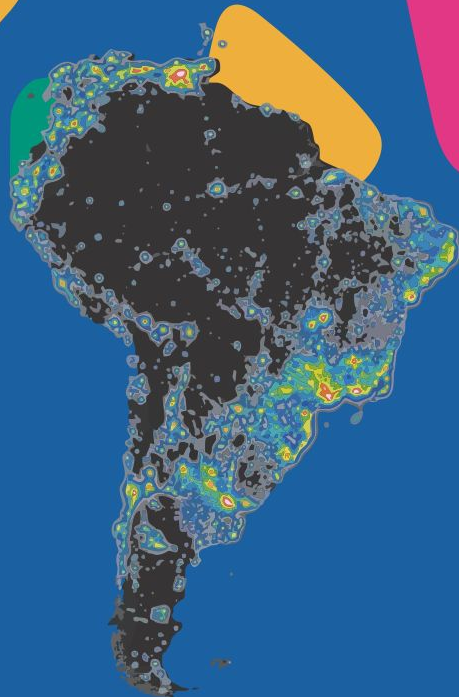




Reunión Unidad Temática Planificación Estratégica y Áreas Metropolitanas

Ciudad: Lanús, Prov. de Buenos Aires
País: Argentina



Municipalidad de Lanús: Intendente Néstor Grindetti

Tamara Paladino - Secretaria de Coordinación y Seguimiento de la Gestión

Carlos Ortíz - Secretario de Desarrollo Urbano

Thelma Vivoni - Secretaría de Cultura y Desarrollo Creativo

Jorge Matanic - Subsecretario de Movilidad Sustentable

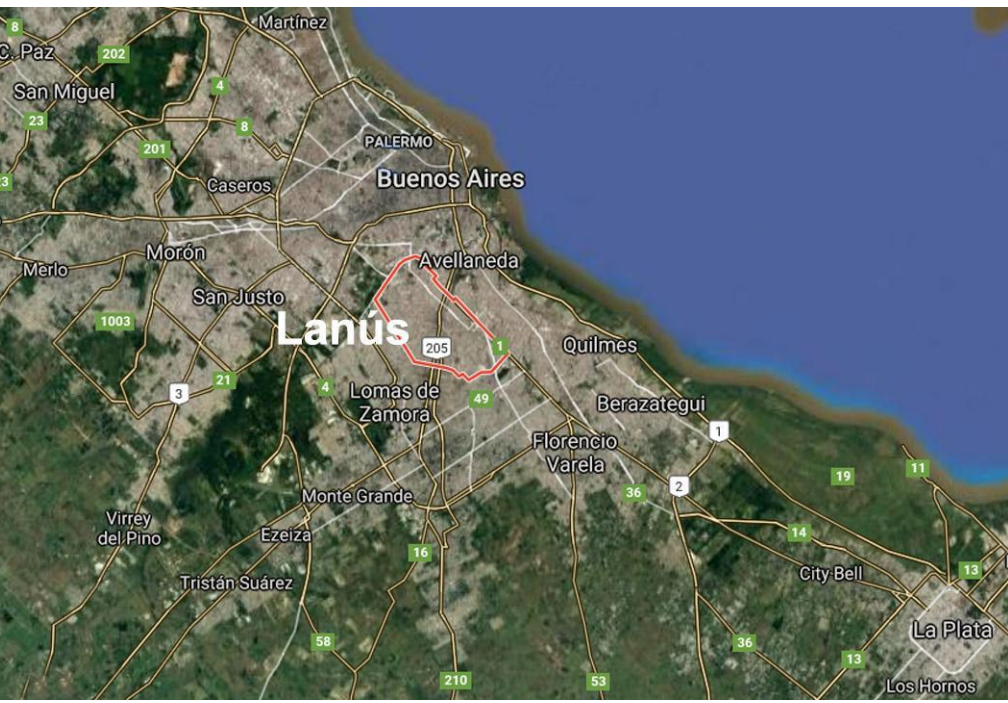
Pablo Marolla - Secretario de Comunicación Social

