DRA. MARÍA INÉS ARREDONDO
SUBGERENTE OPERATIVO SOPORTE DE AUDITORÍA I
UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA
JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS
GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

UNIDAD AUDITORÍA INTERNA MJG 197

JUNTA COMUNAL 7

REUNIÓN ORDINARIA Nº 35

En la Ciudad de Buenos Aires, a los días 30 del mes de Noviembre de 2023, siendo las 10:00 hs reunidos los miembros de la Junta Comunal Nº 7 electa, de manera presencial en la Sede Comunal 7, Sr. FEDERICO MARCELO BOUZAS, Sr. JULIAN CAPPA, Sra. SILVIA MABEL SBRAVATTI, Sra. RAMONA CARMEN JOFRE, Sr. NESTOR OMAR IGLESIAS, Sr. ULISES GABRIEL BERTINETTI y la Sra. NATALIA BEVIVINO, se da inicio a la presente reunión ordinaria para tratar el siguiente orden del día:

1. Notas del Consejo Consultivo Comunal
2. Informe de Gestión
3. Información sobre Áreas de Trabajo
4. Declaraciones

1 - Notas del Consejo Consultivo Comunal

Néstor Iglesias menciona que en el plenario 114 se aprobó una moción de la comisión de Tránsito, junto a la de Espacio Público, dirigida a la Defensoría del Pueblo, solicitando la reparación de la escalera mecánica de la línea E estación Varela. La segunda moción, continúa, es de la comisión de Urbanismo, Hábitat y Paisaje, consultando si la Junta Comunal fue notificada del proyecto Viaducto Sarmiento, si fue generado el estudio de impacto ambiental del mismo, y solicita la opinión de los integrantes de la junta comunal sobre este tema. Además, solicita que se realice una primera reunión informativa sobre el proyecto de viaducto Sarmiento para conocer las diferentes alternativas de la obra y su correspondiente impacto ambiental en el barrio y en la vida de los vecinos.

Federico Bouzas indica que en el presupuesto aprobado por la Legislatura para el 2024 contempla el proyecto del tren Sarmiento, pero que entiende que aún estaría pendiente una coordinación con Nación ya que los trenes son de potestad nacional. Sostiene que la Ciudad no dispone del presupuesto para el proyecto del soterramiento, por lo que se postergaría indefinidamente una solución para una de las principales problemáticas que tiene la Comuna, que es el tránsito. Por otro lado, el proyecto de trinchera tiene el inconveniente de que gran cantidad de servicios públicos se verían cortados durante la obra, perjudicando a miles de vecinos. Afirma que el proyecto viable es el del viaducto, lo que finaliza la deuda pendiente con el tren Sarmiento.

Julián Cappa sostiene que si bien son de escala ciudad, a las comunas no se las tienen en cuenta. Agrega que perjudicará a las casas aledañas que tendrán el viaducto en sus ventanas, le preocupa los espacios por debajo con lo que se pueda generar, y el tema del impacto ambiental le parece importante. Le parece fundamental que se coordine con los vecinos y la Comuna para que se pueda buscar alternativas. Silvia Sbravatti sostiene que el costo de la obra puede afectar a la viabilidad de la obra por los cambios políticos que hubo. Ulises Bertinetti manifiesta que se debe obtener la información por el rol institucional de la Junta Comunal y su cercanía con los vecinos. Julian Cappa sostiene que, tal como lo expresó en el último debate de candidatos a Presidente de Junta Comunal en el canal de la

UNIDAD AUDITORÍA INTERNA
F. 198

DRA. MARÍA INÉS ARREDONDO
SUBGERENTE OPERATIVO SOPORTE DE AUDITORÍA I
UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA
JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS
GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

Ciudad, existe la solución, transitoria, de los ductos ("sapitos"), como se ha hecho en gran parte de la zona Norte de la Ciudad.

Néstor Iglesias sostiene que nunca estuvo a favor del viaducto por no poder desarrollarse el corredor verde del oeste. Además, juntó firmas de los vecinos y no estarían a favor. Manifiesta que en Villa Urquiza se dió una solución sin viaducto.

Julian Cappa remarca que, de los siete integrantes de la Junta Comunal, hay cuatro que no están de acuerdo con la obra, y que la Junta no fue informada ni consultada al respecto.

2 - Informe de Gestión

Se muestra el informe de gestión actual del semestre en curso. Se define sumar la información de los días que faltan para finalizar la gestión.

3 - Información sobre Áreas de Trabajo

Silvia Sbravatti informa desde el área de género y diversidad participó de la XXXII de la marcha del Orgullo. Este mes recibió denuncias de violencia de género, las que fueron contenidas y derivadas para su tratamiento y desde el área de adultos mayores se atendieron a personas con necesidades alimentarias. Sostiene que adultos mayores le reclamaron de lugares de Av. Rivadavia que no pueden cruzar por el tiempo del semáforo, aunque no pudo corroborarse en territorio. Agrega que acompañó a Julián Cappa en la procesión de la Medalla Milagrosa, entre varias actividades que fueron surgiendo. Asimismo, le han llegado reclamos de vecinos por veredas rotas que no se han solucionado y árboles que no han sido intervenidos y necesitan ser podados dado que las ramas llegan a balcones y en algunos casos tapan las luminarias. Participó junto a Julian Cappa de la Feria Anual del Colegio Fader.

Julián Cappa remarca que desde el área de Juventud el 31 de octubre estuvo en el Club Villa Miraflores en Av. Cobo en la presentación de un libro llamado "Fútbol femenino, método de entrenamiento específico y realidad cotidiana" de Gustavo Levine. El 2 de noviembre junto a Silvia Sbravatti, Ulises Bertinetti y Elisa Juárez, en el cementerio de Flores, acompañando la celebración de Aya Markay Quilla, controlando que no haya situaciones de violencia institucional. El 3 de noviembre, participó en una jornada interministerial en Federación Caballito, dentro de la comuna 7, en Av. La Plata 1151. Allí estuvieron PAMI, Anses, RENAPER y el Mercado Central. Desde el área de Relaciones con la Legislatura, participaron el 4 de noviembre en la colocación de una placa en la casa de las Madres de Plaza de Mayo, por iniciativa del Legislador Juan Pablo O'Dezaille de Unión por la Patria.

Desde el área de Juventud, acompañó la XXXII marcha del orgullo junto a Silvia Sbravatti. En cuanto al área de Cultura, el 8 de noviembre fue el día de los afroargentinos y de la cultura afro, finalizando con un mural de María Remedios del Valle en el pasaje Rodriguez con intersección de Membrillar. El 9 de noviembre recibió en la sede comunal a estudiantes de la escuela Ana Maria Janer, quienes estaban realizando un trabajo sobre formación ética y ciudadana. Se trabajaron sobre la ley de comunas y los servicios desconcentrados en la sede. El 10 de noviembre participó del acto de la Asociación Patriótica por el día de la tradición y del Pacto de San Jose de Flores en la Basílica San Jose de Flores. Luego, el 11 de noviembre participaron de la feria anual del colegio Fader en el Pasaje La Porteña 54. El

UNIDAD AUDITORÍA INTERNA

DRA. MARÍA INÉS ARREDONDO
SUBGERENTE OPERATIVO SOPORTE DE AUDITORÍA I
UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA
JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS
GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

Ciudad, existe la solución, transitoria, de los ductos ("sapitos"), como se ha hecho en gran parte de la zona Norte de la Ciudad.

Néstor Iglesias sostiene que nunca estuvo a favor del viaducto por no poder desarrollarse el corredor verde del oeste. Además, juntó firmas de los vecinos y no estarían a favor. Manifiesta que en Villa Urquiza se dió una solución sin viaducto.

Julian Cappa remarca que, de los siete integrantes de la Junta Comunal, hay cuatro que no están de acuerdo con la obra, y que la Junta no fue informada ni consultada al respecto.

2 - Informe de Gestión

Se muestra el informe de gestión actual del semestre en curso. Se define sumar la información de los días que faltan para finalizar la gestión.

3 - Información sobre Áreas de Trabajo

Silvia Sbravatti informa desde el área de género y diversidad participó de la XXXII de la marcha del Orgullo. Este mes recibió denuncias de violencia de género, las que fueron contenidas y derivadas para su tratamiento y desde el área de adultos mayores se atendieron a personas con necesidades alimentarias. Sostiene que adultos mayores le reclamaron de lugares de Av. Rivadavia que no pueden cruzar por el tiempo del semáforo, aunque no pudo corroborarse en territorio. Agrega que acompañó a Julián Cappa en la procesión de la Medalla Milagrosa, entre varias actividades que fueron surgiendo. Asimismo, le han llegado reclamos de vecinos por veredas rotas que no se han solucionado y árboles que no han sido intervenidos y necesitan ser podados dado que las ramas llegan a balcones y en algunos casos tapan las luminarias. Participó junto a Julian Cappa de la Feria Anual del Colegio Fader.

Julián Cappa remarca que desde el área de Juventud el 31 de octubre estuvo en el Club Villa Miraflores en Av. Cobo en la presentación de un libro llamado "Fútbol femenino, método de entrenamiento específico y realidad cotidiana" de Gustavo Levine. El 2 de noviembre junto a Silvia Sbravatti, Ulises Bertinetti y Elisa Juárez, en el cementerio de Flores, acompañando la celebración de Aya Markay Quilla, controlando que no haya situaciones de violencia institucional. El 3 de noviembre, participó en una jornada interministerial en Federación Caballito, dentro de la comuna 7, en Av. La Plata 1151. Allí estuvieron PAMI, Anses, RENAPER y el Mercado Central. Desde el área de Relaciones con la Legislatura, participaron el 4 de noviembre en la colocación de una placa en la casa de las Madres de Plaza de Mayo, por iniciativa del Legislador Juan Pablo O´Dezaille de Unión por la Patria.

Desde el área de Juventud, acompañó la XXXII marcha del orgullo junto a Silvia Sbravatti. En cuanto al área de Cultura, el 8 de noviembre fue el día de los afroargentinos y de la cultura afro, finalizando con un mural de María Remedios del Valle en el pasaje Rodriguez con intersección de Membrillar. El 9 de noviembre recibió en la sede comunal a estudiantes de la escuela Ana Maria Janer, quienes estaban realizando un trabajo sobre formación ética y ciudadana. Se trabajaron sobre la ley de comunas y los servicios desconcentrados en la sede. El 10 de noviembre participó del acto de la Asociación Patriótica por el día de la tradición y del Pacto de San Jose de Flores en la Basílica San Jose de Flores. Luego, el 11 de noviembre participaron de la feria anual del colegio Fader en el Pasaje La Porteña 54. El

5 de noviembre acompañó al concierto "Viva la vida" en la parroquia Inmaculada Concepción de Lourdes, a cargo de la soprano coreana Anra Chung. El sábado 25 de noviembre se realizó un concierto de ópera lírica en la parroquia Cabrini, con el taller de ópera del Conservatorio Superior de música Manuel de Falla, a cargo de la maestra Rita Casamajor, dirección escénica de Margarita Lorenzo y pianista acompañante de Guadalupe Mroue.

Néstor Iglesias sostiene del área de Relación con las Instituciones, que se realizó el último taller de cada tercer jueves de cada mes, sobre Plantas nativas para jardines urbanos, la cual se buscará su continuidad en el 2024 con la nueva Junta Comunal. El sábado 25 estuvo la visita guiada y descubrimiento de placa por el 100 aniversario del barrio Mitre. La placa se encuentra en la biblioteca Estanislao del Campo. Por otro lado, el martes 28 estuvo en el acto de apertura de las Jornadas Científicas del Hospital Álvarez, con la presencia del Ministro de Salud de la Ciudad Fernan Quiroz, y autoridades del hospital. Allí se entregó el diploma de interés general de la Junta Comunal. El sábado 2 de diciembre se realizará en el Marco del Pont el acto de los Magaldianos en honor al nacimiento de Agustín Magaldi, y la sala Agustin Magaldi, a las 18 hs. El domingo 3 de diciembre está prevista la entrega del diploma de interés cultural del Círculo Albidonés por la fiesta de San Miguel de Arcángel. Por otro lado, hubo una reunión por el proyecto de modificación del Código Urbanístico, realizada de manera virtual el 15 de noviembre. Allí se habló de las alturas excesivas, los centros libres de manzanas de USAB 1 y 2, la saturación de usos con énfasis en los gastronómicos, el retiro de frentes que están eliminados en 2 zonas de la Ciudad y la pérdida de patrimonio. En cuanto a esto, se mantiene la altura de corredores y áreas especiales, y en la USAB 1 y 2 seguramente se vuelve a la línea interna de frente interno para la construcción. Por último, en cuanto al patrimonio van a incorporar 4.200 inmuebles del catálogo preventivo al catálogo definitivo, y los convenios urbanísticos siguen igual.

Federico Bouzas sostiene que se finalizaron las mil plantaciones de este año. También se finalizó la ampliación del Rosedal del Parque Chacabuco, y se finalizará en diciembre el canil de Felix Liceaga. Además, se están ejecutando los alambrados y trabajos de pintura de playones en las plazas Misericordia, Angel Gris y Periodistas. En la sede comunal se está ejecutando la obra del comedor del entre piso, y se está pintando los pisos.

Por último, indica que finalizó la licitación de fuentes, no habiéndose podido renovar por un plazo que permita a la próxima gestión evitar hacer pagos de emergencia, ya que el reglamento estipula 5 votos para cuando el plazo supere el de la gestión actual y no hubo un apoyo para hacerlo. Afirma que la regla de los 5 votos es ilógica pensarla por la fecha de fin de la aprobación más que por la duración de la misma, y que es algo a mejorar ya que se podría haber prorrogado por unos pocos meses para que la próxima Junta Comunal pueda licitar por un plazo más largo, sin caerse en ningún momento la licitación.

4 - Declaraciones

No se presentan declaraciones.

Sin más temas, se finaliza la reunión a las 13:00 hs.