ACTA 157

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 14 de junio de 2024

En el día de la fecha, siendo las 11.15 hs. en virtud de la convocatoria efectuada por el Presidente de la Junta Comunal N° 5, Lic. Sebastián Perdomo Carricart, de conformidad con el artículo 29, inc. c) de la Ley N° 1.777, se reúne la Junta Comunal N° 5.

Se encuentran presentes el Presidente de la Junta Comunal N° 5, Lic. Sebastián Perdomo Carricart y los integrantes de la Junta Comunal N° 5 María Pía Inchauspe, Camilo Vedia, María Eugenia Acuña, Hernán Gorretta, Yamila Iphais Fuxman y Eduardo Saganías.

1. **LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR**

Sebastián Perdomo, presidente de la Junta Comunal N° 5, inicia la sesión y pone en consideración el Acta anterior oportunamente enviada a todos los miembros, la cual es aceptada.

2. **INFORMES DE ÁREAS DE LA COMUNA**

GO Gestión Comunal

La Sra. Lucila De Bernardi, Gerente Operativa de Gestión Comunal, comienza la exposición brindando detalles respecto de la obra realizada en el canil de la Plaza Almagro, indicando que en el jardín ya está terminada la parte del solado, el intertrabado y la colocación de la panelería de muros verdes. Actualmente, se está trabajando en todo lo relacionado con el riego. Una vez finalizado el riego, se comenzará a montar el muro verde, las plantas y demás elementos. Posteriormente, cuando se complete el muro verde, se procederá a trabajar en el paisaje en sí. Principalmente, en este momento se están realizando las conexiones necesarias para garantizar que, cuando se coloquen las plantas, estas no se mueran por falta de agua.

Prosigue De Bernardi, menciona que hubo un pequeño retraso en la obra debido a las lluvias de los meses pasados, lo que generó demoras acumuladas.

Por último, refiere que la obra estará terminada para mediados de julio.

Toma la palabra Hernan Gorretta, integrante de la Junta Comunal, consulta si ha llegado una nota de la Comisión de Espacios Verdes sobre un árbol en el canil de la Plaza Almagro.

Perdomo responde que a la brevedad se le brindará la respuesta correspondiente.

SGO Control Comunal y Obras

El Sr. Edgardo Centurión, Subgerente Operativo de Control Comunal y Obras, brinda detalles del estado de la poda verde. Menciona que han completado el corredor Avenida La Plata y que actualmente se encuentran trabajando en el corredor Muñiz.

SGO Participación Vecinal y Atención Vecinal

El Sr. Nicolás Cabrera, Subgerente Operativo de Participación y Atención Vecinal, brinda detalles sobre las actividades desarrolladas durante el mes de junio, refiriéndose en particular a la muestra artística exhibida en la planta baja de la sede comunal, que son fotografías premiadas del concurso "Gente de mi ciudad", organizado por el Banco Ciudad.

Prosigue Cabrera, refiere que se llevó a cabo la reunión de seguridad en tu barrio como todos los meses. Además, menciona que el Ministerio de Espacio Público e Higiene Urbana ha traído una iniciativa de realizar talleres sobre el riesgo que conlleva el monóxido de carbono. Indica que se ha articulado con algunos centros de jubilados para llevar a cabo estos talleres, los cuales tuvieron lugar el 5 de junio en el centro de jubilados "La Casa del Encuentro".

Por último, Cabrera indica que el día viernes 7 de junio, la Dirección General de Políticas de Discapacidad del Gobierno de la Ciudad informó que están considerando establecer alguna forma de red con instituciones de discapacidad, por lo que se llevó a cabo una reunión preliminar en la Casa Ronald McDonald.

Toma la palabra Maria Eugenia Acuña, miembro de la junta comunal, menciona que le hubiera interesado tomar conocimiento sobre dicho encuentro y así poder participar, ya que ella pertenece a la comisión de discapacidad.

Cabrera responde que se van a volver a reunir con dicha área y que sería beneficioso que los miembros de la junta comunal puedan sumarse.

Camilo Vedia, miembro de la junta comunal, menciona que miembros del consejo consultivo de la comisión de discapacidad le propusieron realizar una actividad, que consistiría en una jornada de concientización en el marco de Boedo Peatonal. Dicha actividad se llevará a cabo a fines de septiembre.

