

COMUNA 14

PALERMO



15,6 KM²
SUPERFICIE



227.115
VECINOS



314.1
HA EE.V



13.8
M² EE.V / HAB.



ESPACIOS VERDES

122
ESPACIOS
VERDES

7
PARQUES

71
PLAZAS

3
PATIOS
URBANOS

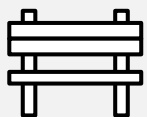
28
PLAZOLETAS

13
DERIVADORES
DE TRANSITO

C14 | ESPACIOS VERDES

● PLAZOLETA MIGUEL ABUELO

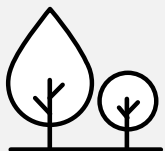
PUESTA EN VALOR



Nuevo mobiliario urbano.



Proyecto Integral de Paisajismo.



Incorporación de 20 M² de superficie verde.



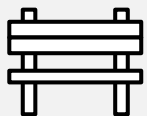
Resiembra general.



C14 | ESPACIOS VERDES

- CALZADA CIRCULAR AREVALO Y AV. SANTA FE

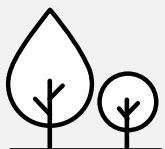
PUESTA EN VALOR



Nuevo mobiliario urbano.



Proyecto Integral de Paisajismo.



Incorporación de 70 M² de superficie verde.



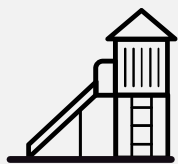
Resiembra general.



C14 | ESPACIOS VERDES

● PATIO DE JUEGOS PARQUE LAS HERAS

PUESTA EN VALOR



Instalación de Nuevos juegos de vanguardia inclusivos para todas las edades.



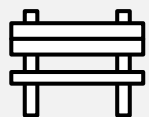
Pintura de mobiliario urbano y muros.



C14 | ESPACIOS VERDES

• PLAZOLETA DR. ESTEBAN MARADONA

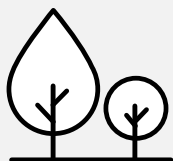
NUEVO ESPACIO



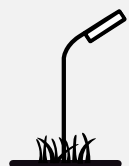
Nuevo mobiliario urbano.



Proyecto Integral de Paisajismo.



Nuevas especies arbóreas.



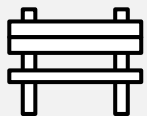
Nuevas y más luminarias LED.



C14 | ESPACIOS VERDES

● PARQUE FERROVIARIO

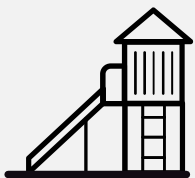
NUEVO ESPACIO



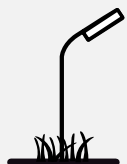
Nuevo mobiliario urbano.



Proyecto Integral de Paisajismo.



Nuevo Patio de juegos con juegos de vanguardia



Nuevas y más luminarias LED.



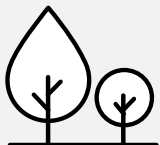
APERTURA
1er ETAPA



C14 | ESPACIOS VERDES

● PASEO DE LA COSTANERA

NUEVO ESPACIO



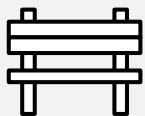
Incorporación de 6 Ha ganadas al río.



Incorporación de ciclovías.



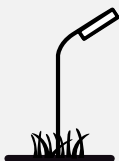
Emplazamiento Monumento Cristóbal Colón.



Nuevo mobiliario urbano.



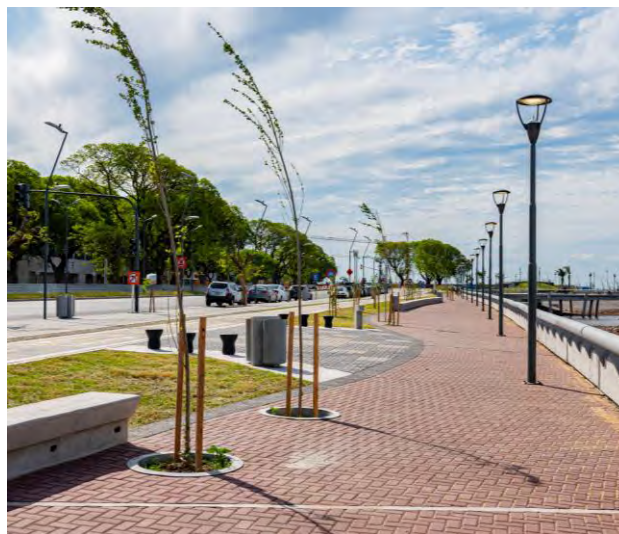
Proyecto Integral de Paisajismo con especies nativas.



