ACTA 155

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 18 de abril de 2024

En el día de la fecha, siendo las 10.05 hs. en virtud de la convocatoria efectuada por el Presidente de la Junta Comunal N° 5, Sebastián Perdomo, de conformidad con el artículo 29, inc. c) de la Ley N° 1.777, se reúne la Junta Comunal N° 5.

Se encuentran presentes el Presidente de la Junta Comunal N° 5 Sebastián Perdomo y los integrantes de la Junta Comunal N° 5 María Pía Inchauspe, Camilo Vedia, María Eugenia Acuña, Hernán Gorretta, Yamila Iphais Fuxman y Eduardo Saganías.

1. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR

Sebastián Perdomo, presidente de la Junta Comunal de la Comuna N° 5, iniciada la sesión, pone en consideración y se aprueba el Acta anterior oportunamente enviada a todos los miembros.

2. INFORMES DE ÁREAS DE LA COMUNA

GO Gestión Comunal

La Arq. Lucila De Bernardi, Gerente Operativa de Gestión Comunal, comienza la exposición brindando detalles respecto de la obra realizada en el canil de la Plaza Almagro, indicando que los trabajos se han visto afectados por las lluvias, generando algunas demoras. Sin embargo, menciona que actualmente, se encuentran preparando el terreno y formando las columnas. Además, refiere que próximamente, se colocará el hormigón y luego las vigas horizontales.

SGO Control Comunal

El Sr. Edgardo Centurión, Subgerente Operativo de Control Comunal, brinda detalles del estado de la poda verde, indicando que llevan realizados los corredores de Av. Medrano, Estado de Palestina, Acuña de Figueroa, Pringles, Av. La Plata y Río de Janeiro.

Continua Centurión, indica que llevaron a cabo la poda de los pasajes Pereyra y Timbúes. Además, menciona que llevan ejecutado un 55% de avance en el corredor de Treinta y Tres Orientales y en Quintino Bocayuva un 80%.

Prosigue Centurión, refiere que desde el área de la Dirección de Espacios Verdes les brindaron la fecha de veda, que es a partir del 30 de abril. Por lo tanto, indica que se van a planificar muchos trabajos para el mes de noviembre y diciembre dentro de la poda verde.

SGO Participación y Atención Vecinal

Posteriormente, el Lic. Nicolás Cabrera, Subgerente Operativo de Participación y Atención Vecinal, brinda detalles sobre las actividades desarrolladas durante el mes de marzo, refiriéndose en particular a la muestra artística exhibida en la planta baja de la sede comunal, que estuvo a cargo de distintos artistas del barrio de Boedo y Almagro.

Cabrera continúa informando que se llevó a cabo la segunda edición de seguridad en tu barrio en el Club GON.

Toma la palabra la Sra. Fuxman, integrante de la junta comunal, a fin de expresar su sorpresa ante la escasa asistencia de los vecinos, dado que el número de inscritos era el doble. Sin embargo, destacó que percibió la reunión como positiva, ya que los vecinos se retiraron con respuestas concretas.

El Sr. Eduardo Saganias, miembro de la junta comunal, toma la palabra, refiere estar de acuerdo con las observaciones de la integrante de Junta Comunal Fuxman. Además, señala que los vecinos aún no comprenden que el problema es competencia del Ministerio de Seguridad y no una cuestión de voluntad por parte de la Policía de la Ciudad.

Perdomo señala que en las reuniones de seguridad suelen estar presentes tanto los comisarios, el equipo de la comuna como miembros del Ministerio de Seguridad. En esta ocasión, el funcionario correspondiente al área del Ministerio no pudo participar debido a compromisos de agenda. No obstante, destaca la importancia de su presencia para abordar los temas de seguridad de manera efectiva.

Nuevamente toma la palabra Cabrera, informa que el 11 de abril se llevó a cabo la Expo Empleo Joven en el Instituto Tierra Santa. Menciona que en el evento participaron 30 empresas y se ofrecieron más de 320 oportunidades laborales.

Seguidamente, menciona que se realizó un mural en el puente peatonal de Pringles, llevado a cabo por el grupo de voluntarios ASEZ. Grupo, con el cual han colaborado en actividades previas como plantaciones. Además, indica que esta iniciativa artística, contribuyó a embellecer el entorno urbano.

