



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Resolución Presidencia Junta Comuna

Número:

Buenos Aires,

Referencia: S/Convalida extracción de ejemplares arbóreos. Julio 2025.

VISTO: La Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, las Leyes N° 1.777 y N° 3.263/09 y los Decretos N° 166/13 y N° 110/20, el expediente N° EX-2025-34156154-GCABA-COMUNA13, y

CONSIDERANDO:

Que, la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires establece en su artículo 127 que las Comunas son unidades de gestión política y administrativa con competencia territorial;

Que, asimismo, de conformidad con el artículo 128 del mismo cuerpo legal ejercen funciones de planificación, ejecución y control en forma exclusiva y concurrente con el Gobierno de la Ciudad respecto de las materias de su competencia;

Que, el artículo 26 de la Constitución de la Ciudad establece: "El ambiente es patrimonio común. Toda persona tiene derecho a gozar de un ambiente sano, así como el deber de preservarlo y definirlo en provecho de las generaciones presentes y futuras";

Que, en virtud de los mencionados mandatos constitucionales, se sancionó la Ley N° 1.777 la cual tiene por finalidad, entre otras, promover la descentralización de las funciones del Gobierno de la Ciudad, preservando su integridad territorial, mejorar la eficiencia y la calidad de las prestaciones que brinda el Gobierno de la Ciudad, así como asegurar el desarrollo sustentable;

Que, dicha Ley especifica en su artículo 10 que las Comunas tienen a su cargo en forma exclusiva: "b) La planificación, ejecución y control de los trabajos de mantenimiento de los espacios verdes, de conformidad con la Ley de presupuesto";

Que, el artículo 47 de la citada Ley establece que el Poder Ejecutivo implementa un proceso de transición que comprende, entre otras cuestiones, la transferencia gradual de competencias centralizadas a las unidades descentralizadas, en virtud de la aplicación del Título II;

Que, en ese marco es dictado el Decreto 166/13, disponiendo éste en su artículo 1° la transferencia a las Comunas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires de las misiones, funciones y responsabilidades establecidas en la Ley N° 3.263 (Ley de Arbolado) con las excepciones puntuales que ella explicita;

Que, esa Ley tiene por objeto proteger e incrementar el Arbolado Público Urbano, implementando los requisitos técnicos y administrativos a los que ajustar las tareas de intervención sobre los mismos;

Que, asimismo faculta a la autoridad de aplicación en su artículo 15 a talar o extraer especies arbóreas cuando "por su estado sanitario, fisiológico o por sus condiciones físicas no sea posible su recuperación" (inc. b) y "para garantizar la seguridad de las personas y/o bienes" (inc. c);

Que, la Ley N° 3263 establece, en sus artículos 5° a 7°, los recaudos a seguir en caso de plantación y/o reposición de arbolado público urbano;

Que, de acuerdo con lo informado por el área técnica por NO-2025-34159316-GCABA-COMUNA13, los ejemplares detallados en el Anexo I debieron ser extraídos por MANTELECTRIC ICISA CUIT N° 3052029200-0 por encontrarse en situaciones excepcionales que no admitieron demora y por ende, no permitieron el dictado de una resolución con carácter previo a su intervención;

Que, consecuentemente y por estrictas cuestiones de seguridad y orden público, corresponde dictar el acto administrativo que, con fundamento a lo expuesto, convalide las extracciones de los ejemplares que debieron ser extraídos por encontrarse en situaciones excepcionales que no admitieron demora.

Por ello y en uso de las facultades que le son propias,

LA PRESIDENTE DE LA JUNTA COMUNAL 13
RESUELVE:

Artículo 1°.- Convalídanse las intervenciones sobre los ejemplares arbóreos detallados en el Anexo I (IF-2025-34157101-GCABA-COMUNA13), el cual forma parte integrante de la presente Resolución, realizadas por la empresa MANTELECTRIC ICISA CUIT N° 30-52029200-0.

Artículo 2°.- Realícense las plantaciones de nuevos ejemplares en reemplazo de los extraídos.

Artículo 3°.- Publíquese en el Boletín Oficial de la Ciudad de Buenos Aires. Notifíquese. Cumplido, archívese.