Nuevas y más luminarias LED.



APERTURA
1er ETAPA





TRANSFERENCIA DE PARQUE
TRES DE FEBRERO

● **PARQUE
TRES DE FEBRERO**

A PARTIR DEL 1 DE MARZO
DE 2020 SE DESCENTRALIZÓ
EL MANTENIMIENTO DEL
PARQUE TRES DE FEBRERO
(DECRETO 110/AJG/20)

SUPERFICIE TOTAL	ESPACIOS VERDES	LAGOS ARTIFICIALES	EJEMPLARES ARBÓREOS
111 Ha.	44	4	7784



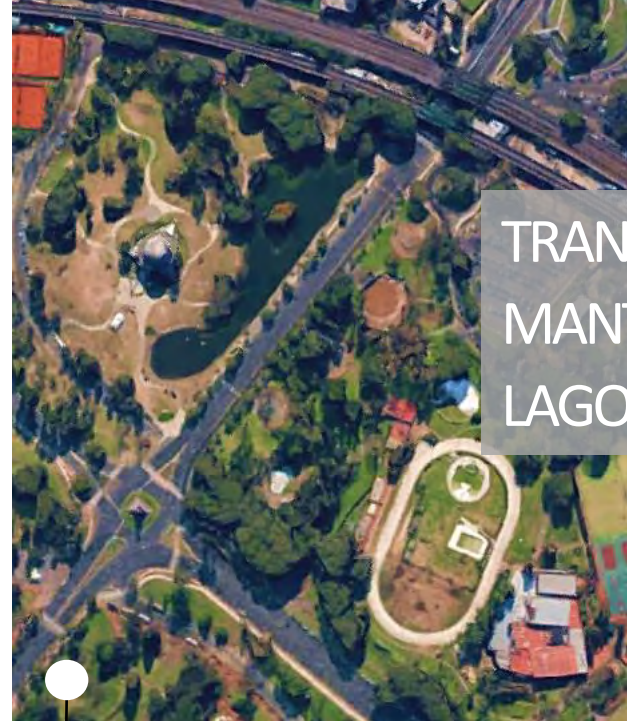
LAGO REGATAS

- 92.000 M² DE SUPERFICIE
- 6 METROS DE PROFUNDIDAD
- 30 ESPECIES DE AVES DISTINTAS
- FAUNA ACUÁTICA



LAGO ROSEDAL

- 47.000 M² DE SUPERFICIE
- 6 METROS DE PROFUNDIDAD
- ÁREA TURÍSTICA
- PASEO EN EL PUENTE BLANCO



LAGO PLANETARIO

- 9.000 M² DE SUPERFICIE



LAGO VICTORIA OCAMPO

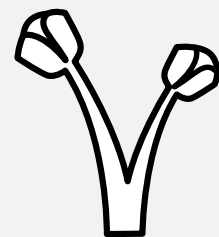
- 5.000 M² DE SUPERFICIE

TRANSFERENCIA DE MANTENIMIENTO DE LOS LAGOS DE PALERMO

A PARTIR DEL 1 DE JUNIO DE 2020 SE DESCENTRALIZÓ EL MANTENIMIENTO DE LOS LAGOS DE PALERMO.

C14

ESPACIOS VERDES



MUROS VERDES

A PARTIR DEL 1 DE JUNIO DE 2020 SE DESCENTRALIZÓ EL MANTENIMIENTO DE LOS MUROS VERDES

● **MURO VERDE PUENTE CERVIÑO:**

Av. Cerviño entre av. Bullrich y Sinclair.

306M² - SISTEMA DE RIEGO AUTOMATIZADO

● **MURO VERDE VIADUCTO CARRANZA:**

Av. Cabildo bajo el viaducto.

600M² - SISTEMA DE RIEGO AUTOMATIZADO

● **MURO VERDE AV. SARMIENTO:**

Av. sarmiento esquina costanera.

85M² - SISTEMA DE RIEGO MANUAL

● **MURO VERDE JUAN B JUSTO:**

Av. Córdoba y av. Juan b justo.

