

# **INFORME DE GESTIÓN**

**PRIMER SEMESTRE 2017**



# ESPACIOS VERDES

Además del servicio diario de mantenimiento básico sustentable de los Espacios Verdes de nuestra comuna, se han realizado las siguientes tareas especiales:

## **Boulevard Olleros**

- Reposición de madera en tobogán del patio de juegos.
- Limpieza de fuente.

## **Boulevard Chenaut**

- Limpieza de farolas.
- Pintura de mobiliario.

## **Plaza Cramer y Santos Dumont**

- Pintura de bancos de madera.
- Poda y extracción de árboles secos dentro de la plaza y en canteros de la vereda.
- Colocación de nuevos bancos en plaza y canil.
- Corte de césped, hidrolavado de veredas y rejas.
- Reparación puerta de patio de juegos.

## **Plaza Unidad Latinoamericana**

- Pintura de mesas de ping pong.
- Elevación de buzón de luz.
- Colocación de nueva bandera.
- Reparación del aspersor de riego.
- Pintura de mobiliario en sector de mesas.
- Corte de césped.
- Reparación de rejas perimetrales de la cancha de fútbol
- Hidrolavado de solado.
- Recambio de tablón en escalera de patio de juegos.
- Pintura de grafitis en muretes y mobiliario.
- Pintura de mobiliario en patio de juegos.
- Reparación de travesaño en reja perimetral de cancha de básquet.
- Pintura de mobiliario, sector mesas.
- Reposición de aros de básquet.
- Limpieza de rejillas.





- Cambio de farolas por luces led.

#### **Plaza Güemes**

- Pintura de bases de bancos de madera.
- Limpieza de grafitis en monumento.
- Pintura de cestos de basura.
- Pintura de mobiliario de plaza.
- Pintura de bancos de madera.

#### **Boulevard Charcas**

- Pintura de mobiliario de plaza.
- Limpieza de grafitis.

#### **Plaza Bélgica**

- Pintura de cestos de basura

#### **Plaza Grand Bourg**

- Pintura de bancos de madera.
- Reparación de tablonos en banco.

#### **Plaza Chile**

- Reparación de luminarias y corte de césped.
- Recambio de columna de luz.
- Limpieza de fuente.
- Se colocaron nuevas columnas con buzón en altura anulando los anteriores buzones.

#### **Plaza Intendente Casares**

- Rejas y bancos de madera pintados.
- Recambio de lámparas.
- Limpieza de fuente

#### **Plaza Ruggieri y Cerviño**

- Reparación de juegos para niños.
- Colocación de manijas en patito.
- Recambio de bebedero.
- Rejilla de desagüe en bebedero.





- Colocación tapa en cámara de inspección.

### **Plaza Sobral**

- Pintura de bancos de madera y juegos para niños.
- Colocación de puerta en buzón de luz.

### **Parque Las Heras**

- Reparación de banco de madera.
- Corte de césped.
- Instalación de cámara de seguridad en estación eco bici.
- Cambio de farolas por luminarias LED.
- Fumigación y corte de césped.
- Reparación de tobogán.
- Soldadura de travesaño de hamacas.
- Reparación de hamacas para bebés.
- Recambio de columna de semáforo. Coronel Díaz y Pacheco de Melo.
- Elevación de buzones de luz para evitar actos de vandalismo.
- Entrega de bolsas recicladas para la toma de conciencia sobre la limpieza de las heces de mascotas.
- Reparación de tambor en patio de juegos.

### **Plaza Zinny**

- Limpieza de rejillas.

### **Lineal Bulrrich**

- Operativo de limpieza junto al área de Higiene Urbana en Av. Bulrrich y Av. Santa Fe.

### **Plaza Inmigrantes de Armenia**

- Limpieza y puesta en funcionamiento de fuente.
- Izamiento de nueva bandera.
- Reparación de aparato aeróbico.
- Hidrolavado en solado de la plaza.

### **Plaza Italia**

- Reparación de columna de luz.
- Colocación de nueva bandera





#### **Plaza Alemania**

- Reparación por pérdida de agua.
- Recambio de vidrios en farolas.
- Reposición de vidrios rotos en farol.
- Recambio de cestos de basura.
- Reparación reja en ochava Casares y Libertador, rota por accidente vehicular.

#### **Plaza Dr. Maradona**

- Reposición de paneles de enrejado perimetral.

#### **Patio Porteño Niceto Vega**

- Reposición de hamaca en patio de juegos.

#### **Av. Costanera**

- Operativo de limpieza.

#### **Plaza Miguel Abuelo**

- Operativo de limpieza.

#### **Plaza Falucho**

- Recambio de cesto de basura.

#### **Plaza Álzaga**

- Colocación de tapa de luz en columna.

#### **Tareas realizadas diariamente:**

- Mantenimiento integral
- Limpieza e higiene
- Conservación de áreas verdes y áreas secas
- Reparación y mantenimiento del mobiliario
- Relevamiento de parques y plazas





## **GUARDIANES DE PLAZA**

Continúa el proceso de descentralización de nuevos guardianes de plaza. Actualmente la comuna cuenta con el servicio de 11 guardianes.

También se mantiene un área de supervisión que realiza relevamientos diarios de los distintos Espacios Verdes de la comuna.

### **Funciones de los guardianes:**

- Orientar a los vecinos para que hagan un buen uso y puedan disfrutar de los espacios verdes.
- Educar sobre las normas básicas de convivencia en el espacio público.
- Velar por el mantenimiento básico de limpieza y orden de la plaza.
- Ordenar el cese inmediato de actividades prohibidas y efectuar el labrado de actas en caso de contravenciones.
- Controlar el correcto funcionamiento de las instalaciones y servicios de la plaza.
- Ser un enlace entre el vecino y la comuna, comunicando en forma permanente sugerencias y novedades.
- La relación con los vecinos es primordial, ya que son ellos quienes usan la plaza y quienes deben sentirla propia y cuidarla. Con este objetivo, los guardianes deben escuchar al vecino, tomar en cuenta su sugerencia y reclamos y orientarlo en el buen uso del espacio verde.

## **OBRAS EN EJECUCION**

### **PUESTA EN VALOR DE LAS SIGUIENTES PLAZAS:**

#### **PATIO PARAGUAY**

- Ejecución de nuevo patio de juegos con piso anti-golpe de caucho.
- Colocación de bancos de hormigón en color negro.
- Realización de mural, pintado por artista plástica, sobre costado de medianera izquierda.





- Pintura esmaltada en gama de blancos y grises sobre todas las paredes medianeras que circundan el patio, previa preparación de las mismas.
- Pintura de bancos y mesas existentes, previa reparación de los mismos.
- Armado de cantero central con plantines y sistema de riego por goteo.
- Colocación de tanque cisterna para el riego.
- Vereda realizada a nuevo con baldosas tipo “64 panes”.
- Plantación de especies indicadas en plano.
- Restauración de gradas y pérgolas.
- Ejecución de tablero eléctrico.
- Instalación de bebederos, cestos y luminarias nuevos.

### **PLAZA MARTIN DE ALZAGA**

- Parquización: perfilado de bordes en hormigón, entre granza y césped, colocación de tepes grama bahiana, colocación de plantas rastreras.
- Colocación de granza en todos los caminos internos.
- Armado de tablero para comando de riego por aspersión y zanjeo para colocación de cañerías.
- Tapa de inspección de 0.80 x 0.80 donde se colocaron las llaves de paso de los canales de riego.
- Patio de juegos: Armado de contra piso y colocación de piso de goma de acuerdo a nueva normativa.

### **PUESTA EN VALOR AV. SARMIENTO**

- Demolición solado existente y realización de sendero de hormigón armado peinado a lo largo de toda la extensión de la Av. Sarmiento, entre Av. Libertador y Plaza Italia.
- Colocación de nuevas luminarias, cestos de basura, y bancos de madera a lo largo del paseo.
- Plantación de nuevas especies arbóreas y de plantines en canteros.
- Ejecución de losetas graníticas con baldosas tipo “64” panes a los laterales del camino principal.
- Nuevas rampas para discapacitados, en cemento armado, en las esquinas comprendidas por el proyecto.
- Colocación de bolardos tipo “bala” en esquina de Av. Sarmiento y Colombia.
- Sobre calzada circular, frente al predio de la Rural, y sobre entrada al “Ecoparque”, se realizaron de veredas en baldosas tipo “64 panes”, construyéndose nuevos canteros para plantación de ejemplares.
- Plantación de ejemplares de Jacarandá a lo largo de la Av. Sarmiento.





### **PLAZA ITALIA**

- Realización de senderos principales con baldosas intertrabadas.
- Colocación de nuevas luminarias y cestos de basura.
- Realización de cantero central.
- Parquización y plantación de nuevos plantines.
- Limpieza e hidrolavado del Monumento a Garibaldi y recambio de cadena que lo circunda.
- Perfilado de escalones en escalinata.
- Corrimiento de rejas perimetrales en determinados sectores.
- Colocación de piso absorbente en sector central de la plaza.
- Realización de nuevas veredas con baldosas 0.40 x 0.40 tipo “64 panes”.
- Colocación de nuevos bancos estilo “romano”.
- Construcción de perfilados en canteros con vigas de hormigón.
- Pintura esmaltada en las rejas que contienen al predio.

### **PLAZA CERVIÑO Y RUGGIERI**

- Realización de banco alargado lateral en hormigón armado.
- Ejecución de carpeta de hormigón.
- Realización de patio de juegos, con nuevos juegos y piso de goma antigolpe.
- Plantación de nuevos arbustos en cantero realizado sobre uno de los costados.
- Nuevos cestos de basura y bebedero.
- Acondicionamiento de medianeras, revoques y posterior pintura sobre las mismas
- Reja perimetral, colocación y pintura esmaltada color gris.
- Realización de veredas nuevas y de rampa en esquina de Cerviño y Ruggieri.

### **PLAZA ARMENIA**

- Reparación de fisuras en fuente central
- Ejecución de carpeta de hormigón para futura cancha de fútbol-tenis.
- Realización de carpeta de nivelación en patio de juegos aeróbicos, y recambio de uno de los juegos.
- Construcción de cazoletas para tres ejemplares dentro del canil
- Recambio de baldosas flojas, rotas y/o faltantes en las veredas que circundan la plaza.