En relación a los reclamos que se han recibido hasta el día de la fecha, mencionando que de las 235 solicitudes, 68 están relacionadas con calles y veredas. Otras 61 se vinculan a diversos requerimientos de limpieza y recolección y 55 que corresponden a arbolado público.

A continuación Cabrera menciona que, respecto al estado de las solicitudes, 31 han sido resueltas, la mayoría se encuentran en estado de derivación externa, lo que implica que se han remitido a diversas áreas de gobierno. Asimismo, algunas se encuentran en estado de derivación interna, es decir que son competencia de la comuna.

En cuanto a la modalidad de ingreso, destaca el elevado número de reclamos categorizados como otros, principalmente debido a que el Sr. Camilo Vedia, miembro de la junta comunal, ha presentado numerosas solicitudes. Por consiguiente, sugiere generar una columna adicional denominada Junta Comunal para distinguir los reclamos que corresponden a esta categoría, y otra columna que indique "Otro" para aquellos casos que no se ajusten a las categorías predefinidas.

El Sr. Hernan Gorretta, miembro de la Junta Comunal, consulta por el número de WhatsApp de la comuna, ya que él no lo tiene.

Cabrera responde que lo envía vía el grupo de WhatsApp.

Fuxman toma la palabra, destaca que le llamó la atención el número de reclamos, dado que es prácticamente idéntico al registrado en los meses de enero, febrero y marzo.

Cabrera responde que es importante tener en cuenta que dicha estadística abarca un mes y diez días, lo que implica que en marzo se registraron un total de 323 reclamos. Además, menciona que es

común que muchos vecinos regresen de vacaciones y que otros inicien trámites una vez que comienza el año, lo que puede influir en el número de reclamos recibidos durante este período.

En otro orden de ideas, toma la palabra el Sr. Centurión, a fin de brindar detalles sobre los pedidos realizados previamente por los miembros de la Junta Comunal.

En relación a la calle Av. Boedo 1858 que presentaba problemas de inundación, menciona que se llevó a cabo inspecciones durante días de lluvia y hasta el momento no se ha producido un desborde. Además, Centurion refiere que es necesario coordinar una visita con el propietario para poder visitar el local comercial y evaluar la situación.

En segundo lugar, el Sr. Centurión se refiere al estado de situación en Av. San Juan 3688, se ha despejado la luminaria desde el área de alumbrado. Asimismo, indica que sería conveniente contactar al vecino para verificar que la luminaria haya quedado correctamente visible.

Seguidamente, informa que en la calle José Mármol 1461, se ha vuelto a elevar la situación y que ha sido remitida al equipo de higiene. Por otro lado, refiere que desde dicha área han comunicado que van a analizar cada caso, ya que a nivel ciudad están teniendo muchos reclamos sobre las reubicaciones de contenedores. Además, menciona que van a implementar un programa de rotación de contenedores. Por lo tanto, en caso de recibir reclamos sobre contenedores desbordados, podemos solicitar refuerzos en la limpieza de los mismos.

Acuña toma la palabra, consulta cada cuánto tiempo se llevará a cabo la rotación de los contenedores.

Centurión responde que el equipo de Higiene Urbana es el encargado de definir la frecuencia de la rotación.

Prosigue Centurión con el caso de Castro 942, donde se había reportado un contenedor colapsado de basura, informa que fue resuelto por el área de Higiene.

Por otro lado, indica que enviaron inspectores a la calle Av. Chiclana y Av. Boedo, al local Dia, para verificar si estaban utilizando estructuras metálicas en la vereda. Menciona que durante la visita, no se encontraron estas estructuras, que se utilizan para trasladar comida. Refiere que se conversó con el encargado del local para informarle que no deben cometer dicha infracción nuevamente.

Gorreta toma la palabra y consulta sobre la situación del contenedor que se encuentra en esa ubicación.

Centurion responde que se va a derivar a la AGC para que releven la situación de la basura.

Continua Centurión, en relación a la solicitud de ramas que estaban tapando el semáforo en Av. La Plata y Estados Unidos, refiere que fue derivado a la comuna 6, ya que pertenece a dicha comuna.

Toma la palabra Vedia Camilo, miembro de la junta comunal, consulta el estado de la solicitud sobre el contenedor ubicado en Estado de Israel 4306, el cual no se vacía con regularidad.