80M² - SISTEMA DE RIEGO AUTOMATIZADO

● **MURO VERDE PUENTE PACIFICO:**

Av. Santa fe, entre av. Bullrich y Godoy Cruz.

162M² - SISTEMA DE RIEGO AUTOMATIZADO

▶ | C14



ARBOLADO

34000
EJEMPLARES

212
ÁRBOLES
NOTABLES

44
ÁRBOLES
HISTÓRICOS



PODA VERDE

- La poda verde, a diferencia de la invernal, se efectúa con el árbol en plenitud de su follaje.
- Se realiza de Octubre a Febrero, dependiendo la especie.
- No debe podarse mas del 10% de la copa.

SE UTILIZA PARA DESPEJE DE LUMINARIAS, LIMPIEZA DE RAMAS SECAS, TOCONES O RAMAS DE BAJO DIÁMETRO CON MALA INSERCIÓN.

C14 | ARBOLADO



**PODA
VERDE**

CORREDOR	DESDE	HASTA	Cantidad
			de podas
AREVALO	1300	2400	184
ARMENIA	1200	2400	205
BORGES JORGE LUIS	1600	2500	133
CABELLO	3000	4000	124
EL SALVADOR	4500	5300	102
FRAY JUSTO SANTAMARÍA DE ORO	1700	2500	145
GORRITI	5400	6000	38
GUATEMALA	5400	6000	94
GUEMES	3300	4000	81
GUISE	1600	2000	48
LAFINUR	2900	3300	68
MALABIA	1200	2400	209
MEDRANO	1000	1800	114
NICARAGUA	5400	6000	74
SERRANO	1200	1600	60
TOTAL REALIZADO			1679

**1679
INTERVENCIONES
TOTALES**

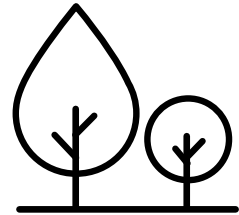
**16
CORREDORES**



● ————— ●

250M²
VEREDAS
REPARADAS

151
EXTRACCIONES
REALIZADAS



EXTRACCIONES

▶ Objetivo

- Eliminar los ejemplares que presentan algún tipo de riesgo o inconveniente para los vecinos.

▶ ¿Cuándo corresponde?

- Cuando el árbol esté seco.
- Cuando por su estado sanitario, fisiológico o por sus condiciones físicas, no sea posible su recuperación.
- Cuando ponga en riesgo la seguridad de las personas y/o bienes.
- Cuando impida u obstaculice el trazado o realización de obras públicas.
- Cuando constituya un obstáculo.



CORTE DE RAÍCES

- **Objetivo**
 - Arreglar los daños causados por el crecimiento de las raíces.
- **¿Cuándo corresponde?**
 - Cuando por su crecimiento se levantan y se rompen las veredas, o cuando obturan o destruyen caños, desagües y medianeras

● ————— ●

895M²
VEREDAS
REPARADAS

47
INTERVENCIONES
REALIZADAS

▶ | C14



CONTROL DEL ESPACIO PÚBLICO

TERRENOS
ABANDONADOS

AUTOS
ABANDONADOS

CRIADEROS DE
MOSQUITOS

C14 | CONTROL DEL ESPACIO PÚBLICO



TERRENOS ABANDONADOS

92 SOLICITUDES TOTALES
SE REALIZAN OPERATIVOS DE LIMPIEZA PARA DESMALEZAR Y RETIRAR RESIDUOS EN TERRENOS FUERON DENUNCIADOS POR LOS VECINOS.



AUTOS ABANDONADOS

219 SOLICITUDES TOTALES
LOS INSPECTORES COMUNALES REALIZAN INSPECCIONES DE VEHÍCULOS ABANDONADOS EN LA VÍA PÚBLICA PARA CONSTATAR EL DETERIORO DEL VEHÍCULO.



CRIADEROS DE MOSQUITOS

185 SOLICITUDES TOTALES
SE REALIZAN OPERATIVOS DE LIMPIEZA Y DESCACHARREO CON EL OBJETIVO DE DISMINUIR Y ELIMINAR LOS CRIADEROS DEL VECTOR.