Nuevamente toma la palabra Cabrera, menciona que respecto al estado de las solicitudes vecinales, durante el mes de junio hubo más reclamos sobre arreglo de calles y veredas que sobre higiene, a diferencia del mes anterior.

Prosigue Cabrera, en referencia al estado y a la modalidad de ingreso de estas solicitudes. Destaca que 34 están resueltas y 30 fueron derivadas internamente, lo que significa que algún área de la comuna está trabajando para resolverlas. También hubo derivaciones externas, que fueron dirigidas a otras áreas del Gobierno de la Ciudad para su resolución.

Para finalizar, Cabrera menciona que en relación a los reclamos, la mayoría de las solicitudes se recibieron por el WhatsApp de la comuna. Posteriormente, se recibieron personalmente en la sede y luego se distribuyeron a través de otros canales de ingreso.

Toma la palabra Centurión, informa que en la calle México, entre Av. Boedo y Maza, en relación con el reclamo de reubicación de un contenedor, el área de Higiene ha comunicado que no lo va a hacer, ya que está bien emplazado en el lugar donde se encuentra.

Toma la palabra Hernan Gorretta, miembro de la junta comunal, responde que nuevamente le escribió el equipo del Teatro Timbre 4 por dicha reubicación del contenedor.

Centurión responde que se va a encargar de la solicitud.

Prosigue Centurión, en referencia a la solicitud del arreglo del alambrado de la cancha de básquet ubicado en la Plaza Mariano Boedo, refiere que se encuentra encomendada la tarea, pero que aún no han dado una fecha estimada de resolución desde el área correspondiente.

Por otro lado, en referencia al pedido de pintar el cordón de amarillo para el club Estrella de Boedo, Centurión indica que dicho trabajo se realizará en los próximos días.

Respecto a la situación en Avenida San Juan al 4130, refiere que han hecho un pedido formal al equipo de AySA para que se encargue de realizar el trabajo correspondiente.

Continua Centurión, refiere que en Muñiz y Venezuela habían solicitado desinfección y desratización, y se realizó el pedido. En Lavalle y Salguero, había un bacheo para hacer en la calzada, el cual fue ejecutado por el EMUI.

En Billinghurst y Lavalle, la obra estuvo frenada debido a un accidente con uno de los operarios, pero nuevamente se reactivó.

Por último, menciona que en Avenida Independencia 3747, el contenedor de basura está generalmente desbordado y con basura en su entorno. Refiere que este es uno de los puntos que siempre se le recuerda y pide al área de Higiene.

Toma la palabra María Eugenia Acuña, miembro de la junta comunal, refiere que en el Jardín Col, que se encuentra en Av. Hipólito Yrigoyen y Muñiz, llevaron a cabo la poda de todo el patio interior, pero quedó pendiente un árbol.

Centurión responde que queda pendiente la extracción del fuste, la cual se realizará durante la época de vacaciones de invierno. La intención es llevar a cabo dicha tarea en un momento en el que haya menos niños en el área.

Nuevamente toma la palabra Acuña, indica que en José Mármol entre Cochabamba y Constitución, el Club Estrella de Boedo, nos han solicitado pintar fachada por grafiti.

Centurión responde que tomará la solicitud.

Toma la palabra Hernan Gorretta, refiere que en la calle Billinghurst al 200 ,se encuentra un espacio reservado por discapacidad, pero menciona que varios vecinos le escribieron informando que nunca está el auto.

Centurion responde que ya han identificado al vehículo, el dominio es AS670JL y refiere que ha solicitado al área responsable que se releve la situación.

Nuevamente toma la palabra Gorretta, indica que le ha llegado una nota por correo electrónico, sobre una calle rota en Venezuela. En específico, se trata de una vereda dañada en la calle Venezuela 3550.

Centurión responde que ya se encuentra resuelto dicho reclamo.

Gorreta solicita el arreglo de baldosas ubicadas en la calle Carlos Calvo 4319, donde se encuentra la Biblioteca Miguel Cané.

Centurión responde que va a relevar la situación.

