

Informe de Gestión 2do Semestre 2018



GESTIÓN ADMINISTRATIVA

PERSONAL

I

PRESUPUESTO

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA 2018

Concepto	Sanción	Vigente	Representa % del presup. total	Ejecutado	% Ejecución Presupuestaria
Sueldos de Planta Permanente, Transitoria y Gabinete	\$ 17.767.083,00	\$ 20.214.212,00	11,00%	\$ 20.214.201,97	100,00%
Cargas Sociales Personal de Planta	\$ 3.185.338,00	\$ 3.510.248,00	1,91%	\$ 3.510.244,95	100,00%
Contratos de Locación de Servicios	\$ 7.362.251,00	\$ 8.443.366,00	4,60%	\$ 8.443.366,00	100,00%
Mantenimiento de Espacios Verdes*	\$ 39.793.630,00	\$ 113.206.235,00	61,62%	\$ 113.206.180,59	100,00%
Recoleta Entrena	\$ -	\$ 10.272.255,00	5,59%	\$ 10.272.254,19	100,00%
Plaza Rodriguez Peña	\$ -	\$ 762.551,00	0,42%	\$ 762.527,80	100,00%
Poda De Arboles	\$ 3.388.360,00	\$ 7.374.882,00	4,01%	\$ 7.374.882,00	100,00%
Extracciones De Arboles	\$ 1.774.700,00	\$ 1.930.191,00	1,05%	\$ 1.930.189,38	100,00%
Plantaciones De Arboles	\$ 384.080,00	\$ 2.559.802,00	1,39%	\$ 2.559.799,42	100,00%
Corte De Raices De Arboles	\$ 384.150,00	\$ 467.310,00	0,25%	\$ 467.307,14	100,00%
Veredas Por Corte De Raíces	\$ -	\$ 4.488.309,00	2,44%	\$ 4.488.306,47	100,00%
Poda Puntual Y Despeje De Luminarias	\$ -	\$ 938.084,00	0,51%	\$ 938.081,78	100,00%
Energía Eléctrica, Agua, Gas, Teléfonos, Telex y Telefax	\$ 1.303.267,00	\$ 1.033.609,00	0,56%	\$ 1.033.606,84	100,00%
Otros - BAC/CajaChica	\$ 3.124.218,00	\$ 8.515.090,00	4,63%	\$ 8.435.951,24	99,07%
Total	\$ 78.467.077,00	\$ 183.716.144,00	100,00%	\$ 183.636.899,77	99,96%

*Del presente concepto, se ejecutaron \$45.655.118,07 8va RDT para la Puesta en Valor de Espacios Verdes.

PORCENTAJE DE EJECUCION

99,96%

PERSONAL

Planta Permanente: 34

Planta Transitoria: 22

Loys: 28

GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

Solicitudes Resueltas 2do semestre 2018

Espacio público	Espacios verdes	Arbolado	Autos abandonados
120	104	463	77

GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |
CIUDADANA

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PLANTACIONES-EXTRACCIONES



Se realizaron
503 plantaciones

• Las especies fueron elegidas respetando el Plan Maestro de Arbolado de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Las especies que se plantaron fueron: crespones, jacarandás, tipas, plátanos, tilos, fresnos y liquidámbar.



Se ejecutaron
169 extracciones

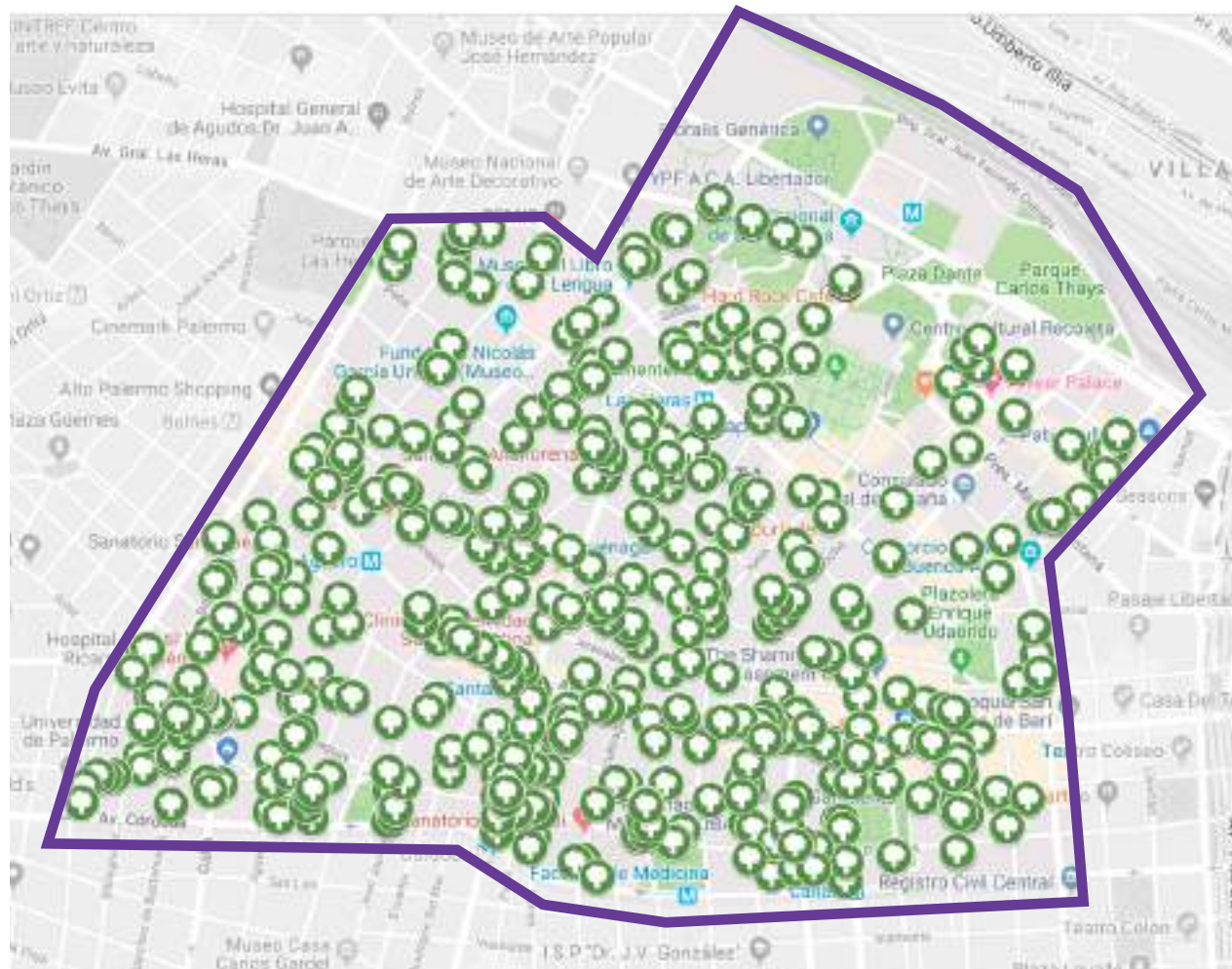
• El equipo técnico de arbolado, priorizó aquellas situaciones genuinas vinculadas con el riesgo y la seguridad de los vecinos.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PLANTACIONES 2018



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PODA



Se realizaron
1853 intervenciones

•Se priorizaron los corredores incluidos en el Plan de Poda 2018. Asimismo, se resolvieron todas las solicitudes de los vecinos (Podas Puntuales). También se intervinieron aquellos árboles que presentaban algún riesgo particular (Emergencias).