Digitally signed by Florencia Fabiana SCAVINO
Date: 2025.08.18 10:36:11 ART
Location: Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
Date: 2025.08.18 10:36:21 -03:00



Planilla de Inspección de árboles - EXTRACCIONES

COMUNA	13	FECHA	15/7/25
EMPRESA			
INSPECTOR	Garavaglia, María Florencia		
DNI	37.895.437		

AVISO	
ARME	
FIRMA	

INFORMACIÓN DEL ÁRBOL

ESPECIE	NOMBRE CIENTÍFICO	Fraxinus sp.	ALTURA (m)	20	UBICACIÓN	CALLE	Arcos	
	NOMBRE COMÚN	Fresno		D.A.P. (cm)		7	CHAPA	3269

PARÁMETROS SANITARIOS - MARCAR SEGÚN CORRESPONDA

SECO		INCLINACIÓN	MAYOR 40°		ORIENTACIÓN DE LA INCLINACIÓN	HACIA LA CALLE		COPA	DESBALANCEADO	
SEMISECO	X		MENOR 40°			HACIA EL LARGO DE LA VEREDA			DESCOPADO	
OBSERVACIONES						HACIA LA PROPIEDAD		DESCOPADO Y BROTAO		

FUSTE	TAMAÑO/ PARTE	BASAL	MEDIA	ALTA	DESCORTEZAMIENTO		CAVIDAD LONGITUDINAL EN EL FUSTE (m)	
	PEQUEÑAS				FRUCTIFICACIONES FÚNGICAS			
	GRANDES				CODOMINANCIAS		ESPESOR DE LA PARED REMANENTE (m)	
					CHORREADOS			

RAÍCES	EXPUESTAS		LEVANTA VEREDA (m2)		FISURAS EN EL FRENTE DE LA PROPIEDAD	
--------	-----------	--	---------------------	--	--------------------------------------	--

RAMAS	QUEBRADIZAS / FISURADAS		EXCESIVAS		BAJAS	
	SECAS / SECAS EN LOS ÁPICES		INVASIÓN DE ESPACIO AÉREO		TOCONES	
	CAVIDADES, TUMORES O CANCROS		CON MAL ÁNGULO DE INSERCIÓN		CODOMINANTES	

HOJAS	DEFOLIACIÓN		COLORACIÓN ANORMAL		MANCHAS FOLIARES		OBSERVACIONES
		SÍNTOMAS DE ENFERMEDADES		SIGNOS DE INSECTOS			

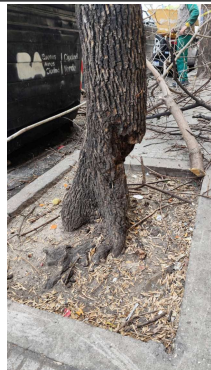
RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR (MARCAR SEGÚN CORRESPONDA)

A. OBJETIVOS DE LA PODA	REDUCCIÓN DE RIESGO		ELIMINAR INTERFERENCIAS							
	ADECUACIÓN AL SITIO		REGULACIÓN DE LA ESTRUCTURA							
B. TIPOS DE PODA	FORMACIÓN		LIMPIEZA		ACLAREO		REFALDADO		TERCIADO	
C. CORTE DE RAÍCES	SUPERFICIAL		PROFUNDO							
D. TRATAMIENTO FITOSANITARIO		E. TRANSPLANTE		F. EXTRACCIÓN	x					

OBSERVACIONES

Ejemplar semi seco con la base ahuecada y podrida.

ESPACIO PARA FOTOS





Planilla de Inspección de árboles - EXTRACCIONES

COMUNA	13	FECHA	30/7/25
EMPRESA			
INSPECTOR	Garavaglia, María Florencia		
DNI	37.895.437		

AVISO	
ARME	
FIRMA	

INFORMACIÓN DEL ÁRBOL

ESPECIE	NOMBRE CIENTÍFICO	Jacaranda mimosifolia	ALTURA (m)	45	UBICACIÓN	CALLE	3 De Febrero			
	NOMBRE COMÚN	Jacarandá		D.A.P. (cm)		15	CHAPA	2544		REF

PARÁMETROS SANITARIOS - MARCAR SEGÚN CORRESPONDA

SECO	X	INCLINACIÓN	MAYOR 40°		ORIENTACIÓN DE LA INCLINACIÓN	HACIA LA CALLE		COPA	DESBALANCEADO	
SEMISECO			MENOR 40°			HACIA EL LARGO DE LA VEREDA			DESCOPADO	
OBSERVACIONES						HACIA LA PROPIEDAD			DESCOPADO Y BROTADO	

