



## GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

### Resolución Presidencia Junta Comuna

Número:

Buenos Aires,

Referencia: s/Autoriza Extracciones

---

**VISTO:** La Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires; las Leyes N° 1.777 y N° 3.263, el Decreto N° 166/13; el Expediente Electrónico N° 32106680-GCABA-COMUNA11/25 y;

**CONSIDERANDO:**

Que por el Expediente citado en el visto tramita la actuación iniciada en orden a la necesidad de extracción de varios ejemplares arbóreos emplazados en la Comuna 11 de esta Ciudad Autónoma de Buenos Aires;

Que obra en el expediente de referencia los informes técnicos elaborados por el inspector de arbolado de esta repartición, el cual aconseja las extracciones de dichos ejemplares y a los que “*brevitatis causae*” corresponderá remitirse;

Que, sobre el particular, la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires establece en su artículo 127° que las Comunas son unidades de gestión política y administrativa con competencia territorial;

Que, asimismo, de conformidad con el artículo 128° del mismo cuerpo legal ejercen funciones de planificación, ejecución y control en forma exclusiva y concurrente con el Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires respecto de las materias de su competencia;

Que, a su turno, el artículo 26 establece, “*el ambiente es patrimonio común. Toda persona tiene derecho a gozar de un ambiente sano, así como el deber de preservarlo y definirlo en provecho de las generaciones presentes y futuras*”;

Que, en virtud de los mencionados mandatos constitucionales, se sancionó la Ley N° 1.777 la cual tiene por finalidad, entre otras, promover la descentralización de las funciones del Gobierno de la Ciudad, preservando su integridad territorial, mejorar la eficiencia y la calidad de las prestaciones que brinda el Gobierno de la Ciudad, así como asegurar el desarrollo sustentable;

Que dicha ley específica en su artículo 10 que las Comunas tienen a su cargo en forma exclusiva: “*la planificación, ejecución y control de los trabajos de mantenimiento urbano de las vías secundarias y otras de menor jerarquía, según normativa vigente*”;

Que por el Decreto 166/13, se transfirió a las comunas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires las misiones, funciones y responsabilidades establecidas en la Ley 3.263, a excepción de las previstas en el artículo 1° de dicho

Decreto;

Que dicha ley tiene por objeto proteger e incrementar el Arbolado Público Urbano, implementando los requisitos técnicos y administrativos a los que ajustar las tareas de intervención sobre los mismos;

Que asimismo faculta a la autoridad de aplicación en su artículo 9º a talar o extraer especies arbóreas cuando; “*por su estado sanitario o fisiológico no sea posible su recuperación; impidan u obstaculicen el trazado o realización de obras públicas cuyos pliegos de licitación se encuentren aprobados a la fecha de sanción de la presente; sea necesario garantizar la seguridad de personas y/o bienes; la prestación de un servicio público; la salud de la comunidad y/o la recuperación del arbolado público*”;

Que, a mayor abundancia, los informes técnicos incluyen imágenes que ilustran la situación de cada ejemplar arbóreo;

Que, consecuentemente y por estrictas cuestiones de seguridad, higiene y Orden Público, corresponde dictar el acto administrativo que, con fundamento a lo expuesto, autorice las extracciones de emergencia de los ejemplares involucrados;

Por ello y en uso de las facultades que le son propias,

**EL PRESIDENTE DE LA JUNTA COMUNAL 11**

**RESUELVE:**

**Artículo 1º.-** Autorícese a la empresa adjudicataria VERDE INTEGRAL S.A., CUIT N° 30-71426384-2, a que, en el marco del contrato vigente, proceda a extraer por cuenta y orden del GCABA los siguientes ejemplares:

- Orden de Servicio N° 408194033. Posición: Carlos Antonio López 4315
- Orden de Servicio N° 408212758. Posición: Condarco 1493
- Orden de Servicio N° 408212759. Posición: Donato Álvarez 1965 LA

**Artículo 2º.-** Regístrese. Publíquese en el Boletín Oficial de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Cumplido, archívese.

