aires y con foco en 6 nodos: A) Puente Saavedra, B) San Martín, C) Tres de Febrero, D) Liniers, E) Mataderos y F) Autódromo).

Definición de las Dimensiones del Sector (Equidad, Ambiente y Cambio Climático, Digitalización, Gobernanza, Movilidad y Transporte, Estructura Urbana-Centralidades, Producción, Patrimonio y Espacio Público).

Diagnóstico del Sector: llevado a cabo con la información aportada por las Organizaciones participantes.

Matriz FODA: Se identificaron las fortalezas y debilidades del área (identificadas según el nodo al que corresponden).

Se caracterizaron las oportunidades y amenazas (identificadas según el nodo al que corresponden).

2. Jornada de discusión y planteo de criterios:

Concluida la revisión de los resultados preliminares alcanzados se abre el taller a la discusión y planteo de criterios por las Organizaciones.

Cómo primera cuestión surge el replanteo de cómo trabajar el Plan de Sector, concluyendo que debería analizarse a la Av. General Paz en su totalidad, ya que el análisis se había llevado a cabo segmentadamente según los nodos definidos.

Se propone entonces trabajar primero una visión global de la Av. General Paz y luego abordar los nodos con sus particularidades.

Para este abordaje resulta necesario incorporar esta visión a la matriz FODA, es decir identificar las fortalezas, debilidades, oportunidades y amenazas entendiendo a la Av. General Paz como un todo.

Se repensó el FODA en función de la Av. General Paz como unidad.

PLAN DE SECTOR AVENIDA GENERAL PAZ

DIMENSIONES	NODOS	FORTALEZAS	DEBILIDADES	OPORTUNIDADES	AMENAZAS
1. Equidad	A. Puente Saavedra	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte
2. Ambiente y cambio climático	B. San Martín	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte
3. Digitalización	C. Tres de Febrero	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte
4. Gobernanza	D. Liniers	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte
5. Movilidad y transporte	E. Mataderos	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte
6. Estructura urbana - centralidades	F. Autódromo	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte	g. gran cantidad de viviendas técnicas en CABA h. digitalización a. paisaje agradable e. fuerte identidad barrial h. existencia de espacios verdes públicos h. la de los edificios con gran luminosidad h. los Puntos de Acceso al Transporte
7. Producción					
8. Patrimonio					
9. Espacio público					
10. Hábitat y Vivienda					

Semana 2 - Diagnóstico del sector

18/03/2021

miro

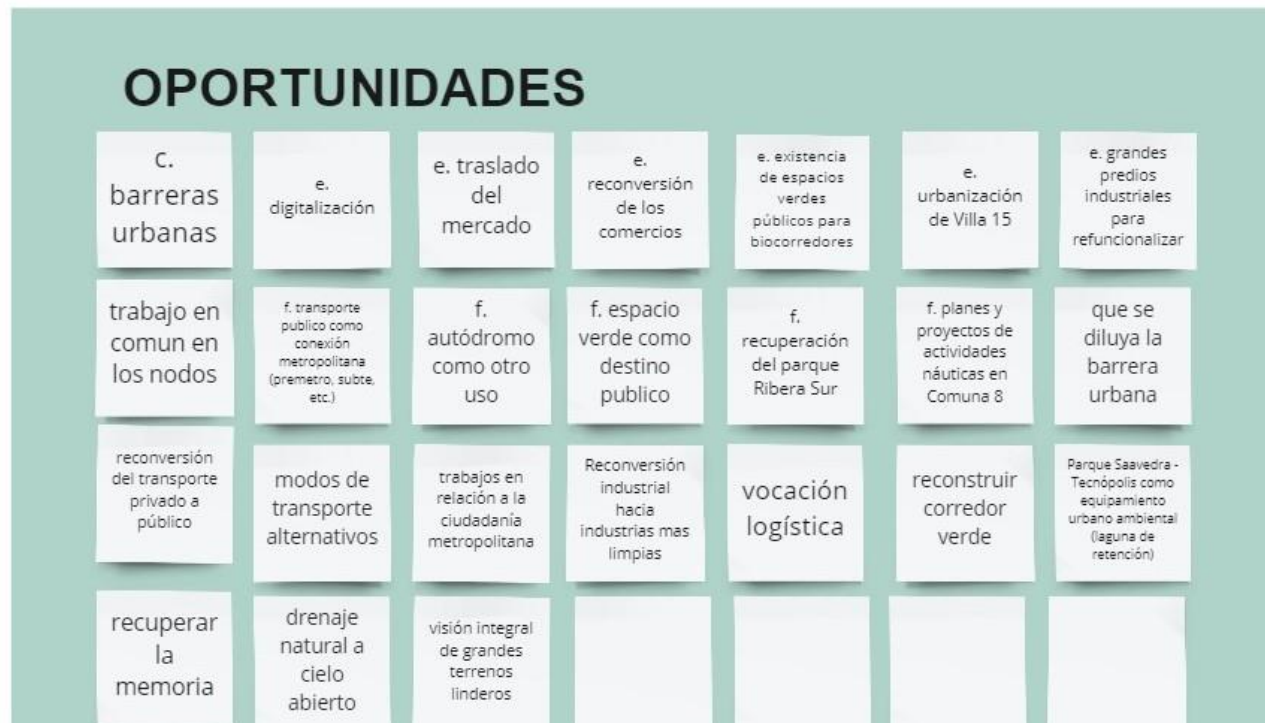
Identificación de fortalezas y debilidades