### **PARQUE LAS HERAS**







Se comenzaron en el mes de junio obras de refacción en el parque, dividido en tres tramos, a saber, primer tramo:

- Remoción de suelos y construcción de nuevos senderos
- Ejecución de carpeta de hormigón armado peinado paralelo al muro que lindera con la Escuela Lengüitas
- Realización en cemento armado del contorno de uno de los patios de juegos
- Zanjeo para instalación de cañerías luminarias nuevas
- Realización en cemento armado del contorno del futuro canil



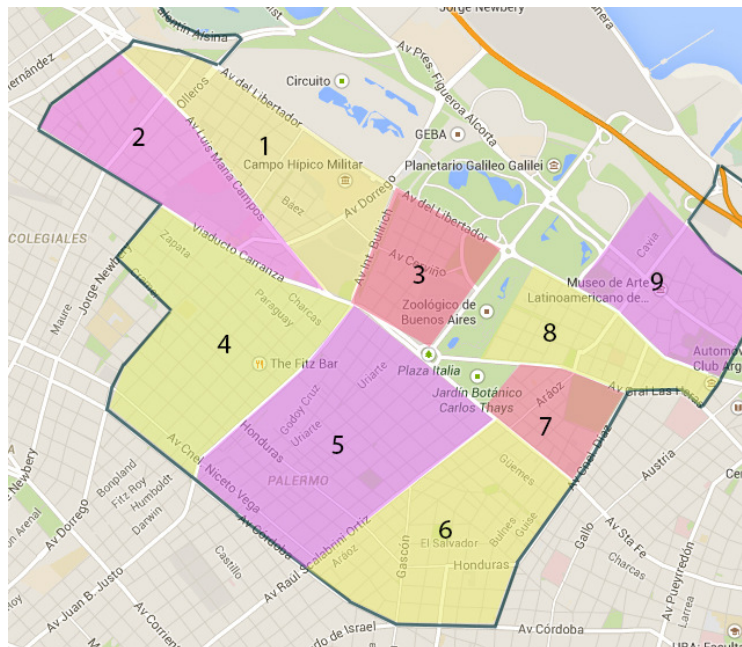
# ARBOLADO

## CUADRO GENERAL DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN EL PRIMER SEMESTRE 2017

|                    | RECLAMOS,<br>OFICIOS,<br>EMERGENCIAS | ESPACIOS<br>VERDES Y<br>COLEGIOS | CAMPAÑA | TOTAL |
|--------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------|-------|
| PODA               | 333                                  | 20                               | 1587    | 1940  |
| CORTE DE<br>RAICES | 121                                  | 0                                | 0       | 121   |
| EXTRACCIONES       | 84                                   | 17                               | 24      | 125   |
| PLANTACIONES       | 6                                    | 0                                | 0       | 6     |

## CAMPAÑA DE PODA 2017

Se planificó la campaña de este año basándose a los reclamos 2016 y la planificación cuatrianual separando por zonas. Estas zonas se generan según las características del arbolado, el tránsito y la actividad económica y no económica.





## División de la Comuna 14 en nuevas zonas

La planificación se entregó a la Dirección General de Descentralización y Desconcentración Comunal para la evaluación y autorización de las trazas a trabajar. Dicha dirección confeccionó un documento que fue firmado por la empresa MANTELECTRIC donde la misma se compromete a ejecutar el trabajo en tiempo y forma.

| CAMPAÑA DE PODA 2017 – COMUNA 14 |                              |                                                                  |                      |                                           |
|----------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------|
| AREA                             | CALLE                        | ALTURA                                                           | ESPECIE PREDOMINANTE | TIPO DE PODA                              |
| 1                                | Olleros                      | 1600, 1700, 1800                                                 | Tipa                 | Hay bajadas de altura                     |
| 2                                | 3 de Febrero                 | 700, 800, 900, 1000, 1100, 1200                                  | Platanos             | Hay bajadas de altura                     |
|                                  | 11 de Septiembre de 1888     | 700, 800, 900                                                    | Platanos             | poda integral                             |
|                                  | O'Higgins                    | 1300                                                             | Platanos             | Hay bajadas de altura                     |
|                                  | Gorostiaga                   | 2200                                                             | Fresnos              | poda integral                             |
|                                  | Aguilar                      | 2000                                                             | Platanos             | Hay bajadas de altura                     |
| 3                                | Maure                        | 1900, 2000, 2100, 2200                                           | Platanos             | Hay bajadas de altura                     |
|                                  | Godoy Cruz                   | 2700, 2800, 2900, 3000, 3100                                     | Platanos             | al 3000 y 3100 hay bajada de altura       |
| 4                                | Guatemala                    | 5400, 5800, 5900, 6000                                           | Platanos             | poda integral                             |
|                                  | Charcas                      | 4900, 5000                                                       | Platanos             | poda integral                             |
|                                  | Nicaragua                    | 5400, 5500, 5600, 5700, 5800, 5900                               | Platanos             | poda integral                             |
|                                  | Gorriti                      | 5400, 5500, 5800                                                 | Fresnos              | poda integral                             |
|                                  | Bonpland                     | 1300, 1400, 1500, 1600, 1700, 1800, 1900, 2000, 2100, 2200, 2300 | Fresnos / Platanos   | Al 2000, 1700 y 1400 hay bajada de altura |
|                                  | Carranza                     | 2100                                                             | Fresnos              | poda integral                             |
|                                  | Fitz Roy                     | 1600, 1800, 2100, 2200, 2300                                     | Platanos             | Hay bajadas de altura                     |
|                                  | El Salvador                  | 5400, 5500, 5700, 5800                                           | Platanos             | poda integral                             |
| 5                                | Humboldt                     | 1300, 1400, 1700, 1800, 1900, 2000, 2100, 2300                   | Platanos             | al 1400 hay bajada de altura              |
|                                  | Godoy Cruz                   | 1600, 1700, 1800, 1900, 2000, 2100, 2200, 2300, 2400, 2500       | Platanos             | Hay bajadas de altura                     |
|                                  | Charcas                      | 4600, 4700                                                       | Platanos             | poda integral                             |
|                                  | Armenia                      | 1200, 1300, 1400, 1500, 1600, 1800, 1900, 2100, 2200             | Platanos             | poda integral                             |
|                                  | Malabia                      | 1200, 1500, 1600, 1700, 2000, 2300                               | Fresnos              | poda integral                             |
|                                  | Thames                       | 1900                                                             | Platanos             | poda integral                             |
|                                  | Uriarte                      | 2000, 2100, 2200                                                 | Fresnos / Platanos   | poda integral                             |
|                                  | Guemes                       | 4000, 4100, 4200, 4300, 4400, 4500, 4600, 4700, 4800             | Platanos / Fresnos   | poda integral                             |
| 6                                | Fray Justo Santamaría de Oro | 1700, 1800, 1900, 2000, 2100, 2300                               | Platanos             | poda integral                             |
|                                  | Acuña de Figueroa            | 1200                                                             | Platanos             | poda integral                             |
| 6                                | Medrano                      | 1000, 1100, 1200, 1300, 1400, 1500,                              | Platanos             | poda integral                             |



La Dirección General planteó a la Comuna que se limite a la planificación y solo se desvíe por casos de seguridad o emergencia.

Detalle Operaciones

| Comuna       | Meta          | Planificado   | % Ejecutado | Ejecutado     | Pautados      | % Pautados  | Desvíos       | % Desvíos   |
|--------------|---------------|---------------|-------------|---------------|---------------|-------------|---------------|-------------|
| C01          | 2.426         | 2.160         | 22          | 527           | 353           | 67          | 174           | 33          |
| C02          | 894           | 880           | 59          | 523           | 493           | 94          | 30            | 6           |
| C03          | 2.170         | 2.044         | 34          | 744           | 260           | 35          | 484           | 65          |
| C04          | 5.362         | 4.804         | 112         | 6.018         | 3.144         | 52          | 2.874         | 48          |
| C05          | 2.426         | 2.095         | 41          | 998           | 453           | 45          | 545           | 55          |
| C06          | 2.872         | 2.555         | 66          | 1.882         | 373           | 20          | 1.509         | 80          |
| C07          | 4.277         | 3.887         | 66          | 2.817         | 1.874         | 67          | 943           | 33          |
| C08          | 4.500         | 4.108         | 62          | 2.804         | 1.449         | 52          | 1.355         | 48          |
| C09          | 4.500         | 4.375         | 29          | 1.320         | 894           | 68          | 426           | 32          |
| C10          | 5.426         | 5.438         | 64          | 3.460         | 1.245         | 36          | 2.215         | 64          |
| C11          | 5.936         | 5.735         | 15          | 877           | 527           | 60          | 350           | 40          |
| C12          | 6.255         | 6.169         | 45          | 2.791         | 2.485         | 89          | 306           | 11          |
| C13          | 4.596         | 4.259         | 54          | 2.502         | 1.302         | 52          | 1.200         | 48          |
| C14          | 3.638         | 3.287         | 53          | 1.930         | 1.690         | 88          | 240           | 12          |
| C15          | 4.722         | 4.537         | 52          | 2.455         | 1.026         | 42          | 1.429         | 58          |
| <b>TOTAL</b> | <b>60.000</b> | <b>56.333</b> | <b>53 %</b> | <b>31.648</b> | <b>17.568</b> | <b>56 %</b> | <b>14.080</b> | <b>44 %</b> |

Evaluación de la Dirección General de Descentralización y Desconcentración Comunal





### Personal de la comuna afectado en la campaña:

Area de SAP: 1 encargado y 2 operadores

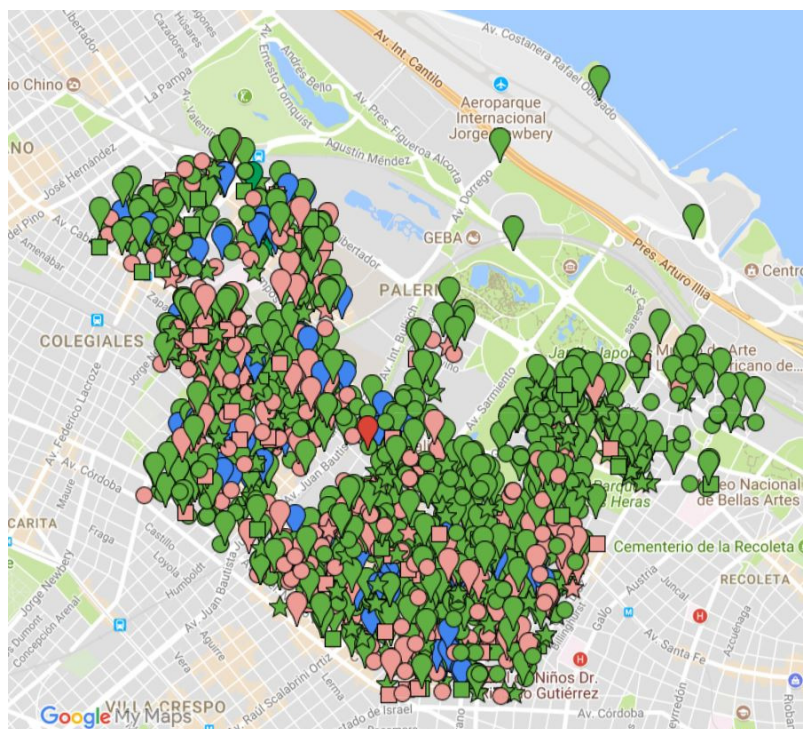
Area Arbolado: 1 encargado, 1 inspector, 2 verificadores y 3 controladores

### RECLAMOS

Se viene trabajando en forma conjunta con el Area de SAP para lograr el 100% de reclamos atendidos, actualmente se está manejando un 80%.