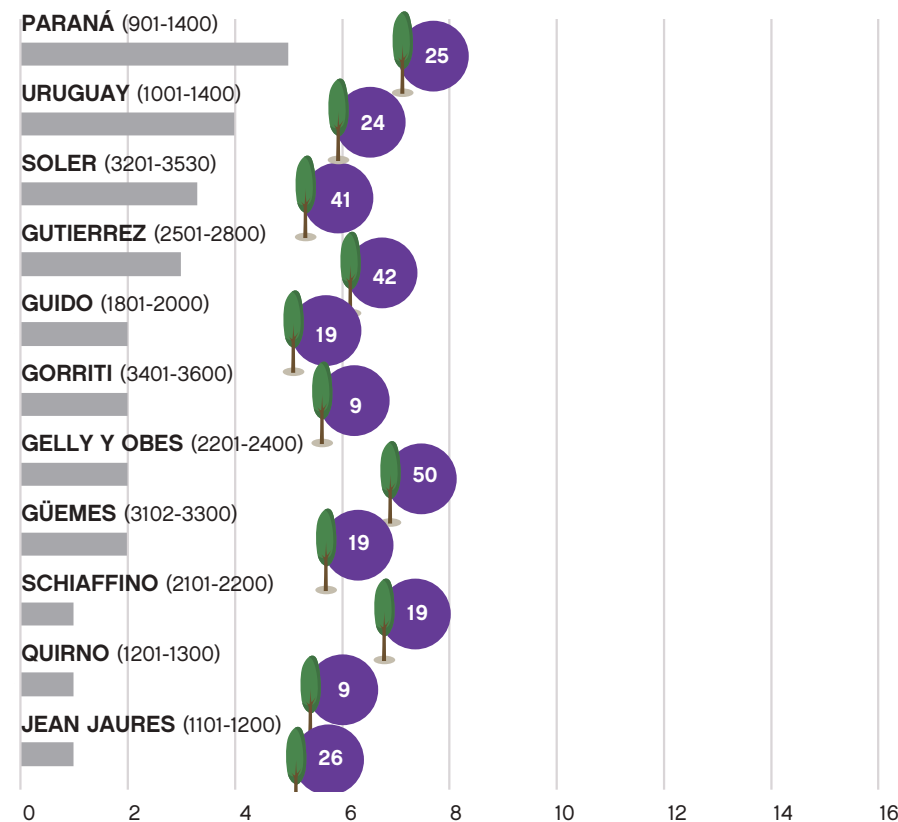
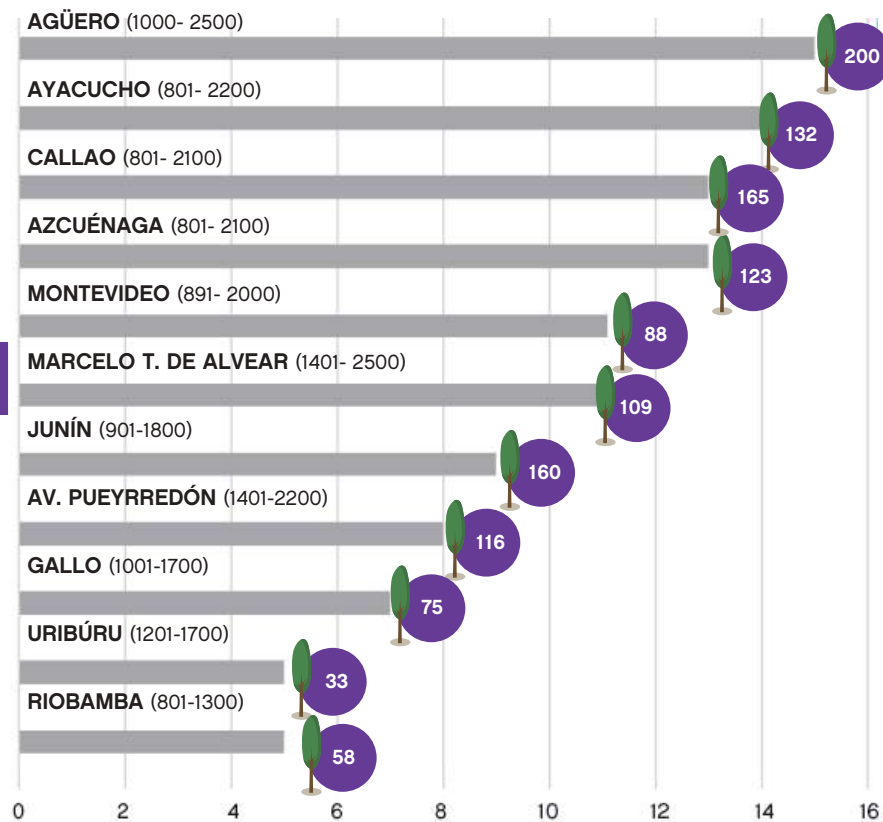


GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

CORREDORES

▶ Poda Invernal

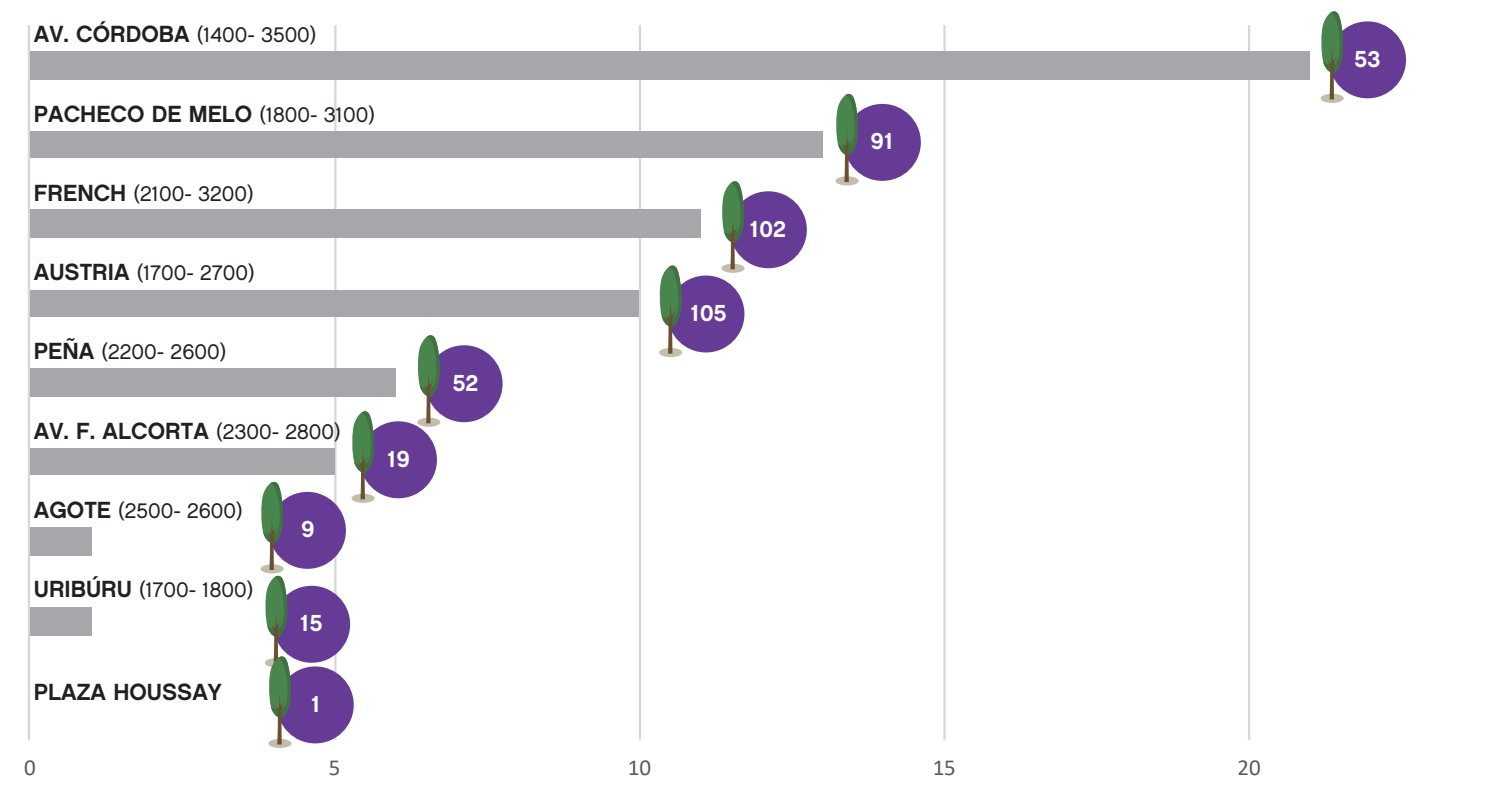


GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

CORREDORES

▶ Poda Verde



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

CORTES DE RAÍZ



Se ejecutaron
75 cortes de raíz

- Reparación de **1300 m2** de vereda dañadas por la intervención.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

MANTENIMIENTO

- Se realizó la planificación, ejecución y control de los trabajos de mantenimiento y conservación de los **48 espacios verdes** comunales (jardinería, riego, hidrolavado, corte de césped, limpieza y reparación de mobiliario).



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |
CIUDADANA SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

CARTELERÍA

- Se renovó la cartelería de:
 - Plaza Jardín de los Maestros
 - Plaza Petronila Rodríguez
 - Plaza Naciones Unidas
 - Plaza Rubén Darío
 - Plaza Vicente López



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

GUARDIANES



La comuna cuenta con
17 guardianes de plaza

• Los guardianes orientan y controlan el uso que los vecinos hacen de las instalaciones y los servicios ubicados en los espacios verdes que se encuentran bajo su supervisión, todos los días de 8 a 20 hs.

- En este semestre se incorporaron 5 nuevos guardianes.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

GUARDIANES



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |
CIUDADANA SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PADRINAZGOS

- Con la colaboración de distintos entes privados, se realizaron mejoras en espacios verdes de la comuna. Instalación de totems solares, provisión de especies arbustivas y florales, entre otras.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

CUADRILLA

Además de suplir las necesidades cotidianas dentro de todos los espacios de la comuna, se realizaron 3 intervenciones específicas.

- Plaza Francia – Colocación de Granza en los senderos internos.
- Acondicionamiento Plaza Paraguay: Reparación del solado deteriorado y reparación de sectores internos de rejillas.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

CUADRILLA

- Pintura Oficinas – Sede Comunal.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO



CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL



Se realizaron 6 reuniones
plenarias y 42 de comisión

- Conforme lo prescribe el artículo N° 26 inciso “L” de la Ley N° 1.777/05, durante el primer semestre se garantizó el efectivo funcionamiento del Consultivo Comunal, con reuniones mensuales de las distintas comisiones.
- El 16 de noviembre se realizó una reunión con vecinos y miembros del Consejo Consultivo Comunal en la cual se trató el proyecto de puesta en valor de la Plazoleta Pichón Riviere. En esta oportunidad, se intercambiaron ideas y sugerencias respecto a los trabajos a ejecutar en el espacio verde en cuestión.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES

SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

ACTIVIDADES

• Agosto:

- A los fines de festejar el **Día del Niño**, junto al Jardín Creciendo, se realizó una colecta y posterior entrega de juguetes donados por vecinos a la Parroquia Del Valle. Asimismo, en la Sede Comunal, se llevó a cabo un taller de títeres para los niños que concurren a Apoyo Escolar.

- Con motivo de los **212 años de la Reconquista de Buenos Aires**, se realizó un desfile por las calles de Recoleta y Retiro, en el cual se recreó la batalla entre las tropas de Santiago de Liniers y el ejército británico comandado por William Carr Beresford.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | CIUDADANA

SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

ACTIVIDADES

• Septiembre:

- En el marco de la “**Semana de las Comunas**” se organizaron distintas jornadas en las Escuelas Gregoria Pérez, República de Irán, Juan Larrea y en el Patronato de la Infancia, en las cuales se explicaron las funciones de las comunas de la Ciudad de Buenos Aires. Como cierre, se realizó una exposición al aire libre de proyectos de distintos colegios del barrio en la Plaza Rodríguez Peña.

- Se realizaron distintos **talleres de huerta, compostaje y alimentación saludable** (entre otros temas) junto al Circulo Católico Obrero, Escuelas Verdes y el Patronato de la Infancia. También se entregaron plantines a vecinos en las Sede y Subsede Comunal con motivo del día de la Primavera.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | CIUDADANA

SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

ACTIVIDADES

• Octubre:

-Para celebrar el **aniversario del barrio**, se llevo a cabo un desfile en el cual participaron el Regimiento de Patricios, el Regimiento de Granaderos, la Banda Militar del Regimiento de Artilleria 1 Iriarte, Prefectura Naval y varias asociaciones de Autos Antiguos de la Ciudad.

• Octubre y Noviembre:

- Se llevaron a cabo distintas **charlas** sobre “Prevención del Cancer de Piel”, “Historia del Barrio”, “Concientización sobre Quemaduras en el Hogar” y “Mujeres Emprendedoras”.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |
CIUDADANA

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

EVENTOS

• 6/9 Art Basel Cities – Inauguración Obra de Luciana Lamothe en Plaza Uruguay.

Art Basel Cities Buenos Aires es una iniciativa que se desprende de una de las ferias de arte más importantes del mundo. El proyecto busca fortalecer la posición del arte argentino a escala global. Dentro de ese marco se realizó, en Plaza República Oriental del Uruguay, una instalación interactiva de la artista Luciana Lamothe.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

EVENTOS

• 2 al 5/10 - **Exposición de Leandro Erlich en Plaza Brasil en el marco de los JJOO.**

En el marco de la realización de los JJOO de la juventud en la Ciudad, el artista Leandro Erlich realizó una exposición al aire libre, donde representó a escala gigante las pelotas de distintos deportes que forman parte de esta competencia. El día previo a la inauguración, las pelotas fueron empujadas por el público a lo largo de la Avenida Figueroa Alcorta hasta llegar al Planetario.

• 5/10 - **Cena de Gala JJOO- Plaza Naciones Unidas.**

La Plaza Naciones Unidas de la Comuna fue el escenario de la cena de gala que precedió a la apertura de los JJOO. Con la Floralis Genérica iluminada de fondo, se dieron cita allí las máximas autoridades del Comité Olímpico, funcionarios y deportistas de elite de todos los tiempos.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

EVENTOS

- 27 y 29/10 - U20 Encuentro de Alcaldes del Mundo – CEC/Plaza Brasil.

Previo a la realización del G20, tuvo lugar en el Centro de Exposiciones y Convenciones de la Comuna el encuentro U20 de Alcaldes. El objetivo del encuentro fue enriquecer las futuras conversaciones de los líderes nacionales y elevar el perfil de los asuntos urbanos en la agenda del G20.

- 23 al 30 /11 - Pre Cumbre G20 - CEC/Plaza Brasil.

Días antes de la realización del G20, se llevó adelante en el Centro de Exposiciones y Convenciones, el encuentro de los equipos económicos y Presidentes de los Bancos Centrales de los distintos países.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

EVENTOS

- 18 y 19/11 - **Buenos Aires Market en Plaza Vicente López.**

Una nueva edición de la Feria Buenos Aires Market se realizó en la Plaza Vicente López de la Comuna 2. Los vecinos tuvieron la oportunidad de disfrutar de platos gourmet al paso, y hacer sus compras entre la variada oferta de productos orgánicos y frescos.

- 16/12 - **Descubrí la Ciudad, Largada en la Floralís Generica.**

El 16 de diciembre se largó desde la Plaza Naciones Unidas una competencia de duplas, que tuvo como objetivo recorrer la ciudad siguiendo consignas por medio de una app. La actividad convocó a más de tres mil vecinos y turistas.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

CERCANÍA



Se realizaron más de
**10 cafés y reuniones
con vecinos**

• El objetivo es conocer sus preocupaciones e ideas. De estos encuentros participaron el Jefe de Gobierno Horacio Rodríguez Larreta, el Vicejefe de Gobierno Diego Santilli, funcionarios, el Presidente de la Comuna y miembros de la Junta Comunal.

Los temas de los distintos encuentros fueron los siguientes: Urbanización del Barrio 31, Puesta en valor de Av. Santa Fe (renovación de veredas y soterrado del cableado aéreo), puesta en valor de la Plazoleta Pichón Riviere, seguridad, plantaciones y cuestiones del barrio en general.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

CERCANÍA

- Se realizaron múltiples caminatas y recorridos por el barrio con el Jefe de Gobierno, Legisladores y Ministros.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

CERCANÍA

Entre los diversos encuentros realizados con funcionarios y vecinos se destacaron los siguientes:

- 5/9 - Reunión junto al Subsecretario de Vinculación Ciudadana con la Seguridad, Juan Pablo Arenaza y vecinos por seguridad.
- 9/9 - Reunión con el Jefe de Gobierno Horacio Rodríguez Larreta y el Secretario de Atención y Gestión Ciudadana de la Jefatura de Gabinete de Ministros, Facundo Carrillo en la Plaza San Martín de Tours, para felicitar a los 111 vecinos y padrinos de los nuevos árboles plantados.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

CERCANÍA

• 11/10 - Recorrida por la Obra de Plaza Hous-say junto al Subsecretario de Proyectos del Ministerio de Desarrollo Urbano, Álvaro García Resta y vecinos.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |

SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

▶ Espacio para mascotas
Plaza Emilio Mitre

OBJETIVO

Ante el deterioro del césped, en el sector destinado a las mascotas, se diseñó una solución utilizando pisos drenantes tipo Smartpave.



Antes

GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE
ESPACIOS VERDES

▶ Espacio para mascotas
Plaza Emilio Mitre

Superficie Intervenido
447.62 m²

DETALLES DE OBRA

Ejecución de sendero de solado intertrabado y solado drenante tipo Smartpave dentro del área para mascotas.

Colocación de maceteros de hormigón dentro del área para mascotas en los cuales se plantarán Strelitzia Reginae, Bulbine Caulescens y Manto de la Virgen.

Colocación de 264 plantas.

Sendero de bloques de hormigón intertrabado.

Maceteros con Strelitzias, Bulbines y Manto de la virgen

Solado drenante. (Smartpave) apto para mascotas



Después

GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |
CIUDADANA

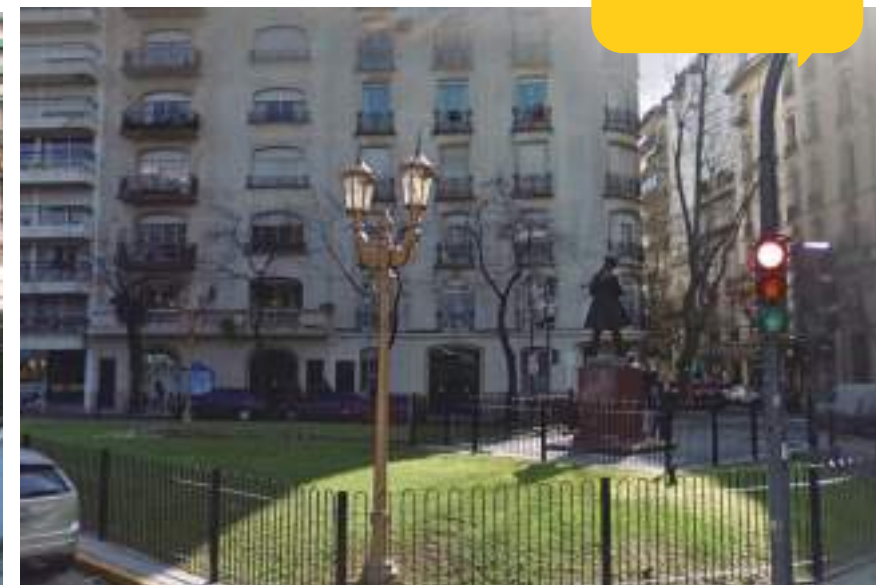
SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

▶ Plazoleta Blas Parera

OBJETIVO

Intervención paisajística que tiene como eje el monumento a Vicente López y Planes y su entorno inmediato.



Antes

GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

Plazoleta Blas Parera

Superficie Intervenido
380 m²

DETALLES DE OBRA

Se colocaron arbustos que otorgan diferentes colores y texturas, permitiendo una conexión con la vegetación existente en Plaza Vicente López.

Colocación de 945 plantas.



Salvia greggi



Pennisetum Rupelli Rubra



Cortadera Selloana



Después



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y
CIUDADANA ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

Plazoleta Udaondo

OBJETIVO

Intervención paisajística que conecta, a través de los arbustos y herbáceas, con la plaza Vicente López.



Antes



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

Plazoleta Udaondo

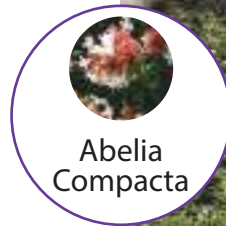
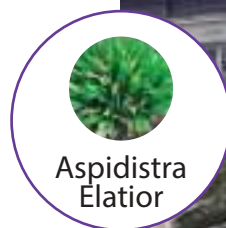
Superficie Intervenida

640 m²

DETALLES DE OBRA

Se incorporan nuevas especies para dar al espacio una mayor relevancia a las esculturas y fuentes.

Colocación de 1238 plantas.



Después



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | CIUDADANA

SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

▶ Plaza Francia

OBJETIVO

Recuperación del espacio verde que se encontraba degradado con la finalidad de incentivar su uso, incorporando espacios de estar y contemplación.



Antes



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

Plaza Francia

Superficie Intervenido

13065 m²

DETALLES DE OBRA

- Ejecución de nuevo sistema de riego (80 aspersores).
- Parquización. Resiembra de césped y plantación de nuevas especies herbáceas (Salvia guaranítica, Hedera helix variegada, Abelia compactas).
- Dos nuevas áreas de esparcimiento para los usuarios equipadas con bancos y mesas de hormigón.

Colocación de 1815 plantas.



Después



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | CIUDADANA

SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

1er Patio de Juegos
Plaza Vicente López

OBJETIVO

Mejorar la calidad del espacio al retirar la totalidad de arena en el sector, por cuestiones de higiene.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | CIUDADANA

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

1er Patio de Juegos
Plaza Vicente López

Superficie Intervenido

485 m²

DETALLES DE OBRA

Colocación de un piso apto para patios de juegos que sea amortiguante y proteja de los golpes a los niños.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |
CIUDADANA

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

▶ Plazoleta Intendente Alvear

OBJETIVO

Frenar el deterioro del césped por la ubicación de los puestos de la feria.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

Plazoleta Intendente Alvear

Superficie Intervenida

1318 m²

DETALLES DE OBRA

- Colocación de piedra binder en el entorno a los senderos de la plaza siendo este el espacio destinado a los feriantes.
- Colocación de un cordón de hormigón para la contención de las piedras a incorporar.
- Plantación de tepes de Gramma bahiana.

Cordones de hormigón para contención



Colocación de piedras Binder



Colocación de tepes de Gramma Bahiana

Después



GESTIÓN COMUNAL

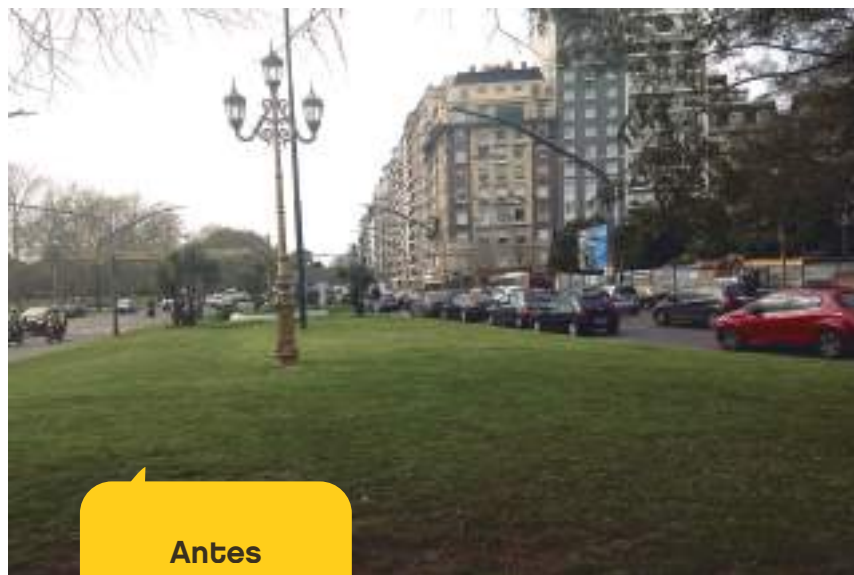
ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |
CIUDADANA SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

▶ Plazoleta Iriarte

OBJETIVO

Intervención paisajística.



Antes



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

Plazoleta Iriarte

Superficie Intervenida

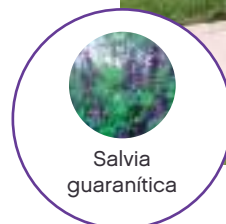
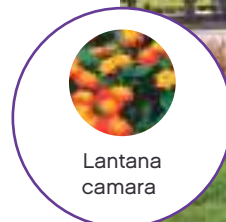
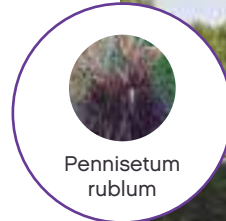
1765 m²

DETALLES DE OBRA

El derivador Iriarte está constituido por un lado norte y otro sur.

Ambos presentan diferentes características arbustivas. Por un lado, se relaciona y conecta con la vegetación predominante de la Av. 9 de Julio. Por otro lado, con las especies del Jardín de la Recoleta. La plantación de nuevas especies otorga al espacio una característica paisajística relevante, por sus colores y diferentes texturas.

Colocación de 5105 plantas.



Después

GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN
CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

▶ Veredón Facultad de Derecho

OBJETIVO

Darle continuidad a la intervención del veredón de la TV Pública.



Antes



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

▶ Veredón Facultad de Derecho

Superficie Intervenido

2277 m²

DETALLES DE OBRA

Junto a MAYEP se reincorporaron a la ciclovía existente, canteros con vegetación y césped, sistema de riego por aspersion automatizado, veredas con baldosones graníticos.

Colocación de 646 plantas.

Nuevo espacio verde.
412 m² de área absorbente.

Parquización.
(Arbustos y herbáceas)

Nuevo equipamiento.
Bancos, bebederos, cestos

Riego automatizado.



Después

GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

▶ Plaza Maimónides

OBJETIVO

Se diseñó el proyecto al observar un profundo deterioro de las áreas verdes por el uso intensivo de vecinos y estudiantes de la facultad.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |

SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

Plaza Maimónides

Superficie Intervenido

950 m²

DETALLES DE OBRA

- Colocación de solado drenante tipo Smartpave.
- Incorporación de nuevos bancos de hormigón.
- Se preservan sectores verdes incorporando nuevas especies y parquización.
- Instalación de dos acoples rápidos de riego. (mantenimiento de nuevas plantaciones).

Colocación de 1722 plantas.



Nuevo Equipamiento
(7 Bancos de Hormigón)



Parquización.
(Nuevas especies herbáceas)



Solado drenante.
(Smartpave).