## FICHAS PARA EXTRACCIONES (Emergencias)

CALLE	ALTURA	REF.	IMAGEN
CARLOS ANTONIO LÓPEZ	4315		<a href="#">VER</a>
CONDARCO	1493		<a href="#">VER</a>
ALVAREZ, DONATO	1965	LA	<a href="#">VER</a>

## Planilla de Inspección de Árboles

Oficio

Aviso \_\_\_\_\_

Arme \_\_\_\_\_

Fecha de relevamiento 12/6/25

**UBICACIÓN DEL ÁRBOL** Especie botánica **Fresno**  
 Calle **Carlos Antonio López** N° **4315**  Árbol Seco  Árbol Semi Seco

**PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL**

Altura aprox. (m) **10** DAP (cm) **60** Inclinación: SI / NO  Mayor a 40°  Menor a 40°  
 Orientación de la inclinación  Hacia la calle  Hacia la propiedad  Hacia el largo de la vereda  
 Descopado  Descopado y brotado  Copa desbalanceada

**FUSTE** Descortezamiento: Cavidades  Fructificaciones fúngicas  Codominacias  Chorreados  

basal	media	alto
Pequeñas		
Grandes	X	

 Cavidad longitudinal en el fuste (m) \_\_\_\_\_  
 Espesor de pared remanente (cm) \_\_\_\_\_

**RAIZ**  Expuesta  Levanta vereda m<sup>2</sup> Provoca fisuras en el frente de la propiedad:  SI  NO

**RAMAS**  Tocones  Excesivas / Cruzadas  Con mal ángulo de inserción  
 Quebradas / Fisuradas  Secas / Secas en las puntas  Bajas  
 Codominacias  Con cavidades / Tumores / Cancros  Que invaden espacio aéreo

**HOJAS**  De coloración anormal  Defoliación Total  Con signos de insectos  Con manchas foliares  
 Defoliación Parcial Síntomas de enfermedades \_\_\_\_\_

**RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR**
**A: OBJETIVOS DE LA PODA**

- Reducción Riesgo
- Eliminar interferencias
- Adecuación al sitio
- Regulación de estructura

**B: TIPOS DE PODA**

- Formación
- Limpieza
- Aclareo
- Refaldado
- Terciado

Balanceo  
 C: EXTRACCIÓN

E: TRASPLANTE  
 D: TRATAMIENTO SANITARIO

**F: CORTE DE RAÍCES**

- Superficial
- Profunda

**OBSERVACIONES** \_\_\_\_\_

Árbol decrepito. Cavidad prominente en la base del fuste. Presenta inestabilidad con oscilación.  
**EMERGENCIA.**

**INSPECTOR/VERIFICADOR**

Smith, Guillermo

Nombre y Apellido



Firma

DNI

Calle .....

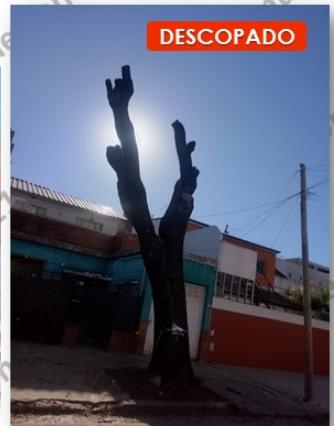
Carlos Antonio López

4315

IMAGEN DEL EJEMPLAR

EMER

CARLOS ANTONIO LÓPEZ 4315



Informe N° .....

**Planilla de Inspección de Árboles**  
**EMERGENCIA**

Aviso .....

Arme .....

Fecha de relevamiento 10/7/2025

**UBICACIÓN DEL ÁRBOL** Especie botánica .....

**FRESNO AMERICANO**

Calle **CONDARCO** N° **1493**  Árbol Seco  Árbol Semi Seco

**PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL**

Altura aprox. (m) **8** DAP (cm) **40** Inclinación: NO  Mayor a 40°  Menor a 40°

Orientación de la inclinación  Hacia la calle  Hacia la propiedad  Hacia el largo de la vereda  
 Descopado  Descopado y brotado  Copa desbalanceada

**FUSTE**

	Descortezamiento: Cavidades			<input checked="" type="checkbox"/> Fructificaciones fúngicas	<input type="checkbox"/> Codominacias	<input type="checkbox"/> Chorreados		
	basal	media	alto					
Pequeñas			X	Cavidad longitudinal en el fuste (m)				
Grandes				Espesor de pared remanente (cm)				

**RAIZ**

Expuesta  Levanta vereda m2 Provoca fisuras en el frente de la propiedad:  SI  NO