Marcelo Sanoner - Coordinador UCPEL

UEPE Lanús
Unidad Ejecutora de
Proyectos Especiales:

Daniel Chaín - Consultor - danielchain2@gmail.com
Constanza Rivas Godio - Consultora - connie_rg@hotmail.com
Gastón Flores - Consultor - www.gastonflores.com
Tamara Paladino
Rodrigo Riva
Julieta Lanfredi/Paula Chimbo - Dirección de arquitectura





AMBA

Área Metropolitana de Buenos Aires

Almirante Brown	Avellaneda	Berazategui
Berisso	Brandsen	CABA
Campana	Cañuelas	Ensenada
Escobar	Esteban Echeverría	Exaltación de la Cruz
Ezeiza	Florencio Varela	General Las Heras
General Rodríguez	General San Martín	Hurlingham
Ituzaingó	José C. Paz	La Matanza
Lanús	La Plata	Lomas de Zamora
Luján	Marcos Paz	Malvinas Argentinas
Moreno	Merlo	Morón
Pilar	Presidente Perón	Quilmes
San Fernando	San Isidro	San Miguel
San Vicente	Tigre	Tres de Febrero
Vicente López	Zárate	

Población: 15 millones de habitantes
Superficie: 13.285 km².



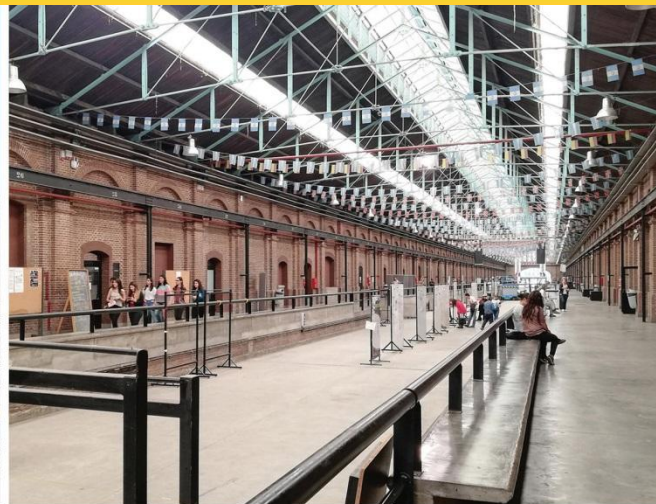
Lanús:

- **Superficie: 46 km².**
- **Población estimada 2020: 465.000 habitantes.**

**Edificio
municipal**



**Universidad
Nacional de
Lanús**



**Plaza Villa
Obrera**



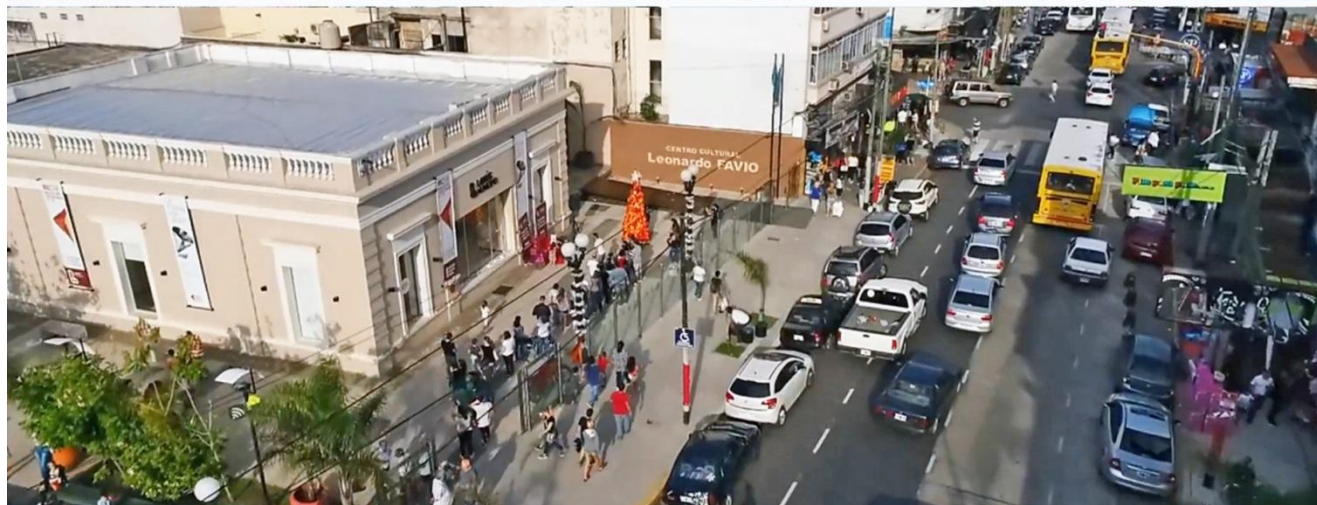
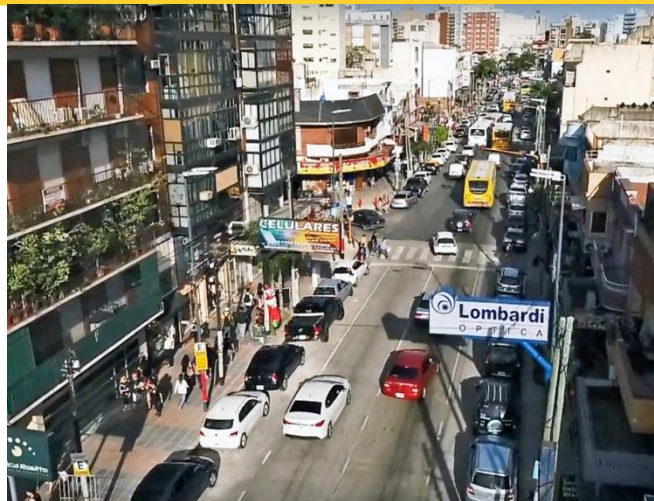
**Paseo
costero del
Riachuelo**



**Importante
patrimonio
edilicio**



Es el distrito administrativo (municipio) de mayor densidad del país después de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con 10.100 hab./km².



UCPEL
Unidad de
Coordinación del
Plan Estratégico
de Lanús 2030.
(Multidimensional)

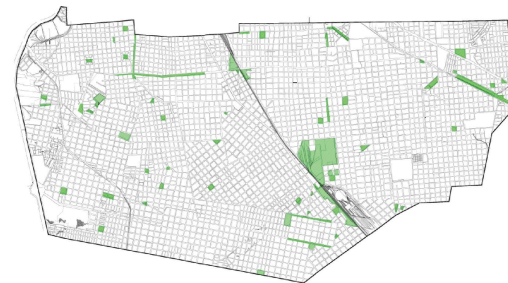


LANÚS
VISIÓN
2030

RECORREMOS JUNTOS
EL CAMINO HACIA LA
CIUDAD QUE SOÑAMOS



UEPE LANÚS
Unidad Ejecutora de
Proyectos Especiales
Puesta en marcha de
Visión Lanús 2030.
Acelerar las
intervenciones del
espacio público
post-pandemia.



LANÚS  **NOS UNE**

Documento de trabajo
físico-ambiental

Intervenciones inmediatas



- ***Promoción del reencuentro ciudadano durante la nueva normalidad, aún con distanciamiento social.***

Reencuentro Lanús:

- Celebración del reencuentro social.
- Invitación a la participación ciudadana y acciones vecinales con distanciamiento social.
- Micro-operaciones urbanas efímeras durante la nueva normalidad para posterior consolidación de recorridos urbanos en post-pandemia.