FUSTE	TAMAÑO/ PARTE	BASAL	MEDIA	ALTA	DESCORTEZAMIENTO		CAVIDAD LONGITUDINAL EN EL FUSTE (m)	
	PEQUEÑAS				FRUCTIFICACIONES FÚNGICAS			
	GRANDES				CODOMINANCIAS		ESPESOR DE LA PARED REMANENTE (m)	
					CHORREADOS			

RAÍCES	EXPUESTAS		LEVANTA VEREDA (m2)		FISURAS EN EL FRENTE DE LA PROPIEDAD	
--------	-----------	--	---------------------	--	--------------------------------------	--

RAMAS	QUEBRADIZAS / FISURADAS		EXCESIVAS			BAJAS		
	SECAS / SECAS EN LOS ÁPICES		INVASIÓN DE ESPACIO AÉREO			TOCONES		
	CAVIDADES, TUMORES O CANCROS		CON MAL ÁNGULO DE INSERCIÓN			CODOMINANTES		

HOJAS	DEFOLIACIÓN		COLORACIÓN ANORMAL		MANCHAS FOLIARES		OBSERVACIONES	
			SÍNTOMAS DE ENFERMEDADES		SIGNOS DE INSECTOS			

RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR (MARCAR SEGÚN CORRESPONDA)

A. OBJETIVOS DE LA PODA	REDUCCIÓN DE RIESGO			ELIMINAR INTERFERENCIAS						
	ADECUACIÓN AL SITIO			REGULACIÓN DE LA ESTRUCTURA						
B. TIPOS DE PODA	FORMACIÓN		LIMPIEZA		ACLAREO		REFALDADO		TERCIADO	
C. CORTE DE RAÍCES	SUPERFICIAL		PROFUNDO							
D. TRATAMIENTO FITOSANITARIO			E. TRANSPLANTE			F. EXTRACCIÓN	x			

OBSERVACIONES

Ejemplar seco.

ESPACIO PARA FOTOS





Planilla de Inspección de árboles - EXTRACCIONES

COMUNA	13	FECHA	29/7/25
EMPRESA			
INSPECTOR	Garavaglia, María Florencia		
DNI	37.895.437		

AVISO	
ARME	408210857
FIRMA	

INFORMACIÓN DEL ÁRBOL

ESPECIE	NOMBRE CIENTÍFICO	Jacaranda mimosifolia	ALTURA (m)	20	UBICACIÓN	CALLE	Cabildo Av.	
	NOMBRE COMÚN	Jacarandá				CHAPA	1342	REF

PARÁMETROS SANITARIOS - MARCAR SEGÚN CORRESPONDA

SECO	X	INCLINACIÓN	MAYOR 40°	ORIENTACIÓN DE LA INCLINACIÓN	HACIA LA CALLE	COPA	DESBALANCEADO	X
SEMISECO			MENOR 40°		HACIA EL LARGO DE LA VEREDA		DESCOPADO	
OBSERVACIONES					HACIA LA PROPIEDAD		DESCOPADO Y BROTADO	

FUSTE	TAMAÑO/ PARTE	BASAL	MEDIA	ALTA	DESCORTEZAMIENTO	CAVIDAD LONGITUDINAL EN EL FUSTE (m)
	PEQUEÑAS				FRUCTIFICACIONES FÚNGICAS	
	GRANDES				CODOMINANCIAS	ESPESOR DE LA PARED REMANENTE (m)
					CHORREADOS	

RAÍCES	EXPUESTAS	LEVANTA VEREDA (m2)	FISURAS EN EL FRENTE DE LA PROPIEDAD
--------	-----------	---------------------	--------------------------------------

RAMAS	QUEBRADIZAS / FISURADAS	EXCESIVAS	BAJAS
	SECAS / SECAS EN LOS ÁPICES	INVASIÓN DE ESPACIO AÉREO	TOCONES
	CAVIDADES, TUMORES O CANCROS	CON MAL ÁNGULO DE INSERCIÓN	CODOMINANTES