Después



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | CIUDADANA

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

2do Patio de Juegos
Plaza Vicente López

OBJETIVO

Reforma integral del espacio.



Antes



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

2do Patio de Juegos
Plaza Vicente López

Superficie Intervenida

450 m²

DETALLES DE OBRA

- Retiro parcial de la arena en el interior del patio de juegos y ejecución de solado antigolpe in situ.
- Incorporación de un mangrullo gigante.
- Redistribución de los juegos existentes.
- Contención de muro interior por fisuras profundas, a causa de raíces de árbol (Roble sedoso- Grevillea robusta).
- Creación de mural artístico.



Después

GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | CIUDADANA

SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

Plazoleta Organización de los Estados Americanos

OBJETIVO

Intervención paisajística, busca conectar con la vegetación de Plazoleta Iriarte y funcionar de nexo con la Plaza Intendente Alvear y Plaza Francia.

Constituida por diferentes especies, aunque otorgándole homogeneidad a cada vía vehicular.

Antes



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | CIUDADANA

SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

Plazoleta Organización de los Estados Americanos

Superficie Intervenido

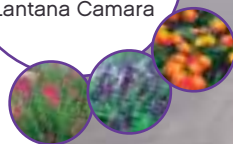
650 m²

DETALLES DE OBRA

Puesta en funcionamiento del sistema de riego. Plantación de: 540 Salvias Guaraníticas, 500 Salvias Greguii, 890 Lantana Camara.

Colocación de 1930 plantas.

Especies incorporadas:
Salvia Greguii,
Salvia Guaranítica,
Lantana Camara



Después



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

▶ Plaza Pichón Rivère

OBJETIVO

Recuperación de un espacio totalmente degradado para su posterior transformación en un gran patio de juegos.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS VERDES

▶ Plaza Pichón Rivère

Superficie Intervenido

1448 m²

DETALLES DE OBRA

- Retiro de todo el equipamiento existente.
- Colocación de solado antigolpes, realizado in situ, con un diseño que a través de los colores sectorizan las áreas de juegos.
- Áreas de esparcimiento en ambos accesos a la plaza con nuevo mobiliario.
- Nuevo equipamiento (bancos individuales, mesas y bebederos).
- Incorporación de nuevas especies herbáceas (Aspidistra elatior/ Salvia farinacea/Hedera canariensis).
- Juegos de vanguardia e inclusivos.
- Reemplazo total de luminarias para cubrir eficientemente toda la plaza.
- Murales artísticos para generar espacios más didáctico.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

OBRAS



Plaza Rodríguez Peña y Jardín de los Maestros

OBJETIVO

- Evitar el derrame de tierra sobre las veredas.
- Enmarcado en el programa BA Elige, la solicitud fue evitar el avance de la tierra de la plaza sobre la vereda.
- La puesta en valor consiste en realizar muretes con un pozo drenante lineal acompañado de canteros con plantas arbustivas, las cuales disminuyen el escurrimiento superficial del agua de lluvia e incrementan la absorción evitando así la anegación de las veredas.



Antes



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

OBRAS

Plaza Rodríguez Peña y Jardín de los Maestros

Superficie Intervenido

192 m²

DETALLES DE OBRA

Debido a la diferencia de nivel y la erosión del terreno por lo que la tierra se depositaba en las veredas, se realizaron las siguientes tareas:

- Ejecución de 800 metros lineales de caño cribado para aumentar la superficie drenante.
- Provisión y colocación de especies vegetales (300 Plectranthus).



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN CIUDADANA | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

OBRAS

Recoleta Entrena

OBJETIVO

Puesta en valor y uso del espacio urbano para la recreación deportiva.

El circuito se conforma por 3 áreas:

- 1) Pista de atletismo de 800 mts con un solado deportivo especial que permite el uso de alto tránsito, rendimiento, y con amortiguación, permitiendo evitar lesiones en los corredores. Equipada con diversos sensores que miden el desempeño atlético de los usuarios;
- 2) Módulo deportivo complementario a la pista, con postas aeróbicas y mini canchas de fútbol y fútbol tenis;
- 3) Área de elongación.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | CIUDADANA

SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

OBRAS

Recoleta Entrena

Superficie Intervenido

1660 m²

DETALLES DE OBRA

- Se realizó una pista de entrenamiento con una extensión de 800 ml (ochocientos metros lineales), equipada con sensores que monitorean el rendimiento de los deportistas.
- Se destina un área para elongación llamada “meeting point”, pensada para que los usuarios puedan realizar ejercicios varios y elongación.
- Se instala una unidad tótem interactiva. Se trata de una unidad didáctica para que los usuarios accedan a la información que se recolecta con el sistema de sensores.
- Se instala un módulo deportivo complementario a la pista.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | CIUDADANA

SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

OBRAS

Subsede comunal

OBJETIVOS

- Actualización del sistema de climatización existente para el espacio de atención al público, optimizando el consumo energético.
- Lograr un espacio seguro, adecuado y confortable para los vecinos que utilizan los servicios de la Subsede.

DETALLE DE OBRA

- Reemplazo de luminarias existentes por artefactos LED de 60 x 60 cm.
- Se instalaron 60 mts. lineales de nuevos conductos rígidos y 680 mts. de conductos flexibles hasta los difusores, actualizando todo el sistema.
- Mantenimiento general de 10 equipos fan coil.
- Carpintería de vidrio laminado de seguridad en los accesos y en el espacio central que balconeja al Centro Comercial.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |
CIUDADANA SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

OBRAS

Barrio Saldías

Se realizaron intervenciones con el fin de reacondicionar distintos sectores del barrio, entre las cuales se destacan la ejecución de nuevas veredas y la puesta en valor del Patio de Juegos, realizada conjuntamente con la Secretaría de Integración Social y Urbana.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |
CIUDADANA

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR, RECUPE- RACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PEATONALES

En el marco de los trabajos ejecutados por la Subsecretaría de Vías Peatonales, se reacondicionaron distintas avenidas principales de la comuna. Asimismo se realizaron intervenciones en distintas veredas solicitadas por el equipo técnico de la Comuna, transformando el espacio de circulación de los peatones, garantizando entornos seguros de transitabilidad y accesibilidad.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |
CIUDADANA

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR, RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PEATONALES

 Veredas Avenida Santa Fé
(2600-2800)



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |
CIUDADANA

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO



PUESTA EN VALOR, RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PEATONALES

 Veredas Avenida Callao
(800-1000)



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | CIUDADANA

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PUESTA EN VALOR, RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PEATONALES

Veredas Avenida Pueyrredón
(1000-1400)



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | SEGURIDAD Y ESPACIO PÚBLICO

OBRAS

Plaza Houssay

Bajo la supervisión e inspección del Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte, continuaron las obras para construir un **“Polo Gastronómico y Cultural”** en Plaza Houssay. El proyecto contempla la construcción de locales gastronómicos, culturales y áreas a cielo abierto en el primer subsuelo del espacio verde, así como el reacondicionamiento del mismo.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES | CIUDADANA

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

PODER DE POLICÍA



Se labraron un total de
1036 actas
de comprobación

- 829 por mal estacionamiento, 114 por ocupación indebida del espacio público y 93 por autos abandonados.
- Asimismo, se realizaron 114 actas de secuestro, 37 de intimación y un total de 42 inspecciones.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO | ESPACIOS VERDES | CUADRILLA | PARTICIPACIÓN | OBRAS COMUNALES |
CIUDADANA

SEGURIDAD Y
ESPACIO PÚBLICO

COMISARÍAS CERCANAS

• Los primeros jueves de cada mes, se realizaron encuentros en las Comisarías N° 17 y N° 19, para escuchar las problemáticas de los vecinos en cuestiones de seguridad.