- Las líneas rojas indican áreas a intervenir y delimitan las calles que cambian de configuración
- Las líneas amarillas indican reducción de calzada
- Las líneas verdes indican calles de convivencia donde sólo pueden entrar vehículos que tiene su guarda en ellas y automóviles que transportan discapacitados para su mera detención de ascenso y descenso
- La línea morada indica calle cerrada
- Las líneas celestes indican sentidos de circulación. Héctor Guidi desvía en Sitio de Montevideo a Gaebeler – 9 de Julio y Héctor Guidi. Itzaingó gira en Gaebeler – 9 de Julio – Gral Madariaga – Itzaingó. Purita en Salta circulación hasta Oncativo hacia el Oeste, mantiene sentido actual de Salta a entrada Velódromo. Tucumán Gira derecha hasta Eva Perón

Mejora de áreas gastronómicas:

- Semi-peatonalización de calle Iberlucea.
- Ordenamiento del uso del espacio público (veredas y calzada).
- Construcción de terrazas para aumentar la superficie exterior de los locales gastronómicos.



REFERENCIAS

- SENDAS PEATONALES
- INTERVENCIONES PEATONALES
- AMPLIACION DE CALZADA PARA USO COMERCIAL
- DEMARCACIÓN PARA NO BLOQUEAR LA INTERSECCIÓN



LANÚS
MUNICIPIO



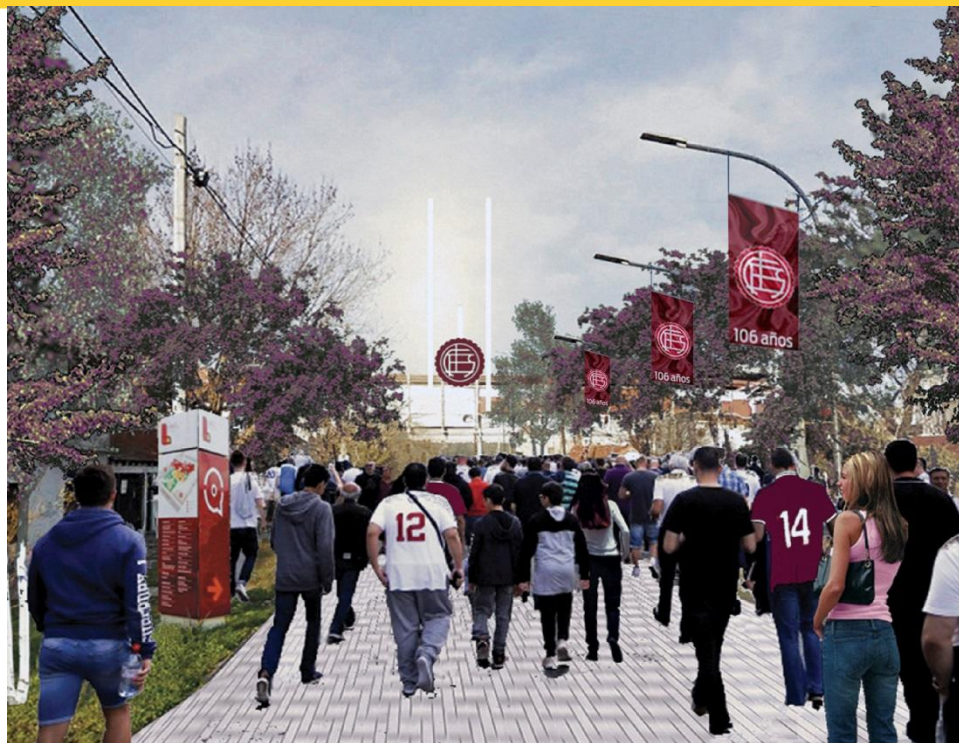
Intervenciones a mediano plazo



- *Puesta en marcha de Visión Lanús 2030.*
- *Repensar el espacio público.*
- *Aceleración en la toma de decisiones para espacio urbano post-pandemia.*
- *Planeamiento/proyecto/obra: un proceso.*

Acceso al Club Atlético Lanús:

- Puesta en valor del acceso al Club Atlético Lanús.
- Solución a Inundaciones en el área.
- Realización de veredas, parquización, arbolado, luminarias e incorporación de equipamiento urbano.