HOJAS	DEFOLIACIÓN	COLORACIÓN ANORMAL	MANCHAS FOLIARES	OBSERVACIONES
		SÍNTOMAS DE ENFERMEDADES	SIGNOS DE INSECTOS	

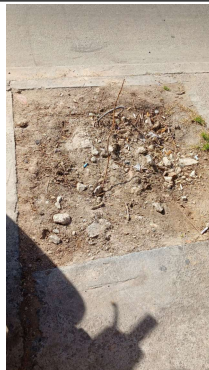
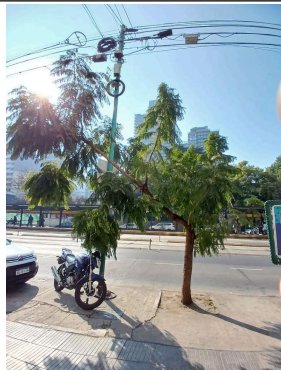
RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR (MARCAR SEGÚN CORRESPONDA)

A. OBJETIVOS DE LA PODA	REDUCCIÓN DE RIESGO				ELIMINAR INTERFERENCIAS					
	ADECUACIÓN AL SITIO				REGULACIÓN DE LA ESTRUCTURA					
B. TIPOS DE PODA	FORMACIÓN		LIMPIEZA		ACLAREO		REFALDADO		TERCIADO	
C. CORTE DE RAÍCES	SUPERFICIAL			PROFUNDO						
D. TRATAMIENTO FITOSANITARIO			E. TRANSPLANTE				F. EXTRACCIÓN		x	

OBSERVACIONES

Ejemplar con la copa desbalanceada y el fuste desgarrado.

ESPACIO PARA FOTOS





Planilla de Inspección de árboles - EXTRACCIONES

COMUNA	13	FECHA	1/8/25
EMPRESA			

INSPECTOR	Piccini, Malen
DNI	36.499.886

AVISO	
ARME	408204010

FIRMA	
-------	--

INFORMACIÓN DEL ÁRBOL

ESPECIE	NOMBRE CIENTÍFICO	Morus sp.	ALTURA (m)	15	UBICACIÓN	CALLE	Ruiz Huidobro		
	NOMBRE COMÚN	Mora		D.A.P. (cm)		2	CHAPA	1792	REF

PARÁMETROS SANITARIOS - MARCAR SEGÚN CORRESPONDA

SECO	X	INCLINACIÓN	MAYOR 40°		ORIENTACIÓN DE LA INCLINACIÓN	HACIA LA CALLE		COPA	DESBALANCEADO	X
SEMISECO			MENOR 40°			HACIA EL LARGO DE LA VEREDA			DESCOPADO	
OBSERVACIONES						HACIA LA PROPIEDAD			DESCOPADO Y BROTO	

FUSTE	TAMAÑO/ PARTE	BASAL	MEDIA	ALTA	DESCORTEZAMIENTO	CAVIDAD LONGITUDINAL EN EL FUSTE (m)	
	PEQUEÑAS				FRUCTIFICACIONES FÚNGICAS		
	GRANDES				CODOMINANCIAS	ESPESOR DE LA PARED REMANENTE (m)	
					CHORREADOS		

RAÍCES	EXPUESTAS		LEVANTA VEREDA (m2)		FISURAS EN EL FRENTE DE LA PROPIEDAD	
--------	-----------	--	---------------------	--	--------------------------------------	--

RAMAS	QUEBRADIZAS / FISURADAS		EXCESIVAS			BAJAS	
	SECAS / SECAS EN LOS ÁPICES		INVASIÓN DE ESPACIO AÉREO			TOCONES	
	CAVIDADES, TUMORES O CÁNCEROS		CON MAL ÁNGULO DE INSERCIÓN			CODOMINANTES	

HOJAS	DEFOLIACIÓN		COLORACIÓN ANORMAL		MANCHAS FOLIARES		OBSERVACIONES
			SÍNTOMAS DE ENFERMEDADES		SIGNOS DE INSECTOS		

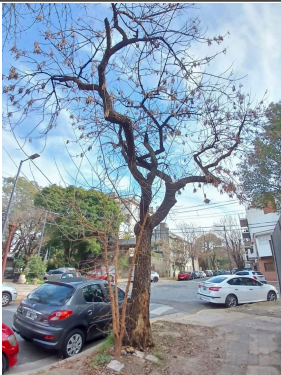
RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR (MARCAR SEGÚN CORRESPONDA)

A. OBJETIVOS DE LA PODA	REDUCCIÓN DE RIESGO			ELIMINAR INTERFERENCIAS						
	ADECUACIÓN AL SITIO			REGULACIÓN DE LA ESTRUCTURA						
B. TIPOS DE PODA	FORMACIÓN		LIMPIEZA		ACLAREO		REFALDADO		TERCIADO	
C. CORTE DE RAÍCES	SUPERFICIAL				PROFUNDO					
D. TRATAMIENTO FITOSANITARIO			E. TRANSPLANTE				F. EXTRACCIÓN		x	

OBSERVACIONES

Ejemplar vital pero fuste degradado en la base. Se observa oquedad, orificios y pudrición del lado de la vereda. Recomendando extracción

ESPACIO PARA FOTOS





Planilla de Inspección de árboles - EXTRACCIONES

COMUNA	13	FECHA	1/8/25
EMPRESA			

INSPECTOR	Piccini, Malen
DNI	36.499.886

AVISO	
ARME	408204010

FIRMA	
-------	--

INFORMACIÓN DEL ÁRBOL

ESPECIE	NOMBRE CIENTÍFICO	Fraxinus sp.	ALTURA (m)	35	UBICACIÓN	CALLE	Ruiz Huidobro		
	NOMBRE COMÚN	Fresno		D.A.P. (cm)		7	CHAPA	1792	REF

PARÁMETROS SANITARIOS - MARCAR SEGÚN CORRESPONDA

SECO	X	INCLINACIÓN	MAYOR 40°		ORIENTACIÓN DE LA INCLINACIÓN	HACIA LA CALLE		COPA	DESBALANCEADO	X
SEMISECO			MENOR 40°			HACIA EL LARGO DE LA VEREDA			DESCOPADO	
OBSERVACIONES						HACIA LA PROPIEDAD			DESCOPADO Y BROTO	

FUSTE	TAMAÑO/ PARTE	BASAL	MEDIA	ALTA	DESCORTEZAMIENTO	CAVIDAD LONGITUDINAL EN EL FUSTE (m)	
	PEQUEÑAS				FRUCTIFICACIONES FÚNGICAS		
	GRANDES				CODOMINANCIAS	ESPESOR DE LA PARED REMANENTE (m)	
					CHORREADOS		

RAÍCES	EXPUESTAS		LEVANTA VEREDA (m2)		FISURAS EN EL FRENTE DE LA PROPIEDAD	
--------	-----------	--	---------------------	--	--------------------------------------	--

RAMAS	QUEBRADIZAS / FISURADAS		EXCESIVAS			BAJAS	
	SECAS / SECAS EN LOS ÁPICES		INVASIÓN DE ESPACIO AÉREO			TOCONES	
	CAVIDADES, TUMORES O CÁNCEROS		CON MAL ÁNGULO DE INSERCIÓN			CODOMINANTES	

HOJAS	DEFOLIACIÓN		COLORACIÓN ANORMAL		MANCHAS FOLIARES		OBSERVACIONES
			SÍNTOMAS DE ENFERMEDADES		SIGNOS DE INSECTOS		

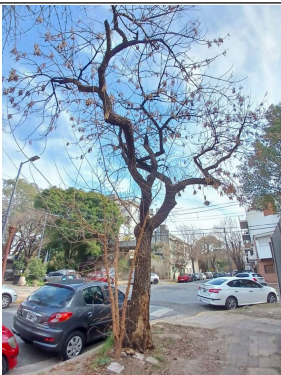
RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR (MARCAR SEGÚN CORRESPONDA)

A. OBJETIVOS DE LA PODA	REDUCCIÓN DE RIESGO			ELIMINAR INTERFERENCIAS						
	ADECUACIÓN AL SITIO			REGULACIÓN DE LA ESTRUCTURA						
B. TIPOS DE PODA	FORMACIÓN		LIMPIEZA		ACLAREO		REFALDADO		TERCIADO	
C. CORTE DE RAÍCES	SUPERFICIAL				PROFUNDO					
D. TRATAMIENTO FITOSANITARIO			E. TRANSPLANTE				F. EXTRACCIÓN		x	

OBSERVACIONES

Ejemplar vital pero fuste degradado en la base. Se observa oquedad, orificios y pudrición del lado de la vereda. Recomendando extracción

ESPACIO PARA FOTOS





GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Buenos Aires,

Referencia: S/ INFORMES EXTRACCIONES S.O.S. - JULIO 2025

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 5 pagina/s.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
Date: 2025.08.18 09:39:18 -03:00

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
Date: 2025.08.18 09:39:18 -03:00



G O B I E R N O D E L A C I U D A D D E B U E N O S A I R E S

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Buenos Aires,

Referencia: S/ EXTRACCIONES S.O.S - JULIO 2025

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 8 pagina/s.