DEBILIDADES

C. barreras urbanas	e. degradación ambiental	e. no hay programa de urbanización para villa 15	e. intervenciones aisladas	e. déficit de escuelas secundarias	e. área industrial desactivada	gestiones de 2 jurisdicciones sin relación entre ellos
al interior de las jurisdicciones actúan de forma sectorial	f. el premetro no llega a provincia	f. autódromo desaprovechado para otros usos	barrera entre CABA y provincia	multijurisdiccionalidad de la Avenida	pérdida de la dimensión ambiental luego de la última ampliación	deficiencia del transporte público
contaminación aire y sonora	inseguridad de los frentistas	pérdida del patrimonio natural y construido (infraestructura, industrias, etc.)	Falta de seguridad vial	falta de seguridad del peatón	divorcio entre el peatón y la avenida	gobernanza metropolitana
congestión en hora pico	identidad metropolitana débil	inequidad entre las diferentes jurisdicciones	avenida (by pass gratuito) como parte del sistema de autopistas			

Caracterización de oportunidades y amenazas



3. Compromisos asumidos para la próxima reunión:

Se acordaron tareas con responsables para el próximo encuentro

Nº	Tareas	Responsables
1	Propuesta de límites para el nodo Puente Saavedra	Manuel Ludueña
2	Propuesta de límites para el nodo San Martín	Se hará entre todos en el mapa en la próxima reunión habiendo leído el documento producido por la UNSAM que se encuentra en el drive.
3	Estudio sobre Construcción de Ciudadanía Metropolitana realizado por la FADU- Invitación a la Arq. Rosa Aboy	Consejeros CoPUA

PRESENTES EN LA REUNIÓN (22)

Organizaciones

Personas

SCA	Sociedad Central de Arquitectos	Graciela Brandariz Rodolfo Gassó
AMAI	Asociación de Mujeres Arquitectas e Ingenieras	Martha Alonso
T.E.A.	Fundación Trabajo, Educación y Ambiente	Marcelo Seijas
ACDH	Asociación Ciudadana por los Derechos Humanos	Manuel Ludueña
CPS	Consejo Profesional de Sociología	Ilina Pisarro
FACIERA	Federación Alianza Cristiana de Iglesias Evangélicas de la República Argentina	José Oscar Rivero
CAAP	Centro Argentino de Arquitectos Paisajistas	Virginia Laboranti

DGPLUR	Dirección General de Planeamiento Urbano	Lilén Sandoval
--------	--	----------------

CoPUA	Consejo del Plan Urbano Ambiental	Gabriel Lanfranchi
		Gillermo Tella
		Mauro Romero
		Gustavo Mosto
		Augusto Bormioli
		Isabel Radrizzani
		Karen Lozzia

UCPE	Unidad de Coordinación del Consejo de Planeamiento Estratégico	Yamil Asch
		Silvina Lupo
		Karina Antolín
		Christian Isernia
		Alfredo Llana
		Danilo Villanueva

Video de la reunión: <https://www.buenosaires.gob.ar/cope/ucpe-tv/2021>