Gorreta, refiere que desde FM La Tribu han solicitado agilizar el pedido de corte de calle y también, si es posible, reforzar la limpieza una vez finalizado el evento.

Centurión responde que tomará la solicitud.

Nuevamente Gorretta toma la palabra, informa que se robaron la señalética que indica la intersección de las calles Av. Boedo y Carlos Calvo. Además, menciona que en la plaza Moreno ubicada en Belgrano y Av. Boedo, varios vecinos le han mencionado que cada vez hay más humedad en sus propiedades, sugiriendo que el cantero no está correctamente impermeabilizado.

Centurión, responde que va a tomar el tema.

Toma la palabra Gorretta, menciona que en Av. San Juan 3656 se encuentra una casa de depilación que tuvo un problema con un árbol, ya que en una ocasión un camión lo derribó. Luego lo replantaron, pero los camiones continúan estacionándose allí, además de tirar basura en el cantero, dañando al ejemplar.

Centurión responde que va a comunicarse con el comerciante, para que solicite a sus proveedores que estacionen en otro lugar.

Nuevamente Gorretta toma la palabra, refiere que en México y Sanchéz de Loria una vecina le consultó sobre las medidas que se han tomado respecto a las camionetas que realizan envíos en esa zona.

Perdomo responde que las medidas que se tomaron fueron la imposición de multas por parte del cuerpo de agentes de tránsito.

Toma la palabra Yamila Fuxman, miembro de la junta comunal, informa que en la zona de las calles Tarija, Colombres, Castro y Castro Barros, un grupo de vecinos la convocó debido a problemas de inseguridad y falta de iluminación. También mencionaron algunos incidentes que ocurrieron recientemente y la dificultad para transitar en auto debido a los vehículos estacionados en Boedo y Tarija.

Por último refiere que en las intersección de las calles Tarija y Castro, es el lugar con mayor número de accidentes de tránsito.

Toma la palabra Eduardo Saganías, miembro de la junta comunal, menciona que tiene un reclamo sobre colocación de baldosas en Lambaré 959, solicitud que viene desde el 2016. Indica que al vecino le realizaron la reparación de vereda, sacaron las baldosas y le hicieron la carpeta de hormigón.

Perdomo responde que dicha solicitud no va a prosperar, ya que no está afectada la transitabilidad, sino que es una cuestión de estética.

Nuevamente toma la palabra Saganias, solicita la colocación de un reductor de velocidad en Castro Barros entre Metán y Rondeau.

Centurión, responde que va a derivar la situación al área responsable.

Toma la palabra Maria Pía Inchauspe, miembro de la junta comunal, informa que la salida del ascensor del subte en Av. Rivadavia y Av. Medrano, se encuentra rota y generalmente la gente que usa el ascensor es con movilidad reducida, por lo tanto solicita sí se puede reparar esa área.

Centurión responde que va a derivar la situación al área correspondiente.

Toma la palabra Fuxman, solicita que pinten el cordón de amarillo del polideportivo de la institución Lens 7.

Centurión responde que se va a encargar de la solicitud.

Toma la palabra Vedia, informa que en el día de la fecha, se inaugura el mural número 150 del Grupo Artístico Boedo, ubicado en Las Casas y José Mármol. Refiere que dicho mural está dedicado a los ex combatientes de Malvinas.

Continua Vedia, menciona que en el evento estarán presentes representantes del gremio docente de la Universidad de Buenos Aires, ya que el secretario general del gremio, Emiliano Gagnasi, es un docente de la universidad y está interesado en la cuestión.

Toma la palabra Fuxman, en relación a las reuniones de seguridad, menciona la ausencia del Ministerio Público Fiscal.

Perdomo responde que este tema fue planteado en la misma reunión y que lo ha derivado al equipo del Ministerio de Seguridad.

Nuevamente toma la palabra Fuxman, menciona que la propuesta de la Comisión por la Memoria de la Red de Cultura de Boedo, era que coloquemos alguna señalización externa a las rejas de la plaza que informe sobre la existencia del Rincón por la Memoria en la Plaza Mariano Boedo.

Perdomo responde que la semana próxima estarán diseñando todos los carteles, por lo tanto incluyen la propuesta.

