



## GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

### DECLARACIÓN JURADA LEY DE INTEGRIDAD PÚBLICA

Número:

Buenos Aires,

Referencia: DJ Actualización 27166236717 Año: 2024

---

#### Declaración Jurada

Total Dinero Efectivo: 82560000.00

Total Dinero Electrónico: .00

Total Depósitos: 31337435.00

Cantidad Hijos: 2

Nro. GEDO:

Observaciones 1: La presente Declaración la he elaborado con fecha de corte al 31 de diciembre de 2024. La cotización del dólar BCRA al día 31 de diciembre de 2024 es de \$ 1032.-

Observaciones 2: La DDJJ tiene es del tipo: Actualización con CUIT:27166236717

#### Información Personal

Cuil: 27166236717

Tipo documento : DU

Nro. documento: 16623671

Sexo: Femenino

Apellido: TUYA

Nombre: Sandra Mariel

Fecha Nacimiento: 1964-04-08

Estado Civil : Soltero/a

#### Información Laboral

Fecha Ingreso: 2024-09-01 00:00:00.0

Jurisdicción : JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS

Secretaría : SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO

Dirección General : DG PLANEAMIENTO URBANO

Cargo: DIRECTOR/A GENERAL O EQUIVALENTE

Relación Laboral: Relación de dependencia

Ámbito: Administración Publica CABA

Monto: 15391383.00

Sujeto Obligado: No

Acta Designación Nro.: DECTO-2024-315-GCABA-AJG

#### Datos Familiares

Trabaja GCABA: No

Jurisdicción:

Trabaja GCABA: No

Jurisdicción:

Trabaja GCABA: No

Jurisdicción:

Trabaja GCABA: No

Jurisdicción:

### **Actividades Simultáneas Y Anteriores**

Empresa: GCABA

Actividad Empresa: laboral

Cargo: Directora General

Es Remunerada: Si

Fecha Desde: 2020-04-01

Ha Cesado: Si

Hs Dedicación Mensual : + de 40hs

Tiene Actividades Distintas : Anterior

Relación Laboral: Relación de dependencia

Otra Relación Laboral Descripción:

Fecha Hasta: 2024-08-31

Monto Anual Neto:

Empresa: Arquitecta matriculada

Actividad Empresa: laboral

Cargo: profesonal independiente

Es Remunerada: Si

Fecha Desde: 1995-12-01

Ha Cesado: No

Hs Dedicación Mensual : 8hs

Tiene Actividades Distintas : Simultánea

Relación Laboral: Locación de servicios u obra

Otra Relación Laboral Descripción:

Fecha Hasta:

Monto Anual Neto: 3911000.00

### **Bienes Inmuebles**

Titularidad : Propio

Nombre Titular:

Otro Derecho Real : -

Fecha Constitución:

Período Uso Desde:

Período Uso Hasta:

Carácter: -

Titularidad Otro Derecho : -

Causa:

Tipo Bien: Departamento

País: Argentina  
Provincia: Capital Federal  
Localidad: Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
Partido: Comuna 1  
Barrio: Congreso  
Destino: Vivienda  
Porcentaje Titularidad: 50.00  
Restante Pertenece: Si  
Año Adquisición: 2008  
Origen Fondos: Donación  
Superficie Total: 47  
Unidad: m2  
Valor Fiscal: 4353418  
Valor Adquisición: 15387400  
Moneda: Peso  
Otra Moneda:  
Índice Cotización: 1.00  
Valor Adquisición Pesos: 15387400  
Descripción Mejoras: Ninguna  
Importe Mejoras: 0.0

Titularidad : Propio  
Nombre Titular:  
Otro Derecho Real : -  
Fecha Constitución:  
Período Uso Desde:  
Período Uso Hasta:  
Carácter: -  
Titularidad Otro Derecho : -  
Causa:

Tipo Bien: Departamento  
País: Argentina  
Provincia: Capital Federal  
Localidad: Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
Partido: Comuna 1  
Barrio: Congreso  
Destino: Vivienda  
Porcentaje Titularidad: 25.00  
Restante Pertenece: Si  
Año Adquisición: 1987  
Origen Fondos: Herencia  
Superficie Total: 95  
Unidad: m2  
Valor Fiscal: 31757298  
Valor Adquisición: 22924200  
Moneda: Peso  
Otra Moneda:  
Índice Cotización: 1.00