C14 | CONTROL DEL ESPACIO PÚBLICO



DENGUE

CON EL OBJETIVO DE DISMINUIR EL RIESGO DE PROPAGACIÓN DE BROTES, SE TRABAJA DE FORMA INTEGRAL E INTERSECTORIAL EN LA ELIMINACIÓN DE LOS CRIADEROS DEL VECTOR

- ▶ **CAMPAÑA DE CONCIENTIZACIÓN**
- ▶ **LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE TERRENOS ABANDONADOS**
- ▶ **DESCACHARRO DE AUTOS ABANDONADOS**





PARTICIPACIÓN CIUDADANA

CONSEJO
CONSULTIVO

COMISARÍAS
CERCANAS

REUNIONES
DE CERCANÍA

GOBIERNO
EN CALLE

C14 | PARTICIPACIÓN CIUDADANA



COMISARÍAS CERCANAS

COMISARÍA VECINAL 14A
JÚLIÁN ÁLVAREZ 2373
COMISARÍA VECINAL 14B
AV. CABILDO 232
COMISARÍA VECINAL 14C
REPÚBLICA ÁRABE SIRIA 2961

REUNIONES DE CERCANÍA

REUNION VIRTUAL CON
HORACIO RODRÍGUEZ LARRETA
REUNIÓN DE CERCANÍA
CON CLARA MUZZIO

CONSEJO CONSULTIVO

INTEGRADO POR REPRESENTANTES DE ENTIDADES VECINALES NO GUBERNAMENTALES, PARTIDOS POLÍTICOS, REDES Y OTRAS FORMAS DE ORGANIZACIÓN CON INTERESES O ACTUACIÓN EN EL ÁMBITO TERRITORIAL DE LA COMUNA.

GOBIERNO EN CALLE

ETAPAS DE ESCUCHA Y DIFUSIÓN
DENGUE
CORONAVIRUS

▶ | C14



EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA

C14 | EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO EJECUTADO COMUNA 14 1ER SEMESTRE 2020

PERSONAL:

- MIEMBROS JUNTA COMUNAL: 7
- CARRERA GERENCIAL: 4
- LOYS: 18
- PLANTA PERMANENTE: 40
- PLANTA TRANSITORIA: 3

CONCEPTO	SANCION	VIGENTE	REPRESENTA % DEL PRESUPUESTO TOTAL	EJECUTADO	% EJECUCION PRESUPUESTARIA
Sueldos de Planta Permanente, Transitoria Y Gabinete	44.511.504,00	44.511.504,00	14,357%	22.820.960,57	51,27%
Cargas Sociales Personal de Planta	8.707.488,00	8.707.488,00	2,809%	4.305.100,42	49,44%
Total personal de planta	53.218.992,00	53.218.992,00	17,166%	27.126.060,99	50,97%
Contratos de Locacion de Servicios	8.128.688,00	9.247.000,00	2,983%	4.749.500,00	51%
Mantenimiento de Espacios Verdes - Comuna 14	80.294.465,00	94.786.190,00	30,573%	26.493.408,72	27,95%
Mantenimiento de Arbolado - Comuna 14	95.295.474,00	91.196.176,00	29,415%	21.081.958,74	23,12%
Energia Electrica, Agua, Gas, Telefono, Telex y Telefax	4.901.474,00	4.901.474,00	1,581%	1.847.144,95	37,69%
Otros - BAC/Caja Chica/Movilidad	3.467.607,00	3.462.607,00	1,117%	712.406,55	20,57%
TOTAL	298.525.692,00	310.031.431,00	100%	109.136.540,94	35,20%



ATENCIÓN CIUDADANA



C14 | ATENCIÓN CIUDADANA

ATENCIÓN CIUDADANA 1ER SEMESTRE 2020

▼ NÚMEROS CORRESPONDIENTES A LA ATENCIÓN DE LOS VECINOS QUE SE ACERCARON A LA SEDE COMUNAL HASTA QUE SE DICTÓ LA CUARENTENA OBLIGATORIA. .



UAC 14	ENERO	FEBRERO	MARZO
ATENCIÓN CIUDADANA:			
Reclamos / denuncias / solicitudes / otros	467	364	112
ECOBICI	20	24	18
TARJETA VOS	10	32	9
SUACI: ARBOLADO	72	98	16
NOTIFICACIONES	11	22	0
REITERACIONES SUACI	49	74	16
BASURA/CONTENEDORES	32	67	49
TURNOS:			
Centros / Licencias / Reg. Civil / Infracciones / Rentas / otros	417	524	312
RECLAMOS INICIADOS/INGRESADOS	84	61	34
RECLAMOS CUMPLIDOS	123	82	41
MESA DE ENTRADAS ACT. GENERADAS POR C14	41	17	0
MESA DE ENTRADAS ACT. CONTESTADAS POR C 14	104	109	7
SUBE	220	405	436
PAMI (para habilitar tarjetas)	34	27	7

CORONAVIRUS

A partir del 17 de marzo de 2020 se estableció a las Comunas de la Ciudad como áreas esenciales para la comunidad y el funcionamiento de la administración pública.