ATENCIÓN CIUDADANA

SEDE

I

SUBSEDE

SERVICIOS

- En la sede de la Comuna se prestaron los siguientes servicios:
 - Mesa de informes
 - Atención Ciudadana (turnos y solicitudes)
 - EcoBici
 - Tarjeta miBA
 - Reincidencias
 - Dirección General de la Mujer
 - Defensoría de niños, niñas y adolescentes
 - Estrategia Joven (Orientación Vocacional)
 - Espacio familia
 - Apoyo escolar
 - Terminales de autoconsulta AGIP
 - NUEVOS SERVICIOS.
 - Específicamente, en el segundo semestre, se añadió el Pase Cultural (10/10/18) y las Becas Alimentarias (6/11/18).
- Concurren aproximadamente más de 1.000 personas por mes.**



ATENCIÓN CIUDADANA

SEDE

|

SUBSEDE

SERVICIOS

- En la subsede de la Comuna se prestaron los siguientes servicios:
- Mesa de informes
- Registro Civil
- * Matrimonios
- * Entrega de partidas
- * Informaciones sumarias (sólo permisos de viaje y certificados de convivencia)
- Licencias
- Infracciones (pago voluntario)
- Controladores
- AGIP
- Terminales de Pago Automático (ATMs)
- Defensa al Consumidor
- Mediación Comunitaria y Registro de Deudores Alimentarios Morosos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.



Concurren a la subsede, en promedio, 11.400 vecinos por mes.



ATENCIÓN CIUDADANA

SEDE

I

SUBSEDE

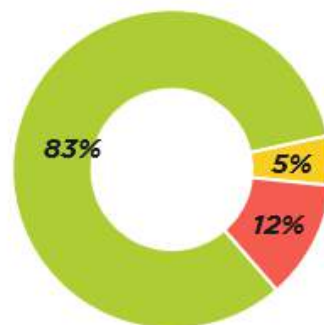
SATISFACCIÓN

• Objetivos: medir los niveles de satisfacción de los ciudadanos con los servicios brindados en la sede comunal.

Fuente: Informe de Satisfacción Sede Comunales diciembre 2018 - Dirección General de Gestión de Calidad y Demanda Ciudadana - Secretaría de Atención y Gestión Ciudadana.