Toma la palabra Inchauspe, comparte la información a los miembros de la junta, sobre la Expo Empleo. Refiere que los datos se analizan cada cuatro meses. Por lo tanto no tiene información sobre los rangos de los puestos cubiertos ni otros detalles específicos.

Menciona que asistieron en total 1,789 personas, de las cuales solo 179 eran de la comuna.

Por último, informa que de la ciudad de Buenos Aires asistieron 1,055 personas, y el resto, alrededor de 500 personas, eran de la Provincia de Buenos Aires.

Toma la palabra Vedia, consulta si es posible obtener información sobre cuántos postulantes de la comuna quedaron fuera de la Expo Empleo.

Inchauspe responde que va a solicitar dicha información.

Toma la palabra Gorretta, consulta sobre la fecha de finalización de obra de Castro Verde.

Perdomo responde que aún falta que la empresa EDESUR inicie las obras de conexión.

Nuevamente toma la palabra Gorretta, refiere que en el primer trimestre se ha ejecutado un presupuesto que representa el 63% menos respecto al año pasado.

Prosigue Gorretta, informa que la Comuna 5 ejecutó 572 millones de pesos en el año 2023, mientras que este año solo 209 millones.

Destaca que este accionar forma parte de las discusiones que comenzaron el 11 de diciembre sobre las nuevas responsabilidades que le están quitando a las comunas, siguiendo la política del gobierno de concentrar funciones en lugar de descentralizarlas.

Por último, refiere que quiere dejar constancia en el acta sobre la preocupación por el presupuesto y las competencias de la comuna, como parte de la política de la ciudad.

Perdomo responde que no ha habido recortes presupuestarios. Sin embargo, informa que hubo un retraso en la ejecución debido a la nueva gestión que comenzó.

Continua Perdomo, refiere que hasta el momento, el mes de junio, deberían estar técnicamente al 50% de la ejecución, pero estamos por debajo de ese nivel. Esto implicará que tengamos que redoblar esfuerzos para alcanzar el 100% para fin de año.

No obstante, estos retos no están vinculados a recortes en presupuesto ni en funciones, ya sea en obras de resolución urbana, en el cuidado de árboles, o en cualquier otra tarea relacionada con las veredas.

Nuevamente toma la palabra Gorretta, menciona que la situación de seguridad es preocupante. En las reuniones de las comunas, cuando se informa sobre el tema, es común escuchar que se han retirado varios agentes de la policía de su puesto en las calles.

Toma la palabra Fuxman, refiere que uno de los reclamos en el Consejo Consultivo Comunal 5, se refería al presupuesto para la ejecución de la obra del Canil.

Perdomo responde que se les ha enviado una respuesta a la consulta por correo electrónico. Además, menciona que las prioridades no son definidas por el Consejo Constitutivo.

3. TEMAS POR FUERA DEL ORDEN DEL DÍA

Toma la palabra Acuña, consulta sobre los proyectos del 2024.

Perdomo responde que han avanzado en la definición de dos proyectos principales: la renovación de los patios de juego en Patio Salguero y Plaza Lineal. Además, informa que están en la etapa final de definición para los proyectos de la Plaza Amaya y Plaza Constitución. En Plaza Amaya, se llevará a cabo una reforma significativa, mientras que en Plaza Constitución están evaluando la posibilidad de expandirse hacia el predio ocupado por los colectivos para aumentar su tamaño.

Nuevamente toma la palabra Acuña, refiere que desearía poder pensar en algún proyecto que puedan mejorar Boedo hacia el sur.

Perdomo responde que hay aspectos relacionados con la naturaleza del barrio que reducen a motivación comercial para abrir negocios allí, como la existencia de casas bajas, menos densidad de ocupación, menos movimiento y menos circulación.

Por último, informa que se está delineando un área dentro del Gobierno de la Ciudad, que trabajará en un plan específico para el sur de la ciudad, bajo la supervisión de la Jefatura de Gabinete. Este plan incluirá la parte sur de la Comuna 5.

Toma la palabra Fuxman, consulta si ya se cuenta con la información de la reunión de Participación Ciudadana que se llevó a cabo en la Casa del Tango.

Cabrera responde que les compartieron un drive pero no un informe elaborado para poder mostrar.