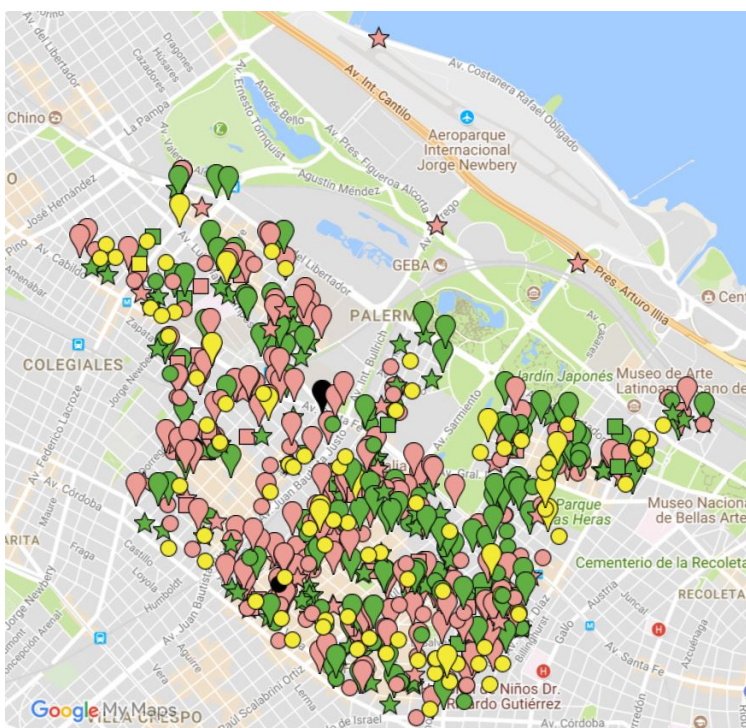
Esto es posible gracias la incorporación de dos verificadores capacitados que ingresaron a través de la Facultad de Agronomía de la Universidad de Buenos Aires y la reorganización tanto del área de arbolado como del área de SAP.

Se utiliza la plataforma de Google Maps para ubicar los reclamos y organizar los recorridos de relevamiento.





Reclamos 2016 – Referencia: (Rojo) relevado,  
(azul) a resolver en campaña de poda y (verde) resuelto



Reclamos 2017

Referencia: Rojo - relevado, amarillo - a relevar y verde – resuelto.

## CAMPAÑA DE PLANTACION 2017

Para la planificación de las plantaciones se realizó la evaluación de las realizadas en el 2016 con el objetivo de reponer los ejemplares que no se desarrollaron correctamente.

Con estos datos, los reclamos, las extracciones realizadas en 2016 y las planteras vacías relevadas se generó el listado de los lugares a plantar este año. A estos datos se suma la cantidad de plantaciones autorizadas por la Dirección



General de Descentralización y Desconcentración Comunal, la cual este año es de 149.

La Campaña de Plantación iniciará en el segundo semestre de este año.

| PLANTACION 2017 – COMUNA 14   |               |                                |                                                   |
|-------------------------------|---------------|--------------------------------|---------------------------------------------------|
| CALLE                         | CHAPA         | ESPECIE                        | MOTIVO                                            |
| Anasagasti                    | 2000          | Prunus acerifolia atropurpurea | oficio                                            |
| Araoz                         | 2333          | Jacaranda mimosifolia          | se realizo extraccion                             |
| Arevalo                       | 1510          | Liquidambar styraciflua        | se realizo extraccion                             |
| Arevalo                       | 1971          | Liquidambar styraciflua        | S01415159/16                                      |
| Armenia                       | 1733          | Platanus x acerifolia          | S00601201/16                                      |
| Armenia                       | 2126          | Platanus x acerifolia          | oficio                                            |
| Baez                          | 232           | Jacaranda mimosifolia          | oficio                                            |
| Baez                          | 240           | Jacaranda mimosifolia          | oficio                                            |
| Baez                          | 248           | Jacaranda mimosifolia          | S00763090/16                                      |
| Beruti                        | 3766/68/70    | Lagerstroemia indica           | oficio                                            |
| Beruti                        | 4437          | Lagerstroemia indica           | S00436749/15                                      |
| Bonpland                      | 2343          | Platanus x acerifolia          | oficio                                            |
| Cabildo                       | 179           | Jacaranda mimosifolia          | oficio                                            |
| Cabildo                       | 202           | Liquidambar styraciflua        | se realizo extraccion                             |
| Cabildo                       | 553 -1        | Jacaranda mimosifolia          | S00782548/16                                      |
| Cabello                       | 3733          | Tilia moltkei                  | oficio                                            |
| Dorrego                       | 2900 lado par | Tipuana tipu                   | oficio                                            |
| El Salvador                   | 4182          | Platanus x acerifolia          | S01113313/16                                      |
| Figueroa Alcorta              | 3624 F        | Jacaranda mimosifolia          | S00062189/16                                      |
| Figueroa Alcorta              | 3702          | Jacaranda mimosifolia          | S01939110/15<br>S01939146/15                      |
| Figueroa Alcorta y cavia      |               | Jacaranda mimosifolia          |                                                   |
| Fitz Roy                      | 1764          | Liquidambar styraciflua        | oficio                                            |
| Fray Justo Santa María de Oro | 2189          | Platanus x acerifolia          | oficio                                            |
| Fray Justo Santa María de Oro | 2439          | Platanus x acerifolia          | se realizo extraccion                             |
| Gascón                        | 1323          | Fraxinus pennsylvanica         | S01206056/16                                      |
| Godoy Cruz                    | 2100          | Platanus x acerifolia          | se realizo extraccion                             |
| Gorostiaga                    | 2113          | Tilia moltkei                  | S00138076/15                                      |
| Gorriti                       | 4499          | Jacaranda mimosifolia          | S00867954/16 S00885555/16                         |
| Gorriti                       | 4681          | Liquidambar styraciflua        | S01373115/16                                      |
| Gorriti                       | 4776          | Liquidambar styraciflua        | oficio                                            |
| Gorriti                       | 4930          | Liquidambar styraciflua        | S01538077/16                                      |
| Gorriti                       | 5296          | Liquidambar styraciflua        | oficio                                            |
| Gorriti                       | 5813 -1       | Liquidambar styraciflua        | oficio                                            |
| Gorriti                       | 5854          | Liquidambar styraciflua        | se realizo extraccion                             |
| Gorriti                       | 5995          | Liquidambar styraciflua        | oficio                                            |
| Güemes                        | 4717 -1       | Liquidambar styraciflua        | oficio. En la misma cuadra plantacion prioridad 2 |
| Güemes                        | 4726          | Liquidambar styraciflua        | se realizo extraccion                             |
| Güemes                        | 4731          | Liquidambar styraciflua        | oficio                                            |
| Guise                         | 1965 -2       | Tilia x moltkei                | oficio                                            |
| Gurruchaga                    | 1540          | Tilia moltkei                  | S01706113/15                                      |
| Gurruchaga                    | 1731          | Tilia moltkei                  | S00559052/15                                      |
| Gurruchaga                    | 1870          | Tilia moltkei                  | oficio                                            |
| Gurruchaga                    | 2327          | Tilia moltkei                  | se realizo extraccion                             |
| Honduras                      | 5342          | Tecoma stans                   | S00743787/16<br>op170001032610                    |
| Humboldt                      | 2456          | Platanus x acerifolia          | Exp. 6455309/14                                   |
| Humboldt                      | 2482          | Platanus x acerifolia          | oficio                                            |
| Jorge Newbery                 | 2498          | Tipuana tipu                   | se realizo extraccion                             |
| Juez Tedin                    | 2728          | Jacaranda mimosifolia          | se realizo extraccion                             |
| julian alvarez                | 1515          | Lagerstroemia indica           | oficio                                            |
| Juncal                        | 3501          | Acer buergerianum              | S 01712157/15                                     |
| Juncal                        | 3251 -1       | Acer buergerianum              | nota parque las heras                             |
| Juncal                        | 3251          | Acer buergerianum              |                                                   |



|                       |         |                            |                                  |
|-----------------------|---------|----------------------------|----------------------------------|
| Luis m campos         | 400     | Jacaranda mimosifolia      | oficio                           |
| Luis m campos         | 415     | Jacaranda mimosifolia      | oficio                           |
| Malabia               | 1906    | Bauhinia candicans         | OP170001247210                   |
| Malabia               | 2193 F  | Bhauinia forficata         | se realizo extraccion            |
| Matienzo              | 2628    | Acer buergerianum          | S00925868/16                     |
| Medrano               | 1503    | Platanus x acerifolia      | S01162513/16                     |
| Migueletes            | 1009 +1 | Liquidambar styraciflua    | S01445240/16                     |
| Migueletes            | 1234    | Liquidambar styraciflua    | S00619322/16<br>S00736860/16     |
| Nicaragua             | 4345    | Platanus x acerifolia      | oficio                           |
| Nicaragua             | 4346    | Platanus x acerifolia      | oficio                           |
| Nicaragua             | 4361    | Platanus x acerifolia      | se realizo extraccion            |
| Nicaragua             | 4500    | Tilia x moltkei            | oficio                           |
| Nicaragua             | 4627    | Platanus x acerifolia      | S01192113/16                     |
| Nicaragua             | 5729    | Tilia moltkei              | S00981797/16 S01245024/16        |
| Niceto Vega           | 5570    | Fraxinus pennsylvanica     | S01903913/15                     |
| Niceto Vega           | 5940    | Fraxinus pennsylvanica     | se realizo extraccion            |
| Paraguay              | 4240    | Blepharocalyx salicifolius | OP170001348910<br>OP170001245410 |
| Paunero               | 2834    | Jacaranda mimosifolia      | S01413565/16                     |
| Plaza Alemania        |         | Tabebuia impetiginosa      |                                  |
|                       |         | Tabebuia impetiginosa      |                                  |
|                       |         | Tabebuia impetiginosa      |                                  |
|                       |         | Jacaranda mimosifolia      |                                  |
|                       |         | Jacaranda mimosifolia      |                                  |
| Plaza Miguel Abuelo   |         | Iriodendron tulipifera     |                                  |
|                       |         | Photinia Fraseri           |                                  |
|                       |         | Photinia Fraseri           |                                  |
|                       |         | Photinia Fraseri           |                                  |
|                       |         | Photinia Fraseri           |                                  |
| Ortega y Gasset       | 1557    | Acer buergerianum          | S00717258/16                     |
| Ravignani             | 1731    | Liquidambar styraciflua    | se realizo extraccion            |
| Ravignani             | 1749 LD | Platanus x acerifolia      | oficio                           |
| Ravignani             | 2035 -1 | Platanus x acerifolia      | oficio                           |
| Republica Arabe Siria | 2557    | Jacaranda mimosifolia      | se realizo extraccion            |
| Santa Fe              | 3388    | Platanus x acerifolia      | oficio                           |
| Santa Rosa            | 5140    | Lagerstroemia indica       | oficio                           |
| Santa Rosa            | 5156    | Lagerstroemia indica       | oficio                           |
| Santa Rosa            | 5165    | Lagerstroemia indica       | oficio                           |