Valor Adquisición Pesos: 22924200  
Descripción Mejoras: Ninguna  
Importe Mejoras: 0.0

Titularidad : Propio  
Nombre Titular:  
Otro Derecho Real : -  
Fecha Constitución:  
Período Uso Desde:  
Período Uso Hasta:  
Carácter: -  
Titularidad Otro Derecho : -

Causa:  
Tipo Bien: Casa  
País: Argentina  
Provincia: Buenos Aires  
Localidad: Bolivar  
Partido: Bolivar  
Barrio: Centro  
Destino: Vivienda  
Porcentaje Titularidad: 25.00  
Restante Pertenece: Si  
Año Adquisición: 1973  
Origen Fondos: Herencia  
Superficie Total: 130  
Unidad: m2  
Valor Fiscal: 13091136  
Valor Adquisición: 5000000  
Moneda: Peso  
Otra Moneda:  
Índice Cotización: 1.00  
Valor Adquisición Pesos: 5000000  
Descripción Mejoras: Ninguna  
Importe Mejoras: 0.0

Titularidad : Propio  
Nombre Titular:  
Otro Derecho Real : -  
Fecha Constitución:  
Período Uso Desde:  
Período Uso Hasta:  
Carácter: -  
Titularidad Otro Derecho : -  
Causa:  
Tipo Bien: Departamento  
País: Argentina  
Provincia: Capital Federal  
Localidad: Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Partido: Comuna 1  
Barrio: Congreso  
Destino: Vivienda  
Porcentaje Titularidad: 50.00  
Restante Pertenece: Si  
Año Adquisición: 1999  
Origen Fondos: Donación  
Superficie Total: 96  
Unidad: m2  
Valor Fiscal: 9977504  
Valor Adquisición: 352660  
Moneda: Peso  
Otra Moneda:  
Índice Cotización: 1.00  
Valor Adquisición Pesos: 352660  
Descripción Mejoras: Ninguna  
Importe Mejoras: 0.0

Titularidad : Propio  
Nombre Titular:  
Otro Derecho Real : -  
Fecha Constitución:  
Período Uso Desde:  
Período Uso Hasta:  
Carácter: -  
Titularidad Otro Derecho : -  
Causa:  
Tipo Bien: Cochera  
País: Argentina  
Provincia: Capital Federal  
Localidad: Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
Partido: Comuna 1  
Barrio: Congreso  
Destino: Vivienda  
Porcentaje Titularidad: 50.00  
Restante Pertenece: Si  
Año Adquisición: 1999  
Origen Fondos: Donación  
Superficie Total: 12  
Unidad: m2  
Valor Fiscal: 640858  
Valor Adquisición: 2265100  
Moneda: Peso  
Otra Moneda:  
Índice Cotización: 1.00  
Valor Adquisición Pesos: 2265100  
Descripción Mejoras: Ninguna  
Importe Mejoras: 0.0

### **Bienes Muebles Registrables**

Titularidad :

Nombre Titular:

Otro Derecho Real:

Fecha Derecho:

Período Desde:

Período Hasta:

Carácter:

Tipo Bien:

Tipo Vehículo:

Tipo Embarcación:

Marca:

País:

Año Fabricación:

Año Adquisición:

Origen:

Porcentaje Titularidad:

Restante Pertenece:

Valuación:

Valor Adquisición:

Moneda:

Otra Moneda:

Índice Cotización:

Valor Adquisición Pesos:

Descripción Mejoras:

Monto Mejoras:

### **Bienes Muebles No Registrables**

Titularidad:

Nombre Titular:

Tipo Bien:

Descripción:

Año Adquisición:

Origen:

Porcentaje Titularidad:

Restante Pertenece:

Valuación:

Valor Adquisición:

Moneda:

Otra Moneda:

Índice Cotización:

Valor Adquisición Pesos:

Descripción Mejoras:

Monto Mejoras:

### **Bienes Intangibles**

Titularidad:

Nombre Titular:

Tipo Bien:

País:

Valor Adquisición:

Moneda:

Otra Moneda:

Índice Cotización:

Monto Pesos:

Fecha Adquisición:

Datos Identificación:

### **Dinero en Efectivo**

Titularidad: Propio

Moneda: Dolar

Otra Moneda:

Origen Fondos: Ingresos Propios

Monto Total: 80000.00

Índice Cotización: 1032.00

Monto Total Pesos: 82560000.00

Nombre Familiar:

### **Dinero Electrónico**

Titularidad:

Cantidad:

Índice Cotización:

Monto Total Pesos:

Origen Fondos :

Nombre Familiar:

### **Depósitos Bancarios**

Tipo Cuenta: Caja de Ahorro en moneda local

Titularidad: Propio

Nombre Familiar:

Porcentaje Titularidad: 100.00

Moneda: Peso

Otra Moneda:

Cantidad Nominal: 4064178.00

Índice Cotización: 1.00

Importe Pesos: 4064178.00

Origen Fondo: Ingresos Propios

Tipo Cuenta: Plazo fijo en Moneda Local

Titularidad: Propio

Nombre Familiar:

Porcentaje Titularidad: 50.00

Moneda: Peso

Otra Moneda:

Cantidad Nominal: 2000000.00

Índice Cotización: 1.00

Importe Pesos: 2000000.00

Origen Fondo: Herencia

Tipo Cuenta: Plazo fijo en Moneda Local  
Titularidad: Propio  
Nombre Familiar:  
Porcentaje Titularidad: 50.00  
Moneda: Peso  
Otra Moneda:  
Cantidad Nominal: 4500000.00  
Índice Cotización: 1.00  
Importe Pesos: 4500000.00  
Origen Fondo: Herencia

Tipo Cuenta: Caja de Ahorro en dolares  
Titularidad: Propio  
Nombre Familiar:  
Porcentaje Titularidad: 100.00  
Moneda: Dolar  
Otra Moneda:  
Cantidad Nominal: 14329.00  
Índice Cotización: 1032.00  
Importe Pesos: 14788064.00  
Origen Fondo: Ingresos Propios

Tipo Cuenta: Caja de Ahorro en dolares  
Titularidad: Propio  
Nombre Familiar:  
Porcentaje Titularidad: 100.00  
Moneda: Dolar  
Otra Moneda:  
Cantidad Nominal: 1726.00  
Índice Cotización: 1032.00  
Importe Pesos: 1781675.00  
Origen Fondo: Ingresos Propios

Tipo Cuenta: Caja de Ahorro en moneda local  
Titularidad: Propio  
Nombre Familiar:  
Porcentaje Titularidad: 100.00  
Moneda: Peso  
Otra Moneda:  
Cantidad Nominal: 8586.00  
Índice Cotización: 1.00  
Importe Pesos: 8586.00  
Origen Fondo: Ingresos Propios

Tipo Cuenta: Caja de Ahorro en moneda local  
Titularidad: Propio  
Nombre Familiar:  
Porcentaje Titularidad: 100.00



Moneda: Peso  
Otra Moneda:  
Cantidad Nominal: 497732.00  
Índice Cotización: 1.00  
Importe Pesos: 497732.00  
Origen Fondo:

Tipo Cuenta: Caja de Ahorro en moneda local  
Titularidad: Propio  
Nombre Familiar:  
Porcentaje Titularidad: 100.00  
Moneda: Peso  
Otra Moneda:  
Cantidad Nominal: 597197.00  
Índice Cotización: 1.00  
Importe Pesos: 597197.00  
Origen Fondo: Ingresos Propios

Tipo Cuenta: Plazo fijo en Moneda Local  
Titularidad: Propio  
Nombre Familiar:  
Porcentaje Titularidad: 50.00  
Moneda: Peso  
Otra Moneda:  
Cantidad Nominal: 3100000.00  
Índice Cotización: 1.00  
Importe Pesos: 3100000.00  
Origen Fondo: Herencia

### **Tarjetas de Crédito**

Titularidad: Propio

Titularidad: Propio

### **Inversiones**

Titularidad :  
Nombre Familiar Titular:  
Tipo Inversión:  
Acción:  
País:  
Descripción:  
Objeto:  
Fecha Adquisición:  
Origen Fondo:  
Valor Cotización:  
Valor Actual:  
Valor Adquisición:  
Moneda:  
Otra Moneda:  
Índice Cotización:

Valor Adquisición Pesos:

**Sociedades**

Titularidad:

Nombre Titular:

Tipo Sociedad:

Cotiza En Bolsa:

Objeto Social:

Porcentaje Participación:

Cantidad Acciones:

Fecha Adquisición:

Origen Fondos:

Valor Actual:

Valor Adquisición:

Aportes:

Participa En Otras Sociedades:

Observaciones:

**Sociedades Administradores**

Nombre Apellido:

Cuil:

**Sociedades Participa en Otra/s**

Nombre Sociedad:

Cuit:

**Fideicomisos**

Titularidad:

Nombre Titular:

Objeto:

Descripción:

Carácter:

Fecha Constitución:

País:

Objeto Mandato:

Fondos Involucrados:

Descripción Bienes:

Monto Bienes:

Moneda:

Otra Moneda:

Índice Cotización:

Monto Pesos:

**Beneficiario Final**

Titularidad:

Nombre Titular:

Tipo:

Tipo Contrato:

Descripción:

Objeto Mandato:

Bienes o Fondos:

Descripción Bienes:

Monto Total:

Moneda:

Otra Moneda:

Índice Cotización:

Monto Total Pesos:

**Otros Ingresos**

Titularidad: Propio

Nombre Familiar:

Tipo Ingreso: Independiente

Otro Ingreso:

Nombre Donante:

Cuit Donante:

Tipo Bien: -

Tipo Ingreso Inversiones: -

Tipo Ingreso Participaciones: -

Ganancia Moneda Extranjera:

Ganancia Otros Bienes:

Observaciones:

Monto Total: 3911000.00

Moneda: Peso

Otra Moneda:

Índice Cotización: 1.00

Monto Total Pesos: 3911000.00

**Deudas**

Titularidad:

Tipo Deuda:

Moneda:

Otra Moneda:

Índice Cotización:

**Acreencias**

Titularidad:

Tipo Acreencia:

Moneda:

Otra Moneda:

Índice Cotización:

Monto:

Monto Pesos:

Origen:

**Garantías**

Tipo Garantía:

Tipo Real:

Tipo Personal:

Tipo Carácter Garantía:

Obligación:

**Mandatos**

Tipo Mandato:

Tipo Carácter Garantía:

## **Asociaciones**

Tipo Persona:

Carácter:

**Declaro ante la Oficina de Integridad que:**

**1. Los antecedentes laborales, identificatorios propios y de mis familiares son ciertos, fehacientes y completos. De igual modo, declaro lo mismo respecto a cualquier otro dato indetificatorio que fuera aquí suministrado referido a empresas, asociaciones y/o personas humanas o jurídicas que haya declarado.**

**2. La dirección de correo personal denunciada es propia y en la misma acepto recibir todas las comunicaciones y resoluciones vinculadas al Régimen de Declaraciones Juradas Patrimoniales y de Intereses y al Régimen de Integridad Pública.**

**3. Los bienes, créditos, deudas y actividades declaradas precedentemente son fehacientes y actualizadas, tanto en el país como en el extranjero.**

**4. No cuento con otros ingresos o actividades que los manifestados y no se han omitido bienes ni datos relevantes de acuerdo con el Capítulo II de la Ley Nro. 6.357.**

**5. La descripción de bienes de mi cónyuge o conviviente e hijos menores no emancipados o con capacidad restringida o incapacidad es exacta y verdadera.**

**6. Conocer la obligación de presentar Declaraciones Juradas Patrimoniales y de Intereses INICIAL, ACTUALIZACIÓN y FINAL en los términos y plazos que prevé el artículo 14 de la Ley Nro. 6357.**

**7. Prestar conformidad con la publicación por parte de la Oficina de Integridad de la información contenida en la Declaración Jurada Patrimonial y de Intereses, con excepción de la información reservada de acuerdo con lo establecido en el artículo 12 de la Ley Nro. 6.357.**

**8. Conocer las sanciones que impone la ley ante la falta de presentación de la declaración jurada, a saber:**

**a) Artículos 84 y 94 de la Ley Nro. 6357: Sanciones pecuniarias y disciplinarias: Multas e imputación de “falta grave” según régimen correspondiente de configurarse los extremos previstos en las disposiciones indicadas.**

**b) Artículo 268 (3) Código Penal: “Será reprimido con prisión de 15 días a dos años e inhabilitación especial perpetua al que, en razón de su cargo, estuviere obligado por ley a presentar una declaración jurada patrimonial y omitiere hacerlo. El delito se configurará cuando mediante notificación fehaciente de la intimación respectiva, el sujeto obligado no hubiera dado cumplimiento a los deberes aludidos dentro de los plazos que fija la ley cuya aplicación corresponda. En la misma pena incurrirá el que maliciosamente, falseare u omitiere insertar los datos que las referidas declaraciones juradas deban contener de conformidad con las leyes y reglamentos aplicables.”**