Centurión responde que va a relevar y realizar el seguimiento correspondiente.

Toma la palabra Gorreta, consulta el estado de la obra de construcción en Castro y Estados Unidos, particularmente en relación con la instalación pendiente de la cartelería de clausura en el sitio.

Centurion responde que va a relevar la situación.

Continua Centurion, menciona que árbol de la calle Lezica, el ingeniero agrónomo determinó que se encontraba seco, por lo tanto se llevó a cabo la extracción.

Acuña toma la palabra, indica que en la intersección de las calles Salguero y Sarmiento, se encuentra un árbol el cual las raíces están entrando en los caños pluviales.

Centurion responde que van a relevar la situación.

Nuevamente toma la palabra Acuña, señala que en Lezica hay un asunto relacionado con miembros del sindicato que realizan poda de árboles de manera clandestina.

Centurion responde que van a relevar la situación.

Prosigue Centurión, menciona que, como resultado de una denuncia recibida en Yatay y Guardia Vieja, sobre el deterioro de una plantera, se enviaron inspectores que determinaron que el solado se estaba fracturando. Refiere que se procedió a cortar la calle para reducir el riesgo, se instaló un cerco perimetral y se observó que el árbol ya estaba descalzado. Tras seguir el protocolo establecido, el árbol finalmente se cayó, evitando así una posible tragedia.

Por último, Centurión indica que tras realizar un relevamiento, se observó que la empresa EDESUR había estado trabajando en la zona, por lo que se remitirá la situación al Ministerio.... para coordinar una reunión con dicha empresa y que tomen conocimiento de lo sucedido.

En otro orden de ideas, Perdomo toma la palabra, menciona se llevó a cabo una reunión con los vecinos linderos al Club AVEFA y los directivos de dicha institución.

Toma la palabra Gorreta, menciona que durante la reunión con los vecinos y los directivos de AVEFA, observó varias chicanas por parte del Juntista Eduardo Saganias.

Acuña toma la palabra, refiere estar de acuerdo con el juntista Gorreta, ya que indica que la reunión le pareció una experiencia muy negativa. Agrega que hubo gritos y agresiones.

Eduardo Saganias, miembro de la junta comunal, menciona que no sintió que la reunión haya sido violenta, sino que hubo victimización por parte del bloque de Unión por la Patria. Además, indica que el juntista Gorretta, además de ser comunero, tiene intereses particulares en el Club Avefa.

Acuña responde que en ningún momento de la reunión lo chicaneó.

Toma la palabra Perdomo, responde que no sintió que hubo roles de victimización por parte de los juntistas del bloque de Unión por la Patria, sino que estaban marcando las situaciones que les molestaron en la reunión con los vecinos.

Fuxman toma la palabra, menciona que la situación de Avefa la trajo el juntista Saganias y también indica que se retiró antes de la reunión. Además, refiere que hubo comentarios no gratos por parte de Eduardo hacia los compañeros juntistas y que estuvieron fuera de lugar.

Nuevamente toma la palabra Perdomo, refiere que la idea de la reunión con los vecinos era poder escucharlos y plantear objetivos para que la asociación Avefa pueda cumplirlos y darles una respuesta. Además, indica que la reunión pudo haber sido mejor y que habría que mejorar algunas cuestiones. Por último, señala que los temas políticos deberían dejarse de lado para poder enfocarse en solucionar los problemas de los vecinos.

Gorreta toma la palabra, refiere que no está de ninguno de los dos lados del mostrador. Por último, menciona que la próxima vez que haya violencia política, la denunciarán, especialmente cuando se dirige hacia una compañera.

3. TEMAS POR FUERA DEL ORDEN DEL DÍA

Toma la palabra Fuxman, plantea el tema de un robo con entradera en Virrey Liniers 1700, que ha generado gran preocupación entre los vecinos. Sugiere solicitar el acceso a las cámaras de seguridad a la comisaría para ayudar a resolver este incidente. Además, menciona que los vecinos no pudieron asistir a la reunión de comisarías cercanas debido a esta situación, por lo que sería útil brindarles apoyo en este tema.

Perdomo responde que derivará el asunto al equipo de la Sra. Lucia Abel, Gerencia Operativa de Administración, para que envíen una comunicación oficial a la Dirección General de Vinculación Vecinal sobre los problemas de mal funcionamiento de las cámaras.