|                             |         |                         |                                                                  |
|-----------------------------|---------|-------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Santa Rosa                  | 5174    | Lagerstroemia indica    | oficio                                                           |
| Santa Rosa                  | 5186    | Lagerstroemia indica    | oficio                                                           |
| Santos Dumont               | 2484    | Liquidambar styraciflua | OP170001043310                                                   |
| Savio                       | 235     | Liquidambar styraciflua | se realizo una extraccion                                        |
| Scalabrini Ortiz            | 2457    | Fraxinus pennsylvanica  | S00915491/16                                                     |
| Scalabrini Ortiz            | 3000    | Fraxinus pennsylvanica  | oficio                                                           |
| Scalabrini Ortiz            | 3342    | Fraxinus pennsylvanica  | se realizo extraccion                                            |
| Serrano                     | 1290    | Acer buergerianum       | se realizo extraccion                                            |
| Serrano                     | 1321    | Acer buergerianum       | se realizo extraccion                                            |
| Serrano                     | 1519    | Acer buergerianum       | se realizo extraccion                                            |
| Sinclair                    | 2961/65 | Liquidambar styraciflua | OP170001033010<br>OP170001242410<br>S01004407/16<br>S01453763/16 |
| Sinclair                    | 3106    | Liquidambar styraciflua | S01157920/15                                                     |
| Soldado de la independencia | 1352    | Jacaranda mimosifolia   | S00597166/16 S00532883/16                                        |
| Soler                       | 4192    | Acer saccharinum        | S00611705/16                                                     |
| Soler                       | 4726    | Acer saccharinum        | S00498170/15                                                     |
| Thames                      | 1226 -1 | Platanus x acerifolia   | se realizo extraccion                                            |
| Thames                      | 1985    | Platanus x acerifolia   | oficio                                                           |
| Thames                      | 2331    | Platanus x acerifolia   | S00940305/16                                                     |
| Thames                      | 2447    | Platanus x acerifolia   | S00849827/16                                                     |
| Thames                      | 2476    | Platanus x acerifolia   | S00849827/16                                                     |
| Thames                      | 2487    | Platanus x acerifolia   | S01870046/15                                                     |
| Uriarte                     | 1874    | Liquidambar styraciflua | oficio                                                           |
| Uriarte                     | 1888 LD | Liquidambar styraciflua | oficio                                                           |
| Uriarte                     | 2383 F  | Liquidambar styraciflua | oficio                                                           |
| Villanueva                  | 1314    | Tilia x moltkei         | se realizo una extraccion                                        |
| Zapata                      | 266     | Acer buergerianum       | S01251464/16                                                     |

## CAMPAÑA DE PADRINAZGO DE ARBOLES NUEVOS

La misma consiste en la colaboración de los vecinos en el cuidado de los nuevos ejemplares plantados en la puerta de sus viviendas o negocios. Se entrega una regadera y un diploma, y se solicita la atención del ciudadano, sin ningún compromiso formal. En Palermo, un centenar de vecinos se ofrecieron a ser padrinos y ser parte del proceso de crecimiento en buen estado de los nuevos árboles.

## AUDITORIA INTERNA

En los primeros meses de 2017 se realizó una auditoria interna donde se evaluó la actividad del área de arbolado de la comuna 14 durante el 2016. El informe fue positivo, donde no hubo observaciones negativas.





A partir de esta auditoria se planteó la necesidad de realizar un Manual de Procedimiento Interno, donde se detalla cuáles son las actividades y las formas de realizarlas. El mismo logra organizar el área formalmente.

## MANTENIMIENTO BARRIAL

Relevamientos semanales y elaboración de informes: veredas, baches, calles, sumideros, rampas de accesibilidad, paradas de colectivos, autos abandonados, etc.

Mantenimiento diario de la sede comunal: sanitarios, puertas, portones, electricidad, plomería, etc.

Retiro diario de cartelera prohibida en la vía pública.

Vallados de emergencia en la vía pública.

Desmalezamiento y limpieza general. Subsede de la Comuna 14.

Plantación de árboles en la vía pública, por indicación de la inspectora de Arbolado.

Limpieza superficial de sumideros.

Reparaciones habituales: postes de paradas de colectivos, rejas en plazas, caños pluviales rotos sobre la línea del cordón, carteles de tránsito, etc.

Retiro diario de pasacalles.

Demarcación vial en casos particulares.

Operativos semanales junto al área de Inspectores.

Operativos de emergencia en días de tormenta.





## UAC – UNIDAD DE ATENCIÓN CIUDADANA

Continuamos trabajando cada día para brindar un mejor servicio a los vecinos en nuestra sede comunal. En tal sentido se presentan las siguientes estadísticas referidas al primer semestre del año 2017.

|                                  | <b><u>CGPC14 -SERVICIOS -1° SEMESTRE-2015</u></b>       | <b>CANTIDAD DE PERSONAS POR SERVICIO</b> |                                                                                                         |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>SERVICIOS DESCONCENTRADOS</b> | <b>RENTAS</b>                                           | 24000                                    | <b>SERVICIOS QUE NO FUNCIONARON DURANTE EL MES DE ENERO, FEBRERO Y MARZO POR CIERRE DE LA COMUNA14.</b> |
|                                  | <b>REGISTRO CIVIL</b>                                   | 8001                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>SERVICIO SOCIAL ZONAL</b>                            | 3668                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>INFRACCIONES</b>                                     | 3551                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>CONTROLADORES</b>                                    | 3852                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>TESORERÍA</b>                                        | 12303                                    |                                                                                                         |
|                                  | <b>MEDIACIÓN COMUNITARIA</b>                            | 290                                      |                                                                                                         |
|                                  | <b>LICENCIAS DE CONDUCIR</b>                            | 9759                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>PREVENCIÓN DELITO</b>                                | 391                                      |                                                                                                         |
|                                  | <b>DEFENSA AL CONSUMIDOR</b>                            | 1140                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>SERVICIO EDUCACIÓN VIAL</b>                          | 2417                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>DEFENSORIA DEL NIÑO, NIÑA Y ADOLESCENTE</b>          | 6864                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>DIRECCION DE LA MUJER</b>                            | 57                                       |                                                                                                         |
|                                  | <b>OFICINA DE INTERMEDIACION LABORAL</b>                | 141                                      |                                                                                                         |
|                                  | <b>CONECTANDO SONRISAS</b>                              | 50                                       |                                                                                                         |
|                                  | <b>ASESORAMIENTO JURIDICO PG</b>                        | 42                                       |                                                                                                         |
|                                  | <b>ASESORAMIENTO JURIDICO UNIV. BELGRANO</b>            | 24                                       |                                                                                                         |
|                                  | <b>ROAC</b>                                             | 98                                       |                                                                                                         |
| <b>ATENCIÓN VECINAL</b>          | <b>TARJETA EN TODO ESTAS VOS</b>                        | 1492                                     | <b>ATENDIERON AL PÚBLICO ENERO, FEBRERO Y MARZO.</b>                                                    |
|                                  | <b>ATENCIÓN VECINAL (RECLAMOS Y DENUNCIAS)</b>          | 3362                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>SUACI: ARBOLADO</b>                                  | 1723                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>BASURA/ CONTENEDORES</b>                             | 170                                      |                                                                                                         |
|                                  | <b>TURNOS: CNTRDS, LIC, REG CIVIL, Y OTROS (ONLINE)</b> | 521                                      |                                                                                                         |
|                                  | <b>RECLAMOS INICIADOS</b>                               | 4834                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>RECLAMOS INGRESADOS (NO CUMPLIDOS)</b>               | 3994                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>RECLAMOS CUMPLIDOS</b>                               | 3708                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>INFORMES Y ORIENTACION (consultas+derivaciones)</b>  | 95374                                    |                                                                                                         |
| <b>MESA ENTRADAS.</b>            | <b>CORREOS ELECTRONICOS CONTESTADOS</b>                 | 506                                      |                                                                                                         |
|                                  | <b>ACT. GENERADAS POR COMUNA14 (EX-OJ-NO)</b>           | 743                                      |                                                                                                         |
|                                  | <b>ACT. CONTESTADAS POR CGPC (INFORMES-NOTIFICAC)</b>   | 5518                                     |                                                                                                         |
|                                  | <b>TOTAL</b>                                            | <b>83415</b>                             |                                                                                                         |





# PARTICIPACION VECINAL

## CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL

Se realizaron los Plenarios del Consejo Consultivo Comunal en las siguientes oportunidades:

25 de enero – Sede comunal.

22 de febrero – Esc. Técnica N°3 Mariquita Sánchez de Thompson

29 de marzo – Escuela Normal Superior Sofia E.B. de Spangenberg

26 de abril - Esc. Gral. Las Heras

31 de mayo – Sede Comunal.

28 de junio – Sede Comunal.





## **REUNIONES CON VECINOS**

Continuamente se realizan reuniones de carácter participativo o informativo para conversar sobre el avance de la gestión y la presentación o el desarrollo de las obras que se llevan a cabo en la Comuna. Es nuestra intención que los vecinos del barrio participen activamente y colaboren con sugerencias e ideas de principio a fin en el desarrollo de las obras comunales. A continuación, se detallan las reuniones que se desarrollaron en este semestre:

### **Lunes 24 de enero – Reunión de vecinos con Diego Santilli**

La reunión se llevó a cabo en el Automóvil Club Argentino (Av. Del Libertador 1850), lugar al que asistieron más de 240 vecinos que pudieron charlar con Diego Santilli y representantes de la Comuna 14.

### **Martes 14 de marzo – Reunión con vecinos para intercambiar ideas sobre las mejoras que se realizarán en la Plaza Seeber.**

La reunión, que se llevó a cabo en la Plaza Seeber (Av. Colombia y Av. Sarmiento), contó con la presencia de más de 20 vecinos que junto al arquitecto de la obra y el presidente de la Comuna 14, pudieron intercambiar ideas sobre las mejoras que se llevarán a cabo en este espacio verde.