(RESOLUCIÓN CONJUNTA N.º 7/MJGGC/20)





RELEVAMIENTO DE COMERCIOS ▼ en cumplimiento del protocolo de COVID-19 ante reclamos vecinales

RELEVAMOS COMERCIOS Y LOCALES ESENCIALES QUE HABÍAN SIDO DENUNCIADOS POR LOS VECINOS EN EL 147 DEBIDO A QUE NO CUMPLÍAN CON EL PROTOCOLO Y LA NORMATIVA SANITARIA POR COVID-19..

- ▶ CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE HIGIENE Y SEGURIDAD
- ▶ USO DE TAPABOCAS OBLIGATORIO
- ▶ DISTANCIAMIENTO SOCIAL ENTRE CLIENTES

CULTURA EN CASA

▼ ENTREGA DE LIBROS PUERTA A PUERTA A ADULTOS MAYORES DE PALERMO PARA SEGUIR ACERCANDO LA CULTURA A SUS CASAS.

LOS LIBROS SE SOLICITAN EN EL 147 MEDIANTE EL PROGRAMA DE MAYORES CUIDADOS.



137

LIBROS ENTREGADOS

LIBROS DONADOS A ADULTOS
MAYORES DE PALERMO



CENTROS DE INCLUSIÓN ▼

A TRAVÉS DE ESTE PROGRAMA SE BUSCA GENERAR UN ESPACIO DE CONTENCIÓN A LAS PERSONAS EN SITUACIÓN DE CALLE Y ACOMPAÑAMIENTO EN EL PROCESO DE REINSERCIÓN SOCIAL.

EL PERSONAL DE LA COMUNA COLABORÓ CON EL MINISTERIO DE DESARROLLO HUMANO Y HÁBITAT EN LOS DISTINTOS CENTROS:

- ▶ PARADOR SARMIENTO
- ▶ PARADOR MARTIN FIERRO
- ▶ PARADOR ROCA 1
- ▶ PARADOR ROCA 2
- ▶ PARADOR ROCA 3



▶ ACTIVIDADES

- TALLERES DE OFICIO
- LECTURA
- TEATRO
- PERCUSIÓN

OPERATIVO FRÍO

▼ ASISTENCIA POR PARTE DE UN EQUIPO INTERDISCIPLINARIO ENCARGADO DE DAR APOYO PSICOLÓGICO Y EMOCIONAL A PERSONAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD.

TRABAJO DE COORDINACIÓN PARA QUE, EN CASO DE QUE QUIERAN, PUEDAN IR A LOS CENTROS DE INCLUSIÓN QUE TIENE ACTUALMENTE EL GOBIERNO DE LA CIUDAD EN LOS DISTINTOS BARRIOS.

- ENTREGA DE COMIDA
- ENTREGA DE FRAZADAS Y ROPA DE ABRIGO
- ENTREGA DE KIT DE LIMPIEZA



C14 | COVID-19

PROGRAMA DE ASISTENCIA EN LA EMERGENCIA PARA LA POBLACIÓN TRANS

ENTREGA DE BOLSONES DE ALIMENTOS A CHICAS TRANS DE PALERMO QUE SE ENCUENTRAN EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD.



MAYORES CUIDADOS

▼ ASISTENCIA A ADULTOS MAYORES EN BASE A PEDIDOS DESDE EL 147

- BUSCANDO RECETAS MÉDICAS EN HOSPITALES, SANATORIOS, CLÍNICAS Y CENTROS DE SALUD DEL GCBA
- RETIRANDO MEDICAMENTOS EN HOSPITALES, SANATORIOS, CLÍNICAS Y CENTROS DE SALUD DEL GCBA.



 **216**
ASISTENCIAS

C14 | COVID-19

VACUNATORIOS

APLICACIÓN DE VACUNA
ANTIGRIPAL Y ANTINEUMOCÓCICA

▼ PÚBLICO OBJETIVO:

CAMPAÑA DE VACUNACIÓN A +65 Y A PERSONAS QUE SON FACTOR DE RIESGO PARA COVID-19.



POSTAS DE VACUNACIÓN:

- ESCUELA COMÚN N° 17 BLAS PARERA
- BIBLIOTECA EVARISTO CARRIEGO
- ESCUELA PRIMARIA COMÚN N°20 CARLOS MARÍA BIEDMA
- CENTRO DE DÍA N°9
- IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE LORETO
- BIBLIOTECA POPULAR GUIDO Y SPANO



▶ C14 | COVID-19

OPERATIVO SALIDAS RECREATIVAS MENORES DE 16 AÑOS

▼ CONCIENTIZACIÓN EN LA APERTURA PROGRESIVA PARA SALIDAS RECREATIVAS A MENORES DE 16 AÑOS ACOMPAÑADOS POR UN ADULTO RESPONSABLE.

- ▶ USO OBLIGATORIO DE TAPABOCA.
- ▶ DISTANCIAMIENTO SOCIAL



OPERATIVO SALIDAS DEPORTIVAS

MAYORES DE 16 AÑOS

▼ CONTROL DE DNI PAR E IMPAR SEGÚN CORRESPONDA.
CARRILES EXCLUSIVOS PARA CORRER, CAMINAR Y USO DE BICICLETAS/SKATE/ROLLERS.

▶ OPERATIVO LAGO REGATAS

▶ OPERATIVO LAGO ROSEDAL

TRABAJO EN CONJUNTO CON LA POLICÍA DE LA CIUDAD, AGENTES DE TRÁNSITO, AGENTES DE PREVENCIÓN Y BOMBEROS DE LA CIUDAD.

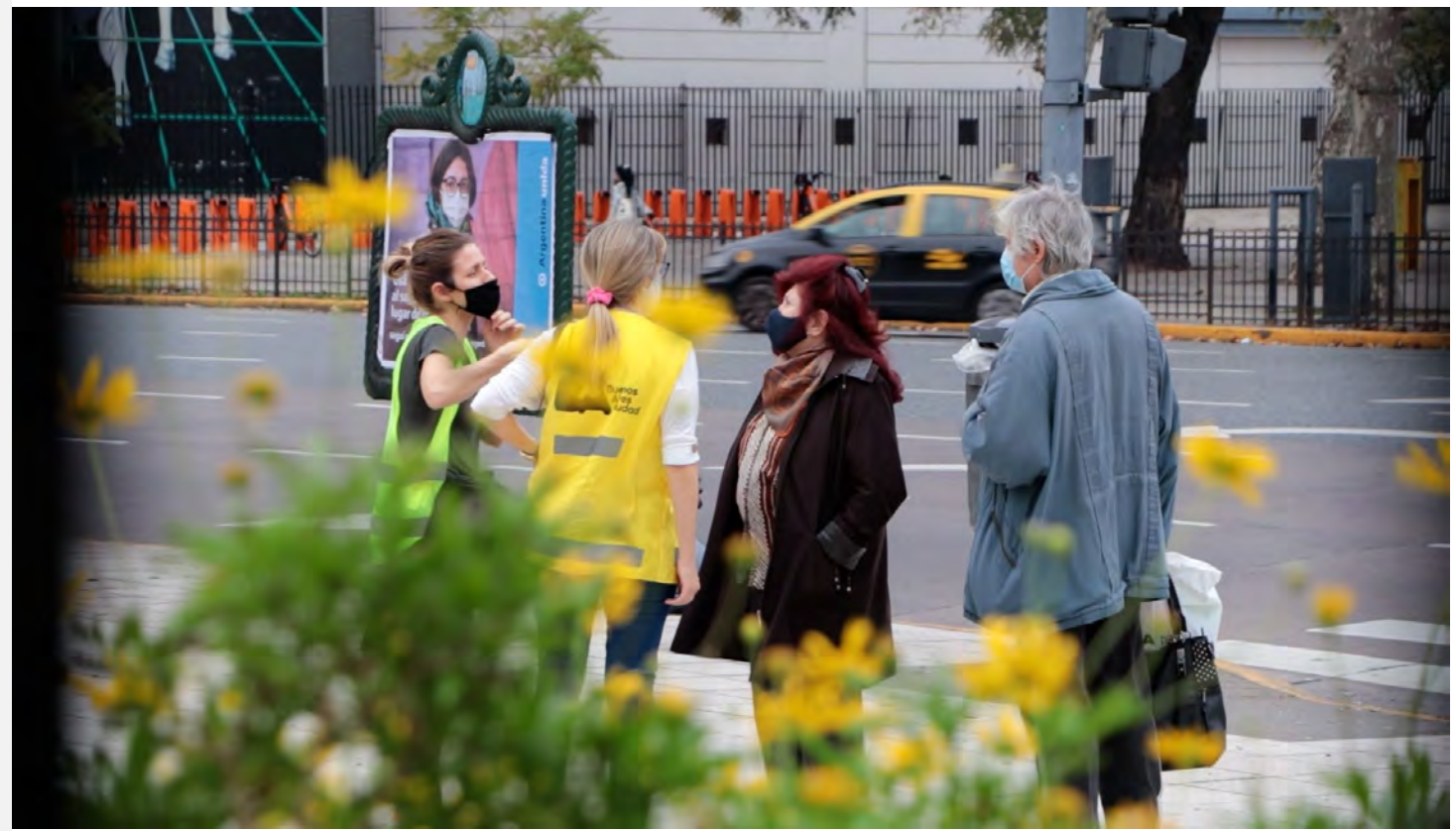


C14 | COVID-19

CONCIENTIZADORES

CUMPLIMIENTO DE PROTOCOLOS-COVID 19 EN NORMAS DE HIGIENE Y SEGURIDAD

- ▶ **ACOMPañAMIENTO EN APERTURA GRADUAL DE COMERCIOS NO ESENCIALES DE CERCANÍA Y EN AVENIDAS DE ALTA CIRCULACIÓN.**
- ▶ **ACOMPañAMIENTO EN SALIDAS RECREATIVAS EN ESPACIOS VERDES DE PALERMO**



C14 | COVID-19

UFU | UNIDADES FEBRILES DE URGENCIA

ESPACIOS ANEXADOS A LOS HOSPITALES Y PERMITEN QUE LOS PACIENTES NO SE MEZCLEN CON QUIENES NECESITAN ATENDERSE EN LAS GUARDIAS Y PUEDAN ATENDERSE DE MANERA SEGURA.

HOSP. GENERAL DE AGUDOS DR. J. A. FERNANDEZ
CERVIÑO AV. Y RUGGIERI, SILVIO L.



OPERATIVO DETECTAR

▼ LA ACTIVIDAD ARRANCÓ EL 23 DE JUNIO
BÚSQUEDA ACTIVA EN TERRITORIO DE CASOS POSITIVOS DE COVID-19 Y CONTACTOS ESTRECHOS PARA HISOPAR A QUIENES ESTÉN SINTOMÁTICOS Y TOMAR MUESTRAS DE SALIVA A AQUELLOS QUE ESTÉN ASINTOMÁTICOS.

COLEGIO CNEL. GENARO BERÓN DE ASTRADA

EL SALVADOR 4037

260 CANTIDAD DE DOMICILIOS VISITADOS ACUMULADOS

196 CANTIDAD DE TEST PCR ACUMULADOS

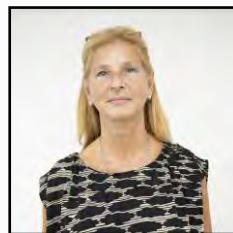


C14 | JUNTA COMUNAL

MIEMBROS DE LA JUNTA ▶



MARTÍN CANTERA
PRESIDENTE



ALEJANDRA FERREYRA
MIEMBRO JUNTA COMUNAL



SERGIO DANIEL RONZIO
MIEMBRO JUNTA COMUNAL



ALICIA BORKOWSKI
MIEMBRO JUNTA COMUNAL

JUNTA COMUNAL 14



HORACIO BLANCO
MIEMBRO JUNTA COMUNAL



**MARÍA PAZ "PACHA"
CARREIRA GRIOT**
MIEMBRO JUNTA COMUNAL



**FERNANDO VÍCTOR
URQUIZU**
MIEMBRO JUNTA COMUNAL

An aerial photograph of a large, ornate park. The park features a central canal that winds through its center, bordered by a wide, reddish-brown path. The path is filled with intricate, symmetrical garden designs, including circular and rectangular flower beds, manicured lawns, and clusters of trees. The park is surrounded by lush greenery and a road with a blue-painted lane on the left. The overall scene is vibrant and well-maintained.

¡MUCHAS GRACIAS!

COMUNA 14