

INFORME DE GESTIÓN

COMUNA 1

SEGUNDO SEMESTRE

Introducción:

El presente informe se encuentra centrado en las actuales competencias comunales, respecto de la ejecución presupuestaria.

A su vez cuenta con la compilación de los informes de cada uno de los miembros de la Junta Comunal de la Comuna 1, relacionadas con las áreas a su cargo, sin edición, modificación u intervención.-

GASTOS DE PERSONAL.-

Personal Contratado

- a) **Presupuesto Personal Contratado final 2016:** \$ 3.249.003
 - b) **Salario Promedio Personal Contratado al 31/12/2016:** \$ 11.281
 - c) **Ejecutado al 31/12/2016:** \$ 3.249.002,86.-
 - d) **Personal Contratado al 31/12/2016:** 24
- Porcentaje de Ejecución Presupuestaria:** 99.999 %

OBRAS COMUNALES Y MANTENIMIENTO BARRIAL:

- a) **Partida para año 2016 vías de tránsito peatonal:** \$ 6.044.546, habiendo informado en el primer semestre la ejecución de una obra por la suma de pesos tres millones \$ 3.000.000, por lo tanto, se pone en conocimiento, que a la fecha se encuentra en ejecución la Licitación Privada de Obra Pública Menor N° 9559/SIGAF/2016, denominada VEREDAS INCLUSIVAS, la que tiene por objeto reacondicionar vías de tránsito peatonal y la colocación de avisadores táctiles para no videntes, en paradas de colectivos y obstáculos fijos e insalvables ubicados en las aceras. El presupuesto designado se corresponde a lo informado en el primer informe semestral de de tres millones cuarenta y cuatro mil quinientos cuarenta y seis (\$ 3.044.546); sin perjuicio de ello, de acuerdo a la cotización de la adjudicataria, el presupuesto a ejecutar es de pesos dos millones ochocientos sesenta y cuatro mil seiscientos ochenta,

por haber resultado la oferta más conveniente, de acuerdo a lo dictaminado por la Comisión Evaluadora de Ofertas.

SERVICIO ESTÉTICO FUNCIONAL -PLAN SHOCK DE MANTENIMIENTO ESPACIOS VERDES:

Se han realizado servicios estéticos funcionales, sobre los siguientes espacios verdes:

Zona	Sector	Detalle	Shock de mantenimiento	Estado
Comuna 1	Vera Peñaloza	Puesta en valor	1	concluida
Comuna 1	Jauregui	Puesta en valor	1	Concluida
Comuna 1	Anchorena	Puesta en valor	2	Concluida
Comuna 1	Garay	Puesta en valor	2	Concluida
Comuna 1	Lola Mora	Puesta en valor	2	concluida
Comuna 1	Alfonsina Storni	Puesta en valor	2	En ejecución
Comuna 1	Dorrego	Puesta en valor	2	Concluida
Comuna 1	Libertad	Puesta en valor	2	En ejecución

El servicio de mantenimiento se ejecutó en el marco de la Licitación Pública 1440/2014, Servicio de Mantenimiento de los Espacios Verdes, cuya adjudicataria es la empresa Algieri Cultivo S.A., conforme decreto 59/AJG/2015.-

Salcedo Roberto Oscar

Presidente de la Junta Comunal 1

SERVICIOS DESCONCENTRADOS UAC : 1		Periodo: JULIO
SERVICIO	JULIO	0%
Delegación Registro Civil		
CDR		
Inscripcion de Nacimiento		
Informaciones Sumarias		
Solicitud de Partidas		
Matrimonio		
Direccion Gral de Licencias		
Otorgamiento		
Renovacion		
Charlas de Licencias		
Infracciones Total	846	
Pago Voluntario	720	15,06
Controlador	126	2,64
Rentas	2583	54,03
Tesoreria	740	15,48
Mediacion Comunitaria	186	3,89
Defensa del Consumidor	377	7,89
Servicio Social Zonal		
OIL		
Defensoria del niño, niña y adolescente		
Programa Potreger	18	0,38
Prevencion del Delito		
Asesoramiento Juridico Gratuito	31	0,65
Direccion Gral de la Mujer		
ROAC		
Reincidencia		
Asesoramiento Juridico y Patrocinio		
TOTAL PERSONAS ATENDIDAS POR LOS SERV. DESCONCENTRADOS	4781	100

UNIDAD DE ATENCION CIUDADANA	JULIO	%
Atención Telefónica		
Cantidad de llamados para solicitar turnos	0	
Cantidad de llamados para solicitar información	1510	30,25
Cantidad de llamados para realizar algún reclamo, queja, etc.	8	0,16
COPIDIS (Asesoramiento)		
Cobertura Porteña de Salud (Inscripción y Asesoramiento)		
Sistema Unico de Atención Ciudadana (Total Comuna)		
Cantidad de Turnos Solicitados en Boxes de Atencion	1470	29,45
Cantidad de Reclamos Recepcionados en Boxes de atencion	65	1,30
Puestos de Informes Orientación y Control	1281	25,66
Eco Bici	658	13,18
Tarjeta Vos		
TOTAL	4992	100

SERVICIOS DESCONCENTRADOS UAC : 1		Periodo: AGOSTO
SERVICIO	AGOSTO	0%
Delegación Registro Civil		
CDR		
Inscripcion de Nacimiento		
Informaciones Sumarias		
Solicitud de Partidas		
Matrimonio		
Direccion Gral de Licencias		
Otorgamiento		
Renovacion		
Charlas de Licencias		
Infracciones Total	1296	
Pago Voluntario	950	18
Controlador	346	6
Rentas	2791	52
Tesoreria	707	13
Mediacion Comunitaria	168	3
Defensa del Consumidor	363	7
Servicio Social Zonal		
OIL		
Defensoria del niño, niña y adolescente		
Programa Potreger		
Prevencion del Delito	18	
Asesoramiento Juridico Gratuito		
Direccion Gral de la Mujer		
ROAC		
Reincidencia		
Asesoramiento Juridico y Patrocinio		
TOTAL PERSONAS ATENDIDAS POR LOS SERV. DESCONCENTRADOS	5343	100

UNIDAD DE ATENCION CIUDADANA	AGOSTO	%
Atención Telefónica		
Cantidad de llamados para solicitar turnos	0	
Cantidad de llamados para solicitar información	1690	28
Cantidad de llamados para realizar algún reclamo, queja, etc.	3	0
COPIDIS (Asesoramiento)		
Cobertura Porteña de Salud (Inscripción y Asesoramiento)		
Sistema Unico de Atención Ciudadana (Total Comuna)		
Cantidad de Turnos Solicitados en Boxes de Atencion	1777	30
Cantidad de Reclamos Recepcionados en Boxes de atencion	29	0
Puestos de Informes Orientación y Control	1511	25
Eco Bici	1009	17
Tarjeta Vos		
TOTAL	6019	100

SERVICIOS DESCONCENTRADOS UAC : 1		Periodo: SEPTIEMBRE
SERVICIO	SEPTIEMBRE	0%
Delegación Registro Civil		
CDR		
Inscripcion de Nacimiento		
Informaciones Sumarias		
Solicitud de Partidas		
Matrimonio		
Direccion Gral de Licencias		
Otorgamiento		
Renovacion		
Charlas de Licencias		
Infracciones Total	1116	
Pago Voluntario	669	13
Controlador	447	9
Rentas	2663	53
Tesoreria	740	15
Mediacion Comunitaria	172	3
Defensa del Consumidor	310	6
Servicio Social Zonal		
OIL		
Defensoria del niño, niña y adolescente		
Programa Potreger		
Prevencion del Delito		0
Asesoramiento Juridico Gratuito		
Direccion Gral de la Mujer		
ROAC		
Reincidencia		
Asesoramiento Juridico y Patrocinio		
TOTAL PERSONAS ATENDIDAS POR LOS SERV. DESCONCENTRADOS	5019	100

UNIDAD DE ATENCION CIUDADANA	SEPTIEMBRE	%
Atención Telefónica		
Cantidad de llamados para solicitar turnos	0	
Cantidad de llamados para solicitar información	1696	30
Cantidad de llamados para realizar algún reclamo, queja, etc.	8	0
COPIDIS (Asesoramiento)		
Cobertura Porteña de Salud (Inscripción y Asesoramiento)		
Sistema Unico de Atención Ciudadana (Total Comuna)		
Cantidad de Turnos Solicitados en Boxes de Atencion	1605	29
Cantidad de Reclamos Recepcionados en Boxes de atencion	43	1
Puestos de Informes Orientación y Control	1653	29
Eco Bici	624	11
Tarjeta Vos		
TOTAL	5629	100