### **Martes 18 de abril - Reunión con los vecinos del barrio para charlar sobre temas de Seguridad.**

La reunión se llevó a cabo en la Escuela Normal Superior N° 6 Vicente López y Planes (Güemes 3859) y tuvo la presencia de más de 160 vecinos de la Comuna que pudieron conversar sobre temas de Seguridad con Martín Ocampo, Ministro de Seguridad de la Ciudad.

### **Jueves 20 de abril – Reunión con los fanáticos de los fierros sobre todas las iniciativas sobre Automovilismo en la Ciudad.**

El encuentro, que se llevó a cabo en el Automóvil Club Argentino (Av. Del Libertador 1850), contó con la presencia de más de 300 vecinos que pudieron charlar junto a Horacio, Diego y Andy Freire sobre todas las novedades que se están implementando en la Ciudad para los admiradores de las tuercas





**Jueves 27 de abril - Reunión con vecinos para conocer el anteproyecto de obra para la Plaza Sobral.**

La reunión, que se llevó a cabo en la Sede Comunal (Beruti 3325) contó con la presencia de más de 20 vecinos que, junto a Alejandro Pérez, presidente de la Junta Comunal N° 14; y al arquitecto, Guillermo Rodríguez encargado del análisis de la obra, pudieron conocer el anteproyecto de mejoras para este espacio en la Comuna 14.

**Viernes 28 de abril – Reunión de vecinos con Horacio Rodríguez Larreta.**

En la reunión, que se llevó a cabo en el Regimiento Patricios (Bullrich 481), tuvimos la presencia de más de 350 vecinos que junto a Horacio Rodríguez Larreta, pudimos intercambiar ideas y opiniones sobre las mejoras en los espacios públicos de Buenos Aires.

**Jueves 11 de mayo - Reunión de vecinos para conocer las mejoras que se realizan en la Plaza Inmigrantes de Armenia.**

El encuentro se llevó a cabo en Salón U.G.A.B. (Armenia 1322) y tuvo la presencia de aproximadamente 20 vecinos. Además, nos acompañó Alejandro Pérez, presidente de la Junta Comunal N° 14 y al arquitecto Guillermo Rodríguez, encargado del análisis de la obra por parte de la comuna.

**Miércoles 7 de junio - Reunión con Horacio Rodríguez Larreta por la obra del viaducto San Martín.**

En la reunión, que se llevó a cabo en el Regimiento Patricios (Av. Int. Bullrich 481), tuvimos la presencia de más de 450 vecinos que junto a Horacio Rodríguez Larreta y Guillermo Dietrich, pudimos conocer un poco más sobre la obra del viaducto San Martín.

**Lunes 19 de junio - Reunión de vecinos con Diego Santilli.**

La reunión se llevó a cabo en el Teatro Sarmiento (Av. Sarmiento 2716), lugar al que asistieron más de 100 vecinos que pudieron charlar con Diego Santilli y representantes de la Comuna 14.







# COLABORACION CON OTRAS AREAS GUBERNAMENTALES

## Ministerio de Seguridad

### COMISARIAS CERCANAS

El 22 de marzo pasado se realizó el último Foro de Seguridad en la sede comunal con gran afluencia de vecinos, quienes plantearon sus inquietudes, problemáticas y sugerencias a las autoridades del Ministerio de Seguridad y de la Comuna junto a responsables de cada comisaría perteneciente al ámbito comunal.

A partir del mes de abril se implementó en toda la Ciudad de Buenos Aires el programa "Comisarías Cercanas", un plan que apunta a involucrar a los vecinos con la seguridad. La iniciativa impulsa la participación ciudadana a través de reuniones con comisarios y funcionarios del gobierno porteño.

Los encuentros de "Comisarías Cercanas" se llevan a cabo el primer jueves de cada mes a las 18.30. Involucran a las 54 comisarías de la Ciudad, que abren sus puertas en simultáneo para reunir a los vecinos con un comisario, dos funcionarios y los equipos de seguridad y participación ciudadana.

Además, sobre el inicio del año y ante los cambios efectuados en relación a las autoridades de las comisarías de la Ciudad, los miembros de la Junta Comunal se reunieron con los nuevos comisarios del barrio de Palermo y también con los vinculados por su ubicación en los límites de la comuna.

Crio. Adrián Pedrón – Comisaria N° 21 (Julián Alvarez 2373)

Crio. Leonardo Tojeiro – Comisaria N°23 (Av. Santa Fe 4000)

Crio. Rubén Schmidt – Comisaria N°25 (Av. S. Ortiz 1350)

Crio. Juan Aguado – Comisaria N°29 (Santos Dumont 4350)

Crio. Walter Fiedler – Comisaría N°31 (Av. Cabildo 232)

Crio. Jorge Azolina – Comisaria N°33 (Mendoza 2263)





Crio. Fabio Mesiano – Comisaria N°53 (Rep. Arabe Siria 2961)

### **Ministerio de Salud**

Como todos los años, el día 29 de mayo pasado se realizó la campaña de vacunación contra la gripe en la sede comunal de Palermo. La misma incluyó la aplicación gratuita de las vacunas contra la Gripe, la Hepatitis B y también la Antitetánica a los vecinos de Palermo y a los empleados de la Comuna.

### **Dirección General de Salud Comunitaria del Ministerio de Salud**

Durante el primer semestre del año 2017 se trabajó en forma conjunta con la Dirección General de Salud Comunitaria del Ministerio de Salud, el Instituto Pasteur y las empresas Cliba y Parquizar para combatir el problema del dengue.

En Palermo se realizaron operativos que incluyeron campañas de concientización a la población, trabajos de limpieza de predios y lugares que posibilitan la reproducción al ser potenciales criaderos de larvas y visitas a escuelas, centros de salud e instituciones.

Además, se recorrió a pie el barrio para conversar con los vecinos y se entregó folletería informativa para dar difusión sobre las características de este mosquito que se diferencia por ser domiciliario, lo que hace que la fumigación no alcance en lo absoluto si no se previene su reproducción.

### **Secretaría de Descentralización**

El vínculo con la Secretaría de Descentralización es permanente por su función en cuanto al desenvolvimiento de la gestión de las comunas y su rol de nexo entre las mismas y el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires.

Asimismo, la Secretaría acerca permanentemente propuestas para realizar actividades y eventos a través de su rol vinculante entre oficinas gubernamentales dedicadas a diferentes temáticas.

### **Programa Buenos Aires Playa**





En conjunto con el Ministerio de Espacio Público, se continuó durante los meses de enero y febrero con las actividades del programa “Buenos Aires Playa”, servicio que incluye sombrillas, reposeras y baños químicos y es libre y gratuito.

En Palermo se realizó en Parque Las Heras (Av. Las Heras y Av. Coronel Díaz); Parque Tres de Febrero (Rosedal, Plaza Egipto y Lago Regatas); Costanera Norte (Rafael Obligado 1800); Av. Figueroa Alcorta y La Pampa.

### **Mascotas en la Ciudad**

Se continuó ofreciendo durante este primer semestre del año atenciones veterinarias y castraciones gratuitas para las mascotas de los vecinos de Palermo, como en el resto de la Ciudad.

Cada semana, va cambiando de lugar para dar acceso a este servicio a todos los interesados que quieran acercarse con sus mascotas. La Comuna colabora con la difusión de dichas actividades a través de sus redes sociales y carteleras.

### **Participación Ciudadana**

Se organizan periódicamente reuniones con vecinos de Palermo para realizar consultas participativas donde las opiniones de todos sean escuchadas y registradas para la concreción de proyectos de obras en el barrio, sobre todo las referentes a espacios verdes.

También se efectúan encuentros entre vecinos y funcionarios del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires para intercambiar ideas, consultas y requerimientos.

### **Hospital Fernández y CeSaC nº 26**

Continúa el vínculo con el CeSaC Nº 26, ubicado en la calle Gurruchaga 1939, a través de su titular la Dra. Gloria Núñez, con el fin de realizar actividades en conjunto. Este centro de salud ofrece las siguientes especialidades: Clínica Médica, Pediatría, Ginecología, Psicología, Trabajo Social, Obstetricia.

### **Dirección de Familia**

Durante este semestre se incrementaron las consultas a los orientadores ubicados en el box dedicado a la problemática familiar en el hall de la comuna. Los dos agentes de prevención primaria encargados de los contactos con los vecinos asisten los miércoles mañana y tarde.





En virtud de fortalecer vínculos, considerando a la familia como un todo, se concretó en esta etapa del año una serie de encuentros de mujeres vinculado al primer contacto madre-hijo a través de la lactancia materna.

También se organizaron charlas para padres en relación a la adolescencia y a los peligros actuales que enfrentan los hijos cada vez que salen de casa.

### **Dirección General de Espacios Verdes - Puntos verdes**

En el barrio de Palermo funcionan varios puntos verdes: en plaza Güemes, en plaza Inmigrantes de Armenia, en Godoy Cruz 3100 y en la sede comunal (Beruti 3325).

Dichos centros verdes, algunos fijos, otros móviles y unos pocos pequeños fueron construidos en contenedores reciclados y están diseñados para garantizar la accesibilidad a los mismos. Dentro tienen ocho contenedores para recibir los diferentes materiales. Funciona como punto sustentable de recolección de materiales reciclables de la ciudad, diseñado especialmente para que los vecinos puedan disponer responsablemente de determinados residuos domiciliarios. Miércoles a domingos de 11 a 14.30 y de 15 a 19 h. Reciben papel, cartón, vidrio, metal, plástico, tetrabrick y tergopor.

### **Dirección General de Ordenamiento del Espacio Público**

Se continúa trabajando en coordinación con dicho organismo en cuanto a la otorgación de la conformidad para permisos de uso de espacios públicos.

### **BAset (Buenos Aires Set de Filmación). Ministerio de Desarrollo Económico Gobierno de la Ciudad**

En coordinación con el BAset se autorizan permisos de filmación en espacios verdes de Palermo.

### **BA Emprende**

Desde la comuna, se provee el espacio físico, se coordina la actividad y se le da difusión a las actividades y cursos dictados por BA Emprende, programa de capacitación gratuito con foco en las habilidades emprendedoras y metodologías ágiles para resolver problemas. Se realizó un primer ciclo de este plan en los meses de mayo y junio y ya se determinó otro para el mes de agosto o septiembre próximos.





### **Dirección General de Alumbrado**

En coordinación con la Dirección General de Alumbrado, la cuadrilla de poda colabora en la resolución de situaciones eventuales que perjudican u obstruyen el funcionamiento de las luminarias dentro de los límites de la Comuna.

### **Dirección General de Políticas Sociales en Adicciones**

Con el objetivo de dar apoyo a las campañas de prevención de adicciones del GCBA, se brinda el espacio físico y el apoyo logístico para la concreción de charlas y stands informativos en la sede comunal y en distintos espacios del barrio.