El estadio de fútbol del C.A.L posee una capacidad de 47.000 espectadores.



Señalización
con Banners



Señalización
Totem Institucional



Arbolado Urbano



Mejora de Veredas



Escudo de Lanús



Solado
intertrabado en Calle

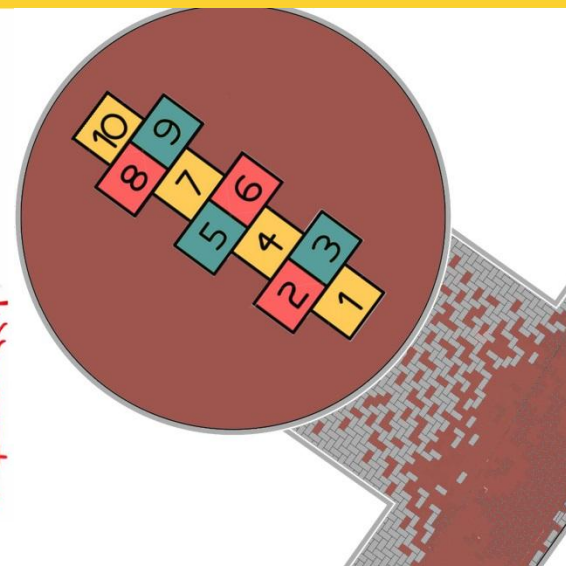
Mejora del polo Industrial y su entorno urbano:

- Intervenciones plásticas y muralismo.
- Obras de paisajismo, veredas, refugios para buses e iluminación.
- Intervenciones internas con obras de infraestructura.

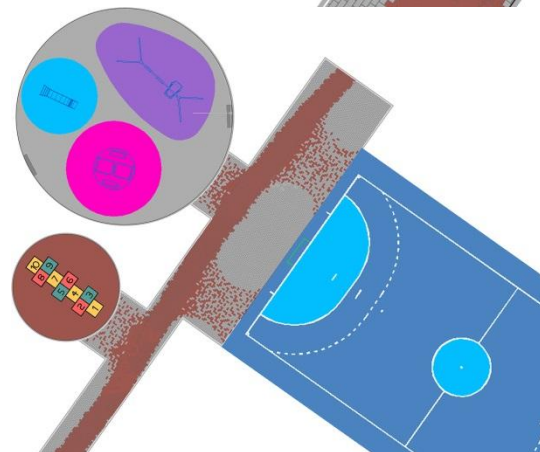


Sistematización e identidad de espacios verdes urbanos:

- Creación de un lenguaje paisajístico-arquitectónico-comunicacional incorporando las particularidades de cada implantación.
- Estudio de especies vegetales, solados, equipamiento urbano, señalética, etc.



Cara 1: Nombre Plaza
Cara 2: Memoria de plaza + Plano
Cara 3: Institucional Lanús



**Consolidación del
Pulmón verde
Metropolitano:**
Compuesto por: parque
Eva Perón, escuelas
secundarias, Club Atlético
Lanús, clubes barriales,
barrio las Colonias,
estación Remedios de
Escalada, talleres y predios
ferroviarios, Universidad
Nacional de Lanús, tejido
urbano residencial, etc.



Reordenamiento y Consolidación del Parque Eva Perón:

- Ordenamiento paisajístico -funcional





Supermanzanas: Barrio Las Colonias

- Se trata de un barrio ferroviario de principios del siglo XX.
- La primera intervención contempla la ejecución de veredas y pintura de fachadas de 87 viviendas históricas (UNOPS).
- Consolidación del pulmón verde.



Señalética

