



Informe de gestión 1° Semestre 2021

JUNTA COMUNAL

PRESIDENTE DE JUNTA

Jorge Gabriel Borges (Juntos por el Cambio)

COMUNEROS

Melina Vaca (Juntos por el Cambio)
Cultura, Orden y espacio público, Género y diversidad, Deporte.

Matías Debesa (Juntos por el Cambio)
Orden y Espacio Público, Relación con las Instituciones y Culto, Comunicación.

Mónica Machín (Juntos por el Cambio)
Género y Diversidad, Adultos Mayores, Cultura.

Nicolás Spinelli (Juntos por el Cambio)
Seguridad y Deportes.

Pablo Gastón Ortíz Maldonado (Frente de Todos)
Cultura, Relación con las Instituciones y Culto.

Karina Murúa (Frente de Todos).
Género y Diversidad, Educación, Deporte, Participación Ciudadana/Control Comunal.



Las reuniones de Junta se realizan con una periodicidad quincenal.

PRESUPUESTO

Sede Comunal 12

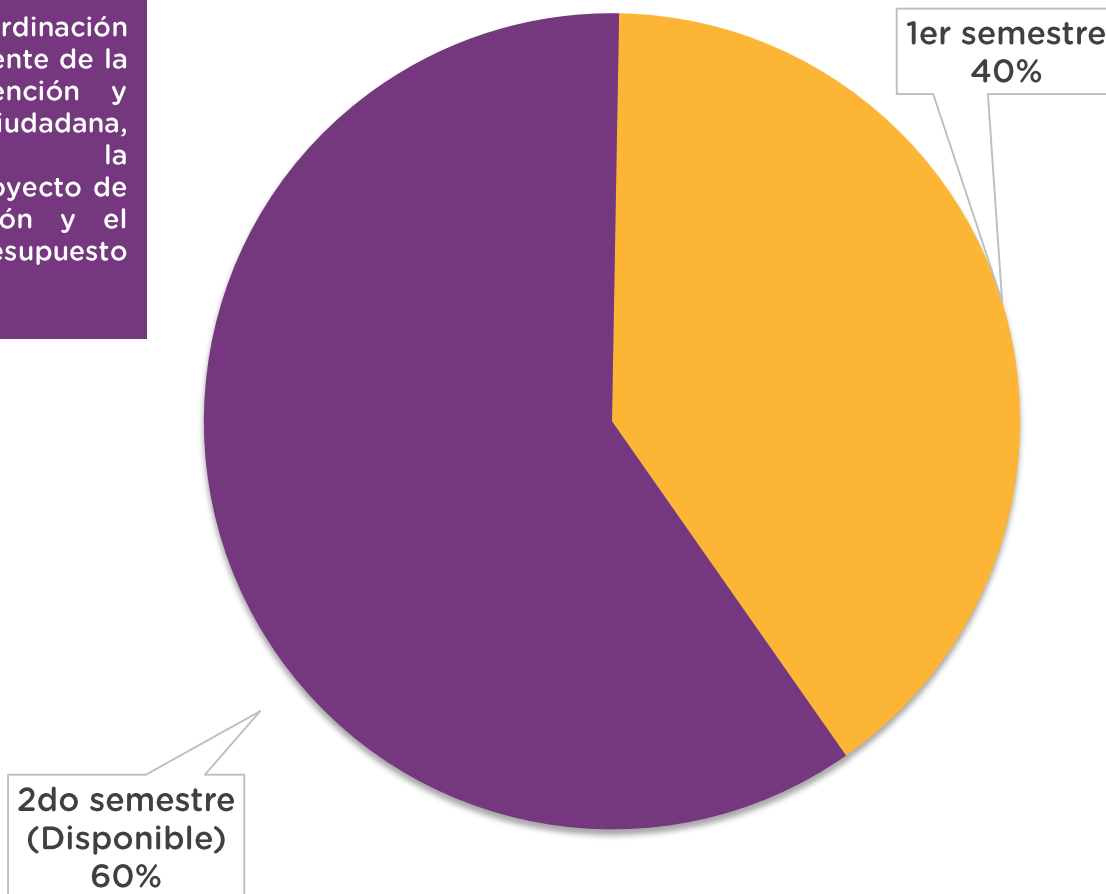
Saavedra | Coghlan | Villa Urquiza | Villa Pueyrredón



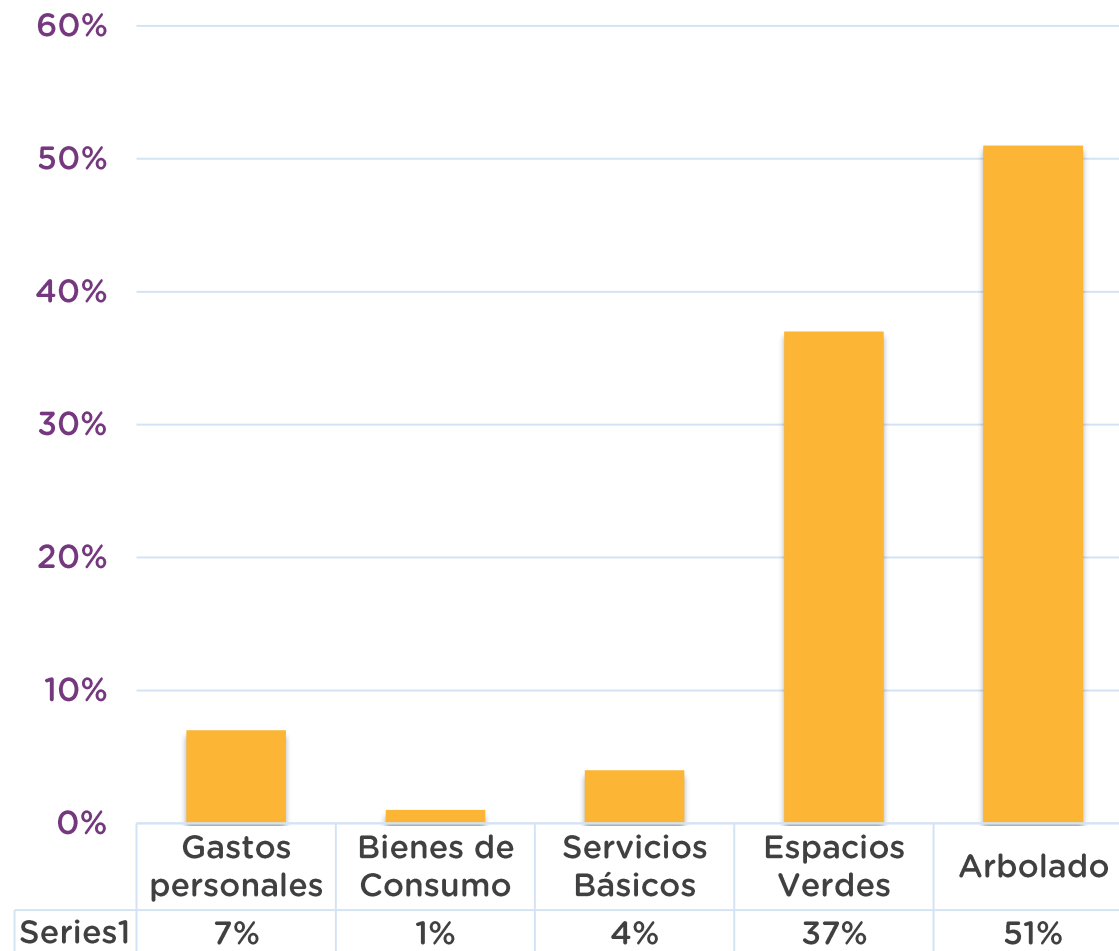
EJECUCIÓN DE PRESUPUESTO

Presupuesto total 2021: \$368.279.906

La Comuna, en coordinación con el área competente de la Secretaría de Atención y Gestión Ciudadana, interviene en la elaboración del proyecto de programa de acción y el anteproyecto de presupuesto anual de la Comuna.



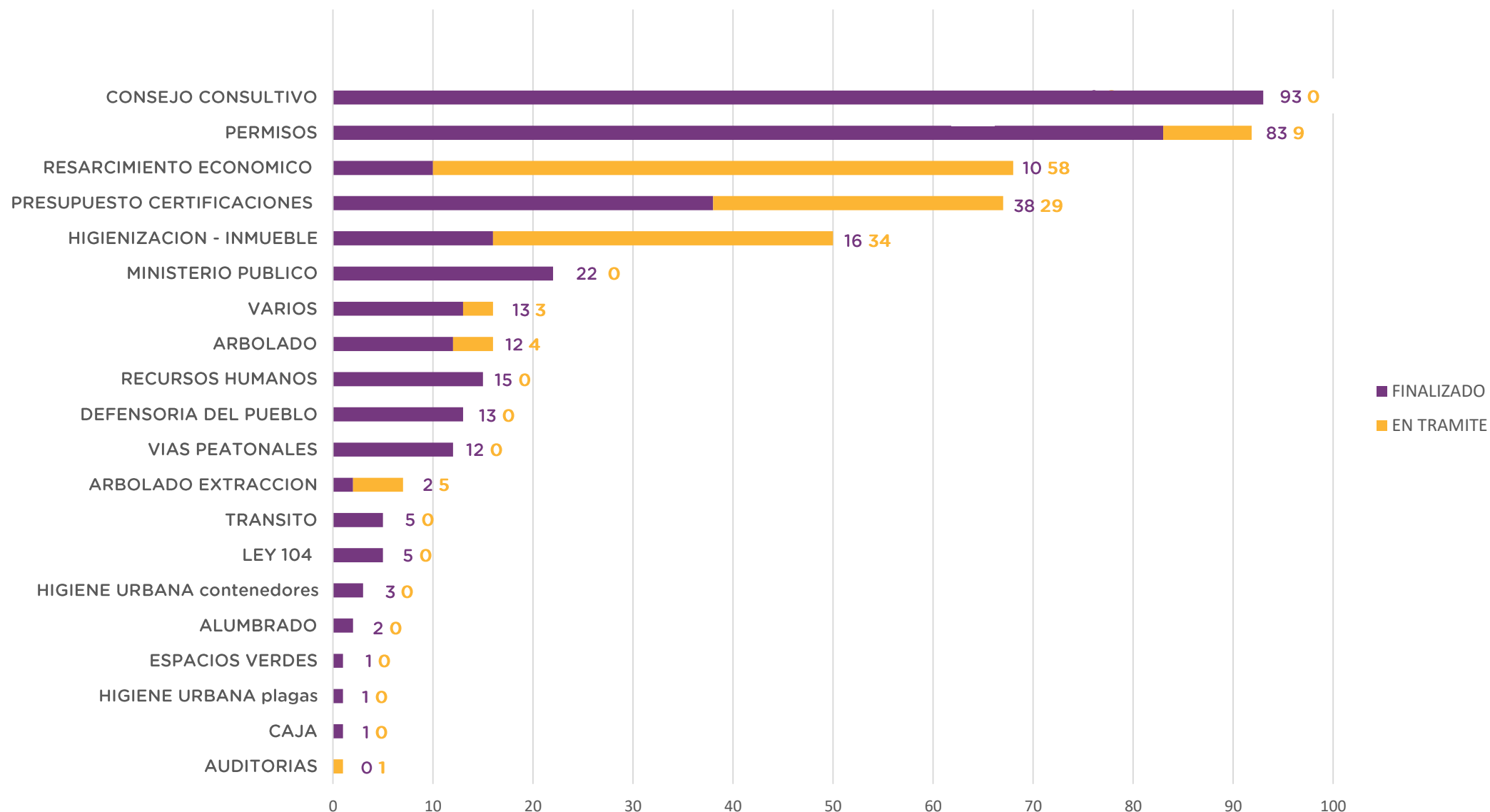
Distribución de presupuesto del primer semestre por área



GESTIÓN ADMINISTRATIVA

EXPEDIENTES POR ÁREA

La comuna brinda soporte en el marco de todas sus funciones en la administración general de la Comuna y en toda tramitación de carácter administrativo, supervisando el cumplimiento de las normas legales y reglamentarias vigentes.



ARBOLADO

Sede Comunal 12

Saavedra | Coghlan | Villa Urquiza | Villa Pueyrredón



PODA LINEAL

Se realizaron
2316 podas

Se realiza durante el período de reposo de la cepa, desde la caída de la hoja hasta la brotación. En esta época es cuando se afecta menos el vigor de la cepa. Las podas muy adelantadas o muy atrasadas hacen perder vigor a la planta. La primera no permite que la planta acumule reservas



PODA PUNTUAL

Se realizaron
1151 podas

Cada reclamo de poda puntual tiene una atención personal. Se inspecciona y se comunica con el vecino para resolver con éxito el reclamo. Por día se resuelve el 80% de los reclamos solicitados, ya que en algunos casos no corresponde la intervención.



CORTE DE RAICES

Se realizaron
220 cortes de raíces

Se efectúa el corte de raíces cuando por su crecimiento se levantan y se rompen las veredas, o cuando obturan o destruyen caños, desagües y medianeras. Se tiene en cuenta la especie y situación del ejemplar, y que el mismo no sufra estrés hídrico



Antes



Después

EXTRACCIONES

Se realizaron
214 extracciones

Si un ejemplar presenta un riesgo potencial de caída, o de rotura, este puede medirse y calcular, sin embargo no se puede determinar con exactitud cuando esa potencialidad de riesgo será un hecho. Es por esto que al evaluar riesgo y estado fisiológico sanitario del arbolado urbano se determina cuáles ejemplares precisan ser removidos y en qué escala prioritaria.



VEREDAS

Se realizaron
9362m² de veredas

Las veredas se consideran como prioridad para evitar accidentes o inconvenientes para toda persona que circule por las mismas. Asimismo, se le da importancia a conservar la estética y a dejar la vereda transitable cuando se ejecuta una extracción o corte de raíz.



ESPACIOS VERDES

Sede Comunal 12

Saavedra | Coghlan | Villa Urquiza | Villa Pueyrredón

Vamos Buenos Aires

PLAZA Y QUESADA

Nuevo espacio verde en Coghlan

Se trata de la conformación de un nuevo espacio verde, en un sector que anteriormente había sido ocupado y donde se acumulaban residuos.

Se realizó la plantación de distintas especies herbáceas en distintos canteros que conforman sectores del recorrido.

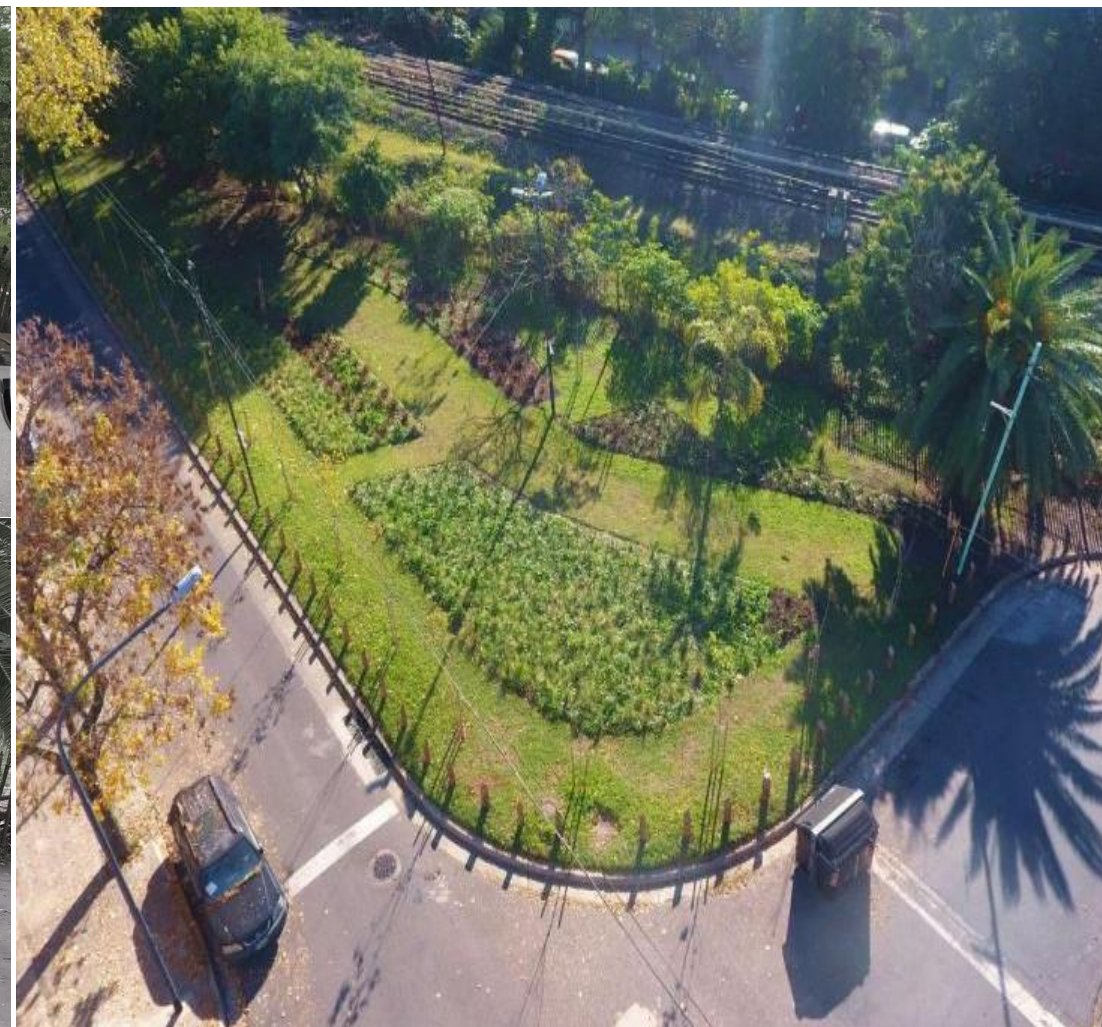
Barrio: Coghlan

Ubicación: Plaza Y Quesada

Estado: Finalizado



Antes



Después

DERIVADOR AV. BALBÍN Y LUGONES

Nuevo cantero en derivador de tránsito

Transformación de un derivador de tránsito de asfalto en un cantero con distintas clases de herbáceas

Barrio: Saavedra

Ubicación: Av. Balbín Y Lugones

Estado: Finalizado



Después

Nuevo cantero en derivador de tránsito

Estado: Finalizado



LAGO PARQUE GENERAL PAZ

Entorno del lago del Parque General Paz

Nuevos canteros naturales con troncos, reparación de camastros de madera, riego en la parte perimetral del lago y plantaciones.

Barrio: Saavedra

Ubicación: Parque General Paz

Estado: Finalizado



FUENTE DE MOMUMENTO PLAZA ECHEVERRÍA

Reparación y puesta en valor de la Fuente

Puesta en funcionamiento, cambio de bomba, limpieza general, plantación en canteros perimetrales.

Barrio: Villa Urquiza

Ubicación: P. I. Rivera, Capdevila, Bauness y Nahuel Huapi.

Estado: Finalizado



Antes



Después

FUENTE DE PLAZA CONTURSI

Reparación y puesta en valor de la Fuente

Puesta en funcionamiento, limpieza y pintura. Plantación en canteros.

Barrio: Villa Urquiza

Ubicación: Entorno estación Urquiza.

Estado: Finalizado



Antes



Después

PATIO DE JUEGOS PLAZA 1° DE MARZO

Puesta en valor del patio de juegos

Se realizó una revalorización de los juegos existentes con pintura y recambio de partes dañadas como hamacas. Además se sumó como juego principal un mangrullo selva de una torre. Se reemplazaron las baldosas y se adaptaron los accesos al patio de juegos al diseño de caminos recientemente ejecutado, repintando el murete perimetral.