Nuevamente toma la palabra Fuxman, sugiere que sería conveniente visitar el Centro de Monitoreo Urbano junto con los vecinos.

Perdomo responde estar de acuerdo y luego deriva la coordinación de la visita al Centro de Monitoreo Urbano al Subgerente de Participación Ciudadana, Cabrera Nicolas.

Fuxman informa que estuvieron presentes, junto con Eduardo Saganias, en la primera asamblea presencial del Consejo Consultivo Comunal 5. Durante la reunión, menciona que les reclamaron la presencia de la Junta Comunal para las próximas asambleas.

Prosigue Fuxman, indica que también señalaron la ausencia de los juntistas del área de Seguridad en el encuentro de Comisarías Cercanas.

Por último, menciona que presentó una nota durante la asamblea del Consejo Consultivo Comunal, explicando que su ausencia no fue voluntaria, sino debido a un problema de comunicación en el cual no le llegó la convocatoria a dicho encuentro.

Toma la palabra nuevamente Perdomo, refiere que en relación a las comisarías cercanas, tradicionalmente se organizan con la participación presencial de los comisarios, presidentes de comunas, miembros del Ministerio de Seguridad, entre otros. Además, menciona que los juntistas también pueden participar, aunque no es obligatorio que todos los juntistas estén presentes.

Acuña toma la palabra, refiere que ha recibido numerosos reclamos sobre inseguridad en la zona norte de Almagro. Además, menciona que se ha producido una entradera en la intersección de las calles Bulnes y Humahuaca, y que en la zona del Hospital Italiano están surgiendo varios hechos de inseguridad.

Fuxman toma la palabra, señala que en la plaza de Bartolomé Mitre y Medrano, se reúnen personas durante la noche, además de cortar la luz de manera adrede, luego cometen actos delictivos.

Perdomo responde que va a remitir la situación de los hechos delictivos al comisario responsable de dicha zona. En relación al corte de la iluminación, refiere que lo va a derivar al equipo de Gestión Comunal.

Toma la palabra Gorretta, refiere que si existe diálogo con el bloque de diputados nacionales y sugiere que al votar nuevas medidas se contemple la situación de los clubes de barrio, dado que muchos enfrentan aumentos significativos en las facturas de luz, lo que dificulta su sustentabilidad.

Continua Gorretta, En relación a las actas de la junta comunal, propone enviarlas dos días antes de la reunión para permitir la revisión y corrección de errores.

Cabrera responde estar de acuerdo.

Toma la palabra nuevamente Gorretta, informa que FM La Tribu cumplirá 30 años y planean solicitar el permiso de corte de calle para el mes de junio. El corte está previsto de 18 a 23 horas.

Prosigue Gorreta, refiere que en la cancha de básquet en la Plaza Mariano Boedo contiene todo el alambrado levantado, lo que representa un peligro para los niños y niñas que juegan allí.

Perdomo responde que tuvieron demoras con el presupuesto solicitado por la comuna.

Nuevamente toma la palabra Gorretta, menciona que en la zona de Castro Verde hay mucha presencia de mosquitos, y los vecinos solicitan fumigación en la zona.

Perdomo responde que solicitará un operativo de fumigación para la zona de Castro Verde.

Toma la palabra Gorretta, solicita un operativo de fumigación para la zona de Castro Verde debido a la alta presencia de mosquitos en el área.

Perdomo responde que van a solicitar un operativo especial de fumigación para la zona de Castro Verde.

Gorretta, menciona que en otras comunas se han realizado operativos de fumigación.

Perdomo responde que también se llevaron a cabo operativos de fumigación en la comuna 5. Sin embargo, según su entendimiento, en Castro Verde no se han realizado dichos operativos.

Nuevamente toma la palabra Gorretta, refiere que en la obra de Muñiz, se está produciendo la caída de material hacia el área del solar de juegos.

Perdomo responde que derivará dicha situación al equipo de Gestión Comunal para que puedan evaluar y abordar adecuadamente la situación en la obra.

Fuxman toma la palabra, consulta si se llevará a cabo una reunión con los vecinos y los responsables de la obra, como preparación previa a la reunión de cierre de la obra en Castro.