SERVICIOS DESCONCENTRADOS UAC : 1		Periodo: OCTUBRE
SERVICIO	OCTUBRE	0%
Delegación Registro Civil		
CDR		
Inscripcion de Nacimiento		
Informaciones Sumarias		
Solicitud de Partidas		
Matrimonio		
Direccion Gral de Licencias		
Otorgamiento		
Renovacion		
Charlas de Licencias		
Infracciones Total	1053	
Pago Voluntario	215	5
Controlador	838	18
Rentas	2729	60
Tesoreria	289	6
Mediacion Comunitaria	165	4
Defensa del Consumidor	284	6
Servicio Social Zonal		
OIL		
Defensoria del niño, niña y adolescente		
Programa Potreger		
Prevencion del Delito	20	
Asesoramiento Juridico Gratuito		
Direccion Gral de la Mujer		
ROAC		
Reincidencia		
Asesoramiento Juridico y Patrocinio		
TOTAL PERSONAS ATENDIDAS POR LOS SERV. DESCONCENTRADOS	4540	100

UNIDAD DE ATENCION CIUDADANA	OCTUBRE	%
Atención Telefónica		
Cantidad de llamados para solicitar turnos	0	
Cantidad de llamados para solicitar información	2080	27
Cantidad de llamados para realizar algún reclamo, queja, etc.	12	0
COPIDIS (Asesoramiento)		
Cobertura Porteña de Salud (Inscripción y Asesoramiento)		
Sistema Unico de Atención Ciudadana (Total Comuna)		
Cantidad de Turnos Solicitados en Boxes de Atencion	2284	29
Cantidad de Reclamos Recepcionados en Boxes de atencion	100	1
Puestos de Informes Orientación y Control	1565	20
Eco Bici	1126	15
Colonia	590	8
TOTAL	7757	100

SERVICIOS DESCONCENTRADOS UAC : 1		Periodo: NOVIEMBRE
SERVICIO	NOVIEMBRE	0%
Delegación Registro Civil		
CDR		
Inscripcion de Nacimiento		
Informaciones Sumarias		
Solicitud de Partidas		
Matrimonio		
Direccion Gral de Licencias		
Otorgamiento		
Renovacion		
Charlas de Licencias		
Infracciones Total	1165	
Pago Voluntario	349	8
Controlador	816	19
Rentas	2139	50
Tesoreria	514	12
Mediacion Comunitaria	174	4
Defensa del Consumidor	294	7
Servicio Social Zonal		
OIL		
Defensoria del niño, niña y adolescente		
Programa Potreger	18	
Prevencion del Delito		
Asesoramiento Juridico Gratuito		
Direccion Gral de la Mujer		
ROAC		
Reincidencia		
Asesoramiento Juridico y Patrocinio		
TOTAL PERSONAS ATENDIDAS POR LOS SERV. DESCONCENTRADOS	4304	100

UNIDAD DE ATENCION CIUDADANA	NOVIEMBRE	%
Atención Telefónica		
Cantidad de llamados para solicitar turnos	0	
Cantidad de llamados para solicitar información	1307	25
Cantidad de llamados para realizar algún reclamo, queja, etc.	0	0
COPIDIS (Asesoramiento)		
Cobertura Porteña de Salud (Inscripción y Asesoramiento)		
Sistema Unico de Atención Ciudadana (Total Comuna)		
Cantidad de Turnos Solicitados en Boxes de Atencion	1640	31
Cantidad de Reclamos Recepcionados en Boxes de atencion	43	1
Puestos de Informes Orientación y Control	1594	30
Eco Bici	658	12
Colonia	61	1
TOTAL	5303	100

SERVICIOS DESCONCENTRADOS UAC : 1		Periodo: DICIEMBRE
SERVICIO	DICIEMBRE	0%
Delegación Registro Civil		
CDR		
Inscripcion de Nacimiento		
Informaciones Sumarias		
Solicitud de Partidas		
Matrimonio		
Direccion Gral de Licencias		
Otorgamiento		
Renovacion		
Charlas de Licencias		
Infracciones Total	954	
Pago Voluntario	763	16
Controlador	191	4
Rentas	2469	53
Tesoreria	815	18
Mediacion Comunitaria	149	3
Defensa del Consumidor	241	5
Servicio Social Zonal		
OIL		
Defensoria del niño, niña y adolescente		
Programa Potreger		
Prevencion del Delito		
Asesoramiento Juridico Gratuito		
Direccion Gral de la Mujer		
ROAC		
Reincidencia		
Asesoramiento Juridico y Patrocinio		
TOTAL PERSONAS ATENDIDAS POR LOS SERV. DESCONCENTRADOS	4628	100

UNIDAD DE ATENCIÓN CIUDADANA	DICIEMBRE	%
Atención Telefónica		
Cantidad de llamados para solicitar turnos	0	
Cantidad de llamados para solicitar información	1510	26
Cantidad de llamados para realizar algún reclamo, queja, etc.	1217	21
COPIDIS (Asesoramiento)		
Cobertura Porteña de Salud (Inscripción y Asesoramiento)		
Sistema Unico de Atención Ciudadana (Total Comuna)		
Cantidad de Turnos Solicitados en Boxes de Atencion	916	16
Cantidad de Reclamos Recepcionados en Boxes de atencion	28	0
Puestos de Informes Orientación y Control	1408	25
Eco Bici	629	11
Tarjeta Vos		
TOTAL	5708	100

	PODA				CORTE			
	1	2	3	4	1	2	3	4
JULIO	277	249	299	83	2			
AGOSTO	277	309	303	96	1		2	
SEPTIEMBRE	228	206	250	60				2
OCTUBRE	215	210	220			1		3
NOVIEMBRE	170	98	64	83	1		2	
DICIEMBRE				36				
	EXTRACCION				CEPAS			
	1	2	3	4	1	2	3	PLANTACION
JULIO		2	10		2	1		16
AGOSTO	1	1		1	1			297
SEPTIEMBRE	1	2						129
OCTUBRE	1		2		1	2		40
NOVIEMBRE	10	4				3		23
DICIEMBRE								16

	PODA				CORTE			
	1	2	3	4	1	2	3	4
JULIO	277	249	299	83	2			
AGOSTO	277	309	303	96	1		2	
SEPTIEMBRE	228	206	250	60				2
OCTUBRE	215	210	220			1		3
NOVIEMBRE	170	98	64	83	1		2	
DICIEMBRE				36				
	EXTRACCION				CEPAS			PLANTACION
	1	2	3	4	1	2	3	
JULIO		2			1	2		16
AGOSTO	1	1	10	1	2	1		297
SEPTIEMBRE	1	2			1			129
OCTUBRE	1		2					40
NOVIEMBRE	10	4			1	2		23
DICIEMBRE						3		16

Informe MES JULIO

se realizaron:

- Poda integral árbol menor de 6m de altura un total de 277
- Poda integral árbol entre 6 y 12 m de altura un total de 277
- Poda integral barbol entre 12 y 18m de altura un total de 299
- Poda integral mayor de 18m de altura un total de 83

CORTE DE RAICES

- Corte de raíz superficial con balanceo un total de 2
- Corte de raíz profunda con zanqueo y poda de balanceo -
- Corte de raíz superficial sin poda de balanceo -
- Corte de raíz profundo con zanqueo y sin poda de balanceo -

EXTRACCIONES

- Extracción de árbol menor de 25 cm de DAP -
- Extracción de árbol entre 25 y 60 cm de DAP un total de 2
- Extracción de árbol entre 60 y 90 cm de DAP un total de 10
- Extracción de árbol mayor a 90 cm de DAP -

RETIRO DE CEPA

- Retiro de cepa mayor a 60 cm un total de 2
- Retiro de cepa menor a 60cm un total de 1

PLANTACION

UN TOTAL DE 16

Informe MES JULIO

se realizaron:

- Poda integral árbol menor de 6m de altura un total de 277
- Poda integral árbol entre 6 y 12 m de altura un total de 277
- Poda integral barbol entre 12 y 18m de altura un total de 299
- Poda integral mayor de 18m de altura un total de 83

CORTE DE RAICES

- Corte de raíz superficial con balanceo un total de 2
- Corte de raíz profundo con zanqueo y poda de balanceo -
- Corte de raíz superficial sin poda de balanceo -
- Corte de raíz profundo con zanqueo y sin poda de balanceo -

EXTRACCIONES

- Extracción de árbol menor de 25 cm de DAP -
- Extracción de árbol entre 25 y 60 cm de DAP un total de 2
- Extracción de árbol entre 60 y 90 cm de DAP un total de 10
- Extracción de árbol mayor a 90 cm de DAP -

RETIRO DE CEPA

- Retiro de cepa mayor a 60 cm un total de 2
- Retiro de cepa menor a 60cm un total de 1

PLANTACION

UN TOTAL DE 16

Informe MES AGOSTO

se realizaron:

- Poda integral árbol menor de 6m de altura un total de 277
- Poda integral árbol entre 6 y 12 m de altura un total de 309
- Poda integral árbol entre 12 y 18m de altura un total de 303
- Poda integral mayor de 18m de altura un total de 96

CORTE DE RAICES

- Corte de raíz superficial con balanceo un total de 1
- Corte de raíz profundo con zanjeo y poda de balanceo -
- Corte de raíz superficial sin poda de balanceo 2
- Corte de raíz profundo con zanjeo y sin poda de balanceo -

EXTRACCIONES

- Extracción de árbol menor de 25 cm de DAP 1
- Extracción de árbol entre 25 y 60 cm de DAP un total de 1
- Extracción de árbol entre 60y 90 cm de DAP un total de
- Extracción de árbol mayor s 90 cm de DAP 1

RETIRO DE CEPA

- Retiro de cepa mayor a 60 cm un total de 1
- Retiro de cepa menor a 60cm un total de

PLANTACION

UN TOTAL DE 297

Informe MES AGOSTO

se realizaron:

- Poda integral árbol menor de 6m de altura un total de 277
- Poda integral árbol entre 6 y 12 m de altura un total de 309
- Poda integral árbol entre 12 y 18m de altura un total de 303
- Poda integral mayor de 18m de altura un total de 96

CORTE DE RAICES

- Corte de raíz superficial con balanceo un total de 1
- Corte de raíz profundo con zanqueo y poda de balanceo -
- Corte de raíz superficial sin poda de balanceo 2
- Corte de raíz profundo con zanqueo y sin poda de balanceo -

EXTRACCIONES

- Extracción de árbol menor de 25 cm de DAP 1
- Extracción de árbol entre 25 y 60 cm de DAP un total de 1
- Extracción de árbol entre 60y 90 cm de DAP un total de
- Extracción de árbol mayor s 90 cm de DAP 1

RETIRO DE CEPA

- Retiro de cepa mayor a 60 cm un total de 1
- Retiro de cepa menor a 60cm un total de

PLANTACION

UN TOTAL DE 297

Informe MES SEPTIEMBRE

se realizaron:

- Poda integral árbol menor de 6m de altura un total de 228
- Poda integral árbol entre 6 y 12 m de altura un total de 206
- Poda integral árbol entre 12 y 18m de altura un total de 250
- Poda integral mayor de 18m de altura un total de 60

CORTE DE RAICES

- Corte de raíz superficial con balanceo un total de -
- Corte de raíz profundo con zanqueo y poda de balanceo -
- Corte de raíz superficial sin poda de balanceo -
- Corte de raíz profundo con zanqueo y sin poda de balanceo 2

EXTRACCIONES

- Extracción de árbol menor de 25 cm de DAP 1
- Extracción de árbol entre 25 y 60 cm de DAP un total de 2
- Extracción de árbol entre 60y 90 cm de DAP un total de -
- Extracción de árbol mayor s 90 cm de DAP -

RETIRO DE CEPA

- Retiro de cepa mayor a 60 cm un total de 1
- Retiro de cepa menor a 60cm un total de

PLANTACION

UN TOTAL DE 129

Informe MES SEPTIEMBRE

se realizaron:

- Poda integral árbol menor de 6m de altura un total de 228
- Poda integral árbol entre 6 y 12 m de altura un total de 206
- Poda integral árbol entre 12 y 18m de altura un total de 250
- Poda integral mayor de 18m de altura un total de 60

CORTE DE RAICES

- Corte de raíz superficial con balanceo un total de -
- Corte de raíz profundo con zanqueo y poda de balanceo -
- Corte de raíz superficial sin poda de balanceo -
- Corte de raíz profundo con zanqueo y sin poda de balanceo 2

EXTRACCIONES

- Extracción de árbol menor de 25 cm de DAP 1
- Extracción de árbol entre 25 y 60 cm de DAP un total de 2
- Extracción de árbol entre 60y 90 cm de DAP un total de -
- Extracción de árbol mayor s 90 cm de DAP -

RETIRO DE CEPA

- Retiro de cepa mayor a 60 cm un total de 1
- Retiro de cepa menor a 60cm un total de

PLANTACION

UN TOTAL DE 129

Informe MES OCTUBRE

se realizaron:

- Poda integral árbol menor de 6m de altura un total de 215
- Poda integral árbol entre 6 y 12 m de altura un total de 210
- Poda integral árbol entre 12 y 18m de altura un total de 220
- Poda integral mayor de 18m de altura un total de 83

CORTE DE RAICES

- Corte de raíz superficial con balanceo un total de -
- Corte de raíz profundo con zanqueo y poda de balanceo 2
- Corte de raíz superficial sin poda de balanceo -
- Corte de raíz profundo con zanqueo y sin poda de balanceo 3

EXTRACCIONES

- Extracción de árbol menor de 25 cm de DAP 1
- Extracción de árbol entre 25 y 60 cm de DAP un total de -
- Extracción de árbol entre 60y 90 cm de DAP un total de 2
- Extracción de árbol mayor s 90 cm de DAP -

RETIRO DE CEPA

- Retiro de cepa mayor a 60 cm un total de 1
- Retiro de cepa menor a 60cm un total de 2

PLANTACION

UN TOTAL DE 40

Informe MES OCTUBRE

se realizaron:

- Poda integral árbol menor de 6m de altura un total de 215
- Poda integral árbol entre 6 y 12 m de altura un total de 210
- Poda integral árbol entre 12 y 18m de altura un total de 220
- Poda integral mayor de 18m de altura un total de 83

CORTE DE RAICES

- Corte de raíz superficial con balanceo un total de -
- Corte de raíz profundo con zanqueo y poda de balanceo 2
- Corte de raíz superficial sin poda de balanceo -
- Corte de raíz profundo con zanqueo y sin poda de balanceo 3

EXTRACCIONES

- Extracción de árbol menor de 25 cm de DAP 1
- Extracción de árbol entre 25 y 60 cm de DAP un total de -
- Extracción de árbol entre 60y 90 cm de DAP un total de 2
- Extracción de árbol mayor s 90 cm de DAP -

RETIRO DE CEPA

- Retiro de cepa mayor a 60 cm un total de 1
- Retiro de cepa menor a 60cm un total de 2

PLANTACION

UN TOTAL DE 40

Informe MES NOVIEMBRE

se realizaron:

- Poda integral árbol menor de 6m de altura un total de 170
- Poda integral árbol entre 6 y 12 m de altura un total de 98
- Poda integral árbol entre 12 y 18m de altura un total de 64
- Poda integral mayor de 18m de altura un total de 36

CORTE DE RAICES

- Corte de raíz superficial con balanceo un total de 1
- Corte de raíz profundo con zanjeo y poda de balanceo -
- Corte de raíz superficial sin poda de balanceo 2
- Corte de raíz profundo con zanjeo y sin poda de balanceo 2

EXTRACCIONES

- Extracción de árbol menor de 25 cm de DAP 10
- Extracción de árbol entre 25 y 60 cm de DAP un total de 4
- Extracción de árbol entre 60y 90 cm de DAP un total de -
- Extracción de árbol mayor s 90 cm de DAP -

RETIRO DE CEPA

- Retiro de cepa mayor a 60 cm un total de -
- Retiro de cepa menor a 60cm un total de 3

PLANTACION

UN TOTAL DE 23

Informe MES NOVIEMBRE

se realizaron:

- Poda integral árbol menor de 6m de altura un total de 170
- Poda integral árbol entre 6 y 12 m de altura un total de 98
- Poda integral árbol entre 12 y 18m de altura un total de 64
- Poda integral mayor de 18m de altura un total de 36

CORTE DE RAICES

- Corte de raíz superficial con balanceo un total de 1
- Corte de raíz profundo con zanqueo y poda de balanceo -
- Corte de raíz superficial sin poda de balanceo 2
- Corte de raíz profundo con zanqueo y sin poda de balanceo 2

EXTRACCIONES

- Extracción de árbol menor de 25 cm de DAP 10
- Extracción de árbol entre 25 y 60 cm de DAP un total de 4
- Extracción de árbol entre 60y 90 cm de DAP un total de -
- Extracción de árbol mayor s 90 cm de DAP -

RETIRO DE CEPA

- Retiro de cepa mayor a 60 cm un total de -
- Retiro de cepa menor a 60cm un total de 3

PLANTACION

UN TOTAL DE 23

MANTENIMIENTO INTEGRAL MENSUAL

PLAZOLETA 11 DE JUNIO 1580
PLAZOLETA DE LAS AMERICAS
PLAZOLETA, INTENDENTE JOAQUIN S. DE
PLAZA ARLT, ROBERTO
PATIO RECREATIVO MARIA LUISA BEMBERG
PLAZOLETA PAQUITA BERNARDO
PLAZOLETA HIPOLITO BOUCHARD
PLAZA CANADA
PLAZA SALVADOR MARIA DEL CARRIL
PLAZOLETA CASTAGNINO JUAN CARLOS
PLAZOLETA CASTELAO ALFONSO
PLAZA DE CATALUÑA
PLAZA DE LAS ARMAS, EJERCITO ARGENTINO
PLAZOLETA DE LAS NEREIDAS
PLAZOLETA DE LASALA, CANDIDO
CANTERO CENTRAL DE LOS INMIGRANTES
PLAZA DEL CORREO
PLAZOLETA DEL MERCADO MODELO
PLAZOLETA DEL TANGO
PLAZA DORREGO
PLAZOLETA EFRON PALOMA
PLAZOLETA EMBAJADA DE ISRAEL
PLAZOLETA DR. ERRO, CARLOS ALBERTO
PLAZOLETA ESTADO DEL VATICANO
PLAZA GARAY
PLAZA CECILIA GRIERSON
PLAZOLETA HARRIS, PAUL PERCY
PLAZOLETA INFANTE DON ENRIQUE EL NAVEGANTE
PLAZOLETA JAUREGUI CARLOS
PLAZA JUSTO, AGUSTIN P. GRAL.
PLAZOLETA JUVENILLA
PLAZOLETA KRAUSSE, OTTO
PLAZOLETA LA CUMPARSITA
PLAZA LAVALLE
PLAZA LIBERTAD
PLAZA LOLA MORA
CANTERO CENTRAL MAFIA PEDRO
PLAZOLETA MAIZANI AZUCENA
PLAZOLETA MARIA PONCE DEL BIANCO
PASEO MOLINAS LUCIANO FLORENCIO
PLAZA MONTSERRAT
PLAZA NUESTRA SEÑORA DE LAS NIEVES
PLAZOLETA OBLIGADO, PEDRO MIGUEL
PLAZOLETA ORTIZ CIRIACO

PASEO PEDRO ANIBAL TROILO PICHUCO
PLAZOLETA PASEO DE LA MEMORIA
PLAZOLETA PELLEGRINI, CARLOS
PATIO RECREATIVO PLAZA DE LA DEFENSA
PLAZOLETA DE SAN TELMO
PLAZOLETA POLLEDO CESAR MANUEL
CANTERO CENTRAL PRACANICO FRANCISCO
PLAZOLETA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PLAZOLETA QUIROGA ROSITA
AVENIDA-BOULEVARD RAWSON DE DELLEPIANNE ELVIRA
PLAZOLETA RAZZANO, JOSE
REGIMIENTO 1º DE INFANTERIA PATRICIOS
CANTERO CENTRAL REPUBLICA DEMOCRATA DEL CONGO
PLAZOLETA RIVERO, EDMUNDO
PLAZA ROMA
CANTERO CENTRAL RUIZ MORENO, ISIDRO DR.
CANTERO CENTRAL S/D ALEM E./MARCELO T. DE ALVEAR Y PARAGUAY
CANTERO CENTRAL S/D ALEM E./MARCELO T. DE ALVEAR Y ROJAS
CANTERO CENTRAL S/D ALEM E./CORRIENTES Y LAVALLE
CANTERO CENTRAL S/D ALEM E./ LAVALLE Y TUCUMAN
CANTERO CENTRAL S/D ALEM E./ MITRE Y PERON
CANTERO CENTRAL S/D ALEM E./ PERON Y SARMIENTO
CANTERO CENTRAL S/D ALEM E./ CORDOBA Y VIAMONTE
CANTERO CENTRAL S/D ALEM E./ TUCUMAN Y VIAMONTE
S/D ANTARTIDA E/CASTILLO Y SAN MARTIN
S/D ANTARTIDA E/CASTILLO (1151-1500)
S/D COCHABAMBA 1601
CANTERO CENTRAL S/D (LA RABIDA-HUERGO-LA RABIDA
S/D (LIBERTADOR 1)
S/D (PASEO COLON 1401-1500)
S/D (SAENZ PEÑA LUIS 1255-1299)
PLAZOLETA SAN FRANCISCO
PLAZOLETA SAN NICOLAS
PLAZOLETA SANCHEZ DE THOMPSON MARIQUITA
PLAZOLETA SANTA FRANCISCA JAVIER CABRINI
PLAZOLETA STORNI ALFONSINA
PLAZOLETA SUIPACHA
PLAZOLETA TANTURI RICARDO
PLAZOLETA TEDIN TORIBIO CNEL.
PLAZOLETA TORRE NILSON LEOPOLDO
PLAZA VERA PEÑALOZA ROSARIO
PLAZOLETA WALSH RODOLFO
PATIO RECREATIVO ZABALA JOAQUIN DR.
PLAZOLETA ZAVALA ORTIZ MIGUEL ANGEL CANCELLER
PLAZOLETA PERON, EVA
PLAZOLETA VERANO PORTEÑO
CANTERO CENTRAL S/D (ALEM E/CORDOBA Y PARAGUAY)

CANTERO CENTRAL S/D (ALEM E/CORRIENTES Y SARMIENTO)
CANTERO CENTRAL S/D (PASEO COLON E/EEUU Y C.CALVO)
CANTERO CENTRAL S/D (PASEO COLON E/ALSINA Y BELGRANO)
CANTERO CENTRAL S/D (SAN MARTIN E/ANTARTIDA A. Y GILARDI)
CANTERO CENTRAL S/D (ANTARTIDA A. Y QUARTINO)
PLAZOLETA S/D (PASEO COLON Y LA RABIDA S)
CANTERO CENTRAL CIUDAD DE SALAMANCA
BOULEVARD S/D (JUANA MANZO 1300 AL 1900)
PLAZOLETA PREDIO TERMINAL RETIRO
PLAZA PREDIO COMODORO PY 1950
PLAZOLETA PREDIO COCHABAMBA AL 200

INFORME SEMESTRAL

ABRIL: 3 PLAZAS

PLAZA CASTELAO: REPARACION INTEGRAL

PLAZA ROSARIO VERA PEÑALOZA: REPARACIÓN INTEGRAL DE REJAS Y PINTURA.

PLAZA CECILIA GRIERSON: RECONSTRUCCIÓN Y REINSTALACIÓN DE RED METÁLICA DE FUTBOL-TENIS, RECONSTRUCCION Y REINSTALACIÓN DE ARO DE BASQUET Y REPARACION DE CINTA CAMINADORA.

MAYO: 1 PLAZOLETA Y 8 PLAZAS

PLAZA MONSERRAT: REPARACION DE PAÑO DE REJA DEL PATIO DE JUEGOS.

PLAZA CASTELAO: CARPIDO DE LA SUPERFICIE DEL CESPED Y SE VOLVIO A SEMBRAR.

PLAZA GARAY: REPARACION DEL PORTON ROTO DEL CANIL.

PLAZOLETA EMBAJADA DE ISRAEL: REPARACION DEL PORTON QUE PROTEGE LAS INSTALACIONES ELECTRICAS Y SANITARIAS .

PLAZA LAVALLE: REPARACION DE BANCOS VANDALIZADOS

PLAZA LIBERTAD: REPARACION DE PORTON ROTO, SE RALIZO LA PINTURA DE LA REJA PERIMETRAL, RESIEMBRA DE CESPED

PLAZA CECILIA GRIERSON: PINTURA COMPLETA EN LA REJA PERIMETRAL, REPARACION DE JUEGOS VANDALIZADOS, SE REPARARON NUEVAMENTE LOS ARCOS DE FUTBOL TENIS.

PLAZA VERA PEÑALOZA: SE COMPLETO LA PINTURA DE LA REJA PERIMETRAL, REFACCION DE HERRERIA DE LOS PORTONES.

PLAZA CANADA: SE REALIZO EL PERFILADO DE CAMINOS.

JUNIO:1 PLAZOLETA Y 1 PLAZA

PLAZA MONSERRAT: SE REALIZO PINTURA DE JUEGOS Y MOBILIARIOS DE LA PLAZA, SE AGREGO GRANZA CERAMICA EN LOS CANTEROS DE LOS ARBOLES.

PLAZOLETA JOSE RAZZANO: REPARACION DE PERDIDA DE AGUA DE RIEGO.

JULIO: 2 PLAZOLETAS

PLAZOLETA CASTAGNINO: SE REALIZO PINTURA COMPLETA DE LA REJA PERIMETRAL Y MOBILIARIO DE LA PLAZA.

PLAZOLETA SAN TELMO: : SE REALIZO PINTURA COMPLETA DE LA REJA PERIMETRAL Y MOBILIARIO DE LA PLAZA.

AGOSTO: 1 PATIO

PATIO ZABALA: SE REALIZO PINTURA DE MEDIANERAS, PINTURA Y REPARACION DE REJAS DEL FRENTE, PINTURA DE MOBILIARIO Y SOLDADO DE REJAS.

OCTUBRE: 1 PLAZOLETA

PLAZOLETA ALFONSO CASTELAO: REPARACION DEL SOLADO EXISTENTE.

NOVIEMBRE: 1 PLAZA

PLAZA MONSERRAT: SE ENCONTRO UNA LUMINARIA CAIDA Y UNA MESA VANDALIZADA. SE PROCEDERA A SU REPARACION.

Informe del segundo semestre año 2016

Juntista Gisela Speiser

Recepción de reclamos de vecinos y redistribución al área que corresponda. Relevamiento de veredas de acuerdo a reclamos de vecinos.

Festejo del día de los barrios.

Participación en las reuniones de vecinos con diversos funcionarios, en los barrios de nuestra comuna.

Participación en las reuniones de participación ciudadana en los barrios de nuestra comuna y los vecinos por las obras comunales.

Plantación de árboles en la plaza Lavalle en conjunto con la Diputada Natalia Persini por el día del árbol.

Participación en actividades escolares, como el evento realizado en la escuela infantil N°7

Participación en la coordinación de la Noche de los Museos.

Coordinación y participación en la campaña contra el Dengue en lo que respecta a el cambio cultural.

Interacción y mediación con las atenciones veterinarias y unidad móvil de mascotas.

Participación en el armado y diseño de un tríptico para la difusión de las comunas y de sus integrantes. Y también llevarlo en el 2017 a los colegios.

Proyecto para nombrar al Teatro Moliere de interés cultural, entregado a la Diputada Lía Rueda.

Confección y firma del convenio de colaboración (Padrinazgo) de la Plazoleta Pedro Miguel Obligado.

Participación y ayuda en la logística del Festival de Verano en la Plaza Estado del Vaticano, organizado por la Fundación del Teatro Colon.

Atención a los requerimientos del Consejo Consultivo y intermediación con el resto de la junta Comunal.

INFORME DE GESTIÓN

Julio / Noviembre 2016

Juntista Santiago Espil

1. Proyectos:

2/8/2016

- Proyecto de calle sustentable en Constitución 1100-1200. Este proyecto, busca que un espacio deteriorado y destinado al estacionamiento, se recupere para los vecinos de la zona incorporando bancos, maceteros y más espacio para caminar.

18/8/2016

- Instalación de mesa del Ente de la Ciudad para difusión y recepción de denuncias en nuestra Sede Comunal de Uruguay 740.

2/9/2016

- Programa de refugios públicos para mascotas en situación de abandono y cuidados veterinarios gratuitos.

6/9/2016

- Presentación de material informativo sobre los servicios brindados dentro de la comuna 1.

19/9/2016

- Proyecto de Boulevard Sustentable en la calle Saenz Peña y Av. Garay, frente a la Plaza. Garay

22/9/2016

- Sanción del Proyecto de Ley de Régimen de Publicaciones Comunes elaborado junto con el Diputado Maximiliano Ferraro.

13/10/2016

- Proyecto de Ley para la modificación del Régimen de Faltas de la Ciudad de Buenos Aires incorporando la prohibición de estacionar a menos de 1 metro de distancia de los contenedores y/o campanas verdes, elaborado junto con el Diputado Maximiliano Ferraro.

25/10/2016

- Proyecto de Ley sobre la prohibición de circulación de colectivos sobre la calle Venezuela entre Av. Paseo Colón y Av. Bernardo de Irigoyen.

27/10/2016

- Plan de fiscalización de disposición de residuos San Telmo, Reconquista y San Martín.
- Proyecto "veredas inclusivas" respecto de baldosas táctiles en la obra de veredas ejecutadas por la Comuna 1.

29/11/2016

- Proyecto de Ley para la construcción del Centro de Salud y Acción Comunitaria en el Viamonte 1747, en el barrio de San Nicolás elaborado junto con los Diputados Maximiliano Ferraro y Paula Oliveto.

2. Informe:

17/8/2016:

- Informe y realización de material informativo sobre las actividades que brinda la comuna.

3. Reuniones:

23/8/2016

- Realización de Reunión de Higiene Urbana junto a vecinos en la Sede Comunal.

9/9/2016:

- Charla junto a vecinos de Retiro junto al Jefe de Gobierno Horacio Rodríguez Larreta y funcionarios.

19/10/2016:

- Realización de Reunión de Higiene Urbana junto a vecinos en la Sede Comunal.

11/11/2016

- Reunión con Equipo Técnico en materia de salud acerca de cómo implementar por Ley la creación del Centro de Salud y Acción Comunitaria en la calle Viamonte 1747.

6/12/16:

- Realización de Reunión de Higiene Urbana junto a vecinos en la Sede Comunal.

4. Recorridas/Relevamientos:

29/8/2016:

- Recorrida y fiscalización junto con el Ente de la Ciudad en la Estación "Uruguay" del Subte.

02/9/2016:

- Visita a cooperativa de propietarios ubicada en el Pasaje Mompox 1662, en el barrio de Constitución.
- Relevamiento de las obras de reparación de aceras dentro del Plan de mejoramiento de Aceras I dispuesto por la Junta Comunal.

17/9/2016:

- Recorrida y fiscalización del estado de la Plaza San Martin con vecinas del barrio de Retiro

27/10/2016:

- Recorrida y fiscalización de medidas de seguridad de Plaza Garay en conjunto con el Ente de la Ciudad.

7/10/2016

- Recorrida y fiscalización junto con el Ente de la Ciudad en la Estación "Tribunales" del Subte.

2/12/2016

- Fiscalización de disposición de residuos por parte de bares ubicados en la calle Reconquista y San Martín. Campaña concientización junto con el cuerpo de Inspectores sobre disposición de basura y separación en origen.
- Fiscalización junto al Ente de control de servicios públicos de la Plaza Alfonso Castelao, en el barrio de Constitución.

5. Notas

19/08/2016:

- Nota enviada a la Ministra de hábitat y Desarrollo Humano sobre la Plaza Carlos Jáuregui.

5/9/2016:

- Nota a jefatura de gobierno solicitando cámaras de seguridad en el barrio de constitución en especial pasaje Mompox.

11/10/2016:

- Presentación de nota al Ministro de Ambiente y Espacio Público, Eduardo Machiavelli, sobre el estado de la Plaza San Martin.

6. Tareas realizadas en conjunto con el Ente de control de servicios públicos:

24/8/2016

- Luminarias apagadas- UVIA 14857, Plaza Vera Peñaloza San Juan al 700 entre Piedras y Chacabuco. Según informe esa plaza se encuentra en obra.

25/8/2016

- Sumidero Equipo N° 503020570- DAMB 14856, Chacabuco 801-899 acera impar. Se lo detecto en estado de operatividad.

26/8/2016

- Sumidero Equipo N° 503022547- DAMB 14849, ubicado en Independencia av. 802-900 Acera par. Se lo detecto en estado de operatividad.
- Sumidero Equipo N° 503022546- DAMB 14847, ubicado en la calle Piedras 701-799 acera par. Se lo detecto en estado de operatividad..

- Sumidero Equipo N° 503022546- DAMB 14848, ubicado en Av Independencia 801-899 acera impar. Se lo detecto en estado de operatividad.
- Sumidero Equipo N° 03025275- DAMB 14853, ubicado en Piedras 802-900 acera par. Se lo detectó en estado de operatividad.
- Sumidero Equipo N° 503022544- DAMB 14854, Av. Independencia 701-799 acera impar. Se lo detecto en estado de operatividad.
- Sumidero Equipo N° 503022545- DAMB 14855, Av. Independencia 702-800 acera par. Se lo detecto en estado de operatividad
- Luminarias apagadas- UVIA 14859, Bajo Autopista a los costados del túnel del Metrobus. Está a cargo de AUSA.

30/8/2016:

- Luminarias agotadas- UVIA 14834, Humberto 1° del 1101 al 1100 entre Lima y Salta. Según informe las luminarias se encuentran correctamente encendidas y no es necesaria poda al momento de fiscalización.

28/6/16- 30/8/16

- Servicio deficiente de barrido- DAMB 14926- DAMB 14927, Paraguay 1201 entre Talcahuano y Libertado. Según informe no se encuentra falta de barrido.

5/9/2016:

- Luminarias internas y externas apagadas- UVA 14739, Plaza Alfonsina Storni ubicada en Virrey Cevallos y San Juan. Según acta de referencia se realizo un relevamiento y las luminarias se encuentran encendidas y en funcionamiento al momento de la fiscalización.
- Luminarias agotadas- UVIA 14841, Cochabamba del 701 al 799 entre Chacabuco y Piedras. Acta de fiscalización N° 172800. Según informe las luminarias se encuentran correctamente encendidas y no hay árboles en la cuadra de la fiscalización.

- Luminarias agotadas- UVIA 14840, Cochabamba del 601 al 699 entre Perú y Chacabuco. Acta de Fiscalización N° 172951. Según informe se realizó un relevamiento y se encuentran en correcto funcionamiento y no es necesario poda al momento de la fiscalización.
- Luminarias agotadas- UVIA 1439, Cochabamba del 501 al 599 entre Bolívar y Perú. Acta de Fiscalización N°172959. Según acta se realizó un relevamiento y las luminarias se encuentran correctamente encendidas y hay árboles en la cuadra.
- Luminarias agotadas- UVIA 14838, Cochabamba del 401 al 499 entre Defensa y Bolívar. Acta de Fiscalización N° 172953. Según informe se realizó un relevamiento y las luminarias se encuentran en correcto funcionamiento y no es necesario poda.
- Luminarias agotadas- UVIA 14842, Cochabamba del 801 al 899 entre Tacuarí y Bernardo de Irigoyen. Acta de Fiscalización N° 172799. Según el informe se encuentran correctamente encendidas y no es necesario poda al momento de la fiscalización.
- Ausencia de Señalización de la parada de Colectivo- UTRP 14925, J.D Perón y Boucher. Según acta se encuentra debidamente señalado.

9/9/2016

- Luminarias apagadas- UVIA 14835, Viamonte del 1301 al 1399 entre Uruguay y Talcahuano. Según informe las luminarias se encuentran correctamente encendidas al momento de fiscalización.
- Luminarias agotadas y desramado de la misma- UVIA 14837, Cochabamba del 301 al 399 entre Balcarce y Defensa. Las luminarias funcionan correctamente y no necesita poda al momento de la fiscalización.

13/9/2016

- Luminarias apagadas- UTRT 14873, bajo autopista a los costados del túnel del Metrobus. Se envía nota para solucionar dicho reclamo.

19/9/2016

- Sumidero Equipo N° 503022549- DAMB 14844, Independencia Av. 902-100 acera par. Al momento de la fiscalización se lo noto obstruido, se procede a enviar nota externa a la Dirección General de Sistema Pluvial a fin de solicitar la normalización del sistema.
- Sumidero Equipo N° 503027354- DAMB 14845, Tacuarí 802-900 acera par. Al momento de la fiscalización se lo noto obstruido, se procede a enviar nota externa a (DGSPLU) a fin de solicitar la normalización del servicio(hay fotos)
- Sumidero Equipo N° 503022548- DAMB 14846, Av. Independencia 901-976 Acera impar. Según acta de fiscalización se lo detectó obstruido. Se procede enviar nota externa dirigida a (DGSPLU) a fin de solicitar la normalización del servicio.

07/10/2016

- Luminarias agotadas y desramado – UVIA 14836, Cochabamba del 201 al 299. Según acta de fiscalización n° 170826, las mismas se encuentran encendidas y no necesitan poda.

12/10/2016

- Alumbrado Público Plaza Alfonsina Storni, San Juan - Solís – AU 25 de Mayo – Virrey Cevallos. Se realizó un control general de las columnas de luminarias y la medición de puestas a tierras. Las mediciones arrojaron valores normales. Se encontraron dos artefactos rotos. Las anomalías fueron denunciadas ante la empresa Mantelectric ICISA. La misma procedió en tiempo y forma a reparar las mismas.

24/10/2016

- Sumidero Equipo N° 503022549 – DAMB 14844, Av. Independencia 902-1000 Acera Par. Se encontraba obstruido y en esta oportunidad se encontró en óptimo estado de operatividad.
- Sumidero Equipo N° 503027354 – DAMB 14845, Tacuarí 802-900 Acera Par. Se encontraba obstruido y en esta oportunidad se encontró en óptimo estado de operatividad.
- Sumidero Equipo N° 503022548 – DAMB 14846, Av. Independencia 901-976 Acera Impar. Se encontraba obstruido y en esta oportunidad se encontró en óptimo estado de operatividad.

25/10/2016

- Estado General Línea B de Subtes – UTRP 14749, UTRP 14748, UTRP 14747, Estaciones Florida, Carlos Pellegrini, Uruguay. Irregularidades varias. Se libraron cédulas de notificación a Metrovías S.A.

15/11/2016

- Luminarias – Fiscalización especial Plaza Lola Mora, San Juan – Virrey Ceballos – AU 25 de Mayo – Sáenz Peña. Se detectó deterioro en columnas, faltantes y fallas de puesta a tierra, fallas eléctricas, falla de tablero de alimentación. Se reclamó a la empresa, la cual realizó las reparaciones pertinentes.

INFORME SEGUNDO SEMESTRE 2016

EDITH OVIEDO

ÁREA: PATRIMONIO HISTÓRICO

BARES NOTABLES

Invitados por la Defensoría del Pueblo asistimos a charlas sobre la importancia, preservación y restauración de los Bares Notables en la Ciudad de Buenos Aires.

En esa ocasión se expuso sobre la importancia tanto edilicia, social, histórica, económica que representan, por lo que se estableció un recorrido por los bares que se encuentran en el ámbito de la comuna, y a continuación se elabora una nomina de los mismos y a los cuales se le ha realizado una visita de valoración visual, detalle de los mismos se encuentra a disposición de cualquier organización que lo requiera.

En el mismo sentido se realizó un registro de los Museos que existen en nuestra comuna.

Además se llevo a cabo un trabajo de campo sobre el programa de la ciudad denominado **Fondo de estímulo para la recuperación** de edificios catalogados, a fin de puesta en valor de los considerados patrimoniales de bienes culturales, el mismo no ha concluido aún y solamente se relevaron muy pocos datos como efectuados.

Como ejemplo y en cumplimiento de la ley 2470 se comprobó la conservación del mural existente en el edificio de la calle Viamonte 867 realizado por el artista Lino Spilinbergo.

Se encuentra en tareas de planificación la implicancia de la ley 257, sobre las inspecciones obligatorias relativas a la preservación y mantenimiento de balcones y cualquier otro tipo de avance sobre el espacio público que ofreciere peligrosidad para el transeúnte

Se continuó con el relevamiento de veredas y sobre la preservación de adoquines.

Otra visita recabando datos sobre patrimonio histórico y que también se relaciona con el cuidado del ambiente fue a la pulpería Quilapam, de la calle Defensa al 1344, allí además observar el magnífico trabajo de profesionales que fueron responsables de la puesta en valor de la casona, la cantidad de objetos antiguos en exposición, además alimentan el consumo eléctrico con paneles solares, cultivan vegetales con un cuidado del agua, tienen terraza verde y basan su oferta gastronómica con platos típicos

Esta casona data desde el año 1714, teniendo diversas utilidades a través de todos estos años (desde alojamientos, casa de comidas, artes, salón de baile, etc.) Desde el año 2012 y durante 2 años, esta casona fue restaurada y puesta en valor en el 2014. Durante el proceso de restauración se hallaron pipas, vajillas, monedas, frascos, vasijas, cuchillos, como también un aljibe para la recolección de agua de lluvia.

También cuentan con paneles solares para calefaccionar el jardín de invierno, que a su vez sirve para que las personas que concurren al lugar puedan degustar los platos seleccionados, ya que algunos de ellos están preparados con productos de la huerta orgánica aprovechando los espacios en la terraza de esta casona, como también en la misma terraza tienen un lugar destinado para algunas aves de corral.

JORNADAS DE PATRIMONIO Y ESPACIO PÚBLICO

En octubre participamos de las Jornadas, divididas en dos, en las cuales el primer día se trató sobre los Proyectos de leyes, y en la segunda Jornada se habló sobre Ideas y Propuestas. En este evento participó la Gerencia General de Patrimonio Histórico, Museo y Casco Histórico, Comuna 1, Personal de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano, vecinos y comerciantes del Casco Histórico

AMBIENTE

A raíz de la creación del Observatorio Ambiental por parte de la Defensoría del Pueblo de la Ciudad accedimos a la investigación sobre la problemática ambiental que generan las pilas y baterías usadas y donde se manifiesta que “se trata de residuos peligrosos contaminantes que actualmente en la jurisdicción no cuentan con un tratamiento sustentable, es por eso que se realizó este trabajo de investigación.

Por qué las pilas y baterías recargables no se tiran con la basura común?

Las pilas y baterías primarias (no recargables) y secundarias (recargables) agotadas pueden afectar el ambiente si son dispuestas en forma incorrecta debido a que contienen sustancias químicas con características de toxicidad.

Si bien se encuentra vigente la Ley 26.184, por la cual se controla y certifica que todas las pilas primarias que ingresan o se fabrican en el país cumplimenten con los niveles máximos de metales pesados permitidos, es necesario separarlas de la corriente general de residuos sólidos urbanos, por contener aún componentes peligrosos.

Es por ello que tanto las pilas primarias como las secundarias no deben ser dispuestas con los residuos domiciliarios, sino que deben ser sometidas a un tratamiento ambientalmente adecuado a través de planes o programas de gestión específicos, en lo posible, recuperando los metales valiosos que poseen.

¿Qué responsabilidad tienen las empresas?

De acuerdo al principio de responsabilidad extendida al productor, o responsabilidad post consumo, corresponde a los fabricantes, importadores o responsables de la puesta en el mercado de pilas y baterías primarias y secundarias, hacerse cargo de la gestión ambientalmente adecuada de sus productos, una vez desechados por los consumidores

Contaminación por pilas usadas

- Pila común: contamina 3000 lt. De agua.
- Óxido de plata: 14,000 lt. De agua.
- Alcalina: 167,000 lt. De agua.
- Mercurio: 600,000 lt. De agua.

Puntos de recolección pilas: Montserrat

Empresas con Puntos de Recolección				
Empresa	Comercio	Domicilio	Horario	Barrio
LENOVO	INATEC	CHACABUCO 431	LUNES A VIERNES DE 9 A 18 HS.	MONTSERRAT
LENOVO	EXING S.R.L.	ALSINA 1535 PISO 8 OF. 804	LUNES A VIERNES DE 9 A 18 HS.	MONTSERRAT
PANASONIC ARGENTINA	TELETEX	PIEDRAS 333	LUN A VIE DE 9 A 18	MONTSERRAT
PANASONIC ARGENTINA	CIRCE	ALSINA 711, PISO 1 "A"	LUN A VIE DE 10 A 17 HS	MONTSERRAT

Constitución

Empresas con Puntos de Recolección				
Empresa	Comercio	Domicilio	Horario	Barrio
HEWLETT-PACKARD	UPS	PTE. LUIS SAENZ PEÑA 1351	LUNES A VIERNES DE 9.30 A 17 HS.	CONSTITUCION
MOTOROLA		PIEDRAS 1450	LUNES A VIERNES DE 9 A 18.30 HS.	CONSTITUCION
NOKIA - CLARO	BGH	PIEDRAS 1450	LUNES A VIERNES DE 9 A 17 HS.	CONSTITUCIO

Retiro

Empresa	Comercio	Domicilio	Horario	Barrio
IBM	IBM SEDE CATALINAS	PASAJE ING. BUTTY 275	LUNES A VIERNES DE 9 A 17 HS.	RETIRO
LENOVO	QUINTEC	CARLOS PELLEGRINI 1135 PB	LUNES A VIERNES DE 9 A 18 HS.	RETIRO
TELECOM		RECONQUISTA 1098	LUNES A VIERNES DE 9 A 18 HS.	RETIRO
PANASONIC ARGENTINA	BAIRES ELECTRÓNICA	MARCELO T. DE ALVEAR 1348 LOCAL 139	LUN A VIER DE 10 A 18	RETIRO
DELL	OCA S.R.L.	Viamonte 526	LUN A VIE 08,30 A 19 HS.	RETIR

San Nicolás

Empresas con Puntos de Recolección				
Empresa	Comercio	Domicilio	Horario	Barrio
MOTOROLA		SAN MARTIN 519	LUNES A VIERNES DE 9 A 18.30 HS.	SAN NICOLAS
NEXTEL	NEXTEL	CERRITO 1182	LUNES A VIERNES DE 9 A 18 HS.	SAN NICOLAS
NOKIA - CLARO	GALANDER	VIAMONTE 725	LUNES A VIERNES DE 9 A 17 HS.	SAN NICOLAS
NOKIA - CLARO	MULTIPOINT	AV. ROQUE SAENZ PEÑA 784	LUNES A VIERNES DE 9 A 17 HS.	SAN NICOLAS
NOKIA - CLARO	MULTIPOINT	AV. CORRIENTES 654	LUNES A VIERNES DE 9 A 17 HS.	SAN NICOLAS

Empresas con Puntos de Recolección

Empresa	Comercio	Domicilio	Horario	Barrio
PANASONIC ARGENTINA	STARCOM	TUCUMÁN 969	LUN A VIE DE 10 A 17 HS	SAN NICOLAS
DELL	OCA S.R.L.	R. S. Peña 625	LUN A VIE 08,30 A 19 HS.	SAN NICOLAS
DELL	OCA S.R.L.	Cerrito 404	LUN A VIE 08,30 A 19,30 HS.	SAN NICOLAS
DELL	OCA S.R.L.	R. S. Peña 625	LUN A VIE 08,30 A 18 HS SAB 9 A 12,30 HS	SAN NICOLAS

SAN TELMO

Empresas con Puntos de Recolección

Empresa	Comercio	Domicilio	Horario	Barrio
IBM	IBM SEDE HUERGO	ING. HUERGO 839	LUNES A VIERNES DE 9 A 17 HS.	SAN TELMO
NEXTEL	NEXTEL	PASEO COLÓN 525	LUNES A VIERNES DE 9 A 18 HS.	SAN TELMO

RESIDUOS según Ley 2807 :INVESTIGACIÓN

Aparatos eléctricos y electrónicos en desuso (AEEs)

¿Qué son los AEEs?

Se denominan aparatos eléctricos y electrónicos en desuso (AEEs) a aquellos equipos que han alcanzado su vida útil o dejaron de usarse porque fueron reemplazados por nuevas tecnologías.

¿Por qué requieren recolección diferenciada?

Los aparatos eléctricos y electrónicos descartados deben ser particularmente considerados como residuos peligrosos domiciliarios. Esto se debe a que los materiales contenidos en placas y circuitos, que durante su vida útil resultan inofensivos, al ser desechados revisten alguna característica de peligrosidad. Una vez dispuestos en rellenos sanitarios, sus componentes pueden reaccionar con el agua y la materia orgánica, liberando tóxicos al suelo y a las fuentes de agua subterráneas.

¿Qué materiales pueden recuperarse de los AEEs? A partir del reciclado de equipos eléctricos y electrónicos en desuso pueden recuperarse los siguientes materiales:

- Plásticos
- Chatarras ferrosas (hierro y aceros)
- Chatarras no ferrosas (cables de cobre, aluminio, níquel, latones, etc.)
- Plaquetas de circuitos impresos y circuitos integrados
- Residuos peligrosos (cristal líquido, fósforo de monitores, etc.)
- Residuos domésticos (cartón, plásticos varios, cauchos, etc.)

Reciclado de NEUMÁTICOS

Partimos del uso de neumáticos de vehículos que ya cumplieron su vida útil y suelen ser incinerados o descartados en la tierra donde permanecen por más de 600 años generando una alta contaminación ambiental.

Encontramos en ellos un gran potencial para obtener nuevos productos de inmensa durabilidad, que darán color, comodidad y estilo a tu hogar. Hoy existen a la venta excelentes bancos, puf y banquetas realizados con estos reciclables.

Existe en elaboración un proyecto para el 2017 de verificación del cumplimiento de la ley 2544 de separación de residuos en los institutos educativos existentes en nuestra comuna.

Reunión con la Fundación Espacios Verdes a fin de obtener información sobre los talleres ambientales, dado que persiste la idea de formar comisiones ambientales por los barrios a fin de afianzar concientización. Además obtener más detalles sobre la construcción de bancos con ecoladrillos que se producen con botellas de plástico.

Siguiendo con las propuestas del bimestre anterior en la reutilización, reciclado y reducción de los Residuos Sólidos Urbanos, y con la finalidad de incrementar más información para mejorar la calidad de vida de los vecinos fuimos invitados a participar en la Feria y Congreso Internacional Gobierno y Servicios Públicos 2016 los días 5 y 6 de octubre (con exposiciones sobre RSU). También asistimos a charlas de Comisiones en la Legislatura, y estuvimos en la UCES escuchando disertar sobre la utilización de materiales desechables y cartones.

Pedido de informe sobre la situación de lo que era estación de servicio de Estados Unidos y Tacuarí.

IMPORTANCIA DEL ARBOLADO URBANO PARA EL MEDIO AMBIENTE EN LA COMUNA

Sabemos de la importancia del arbolado para una calidad mejor de vida, y dado las ejecuciones de obras ya sean del metro bus, las calles peatonales, las obras en las plazas, etc. y siendo esta comuna la que tiene menor cantidad de ejemplares estamos trabajando para que queden más árboles, y no haya tantas planteras y/o maceteros en las esquinas ochavas o en las peatonales. Para informarnos sobre la preservación, control, plantación, etc. de los ejemplares y asimismo escuchar a los vecinos preocupados porque ven que cada vez hay menos árboles en sus veredas asistimos a las Jornadas de Poda de Arbolado Urbano realizadas en la Legislatura.

Compostador eléctrico portátil que convierte los residuos orgánicos en fertilizante en 24 hs

Separación en origen de húmedos y secos.

Se trata de una compostadora eléctrica diseñada en la incubadora de innovación de Whirlpool. Este equipo es capaz de procesar los restos de comida y convertirlos en compost orgánico en solo 24 horas.

Según la empresa, la máquina es capaz de reducir los residuos orgánicos de una familia media hasta 180 kg por año. Además, el proceso ayuda a reducir en dos tercios el volumen de basura. Sus dimensiones son similares a las de un contenedor de basura normal y su funcionamiento es muy sencillo y práctico.

No conocemos muchos detalles del proceso que se produce dentro de la máquina, aunque según los propios diseñadores “utiliza oxígeno, humedad, calor, un aditivo de origen vegetal y un agitador” que puede reducir el volumen de los desechos “en dos tercios en 24 horas.”

EDITH OVIEDO

Junta Comunal de la Comuna 1

Juntista Gabriel Sánchez

Informe de Gestión 2do semestre de 2016

Area a cargo: Salud.

1. Plan de acción del Area

El plan de acción del área de salud se centrará en:

- Necesidad de efectores de atención primaria de salud (CESAC) en los barrios de San Nicolás y Montserrat. Remodelación y/o refacción de los existentes (CESAC 15, 25 y 21).
- Implementación de la Red Integrada de Cuidados Progresivos en salud en la Comuna (ley 5462).
- Ejecución de programas de atención y educación para la salud (clínica médica, odontología, oftalmología, inmunización, ginecología, salud reproductiva, adicciones y salud mental) con unidades móviles (*trailers* sanitarios) en los barrios del territorio comunal.
- Fortalecimiento e implementación de los programas de salud escolar.
- Redistribución o rotación de Estaciones saludables en el territorio comunal según necesidades barriales (Proyecto del Consejo Consultivo Comunal propuesto en 2014).
- Salud auditiva y control de nivel de ruidos en los puntos de mayor tránsito de la Comuna (Estaciones de Constitución y Retiro).
- Promoción de la higiene urbana como base de un estilo de vida saludable.
- Promoción de estilo de vida saludable y educación para la salud en poblaciones vulnerables de la Comuna (personas viviendo en situación de calle o zonas pendientes de urbanización).
- Atender a las inquietudes, propuestas y proyectos del Consejo Consultivo Comunal.

El marco legal para dicho plan de acción corresponde al cumplimiento de la Ley Básica de Salud de la CABA (153/99), de la ley 5462/15 (modificatoria de la 153), de la Ley 1777, ley de Comunas, y de las resoluciones emanadas del Ministerio de Salud de la CABA.

2. Actividades de Gestión realizadas

- *Relevos de establecimientos sanitarios, estaciones saludables y planes de atención médica.*

Los objetivos de los relevos fueron: 1. Vincular institucionalmente a la Comuna con los efectores de salud, 2. Conocer las necesidades actuales y canalizar su posibles resolución concurrente, 3. Fortalecer y visibilizar los programas de salud vigentes. Los establecimientos relevados fueron:

a. CESAC 15. Se resolvieron y/ o atendieron necesidades de: 1. Insumos de imprenta para historias clínicas y recetarios, 2. articulación con la DINAMAI (Dirección Nacional Materno infantil) para resolución de faltante de leche de fórmula adicionada de provisión a cargo del programa materno infantil. Se logró regularización de las entregas en tiempo y forma en setiembre de 2016.

b. CESACs 25 y 21. En cuanto a la higiene perimetral del predio se logró en el mes de agosto de 2016, la recolección efectiva de la basura. Para ello se trabajó en conjunto con el Ente Único Regulador de Servicios Públicos de la CABA.

c. Estaciones saludables Tribunales, Retiro, Constitución, Carlos Pellegrini, Estación de Subte Perú, Parque Lezama y Diagonal y Florida. Se realizó una presentación ante el Ministerio de Salud CABA para ampliar el horario de atención de la Estación saludable Perú, el que resultó ampliado en 2 horas más. Se realizó presentación ante el Ministerio de Salud CABA para incluir dentro de las prestaciones de las Estaciones Saludables el test rápido de VIH, el que resultó incorporado en la Estación saludable de Constitución.

d. Se remitió informe sobre falta de prestadores al Plan de Atención Médica Cobertura Porteña de Salud. Se logró la incorporación como prestadores en consultorio particular de 3 médicos pediatras, 1 médico gerontólogo y 1 médico infectólogo.

- *Proyectos de resolución aprobados (grado de avance y/ o respuestas obtenidas)*

1. Asunto del proyecto: Obras inconclusas CESACs Viamonte 1747 y Chile 1634. Este proyecto declara de interés comunal la finalización de las obras de dichos centros de salud, respalda las iniciativas de pedido de informe al ejecutivo y legislatura acerca del grado de avance de las obras y fecha de

finalización y, atiende a las inquietudes planteadas por el Consejo Consultivo Comunal. La respuesta obtenida al pedido de informe en noviembre de 2016, indica que el inmueble destinado al CeSAC Viamonte 1747, se encuentra bajo la órbita del Ministerio de Justicia y Seguridad del Gobierno de la CABA. En agosto de 2008, se rescindió el contrato suscripto por la ex Secretaría de Salud del GCABA y la firma ECMA SRL para la obra "Construcción del CeSAC ubicado en la calle Viamonte 1747", que fuera aprobado y adjudicado en 2005. Si bien en los pedidos de informe se pregunta específicamente por el estado de avance de las obras, las medidas de conservación e higiene del predio y el plazo de finalización de las obras, no se dan las respuestas correspondientes.

2. Asunto del proyecto: Nombre de la Comuna

El proyecto postula el nombre de "Centro Histórico Porteño" como nombre de la Comuna 1 para el plebiscito de denominación de la Comuna. Brinda los fundamentos que vinculan en el ideario, tanto porteño como nacional, a la Comuna 1 con la zona "Centro"; y, los fundamentos que la vinculan con el ideario histórico porteño y nacional. El proyecto fue presentado y aprobado en reunión de Junta en diciembre de 2016.

3. Asunto del proyecto: Talleres sobre Dengue

Este proyecto tiene por objetivos maximizar las medidas preventivas pertinentes fortaleciendo su difusión en el territorio comunal y en el sitio web de la Comuna, implementar programas específicos preventivos y de educación para la salud, y mejorar las estrategias comunicacionales de información de la enfermedad. El proyecto implica la participación del Juntista a cargo del Área de Salud en reuniones programáticas, relevos territoriales y georeferenciación. El proyecto se aprobó en Junta en diciembre de 2016 y encuentra en desarrollo.

3. Participación en reuniones programáticas

Reunión sobre Enfermedades transmitidas por mosquitos en el Centro de Diseño de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, el 19 de agosto de 2016.

Reunión sobre prevención de Enfermedades transmitidas por mosquitos en El Templete de Parque Patricios, el 21 de setiembre de 2016.

Reunión en el CESAC 15 del Comité de Prevención Zonal del Dengue, el 6 de noviembre de 2016.

Jornada sobre Dengue, Zika y fiebre Chikungunya, responsabilidad del estado, en la Defensoría del Pueblo de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, el 18 de noviembre de 2016.

4. Reuniones con funcionarios

Con el Mg. Julián Antman, Gerente de epidemiología de la Subsecretaría de Planificación Sanitaria del GCBA. El motivo de la reunión fue el plan de prevención de Dengue, Zika, Chikungunya. Se logró la incorporación de la Comuna a todas las fases del plan en cuestión.

Con la Prof. Susana Vacirca, Jefa del Dpto. de Salud del Escolar del Ministerio de Salud de la CABA. El motivo de la reunión fue la Prevención del Dengue en las escuelas. Se acordó la asistencia de más de 1 docente por escuela de la Comuna a la Jornada de Capacitación sobre prevención de dicha enfermedad.

Con el Dr. Raúl Forlenza, Director de Epidemiología del Ministerio de Salud de la Nación. El motivo de la reunión fue la Situación epidemiológica nacional de Dengue, Zika, Chikungunya. Se le entregó informe acerca de la vulnerabilidad de la Comuna y riesgo de epidemia.

5. Participación en Jornadas de Capacitación

Asistencia al Congreso Nacional de Concejales. Mesa de Seguridad y Derechos Humanos: Espacios públicos saludables. Ciudad Autónoma de Buenos Aires. 5 y 6 de octubre de 2016.

6. Gestión de material de difusión de prevención de enfermedades

Material sobre prevención del Cáncer Bucal. Gestión de volantes de la Facultad de Odontología de la Universidad de Buenos Aires. En agosto de 2016. El material fue remitido al CESAC 15 y a la Estación Saludable Tribunales.

Material sobre prevención del Dengue. Gestión de volantes y afiches del Ministerio de Salud de la Nación en el Hospital Rivadavia. En octubre de 2016. El material fue remitido al CESAC 15 y Estaciones Saludables.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 30 de diciembre de 2016.