Barrio: Saavedra

Estado: Finalizado



Después

PATIO DE JUEGOS PLAZA NARANJO EN FLOR

Puesta en valor del patio de juegos

Se realiza una revaloración de los juegos existentes con pintura y recambio de partes dañadas como hamacas. Se reemplazaron las baldosas y se repintó el murete perimetral

Barrio: Saavedra

Ubicación: Av. Crisólogo Larralde y Av. Goyeneche.

Estado: Finalizado



Después

PATIO DE JUEGOS PLAZA ANNA E. ROOSEVELT

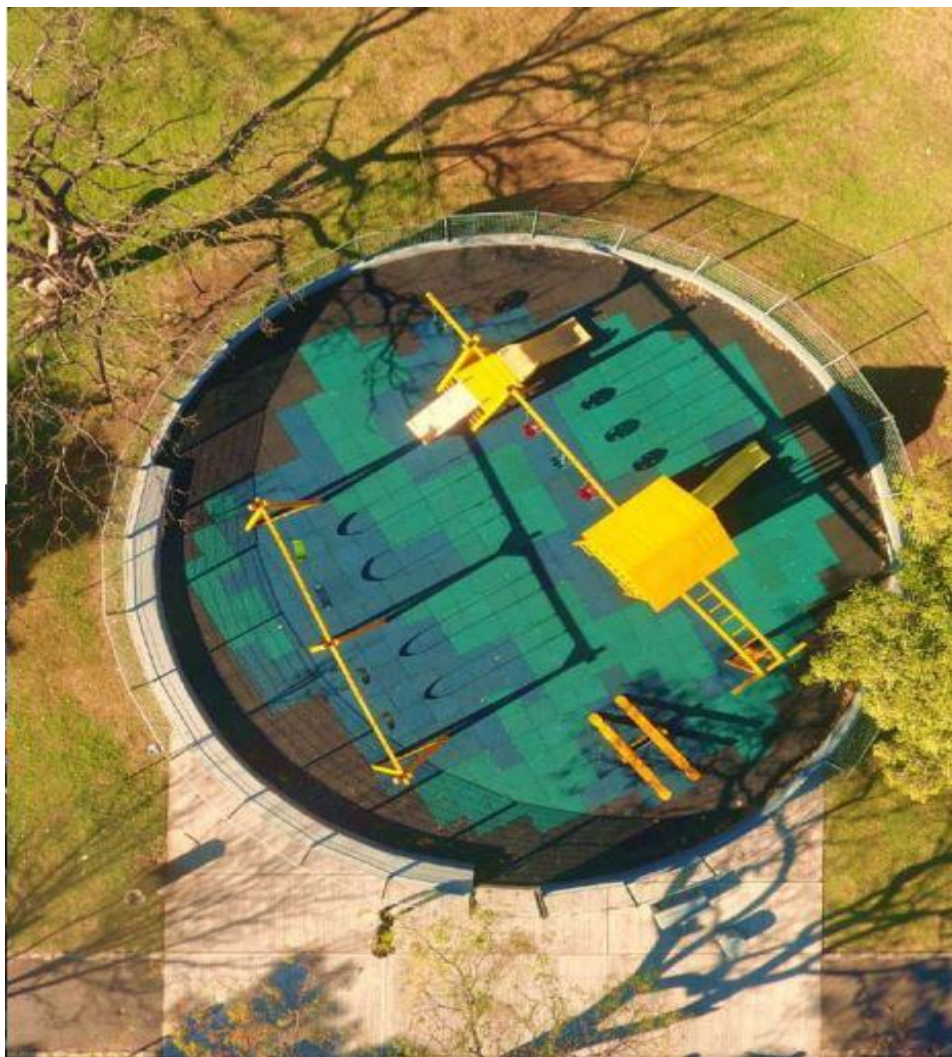
Puesta en valor del patio de juegos

Se realiza una revalorización de los juegos existentes con pintura y recambio de partes dañadas. Se reemplazaron las baldosas y se repintó el murete perimetral.

Barrio: Saavedra

Ubicación: Av. Goyeneche y García del Río.

Estado: Finalizado



Después

FUENTE DE BV. BALBÍN

Puesta en funcionamiento de la Fuente

Puesta en funcionamiento, reparación de bombas, limpieza y pintura de las Fuentes emplazadas en el Bv. Balbín.

Barrio: Saavedra

Ubicación: Av. Balbín entre Pico y Correa.

Estado: Finalizado



Antes



Después



RIEGO DE PLAZA NUNCA MÁS

Reparación y ampliación del sistema de riego

Reparación de instalación existente, cambio de bomba del sistema y ampliación del tendido.

Barrio: Villa Pueyrredón

Ubicación: Centro de trasbordo Estación FFCC Villa Pueyrredón.

Estado: Finalizado



Antes



Después

POSTAS AERÓBICAS PARQUE GENERAL PAZ

Puesta en valor de las postas aeróbicas

Se realiza el reacondicionamiento de las postas existentes, reparación y reposición de partes faltantes, pintura integral que unifica la imagen de las mismas en todos los parques

Barrio: Saavedra

Ubicación: Distintos puntos en el perímetro de los parques Gral. Paz y Padre Mugica.

Estado: Finalizado



Después

CAMINOS INTERIORES PLAZA 1° DE MARZO Y PLAZA “COPITA” (1/2)

Nuevos Caminos interiores en plaza

Estos espacios contiguos de grandes dimensiones presentaban un diseño espontáneo y sin criterio de uso. Por este motivo, se realizó un diseño integral de los senderos, que permitieron vincularlos entre si y conectar distintos puntos y usos existentes en los mismos aportando accesibilidad (acceso PDJ, senderos hacia Cemic, áreas deportivas, etc). En el 2020 se ejecutaron las veredas perimetrales.

Barrio: Saavedra

Ubicación: Plaza 1° de marzo y “Copita”

Estado: Finalizado



CAMINOS INTERIORES PLAZA 1° DE MARZO Y PLAZA “COPITA” (2/2)



Después

CAMINOS INTERIORES PLAZOLETAS LEPERA Y PASCUA PÉREZ

Nuevos Caminos interiores en plazoletas

A partir de la necesidad de los vecinos se ejecutaron nuevos solados de cabeceras, rampas adecuadas y senderos de borde en hormigón peinado color rojo. Asimismo y para evitar la acumulación de agua, se colocó granza en los canteros próximos al cordón. Se ejecutó el **despeje de vegetación y árboles** en mal estado, para conseguir un mejor asoleamiento para el crecimiento de césped y especies con valor ornamental.

Barrio: Saavedra

Ubicación: Plazoletas Pascual Pérez y Lepera

Estado: Finalizado



BAÑOS PÚBLICOS PARQUE PADRE MUGICA

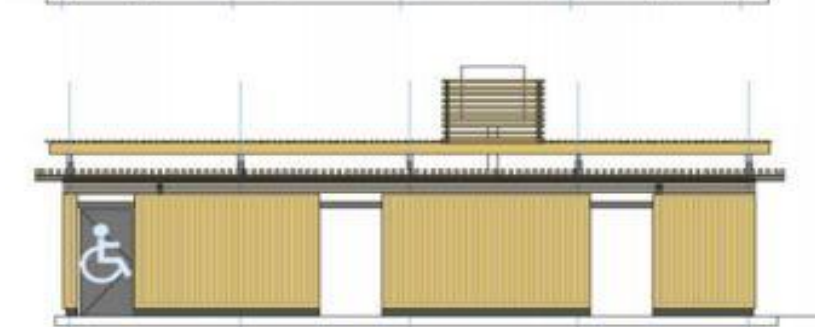
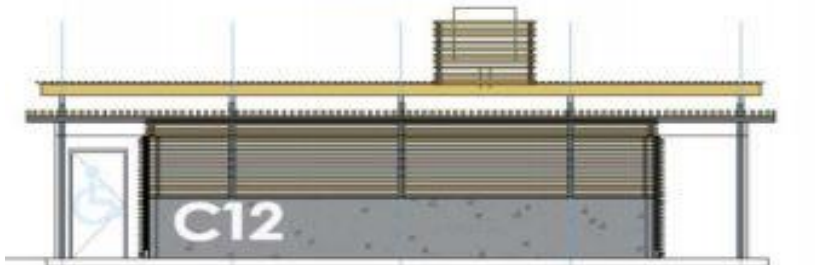
Construcción de nuevos baños públicos

Proyecto de baños públicos que se pueda adaptar para implantar en distintos parques. La propuesta de un edificio semicubierto, con cierres laterales de un entramado de madera de plástico reciclado que se integra con el entorno y de fácil mantenimiento.

Barrio: Saavedra

Ubicación: Parque Padre Mugica – Alberto Gerchunoff 6000.

Estado: En ejecución



Proyecto



Avances

POSTAS AERÓBICAS PLAZA ECHEVERRÍA

Restauración y reubicación de estación de postas

Con la relocalización del canil, encontramos la necesidad de darle un nuevo espacio al equipamiento deportivo de la Plaza. Por ello, las actuales postas aeróbicas se restauraron para ser reubicadas sobre la calle Nahuel Huapi, acompañando esta acción con la ejecución de un nuevo solado de piedra partida con viga de contención.

Barrio: Villa Urquiza

Ubicación: Plaza Echeverría.

Estado: Finalizado



Después

CANIL PLAZA ECHEVERRÍA

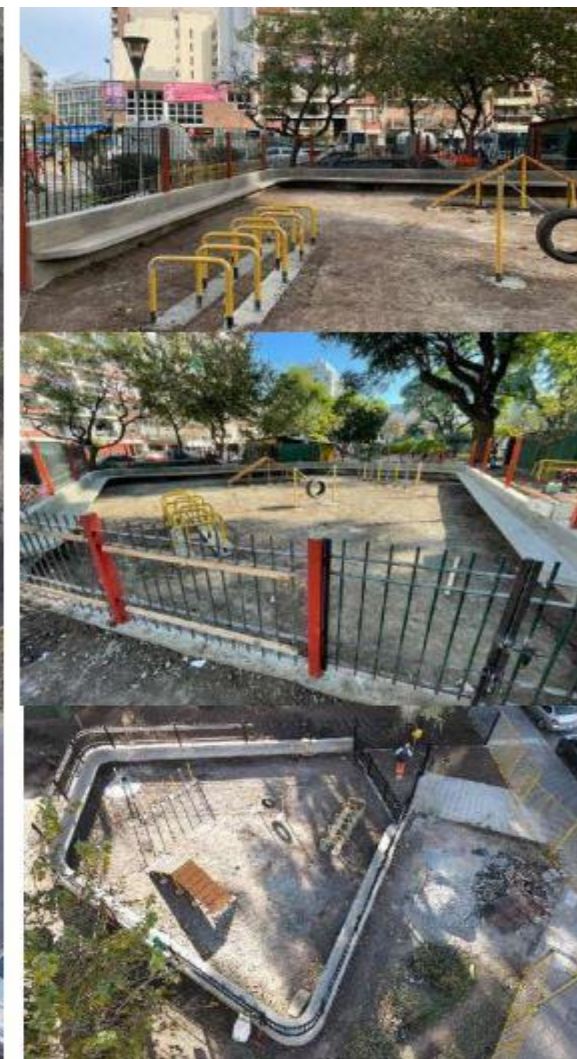
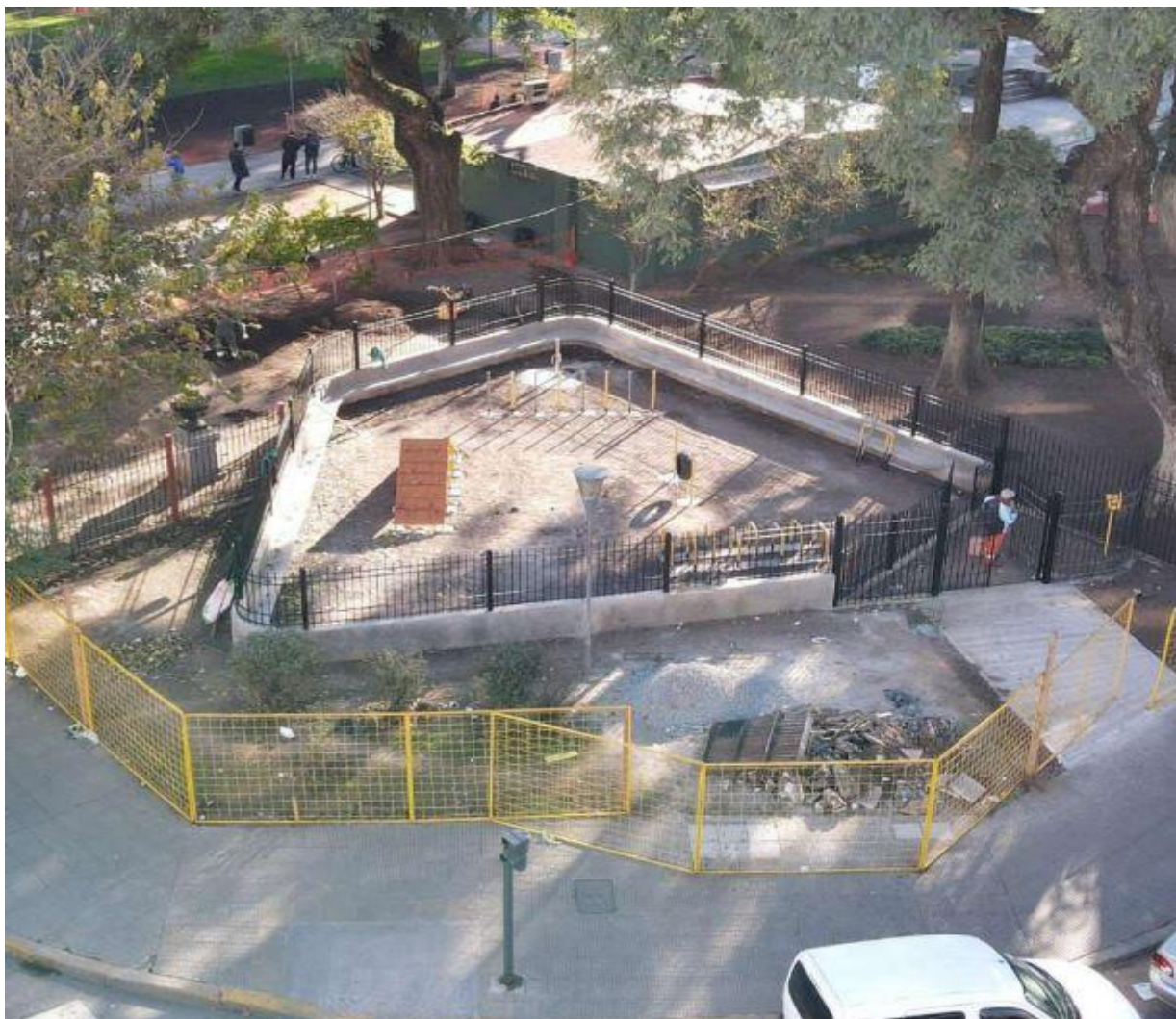
Restauración y reubicación del canil

Reubicación del canil con un acceso desde el exterior de la plaza, aumentando su superficie y generando un espacio agradable y renovado para las mascotas. Para ello se proyectó un espacio con solado drenante óptimo para este tipo de usos, equipamiento renovado, bebedero y banco perimetral para comodidad de las personas que allí acudan. El proyecto se acompaña con un proyecto de parquización que le dará marco y contención.

Barrio: Villa Urquiza

Ubicación: Plaza Echeverría

Estado: En ejecución



Avances

DÁRSENA DE GIRO EN BV. MENDOZA

Nueva dársena de giro en Mendoza y Bucarelli

Consolidación de giro existente mediante la ejecución de dársena, desmarcación vertical y ampliación de cantero existente para aumentar superficie verde absorbente. Dicho espacio era usado erróneamente como estacionamiento a 45°, situación que generaba caos de tránsito.

Barrio: Villa Urquiza

Ubicación: Mendoza y Bucarelli

Estado: Finalizado



PUESTA EN VALOR BV RUIZ HUIDOBRO Y MILLER

Puesta en valor del boulevard

Se realizó en la puntera del boulevard la **reparación del cordón**, colocación de **bolardos**, retiro de cinta asfáltica y construcción de **vereda**.

Barrio: Saavedra

Ubicación: Av. Ruiz Huidobro y Miller

Estado: Finalizado



Antes



Después

PUESTA EN VALOR BV RUIZ HUIDOBRO

Puesta en valor del boulevard

Se realizará la **puesta en valor** de los **canteros centrales** del boulevard. Para ello se propone la **demolición total** de los senderos de **asfalto** y de las **cabeceras**. Se **generarán cruces seguros** en las esquinas a través de las demarcaciones, cordones y **bolardos a nivel de acera**.

Barrio: Saavedra

Ubicación: Av. Ruiz Huidobro entre Tronador y Washington

Estado: En ejecución



Antes



Avances

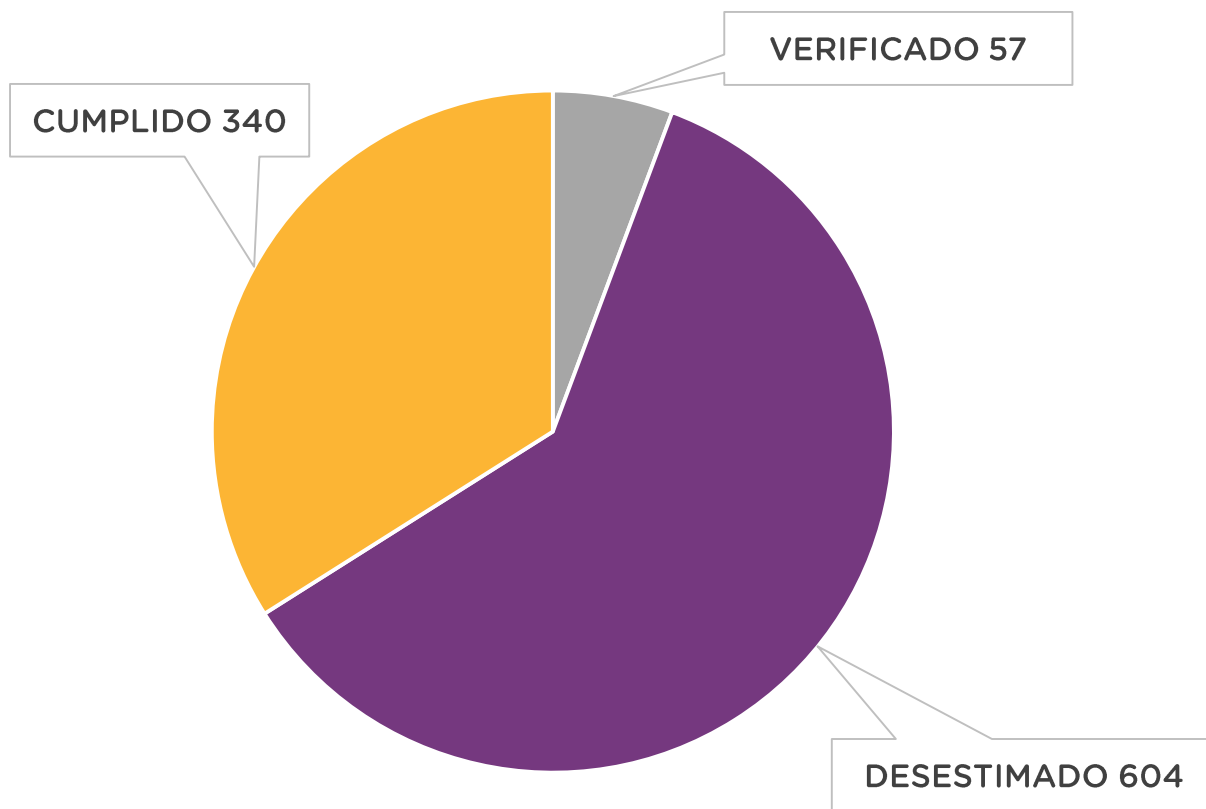
CONTROL COMUNAL

Sede Comunal 12

Saavedra | Coghlan | Villa Urquiza | Villa Pueyrredón

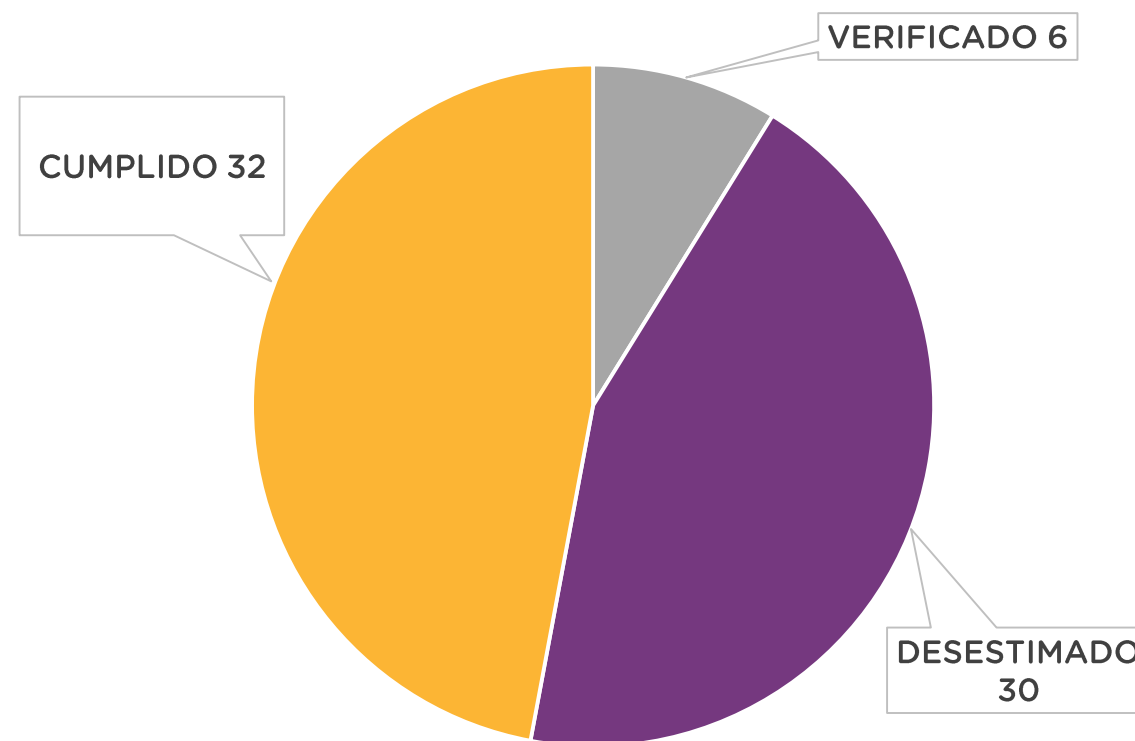
CRIADEROS DE MOSQUITOS

Criaderos de Mosquitos 2° Semestre 2020



Total Reclamos 2° Semestre 2020: 1001

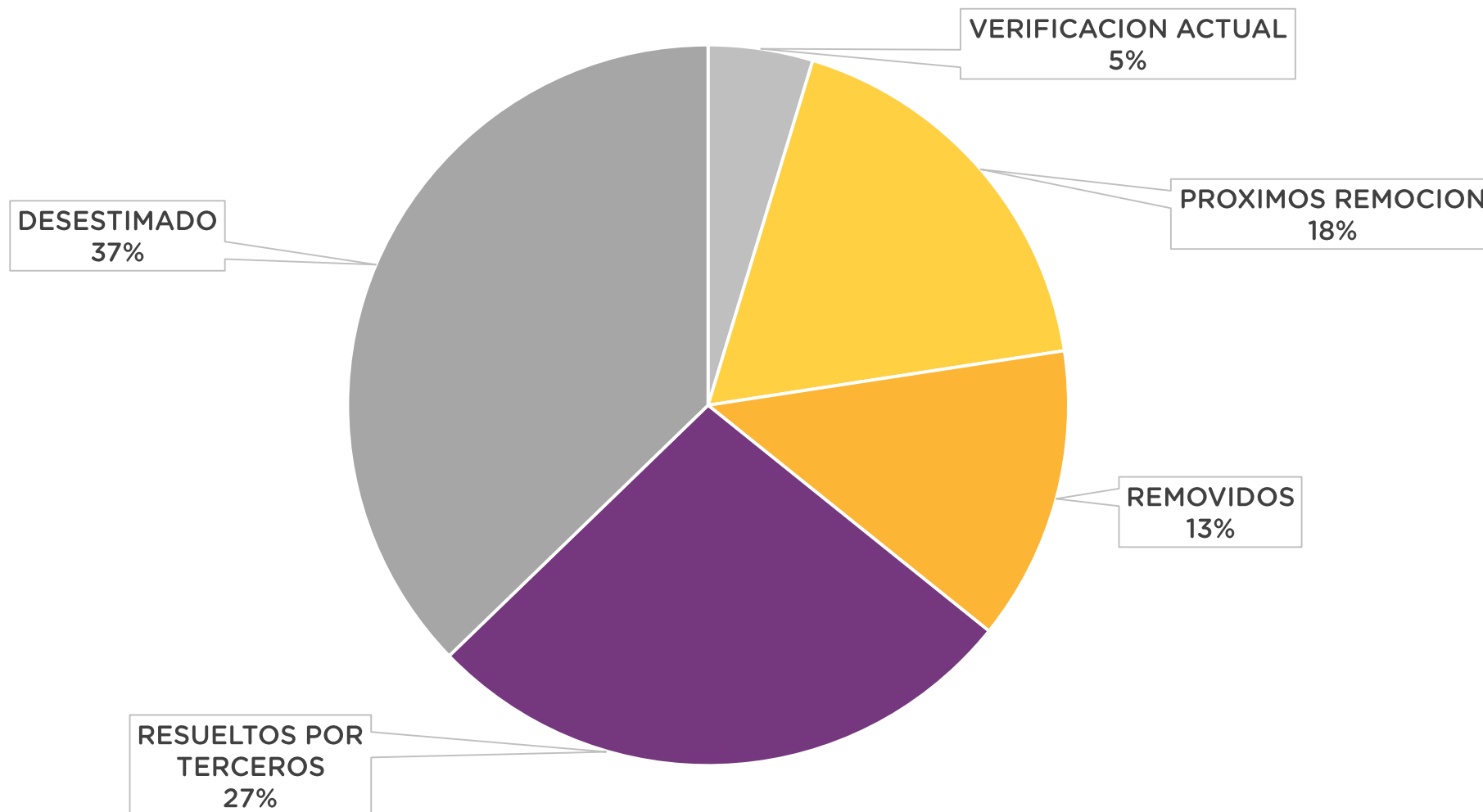
Criaderos de Mosquitos 1° Semestre 2021



Total Reclamos 1° Semestre 2021: 68

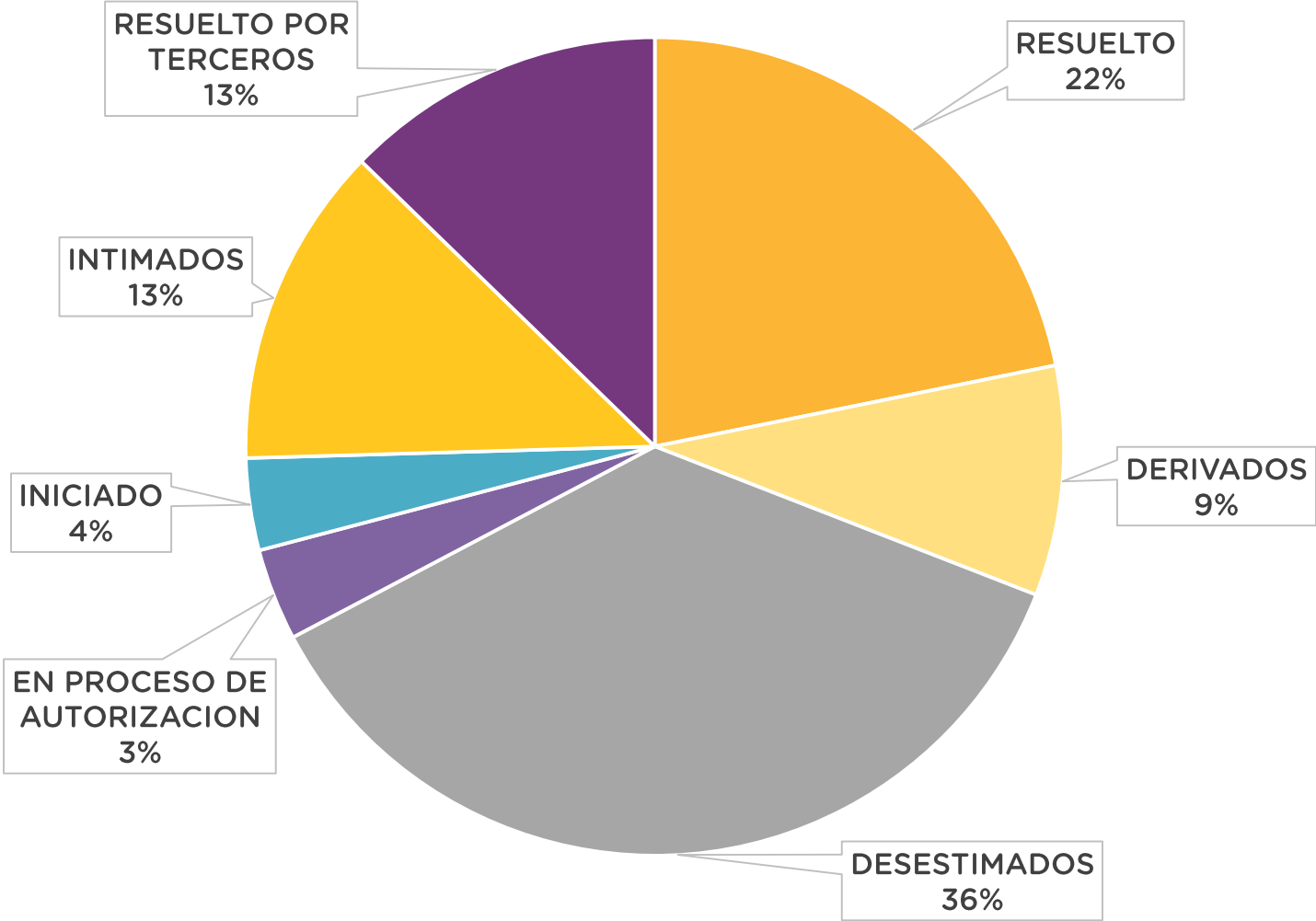
AUTOS ABANDONADOS

Total Reclamos 1° Semestre 2021: 619



BALDÍOS

Total Reclamos 1° Semestre 2021: 44



COVID-19

Sede Comunal 12

Saavedra | Coghlan | Villa Urquiza | Villa Pueyrredón



ACCIONES COVID-19 - VACUNATORIO

Centro de vacunación “Sin Rumbo”

Al día de hoy se inoculó a más de **9.000 vecinos** en el centro de vacunación ubicado en el **Club Sin Rumbo** (Tamborini 6157). El mismo comenzó con 150 turnos diarios, y progresivamente aumentó hasta alcanzar los **350 turnos actuales**.



ACCIONES COVID-19 – UNIDAD DE TESTEO MOVIL

Unidad de testeo móvil

El objetivo de las UTM (Unidades de Testeo Móvil) es **prevenir el contagio de personas de riesgo** y **adultas mayores**, mediante la **detección temprana** de casos entre aquellas personas con las que están en contacto.

El test que se realiza es un, **antígeno**, a través de un **hisopado de nariz** que detecta las proteínas residuales del virus. Este tipo de tests permiten un **análisis rápido**

Al día de hoy lleva realizados más de **7000 test** con **300 cupos** diarios



ACCIONES COVID-19 – DETECTAR

Dispositivo DetectAr

El dispositivo detectar ubicado en el Club Viento Norte (Mariano Acha 3743) realiza test de antígeno. El dispositivo funciona todos los días de 9 a 13hs y sin turno previo.

Este semestre lleva hechos más de 8000 test, sumados a los más de 20000 que ya realizó desde que comenzó el dispositivo



¡GRACIAS!

Sede Comunal 12

Saavedra | Coghlan | Villa Urquiza | Villa Pueyrredón



Ante cualquier consulta quedamos a su disposición a través de:
Comuna12@buenosaires.gob.ar