Acuña toma la palabra, consulta si es posible realizar la plantación de la flor de la comuna en la Plaza Medrano, ubicada en Medrano 109.

Perdomo responde que se podría alinear la propuesta de la juntista Acuña, con la renovación del patio de juegos.

Nuevamente toma la palabra Acuña, consulta sobre el estado de Pringles 340, ya que aún se encuentra todo tapiado.

Perdomo responde que aún no se concretó la reunión con el área responsable.

Acuña nuevamente toma la palabra, menciona la intención de avanzar con el proceso participativo sobre el nombre de la comuna y poder enviarlo en las próximas elecciones.

Perdomo responde estar de acuerdo.

Toma la palabra Saganías, en relación a la puesta en valor de Boedo al Sur, menciona estar de acuerdo en que se debería considerar inicialmente también el aspecto de las viviendas precarias.

Continúa Saganías, menciona que hay un grupo de jóvenes y adultos que se juntan en el pasaje Jantin, esquina Rondeau, hasta altas horas de la noche tomando alcohol y generando ruidos molestos.

Por último, informa que en Av. Chiclana 3551, desde hace unos 4 o 5 meses, hay personas en situación de calle viviendo con camas y muebles.

Toma la palabra Gorretta, responde que el principal problema del subdesarrollo no es debido a la gente que vive en situación de calle, ya sea desde hace cinco, diez o quince años. Reconoce que es una situación que nadie desearía experimentar y que todos desean evitar.

Continua Gorretta, añade que en otros barrios como Almagro, también hay personas en situación de calle, pero esto no significa que el barrio esté en peores condiciones.

Por último, sugiere que poner en valor áreas como Av.Garay y el sur de Boedo podría ser una buena opción.

Toma la palabra Vedia, refiere estar de acuerdo con el juntista Saganías, en cuanto a la función y las herramientas que la comuna debería tener o sumar. Considera que es crucial fortalecer las herramientas de gestión y la institucionalidad, reconociendo los límites que esto representa.

Por otro lado, en relación al sur de la ciudad, coincide con Perdomo en la importancia de estar alertas y tomar acción tan pronto como surja cualquier oportunidad para abordar las problemáticas específicas que enfrenta esta zona.

Toma la palabra Acuña, expone que sería beneficioso realizar una recorrida con los comerciantes de Boedo sur y convocarlos a una reunión para escuchar sus opiniones y plantear diversas opciones para mejorar las fachadas, persianas, etc., dando así una puesta en valor al área.

Gorretta toma la palabra, consulta si es posible encargar banners que contengan información en lenguaje inclusivo de señas y poder colocarlos en las plazas, en relación al pedido del juntista Saganías.

Perdomo refiere estar de acuerdo. Sugiere explorar el tipo de material adecuado, dado que los banners no suelen ser la mejor opción en términos de durabilidad.

Nuevamente toma la palabra Gorretta, menciona que desde el club Avefa están intentando acercarse a los vecinos linderos a la institución pero no han tenido resultados. Además, refiere que el equipo de la comuna ha salido a relevar la zona para poder convocar a los vecinos pero no tuvieron nuevos reclamos.

Toma la palabra Cabrera, informa que el equipo ha realizado relevamientos en los distintos edificios linderos en tres jornadas diferentes, pero no han recibido nuevos reclamos relacionados con el Club.

Finalmente , se acuerda que la próxima reunión se lleve a cabo el día 10 de julio a las 10.30 hs.

Sin ningún otro tema por tratar y siendo las 12.45 hs se da por finalizada la presente reunión.

Camilo Santiago Vedia
Integrante Junta Comunal
Comuna N°5
GCBA

Eduardo Daniel Saganias
Integrante Junta Comunal
Comuna N°5
GCBA

Martín Hernán Gorreta
Integrante Junta Comunal
Comuna N°5
GCBA

Yamila Iphais Fuxman
Integrante Junta Comunal
Comuna N°5
GCBA

María Pia Inchauspe
Integrante Junta Comunal
Comuna N°5
GCBA

SEBASTIÁN PERDOMO
Presidente
Junta Comunal 5
Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires

Ma. Eugenia Acuña Martínez
Juntista Comuna 5
Almagro-Boedo
Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires