



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Disposición firma conjunta

Número:

Buenos Aires,

Referencia: EX-2025-22645731- -GCABA-SBASE - S/ Adjudicación Concurso Privado de Precios 14-0001-CPR25 para la contratación del “Servicio de Auditoría de Instalaciones del Edificio Sede de SBASE sito en Agüero 48, CABA”.

VISTO: el EX-2025-22645731-GCABA-SBASE y,

CONSIDERANDO:

Que, por Disposición, DISFC-2025-21-GCABA-SBASE, el Director Operativo de Áreas de Soporte conjuntamente con la Directora Operativa de Calidad de Servicios al Usuario, aprobaron los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas y la convocatoria al Concurso Privado de Precios 14-0001-CPR25 para la contratación del “Servicio de Auditoría de Instalaciones del Edificio Sede de SBASE sito en Agüero 48, CABA”, con un presupuesto oficial estimado de PESOS CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL VEINTE (\$43.280.020.-), IVA Incluido, calculado al mes de febrero 2025.

Que, a través de la Gerencia de Compras y Contrataciones, se cursaron las respectivas invitaciones a las empresas del rubro, mediante el sistema SBASE COMPRAS y, asimismo, se difundió el llamado a licitación en el sitio web de SBASE, en cumplimiento con lo normado en el Artículo 18 del RCyC.

Que, el 2 de julio de 2025 se llevó a cabo la recepción y apertura de las ofertas, conforme surge de la constancia agregada como IF-2025-27610234-GCABA-SBASE, habiéndose recibido una (1) propuesta de la empresa Construcciones Noferco S.R.L. (Oferta N°1).

Que, la Comisión Evaluadora de Ofertas, mediante IF-2025-30755643-GCABA-SBASE y previa intervención de las áreas con competencia específica de SBASE, emitió el informe de preadjudicación, en los términos del artículo 78 inc. e) apartado I) del RCYC, recomendando adjudicar el objeto del presente Concurso Privado de Precios a favor de Construcciones Noferco S.R.L. (Oferta N°1), por la suma de PESOS CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS DIECISIETE MIL TREINTA Y TRES CON 08/100 (\$ 43.917.033,08), IVA incluido, por cumplir dicha oferta con los requisitos establecidos en los Pliegos que rigen el presente proceso y resultar económicamente conveniente para SBASE.

Que se efectuó la respectiva afectación definitiva del gasto.

Que tomó intervención la Gerencia de Asuntos Legales.

Que, a través de Resolución de Directorio RESDI-2023-14-GCABA-SBASE, de fecha 28 de abril de 2023 se establecieron, entre otras cuestiones, los niveles de decisión, cuadro de competencia y valores para los

procedimientos de selección relativos a las contrataciones de SBASE.

Por ello,

**EL DIRECTOR OPERATIVO DE ÁREAS DE SOPORTE
Y LA DIRECTORA OPERATIVA DE CALIDAD DE SERVICIOS AL USUARIO**

DISPONEN:

ARTÍCULO PRIMERO: Aprobar todo lo actuado en el marco del Concurso Privado de Precios 14-0001-CPR25 para la contratación del “Servicio de Auditoría de Instalaciones del Edificio Sede de SBASE sito en Agüero 48, CABA”, realizado al amparo de lo establecido en el artículo 18 del Reglamento de Compras y Contrataciones y sus modificaciones.

ARTÍCULO SEGUNDO: Adjudicar el Concurso Privado de Precios 14-0001-CPR25 para la contratación del “Servicio de Auditoría de Instalaciones del Edificio Sede de SBASE sito en Agüero 48, CABA”, a favor de la empresa Construcciones Noferco S.R.L. (Oferta N°1), por la suma de PESOS CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS DIECISIETE MIL TREINTA Y TRES CON 08/100 (\$ 43.917.033,08), IVA incluido.

ARTÍCULO TERCERO: El gasto que implique la presente medida, se imputara a las correspondientes partidas presupuestarias.

ARTÍCULO CUARTO: Autorizar a la Gerencia de Compras y Contrataciones a emitir la respectiva Orden de Compra.

ARTÍCULO QUINTO: Notificar a la empresa participante lo aquí dispuesto, y comunicar a las áreas de interés correspondientes.