### **Dirección General de Limpieza – Higiene Urbana**

A pesar de tratarse de una competencia no descentralizada, la comuna busca dar respuestas lo mejor y más rápidamente posible a los vecinos que presentan un problema vinculado a la higiene del barrio, siendo intermediaria entre el organismo responsable y el vecino, cuando la situación así lo amerita o el vecino busca una solución más inmediata.

Asimismo, se realizan en la sede comunal charlas referidas a este campo y se ofrece a los vecinos información vinculada al tema de separación en origen, reciclado y toma de conciencia de la necesidad de incorporar hábitos más beneficiosos para el planeta.

Se trabaja conjuntamente con la empresa CLIBA en campañas de toma de conciencia en cuanto a la necesidad de cambios de hábitos en lo que a la separación en los hogares.

En este segundo semestre la Comuna dio apoyo y difusión a la colocación casi a diario de puestos de CLIBA con concientizadores que informaban a los vecinos sobre cualquier consulta relacionada a Higiene Urbana y transmitían información sobre la materia (horarios para sacar los residuos, contenedores, puntos verdes, etc.).

### **Secretaría de la Tercera Edad**

Se realizaron en forma conjunta algunos eventos de entrega de tablets a adultos mayores. La comuna consiguió los lugares para concretar dicha acción y acompañó con personal propio en el evento.





Asimismo, tres asesores de la Dirección de la Comuna 14 se formaron para poder brindar la capacitación de uso de tablets a través de clases semanales dictadas en la misma sede comunal.

### **Ministerio de Educación – Centro de apoyo escolar**

La Red comunitaria de apoyo escolar gratuito es un programa del Ministerio de Educación cuya misión es acompañar el recorrido escolar de los niños, adolescentes y sus familias, promoviendo su permanencia en la escuela.

En nuestra sede comunal, todos los lunes, miércoles y jueves por la tarde, docentes de nivel primario y secundario ayudan a los chicos del barrio a superar sus dificultades académicas y ampliar sus capacidades y conocimientos.







## EVENTOS

### ❖ CHARLA-DEBATE: EL RIESGO DE LOS ANIMALES SILVESTRES FRENTE AL MASCOTISMO 29/6

El COA Carancho y la Comuna 14 presentaron la charla-debate: "Animales silvestres ¿qué hay detrás del mascotismo?". Los sectores estatal, judicial, veterinario y de la sociedad civil se reunieron para debatir sobre el impacto de este flagelo en la fauna silvestre y los graves problemas de conservación que genera el tráfico ilegal de fauna, que empuja a un número alarmante de especies hacia la extinción.

### ❖ CHARLA: LOS PELIGROS DE LA NOCHE EN LA ADOLESCENCIA ACTUAL 22/6

La Dirección General de Desarrollo Familiar y la Comuna 14 organizaron un encuentro para conversar con el especialista Adrián Dall'Asta, responsable de dicha Dirección, sobre todos los riesgos que enfrentan nuestros hijos cuando salen de casa.

### ❖ FESTEJO POR EL GRAL. GUEMES EN LA PLAZA QUE LLEVA SU NOMBRE

20/6

En un nuevo aniversario de la muerte del Gral. Martín Miguel de Güemes, un grupo de vecinos participativos de dicha plaza organizaron junto a la Comuna 14 un acto conmemorativo donde el presidente de la Junta Comunal, Alejandro Pérez estuvo presente. También participaron del evento Faustino Cerrato de la Asociación Amigos Plaza Güemes y representantes de la Junta de Estudios Históricos de Palermo; de la Dirección General del Libro, Bibliotecas y Promoción de la Lectura del GCBA; y de la Comisión de Cultura de la Comuna 14.

### ❖ COMENZÓ EL GRAND TOWN CON EL PRIMER MURAL EN PALERMO

17/6





Pinta Argentina lanzó su nuevo corredor cultural con su primer mural en Palermo. En esta oportunidad el proyecto incluye pintadas de murales en todas las comunas de la ciudad y la colaboración de artistas de todo el mundo. De esta forma Pasaje Russell al 5000 entre Borges y Thames fue el lugar elegido como inicio del recorrido, con el mural titulado "Monarcas". La responsable de la iniciativa, a cargo de la dirección y arte, Victoria Ferreyra (Pinta Argentina) fue acompañada esta vez por la artista plástica Melisa Gómez Ríos, radicada en los Estados Unidos.

### ❖ UN FESTEJO DIFERENTE POR EL DÍA DEL VECINO

13/6

Este año el acto por el Día del Vecino se pensó de una manera diferente. Propusimos a las ONGs, centros culturales y de jubilados, asociaciones y fundaciones de Palermo que ellos propongan a vecinos participativos para darles un reconocimiento. Participaron del evento el presidente de la Junta de la Comuna 14, Alejandro Pérez, y los juntistas comunales Irene Picasso, Alejandra Ferreyra y Gastón Blanchetiere. Durante el encuentro se presentaron dos números artísticos.

### ❖ CHARLA SOBRE VOLUNTARIADO

15/6

La Dirección General de Fortalecimiento de la Sociedad Civil y la Comuna 14 apelaron a los valores solidarios de la sociedad e invitaron a ser parte de este equipo que busca ayudar a los que más lo necesitan. El encuentro informativo se llevó a cabo el 15/6 a las 18 h en la sede comunal.

### ❖ CHARLA CON PASEADORES DE PARQUE LAS HERAS

9/6

Con el objetivo de generar espacios de diálogo en los cuales llegar a acuerdos para que todos podamos convivir mejor, la Secretaría de Cultura Ciudadana y Función Pública organizó en la sede comunal de Palermo un encuentro que involucró a guardianes de plazas y paseadores de perros. En esta oportunidad, se convocó a quienes trabajan día a día en Parque Las Heras, pero se estima repetirlo en todos los espacios verdes.





❖ **INAUGURACION DE NUEVO SERVICIO EN LA SEDE COMUNAL:  
CONSULTORIO GRATUITO DE LACTANCIA**

Inauguró 12/6. Funciona todos los lunes de 13 a 19 h y se puede acceder directamente, sin turno.

❖ **CHARLAS DE MUJERES: "CONSTRUYENDO UNA NUEVA FAMILIA"**

**6/6    13/6    27/6**

La Dirección General de Desarrollo Familiar y la Comuna 14 de Buenos Aires organizaron un ciclo de charlas dedicadas a la maternidad y la lactancia. Dichos encuentros fueron coordinados por la Lic. Elizabeth Meneses Cantero (psicóloga perinatal y puericultora) y María Ramírez Cáceres (orientadora familiar).

❖ **EVENTO FESTIVAL DE BANDAS MILITARES - BUENOS AIRES  
FOTOGRAFIA**

**27/5**

La Comuna 14 y Buenos Aires Fotografía concretaron un encuentro en el Campo Argentino de Polo del barrio de Palermo, en el marco del multitudinario Desfile de Banda Militares. Gestión de ingreso, recorrida por el predio y ubicación en plateas.

❖ **FESTEJO POR EL DIA DE LA PATRIA EN CENTRO CULTURAL PALERMO  
GRANDE**

**26/5**

Celebramos un nuevo aniversario de la Revolución de Mayo, con la actuación del grupo de danzas folklóricas "De Nuestros Pagos" y el coro del centro cultural anfitrión. Luego del espectáculo, los adultos mayores, los vecinos que se acercaron y los responsables del encuentro compartieron un chocolate caliente con churros.

❖ **CAMPAÑA DE CLIBA EN LA SEDE COMUNAL**

**12/5**

Una vez más, los concientizadores ambientales de Cliba estuvieron presentes en la sede comunal para transmitir la importancia de separar los residuos, evitar el uso de bolsas plásticas y la necesidad de reciclar. Además se entregaron bolsas





reutilizables a todos los que esperaban en la Unidad de Atención Ciudadana (UAC) para realizar algún trámite y a las personas que pasaban por la puerta de la sede comunal.

## ❖ UNA FIESTA DE TRADICIONES Y EMOCIÓN

13/5

En Palermo disfrutamos de una jornada artística en el Centro Aragonés, en la cual pudimos reencontrarnos con nuestras raíces a través de las interpretaciones de los artistas invitados. Anécdotas y recuerdos del historiador Alberto Fernández Balsano y en el escenario el grupo de danzas del Centro Aragonés a cargo de Fernando Hermida; el grupo de danzas "De mis pagos", con la actuación de César Frías; el Chango Leguizamón con su voz y un increíble manejo del bombo; y la cantante de chacareras, gatos y vidalas Candela Mazza de Santiago del Estero.

## ❖ HOMENAJE A FRIDA KAHLO EN LA SEDE DE PINTA ARGENTINA

17/5

Se realizó en la sede de la Fundación Pinta Argentina en el barrio de Palermo un nuevo mural, que, bajo la dirección de la artista plástica Victoria Ferreyra, fue donado por un artista anónimo mexicano, de paso por nuestro país. La obra lleva el título: "Frida Kahlo, bella resiliencia" y busca transmitir valores de paz y bienestar.

## ❖ LA FISCALIA EN LA COMUNA. LOS DERECHOS DE LOS VECINOS

8/5

En el marco del programa "La Fiscalía y los vecinos" se efectuó un encuentro en la sede comunal con representantes del Ministerio Público Fiscal. Los vecinos pudieron plantear el alcance de sus derechos, así como inquietudes y problemas puntuales para encontrar un camino de resolución de los mismos.

## ❖ EL CLUB DE PESCADORES ABRIÓ SUS PUERTAS A LOS FOTOGRAFOS

6/5

Nueva recorrida fotográfica organizada por la Comuna 14 y el grupo Buenos Aires Fotografía en uno de los miradores privilegiados de la ciudad en el barrio





de Palermo: el Club de Pescadores, ubicado sobre Avenida Sarmiento, en la Costanera Norte.

De este modo, más de 70 fotógrafos tuvieron la posibilidad de disfrutar de este rincón del barrio que combina río y ciudad, rodeado de bellos paisajes y un silencio inigualable en su extenso muelle.

### ❖ **DÍA DEL ANIMAL EN PALERMO**

**29/4**

Festejamos el Día del animal junto al Programa de Conservación y Recuperación de aves rapaces del Ecoparque, el Club de observadores de aves de Palermo Carancho, la Fundación de la Tierra y la Fundación Caburé-Í con una exposición y charla sobre la convivencia con los animales que habitan nuestro hábitat. En Plaza Unidad Latinoamericana.

### ❖ **LIBERACION DE UN CARANCHO POR EL DIA DE LA TIERRA**

**22/4**

El Ecoparque Interactivo de Buenos Aires avanza con su plan de liberación de animales en su hábitat. En este marco, liberaron un ave autóctona que fue rescatada y los encargados de abrir la jaula que la transportaba fueron dos niños que participaban del evento.

Durante el encuentro, hubo talleres de concientización y actividades junto a las ONG Fundación de la Tierra, Fundación Caburé-Í y el Club de Observadores de Aves COA Carancho.

### ❖ **TALLER DE TEATRO**

Inició el 20/4. Se dicta todos los jueves de 18.30 a 20 h

### ❖ **ACTIVIDAD DE CONCIENTIZACION DE CLIBA EN LA SEDE COMUNAL**

**16/4**

Capacitadores ambientales de la empresa CLIBA visitaron la sede de la Comuna 14 para compartir información con los vecinos que allí realizaban trámites. Durante la actividad, también se repartieron instructivos y bolsas reutilizables.





## ❖ VENI A COSECHAR TU COMPOST

18/3

La Agencia de Protección Ambiental invitó a los vecinos de Palermo a retirar una bolsa de compost obtenido del programa Mi Plaza Composta, que consiste en compostar los restos verdes de parques y plazas de la Ciudad transformándolos en un abono fértil de calidad.

Con estas acciones se busca concientizar a la ciudadanía sobre la problemática de los residuos, lograr que las plazas disminuyan notablemente la generación de residuos orgánicos, obtener abono para el mantenimiento de los espacios verdes y difundir la práctica de compostaje. También se repartieron plantas nativas y se dictaron talleres de compostaje domiciliario.

## ❖ SE REPARTIERON BOLSAS REUTILIZABLES EN DISTINTOS PUNTOS DE LA COMUNA Y EN LA SEDE COMUNAL

Durante los meses de enero y febrero, como parte de una fuerte campaña para dejar de usar bolsas de plástico. Estas acciones se repiten aún en el presente.

## ❖ ENTREGA DE JUGUETES DONADOS POR ONG DE PALERMO

9/1

La ONG Capital Humano por la Igualdad Social, con su titular Cyntia Leszczynsky, junto al presidente de la Junta comunal de la Comuna 14, Alejandro Pérez, entregaron juguetes en el Jardín de Infantes N° 6, ubicado en la Av. Santa Fe al 5000 del barrio de Palermo.







# COMUNICACIÓN

## Vinculación con los vecinos

A través de:

- Reuniones programadas
- Concurrencia espontánea a la sede comunal
- Mail Institucional [comuna14@buenosaires.gob.ar](mailto:comuna14@buenosaires.gob.ar)
- Cadenas de correo (mailing de vecinos)
- Redes Sociales:
  - ✓ Twitter (/bacomuna14).
  - ✓ Facebook (/bacomuna14).
  - ✓ Instagram
- Contacto interpersonal (a través de reuniones con los juntistas)
- Boletines Informativos. Confección del contenido de los boletines electrónicos que se difunden desde la Secretaría de Descentralización.

## Vinculación con los medios de comunicación

- Producción y envío periódico de información concerniente a la gestión comunal y noticias por correo electrónico.
- Generación y respuesta a solicitudes de entrevistas mediáticas con el presidente y miembros de la Junta comunal de la Comuna 14 para brindar detalles de temas puntuales, novedades o gestión en general.





- Respuestas a consultas relacionadas a la gestión y a las facultades descentralizadas de la Comuna.
- Vinculación con periodistas de medios locales y nacionales para lograr una cercanía de las comunas a los vecinos a través de dichas vías de comunicación.
- Convocatoria a eventos, charlas y todas las actividades que se realizan en la comuna.
- Contacto y coordinación con referentes de áreas de prensa y comunicación de otras reparticiones gubernamentales para coordinar actividades, acciones conjuntas y eventos.
- Actualización permanente del mailing de vecinos de Palermo.





# EDUCACION

## VISITAS A ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS Y GESTIÓN

### **Jardín de infantes Nro. 6 / D.E. 9**

Se visitó el jardín para conversar sobre posibles talleres para padres y la directora explicó su proyecto de energía eólica para el patio junto al comedor. Se decidió establecer comunicación con la Escuela Técnica Mariquita Sánchez, de Cabildo 40, para que alumnos de la misma colaboraran con el jardín en la implementación del método. Quedaron en contacto ambas directoras.

También se realizó en esa escuela una charla preparada y dictada por los especialistas del Ecoparque para concientizar acerca de la preservación del medio ambiente y contra el mascotismo.

### **Escuela Técnica María Sánchez de Thompson Nro. 3 / D.E. 9**

Debido a la amplia oferta estudiantil de este colegio, se realizaron varias visitas con la intención de conocer las tres especialidades para los alumnos de 3º, 4º y 5º año secundario. La directora encabezó la visita a los laboratorios. Muy importante el de Óptica y también el de Informática. Nos explicó que esa escuela es la única en la que se pueden especializar en Topografía Matemática.

En otra ocasión, se acudió a la escuela para considerar la poda de árboles del terreno lindero, cuyas ramas se inclinan hacia el patio abierto. La directora está muy interesada en el destino de la casa adjunta para ampliar el número de aulas y para que los alumnos no tengan que viajar para realizar Educación Física, teniendo en cuenta que esa casa deshabitada tiene un hermoso parque para esa actividad.

En otra visita, se abordó el tema del proyecto de energía eólica del Jardín Nro. 6.

### **Escuela General Las Heras Nro. 12 / D.E. 01**

Se realizó una reunión con la vicedirectora. En la terraza se consultó con el especialista en plantas y jardines, quien aconsejó reemplazar algunos ejemplares dañinos por otras plantas nativas.





### **Jardín de Infantes Nro. 01 / D.E. 09**

Se realizaron dos visitas al establecimiento, la primera para ofrecer el evento del Ecoparque para concientizar a los alumnos sobre el mascotismo, destacando que las únicas mascotas que se pueden tener en el hogar son gatos y perros.

Ante la inquietud de las autoridades, en la segunda visita, nos acompañó un especialista para asesorar acerca del jardincito de mariposas y hablar de los cultivos de zanahoria, zapallito, remolacha y lechuga que allí tienen.

Además, la directora planteó algunas problemáticas que tiene la institución, entre las cuales destacó los inconvenientes que provoca el autoservicio ubicados a un lado de su entrada, al obstaculizar el egreso de los alumnos al mediodía y a la tarde, por tener su camioneta estacionada sobre la línea amarilla frente a la escuela.

### **Escuela Ursula Llamas de Lapuente Nro. 5 / D.E. 2**

Nos reunimos con la vicedirectora con quien tratamos los temas generales de la escuela y en particular el evento del Ecoparque y el Planetario. Se ofreció realizar un control de los micros que trasladan a los chicos y también se ofreció el curso de Adicción Tecnológica.

### **Colegio León XIII**

Acudimos al establecimiento para reunirnos con el Administrador por los siguientes problemas:

- Seguridad: Problemas en la salida de los chicos por la puerta de Cramer y Concepción Arenal (primaria y jardín). También en el puente peatonal en Cramer y Zabala.
- Reductores de Velocidad. Especialmente los camiones del CEAMSE pasan por allí a alta velocidad.
- Piden cámaras en la calle.
- Necesitan otro contenedor de basura porque el que está, ya está lleno para el momento que sacan la basura del colegio por la noche.
- También solicitan un baño químico cada 15 días, cuando les dan de comer a la gente de Cáritas

### **Escuela Carlos María Biedma Nº 20**





Se ofrecieron las visitas del Ecoparque y del Planetario, las cuales fueron muy bienvenidas. Plantearon problemas de seguridad, debido a que les roban los celulares a los alumnos que llegan a la escuela por la calle Darregueyra. Y además se refirió al grupo de adolescentes que habitualmente están frente a Banco Nación o Mc Donalds o en el subte de Plaza Italia. La vicedirectora indicó que son los mismos que están en esa área robando. Desde la comuna, se alertó de esta situación al comisario y se decidió extender el sendero seguro para evitar los problemas señalados.

### **OPERATIVOS ESCOLARES**

Se realizaron dos operativos sobre los medios de transporte ubicados frente a las escuelas, autorizados por la gerencia de tránsito. Una fue el 9 de mayo y la otra el 16 de junio.

El primero frente a la Escuela Wenceslao Posse y la segunda frente a la Escuela Úrsula Llamés de Lapuente. Se levantaron las actas correspondientes.

Estas acciones son de gran importancia ya que con ellas se evitan riesgos en el traslado de los chicos. La idea es realizar estos controles mensualmente.

### **GESTION DE CHARLAS EN COLEGIOS: ECOPARQUE Y PLANETARIO**

Desde la Comuna 14 estamos acercando el Ecoparque y el Planetario a los colegios y jardines de infantes de Palermo. Cada día recibimos más solicitudes de las instituciones educativas del barrio y articulamos visitas de los representantes de estos dos sitios emblemáticos de la comuna.





# RELACIONES INSTITUCIONALES Y CON LA COMUNIDAD

Estamos a disposición de distintas instituciones, ONG, asociaciones y vecinos del barrio a fin de organizar y/o difundir sus actividades y acciones conjuntas con la Comuna.

Asimismo, se está elaborando una Guía Cultural, con el objetivo de acercarle a los vecinos la programación de cada lugar del barrio.

A continuación, se mencionan algunos:

- COA Carancho
- Asociación Civil Participar
- Asociación Civil Amanecer de Primavera
- Jardín Japonés – Fundación Cultural Argentino-Japonesa
- Planetario Galileo Galilei
- INCUCAI
- Caritas Buenos Aires
- Club de Pescadores
- Asociación Cultural Armenia
- Unión General Armenia de Beneficencia (UGAB)
- Fundación Juanito
- Fundación Sí
- ONG Hablemos de Autismo
- ONG Capital Humano Por la Igualdad Social
- Jardín Botánico
- Instituto Nacional Sanmartiniano
- Junta de Estudios Históricos de Palermo
- Asociación Amigos de Plaza Güemes
- Cruz Roja Argentina







- Parroquia Santa Elena
- Parroquia Nuestra Señora de Loreto
- Parroquia Nuestra Señora de Guadalupe
- La Abadía. Centro de Estudios Latinoamericanos
- Fundación Equidad
- Fundación Redes Solidarias
- Fundación Dra. Liliana Voto
- Feria Orgánica MAPO
- Feria Orgánica Sabe la Tierra
- Centro Cultural El Quetzal
- Centro Cultural Cosmos
- Centro Cultural La Casa del Árbol
- Centro Cultural Aníbal Troilo
- Centro Cultural Tato Bores
- Centro Cultural Coreano
- Teatro Border
- Academia Cultural Inglesa
- Casa Rodolfo Walsh
- Club Social General Alvear
- Boris Club de Jazz
- Teatro La Galera
- Palermo Vintage
- Cante Pri
- Jardín Botánico
- Teatro El Grito
- Teatro Cendas
- Centro Cultural Borges
- Fundación Chicos Naturalistas





## **EMBAJADAS**

- Portugal
- Polonia
- México
- EE.UU.
- Uruguay
- Líbano

## **ORGANISMO GUBERNAMENTALES**

- Jornada de Enfermedades transmitidas por mosquito
- Promoción Cultural
- Ecoparque
- Gerencia de Competencias Concurrentes

## **VINCULOS CON Fundaciones, ONG, Empresas, Entidades de Palermo**

Mantuvimos relación algunas entidades, fundaciones y empresas para trabajos en conjunto a desarrollar este año y con otros para difundir actividades dentro de la Comuna, las cuales apoyamos y acompañamos.

- Fibertel
- La Rural
- Akián Grafica
- Grupo Alto Palermo
- Argentina Pinta
- Jardín Botánico





- Ballet Libanes
- Fundación Banco Ciudad
- Refugio Zaguates
- Marangoni Canchas de Futbol Plaza Las Heras
- Teorema Grafica
- La Abadía Estudios Latinoamericanos
- Clínica Juri

## **ACCIONES EN CONJUNTO**

YPF. Donación de 800 Guías Docentes, 240 libros de “Vos y la Energía” y distribución de las mismas en Colegios Estatales y Privados de la Comuna 14.

Nallete, taller de Mosaiquismo, donación de Mural para el Área de Casamientos de la Comuna 14.

## **VINCULOS CON CENTROS CULTURALES Y MUSEOS**

Continuamos las relaciones con los siguientes lugares vinculados al arte y la cultura, así como la colaboración en la difusión de sus actividades:

- o La Abadía. Centro de Estudios Latinoamericanos
- o Biblioteca Guido y Spano
- o Museo y salones del Regimiento de Infantería Patricios
- o Museo de Artes Plásticas Eduardo Sívori
- o Museo de Arte Popular José Hernández
- o Automóvil Club Argentino
- o Centro Cultural Eladia Blázquez





- o Centro Aragonés
- o Teatro Sarmiento





# PODER DE POLICIA

## Informe de Poder de Policía

La Comuna 14 cuenta con cinco inspectores con Poder de Policía sobre el uso del Espacio Público, un relevador, un soporte administrativo, uno logístico y otro de sistemas (Ver Cuadro 1. Nómina), habiéndose incorporado el último de ellos en el mes de Junio de 2017. Asimismo, cabe destacar que la Secretaría de Descentralización ha iniciado una nueva convocatoria, en octubre de 2016, para incorporar más inspectores a las Comunas. Los mismos se encuentran en proceso de capacitación y formación.

En virtud del artículo 4° del Decreto N° 453/GCBA/2012, el Poder de Policía en el ámbito territorial de las Comunas, se ejerce en forma concurrente con el Poder Ejecutivo de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA), más específicamente con el Ministerio de Ambiente y Espacio Público. Por tal motivo, la responsabilidad concurrente es ejercer en el territorio de la Comuna 14 delimitado por la Ley N° 1.777/05, el control, uso y fiscalización del uso del Espacio Público, entendiéndose como tales, la apertura y cierre de veredas por empresas de servicios, el mantenimiento de las veredas cuya responsabilidad principal corresponde a las frentistas, la preservación y reparación de las estructuras soportes de cables, el control del uso debido y permitido del espacio público (mesas, sillas, carteles, anclajes, puestos de flores, etc.), la erradicación de los puestos ilegales de frutas, verduras, ropa, DVDs, etc., sobre la vía pública.

Por lo antes expuesto, una vez detectado el problema y/o a solicitud de un vecino, el procedimiento habitual es el siguiente:

1. Se realiza la primera inspección de la situación detectada o solicitada
2. De corresponder, se advierte o intima con un plazo perentorio a regularizar la situación.
3. Se realiza una segunda inspección, a fin de verificar si la conducta fue corregida y se elabora el informe de inspección correspondiente.
4. En caso de continuar con el incumplimiento, se labra acta de comprobación, como también se realizará el secuestro y/o decomiso correspondiente. Las actas de comprobación, se giran a la Dirección General Administrativa de Infracciones, para que sean tratadas por los Controladores de Faltas. En otros casos (ventas ilegales de comida, ej: frutas y verduras) se decomisan directamente, al ser alimentos perecederos se donan a comedores (instituciones): Fundación Juanito, Amanecer de Primavera, etc. En otros supuestos, elementos no perecederos (ej: mesas, sillas, DVDs) se decomisan y se resguardan en el depósito de la Comuna designado al efecto, hasta tanto la Autoridad Administrativa o Judicial determinen su reposición.





Atento que la competencia del Área de Poder de Policía es concurrente con la Administración Central, hasta tanto se termine con el proceso gradual de transferencia de competencias, nos encontramos en permanente comunicación con los organismos responsables y colaboración con las tareas de relevamiento, información de reclamos que arriban a la Comuna, colaboración en operativos conjuntos entre el nivel central y la comuna, y constatación de los trabajos realizados.

**Los objetivos del área son:**

Instrumentar la organización del cuerpo de inspectores.

El ejercicio de Poder de Policía se basa sobre ocupación indebida del Espacio Público: ejemplos: mesas, sillas, carteles de publicidad, toldos o parasoles, desagotes de aire acondicionados, escombros de obras de construcción sobre las veredas, puestos de ventas ilegales de frutas y verduras, CD/DVD, ropa, accesorios de telefonía, etc. en espacios públicos, anclajes o reservas indebidas de espacio de estacionamiento, rampas de acceso a garajes, residuos no depositados en los correspondientes containers, canteros construidos, apertura y cierre de veredas, sustitución y conservación de estructuras soportes de antenas de empresas de servicios, mantenimiento y reparación de los frentistas de sus veredas. Para ello, los inspectores designados labran las Actas de Intimación, Comprobación y Secuestro correspondientes.

Controlar y labrar las actas de correspondientes en los casos que se infrinja la normativa vigente en el espacio público de la Comuna N° 14. En caso de exceder las competencias de Poder de Policía se correrá traslado a la autoridad competente correspondiente (ej: inspección de locales a la Agencia Gubernamental de Control, etc.).

El plan o cronograma de inspecciones se establece semanalmente, sobre la base de solicitudes ingresados al sistema, los relevamientos realizados en el territorio por ocupación indebida del Espacio Público, solicitudes recibidos por distintos medios (ej: mail, teléfono, etc.) que luego son ingresados al sistema y verificaciones de oficio o no programadas detectadas durante las recorridas de inspección.

Cumplir con los requerimientos de la Administración Central respecto a la competencia concurrente del Área Poder de Policía (ej: colaboración, información, etc.)





|                                      |
|--------------------------------------|
| <b><u>Inspectores</u></b>            |
| 1. Nayira Dodorico                   |
| 2. Alejandro Moreno                  |
| 3. Carlos Montaldo                   |
| 4. Maximiliano Roccatagliata         |
| 5. Edith Tapia                       |
| <b><u>Relevador</u></b>              |
| 1. Omar Merlo                        |
| <b><u>Soporte Logístico</u></b>      |
| 1. Juan Bensusan                     |
| <b><u>Soporte Administrativo</u></b> |
| 1. Patricio Urrejola                 |
| <b><u>Soporte Sistemas</u></b>       |
| 1. Julián Chas                       |

## TEMAS ESPECIALES

### 1) Baldíos

La Resolución 446MJGGC/2016, aprobó el procedimiento para la higienización, desinfección, desinsectación, desratización, eliminación de malezas /o saneamiento de terrenos baldíos y/o casa abandonadas. Todo el procedimiento de inspecciones, intimaciones y comprobaciones, se realiza a través de los inspectores de la Comuna. El objetivo de la misma es proceder a la limpieza de los terrenos baldíos, los cuales corresponde al ámbito de la propiedad privada de las personas. Por tal motivo, es indispensable la autorización del titular del inmueble, o bien, obtener una orden judicial de allanamiento para ingresar y realizar las tareas de limpieza.

### 2) Autos Abandonados

La Resolución Conjunta 1 de las Secretarías de Tránsito y Descentralización, ha autorizado desde el mes de junio de 2016 a ejercer en forma concurrente con la Dirección General de Cuerpo de Agentes de Tránsito y Seguridad Vial el control de los vehículos abandonados en la vía pública. Los inspectores con Poder de Policía de la Comuna, realizan la primera intimación (pegando un sticker sobre el auto en trato), y el acta de constatación del automóvil junto con el labrado del Acta de Infracción correspondiente. Transcurridos 25 días desde la primera inspección, los inspectores realizan una segunda inspección, a fin de verificar la permanencia del auto en el lugar. Todo ello es registrado en el sistema SAP. Finalizada la intervención de la Comuna, la Dirección de Tránsito es la encargada de notificar al titular del automóvil que de permanecer el vehículo en







el lugar, se procederá al retiro del mismo de la vía pública, para finalmente compactar el mismo.

### 3) Multas por Mal Estacionamiento

La Resolución Conjunta 1 de las Secretarías de Descentralización y Tránsito, han autorizado a los inspectores con Poder de Policía a ejercer el control de estacionamiento en la vía pública y labrar actas de comprobación dentro de su competencia territorial.

| COMUNA<br>14 | ACTAS<br>LABRADAS |
|--------------|-------------------|
| Al 30/06     | 675               |

#### OBJETIVOS DEL AREA:

- Instrumentar la organización del cuerpo de inspectores.
- El ejercicio de Poder de Policía se basa sobre ocupación indebida del Espacio Público: ejemplos: mesas, sillas, carteles de publicidad, toldos o parasoles, desagotes de aire acondicionados, escombros de obras de construcción sobre las veredas, puestos de ventas ilegales de frutas y verduras, CD/DVD, ropa, accesorios de telefonía, etc. en espacios públicos, anclajes o reservas indebidas de espacio de estacionamiento, rampas de acceso a garajes, residuos no depositados en los correspondientes containers, canteros contruidos, apertura y cierre de veredas, sustitución y conservación de estructuras soportes de antenas de empresas de servicios, mantenimiento y reparación de los frentistas de sus veredas. Para ello, los inspectores designados labran las Actas de Intimación, Comprobación y Secuestro correspondientes.
- Controlar y labrar las actas de correspondientes en los casos que se infrinja la normativa vigente en el espacio público de la Comuna N° 14. En caso de exceder las competencias de Poder de Policía se correrá traslado a la autoridad competente correspondiente (ej: inspección de locales a la Agencia Gubernamental de Control, etc.).
- El plan o cronograma de inspecciones se establece semanalmente, sobre la base de solicitudes ingresados al sistema, los relevamientos realizados en el territorio por ocupación indebida del Espacio Público, solicitudes recibidos por distintos medios (ej: mail, teléfono, etc.) que luego son ingresados al sistema





y verificaciones de oficio o no programadas detectadas durante las recorridas de inspección.

- Cumplir con los requerimientos de la Administración Central respecto a la competencia concurrente del Área Poder de Policía (ej: colaboración, información, etc.)