Satisfacción general Promedio Ene-Dic 2018

■ Satisfecho ■ Indistinto ■ Insatisfecho



Evolutivo de satisfacción general 2018



Ene Feb Mar Abr May Jun Jul Ago Sep Oct Nov Dic



ATENCIÓN CIUDADANA

SEDE

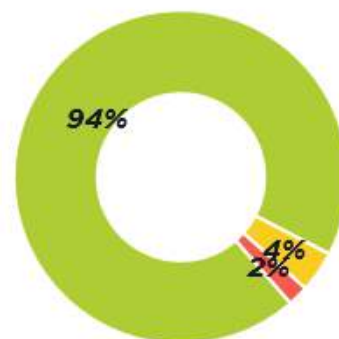
I

SUBSEDE

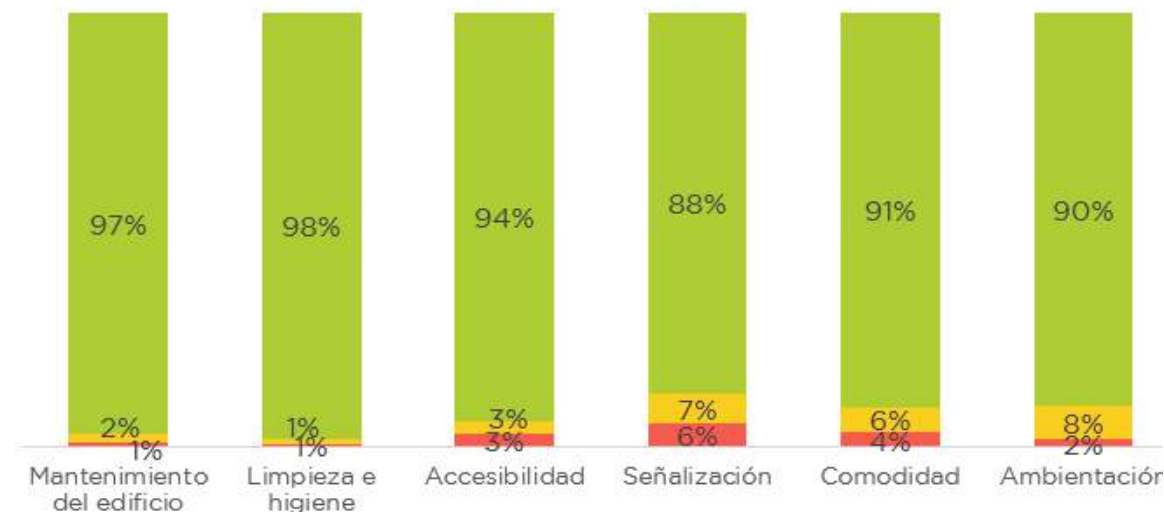
 Satisfacción general
Diciembre

>> Aspectos edilicios

■ Satisfecho ■ Indistinto ■ Insatisfecho



■ Satisfecho ■ Indistinto ■ Insatisfecho



SATISFACCIÓN

• Aspectos edilicios

ATENCIÓN CIUDADANA

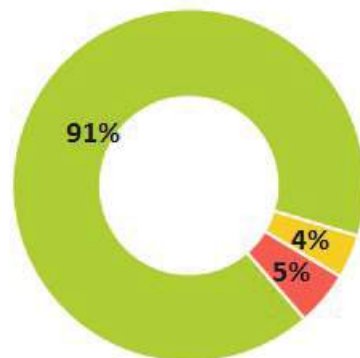
SEDE

I

SUBSEDE

Satisfacción general Diciembre

■ Satisfecho ■ Indistinto ■ Insatisfecho

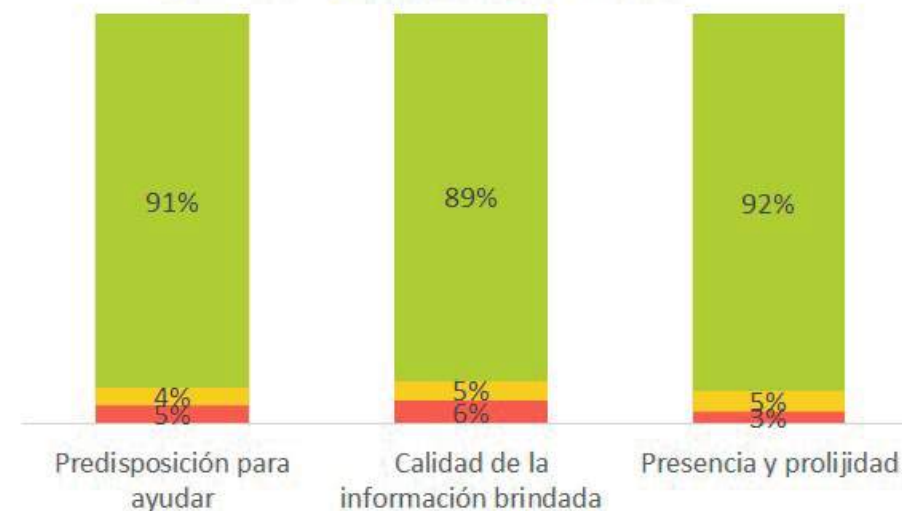


SATISFACCIÓN

• Aspectos del personal

Aspectos del personal

■ Satisfecho ■ Indistinto ■ Insatisfecho



ATENCIÓN CIUDADANA

SEDE

I

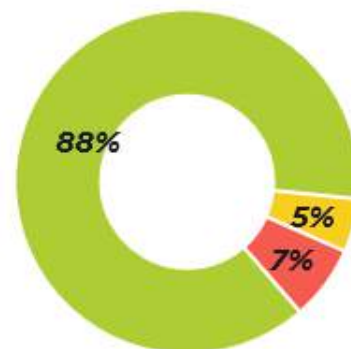
SUBSEDE



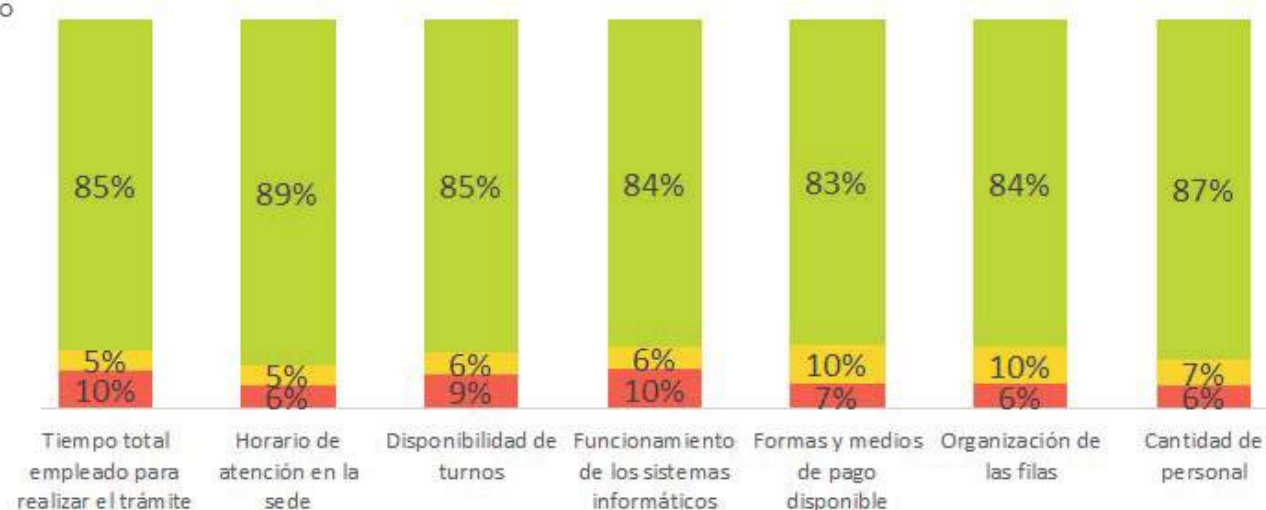
Satisfacción general
Diciembre

>> Aspectos de la organización

■ Satisfecho ■ Indistinto ■ Insatisfecho



■ Satisfecho ■ Indistinto ■ Insatisfecho



SATISFACCIÓN

• Aspectos organizacionales



Buenos Aires Ciudad

ATENCIÓN CIUDADANA

SEDE

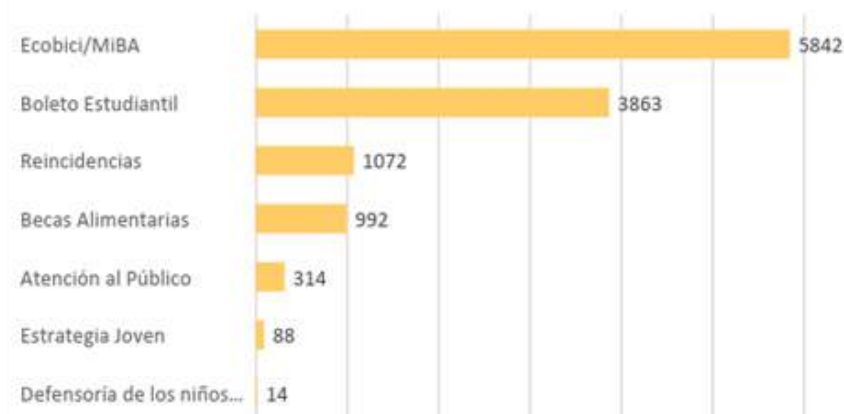
I

SUBSEDE

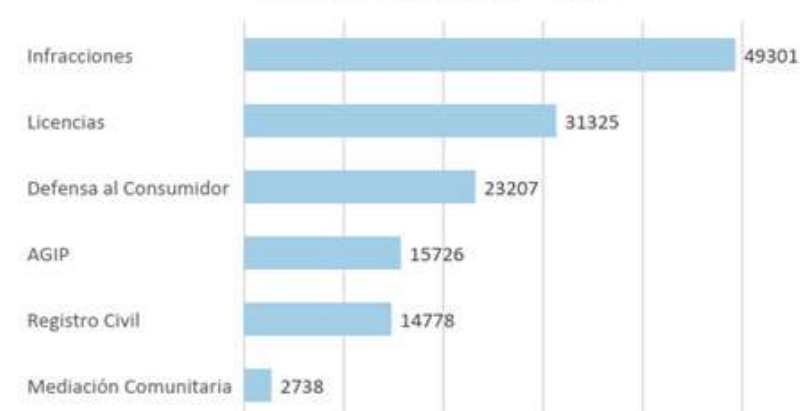
ASISTENCIA DE LOS SERVICIOS

• Fuente: Informe de Satisfacción Sede Comu-
nales 1° diciembre 2018 - Dirección General de
Gestión de Calidad y Demanda Ciudadana -
Secretaría de Atención y Gestión Ciudadana.

Cantidad de personas atendidas por servicio- Sede
Comunal 2 - 2018



Cantidad de personas atendidas por servicio-
Subsede Comunal 2 - 2018





Ante cualquier consulta quedamos a su disposición a través de:
afox@buenosaires.gob.ar