**RAMAS**

<input type="checkbox"/> Tocones	<input type="checkbox"/> Excesivas / Cruzadas	<input type="checkbox"/> Con mal ángulo de inserción
<input type="checkbox"/> Quebradas / Fisuradas	<input type="checkbox"/> Secas / Secas en las puntas	<input type="checkbox"/> Bajas
<input type="checkbox"/> Codominancias	<input type="checkbox"/> Con cavidades / Tumores / Cancros	<input type="checkbox"/> Que invaden espacio aéreo

**HOJAS**

De coloración anormal  Defoliación Total  Con signos de insectos  Con manchas foliares  
 Defoliación Parcial Síntomas de enfermedades .....

**RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR**

**A: OBJETIVOS DE LA PODA**

- Reducción Riesgo
- Eliminar interferencias
- Adecuación al sitio
- Regulación de estructura

**B: TIPOS DE PODA**

- Formación
- Limpieza
- Aclareo
- Refaldado
- Terciado

**Balanceo**

**C: EXTRACCIÓN**

**E: TRASPLANTE**

**D: TRATAMIENTO SANITARIO**

**F: CORTE DE RAÍCES**

Superficial

Profunda

**OBSERVACIONES**

EXTRACCIÓN DE EMERGENCIA - ÁRBOL CAÍDO

INSPECTOR/VERIFICADOR

AGUSTIN PANELATI

Nombre y Apellido

Firma

33257649

DNI

Calle .....

CONDARCO

1493

IMAGEN DEL EJEMPLAR

EMER

CONDARCO 1493



INICIO



FIN

Informe N° .....

## Planilla de Inspección de Árboles

Aviso .....

EMERGENCIA

Fecha de relevamiento 19/7/2025

Arme .....

■ UBICACIÓN DEL ÁRBOL Especie botánica .....

FRESNO AMERICANO

Calle .....

DONATO ALVAREZ

Nº 1965

Árbol Seco

Árbol Semi Seco

■ PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL

Altura aprox. (m) 11 DAP (cm) 60 Inclinación: SI  Mayor a 40°  Menor a 40°

Orientación de la inclinación  Hacia la calle  Hacia la propiedad  Hacia el largo de la vereda  
 Descopado  Descopado y brotado  Copa desbalanceada

■ FUSTE

Descortezamiento: Cavidades

Fructificaciones fúngicas

Codominacias

Chorreados

basal

media

alto

Pequeñas

X

Cavidad longitudinal en el fuste (m)

Grandes

Espesor de pared remanente (cm)

■ RAIZ

Expuesta

Levanta vereda m2

Provoca fisuras en el frente de la propiedad:

SI

NO

■ RAMAS

Tocones

Excesivas / Cruzadas

Con mal ángulo de inserción

Quebradas / Fisuradas

Secas / Secas en las puntas

Bajas

Codominancias

Con cavidades / Tumores / Cancros

Que invaden espacio aéreo

■ HOJAS

De coloración anormal

Defoliación Total

Con signos de insectos

Con manchas foliares

Defoliación Parcial

Síntomas de enfermedades .....

## ■ RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA

- Reducción Riesgo
- Eliminar interferencias
- Adecuación al sitio
- Regulación de estructura

B: TIPOS DE PODA

- Formación
- Limpieza
- Aclareo
- Refaldado
- Terciado

Balanceo

C: EXTRACCIÓN

E: TRASPLANTE

D: TRATAMIENTO SANITARIO

F: CORTE DE RAÍCES

Superficial

Profunda

## ■ OBSERVACIONES

EXTRACCIÓN DE EMERGENCIA - ÁRBOL CON RIESGO DE CAÍDA

INSPECTOR/VERIFICADOR

AGUSTIN PANELATI

Nombre y Apellido

Firma

33257649

DNI

Calle .....

DONATO ALVAREZ

1965

IMAGEN DEL EJEMPLAR



Informe N° .....



G O B I E R N O D E L A C I U D A D D E B U E N O S A I R E S

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

Buenos Aires,

**Referencia:** EX-2025-32106680- -GCABA-COMUNA11- Fichas técnicas con fotos para Extracción de especies arbóreas de emergencia

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 7 pagina/s.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales  
Date: 2025.08.04 12:32:13 -03:00

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales  
Date: 2025.08.04 12:32:15 -03:00