Perdomo responde que remitirá el asunto a Nicolás Cabrera para que coordine una reunión con los vecinos y los responsables de la obra.

Toma la palabra Gorretta, menciona que aún no se ha instalado la rejilla frente al comercio "La Fábrica", dado que se han colocado cercos, pero aún no se ha repuesto.

Cabrera responde que lo va a derivar al área correspondiente.

Nuevamente toma la palabra Fuxman, menciona que en relación a la fumigación, junto con Edgardo Centurión, SGO de Control Comunal, se han relevado seis domicilios en los cuales ya se habían confirmado casos de dengue. Además, refiere que Centurión realizó una inspección y en dichas direcciones se llevaron a cabo diversas acciones de concientización con los vecinos, así como también se inició el proceso de descacharreo de baldíos.

Continua Fuxman, refiere que el Pasteur está llevando a cabo fumigaciones dentro de las viviendas, por lo que sería beneficioso poder coordinar diferentes acciones con el equipo de Pasteur.

Cabrera toma la palabra, menciona que está en contacto con el director del Pasteur. Agrega que se va a contactar con él para explorar las posibilidades de colaboración y coordinación de acciones.

Toma la palabra Acuña, refiere que desde Ferrocarriles les comunicaron que van a llevar a cabo el desmalezado de toda la zona adyacente a las vías, especialmente en la ubicación de Gascon 123, debido a la presencia de ratas.

Prosigue Acuña, agrega que sería favorable solicitar que se realice la fumigación en toda la manzana y luego gestionar con el equipo del Pasteur para que pueda ingresar a Gascón y realice la fumigación correspondiente.

Perdomo responde que se puede insistir en la solicitud, especialmente cuando se trata de un foco específico.

Nuevamente Acuña toma la palabra, consulta si se ha aprobado algún proyecto para el año 2024.

Perdomo refiere que dentro del plazo de la semana entrante se espera recibir la definición del presupuesto general para todas las obras, así como también las obras que llevará a cabo cada comuna, desde el Ministerio de Espacio Público.

Acuña consulta sobre los temas pendientes relacionados con el CDI y Pringles 340 de la reunión de junta comunal anterior.

Perdomo responde Sebastián responde que la última vez que consultó sobre la situación del CDI, estaban en proceso de preparación para la reapertura.

Nuevamente toma la palabra Acuña. refiere que hasta la fecha el CDI no estaba en funcionamiento.

Perdomo responde que va a consultar por dicha situación nuevamente.

Acuña consulta si pudieron comunicarse con AGC en relación a la situación de Av. Boedo 1967.

Perdomo responde que han obtenido el acta que indica que se trata de una cuestión de conservación de fachada, y ha derivado el tema a Federico Franchi para su seguimiento.

Toma la palabra Gorretta, consulta si han recibido un correo electrónico sobre la situación de calle de una persona y sugiere que sería beneficioso contactar al BAP para que pueda brindarle asistencia.

Perdomo refiere estar de acuerdo.

Nuevamente Gorretta toma la palabra, sugiere que sería prudente retomar la situación referente al nombre de la comuna y comenzar a trabajar en dicho proyecto.

Perdomo refiere estar de acuerdo y propone coordinar una reunión con todos los juntistas, en particular con los nuevos integrantes, para informarles sobre la situación en la que se encuentra el proyecto del nombre de la Comuna y posteriormente avanzar.

En otro orden de ideas, se acuerda que la próxima reunión se llevará a cabo el día Jueves 16 de Mayo a las 10.30 hs.

Sin ningún otro tema por tratar y siendo las 12.45 hs se da por finalizada la presente reunión.

Martin Hernán Gorreta
Integrante Junta Comunal
Comuna N°5
GCBA

Eduardo Daniel Saganias
Integrante Junta Comunal
Comuna N°5
GCBA

Camilo Santiago Vedia
Integrante Junta Comunal
Comuna N°5
GCBA

Yamila Iphais Fuxman
Integrante Junta Comunal
Comuna N°5
GCBA

María Pía Inchauspe
Integrante Junta Comunal
Comuna N°5
GCBA

Ma. Eugenia Acuña Martinez
Juntista Comuna 5
Almagro-Boedo
Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires

SEBASTIÁN PERDOMO
Presidente
Junta Comunal 5
Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires