

Informe de Gestión 2do Semestre 2022

C12



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

CULTURA

PRESIDENTE DE JUNTA


Jorge Gabriel Borges
(Juntos por el Cambio)

COMUNEROS


Melina Vaca
(Juntos por el Cambio)
 Cultura, Orden y Espacio Público,
 Género y Diversidad, Deporte.


Matías Debesa
(Juntos por el Cambio)
 Orden y Espacio Público,
 Relación con las Instituciones y Culto,
 Comunicación.


Mónica Machín
(Juntos por el Cambio)
 Género y Diversidad, Adultos Mayores,
 Cultura.


Nicolás Spinelli
(Juntos por el Cambio)
 Seguridad y Deporte.


Pablo Gastón Ortíz Maldonado
(Frente de Todos)
 Cultura, Relación con las Instituciones
 y Culto.


Karina Murúa
(Frente de Todos)
 Género y Diversidad, Educación,
 Deporte, Participación Ciudadana
 Control Comunal.

JUNTA COMUNAL



PRESUPUESTO

C12



EJECUCIÓN DE PRESUPUESTO

La Comuna, en coordinación con el área competente de la Secretaría de Atención y Gestión Ciudadana, interviene en la elaboración del proyecto de programa de acción y el anteproyecto de presupuesto anual de la Comuna.

GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO

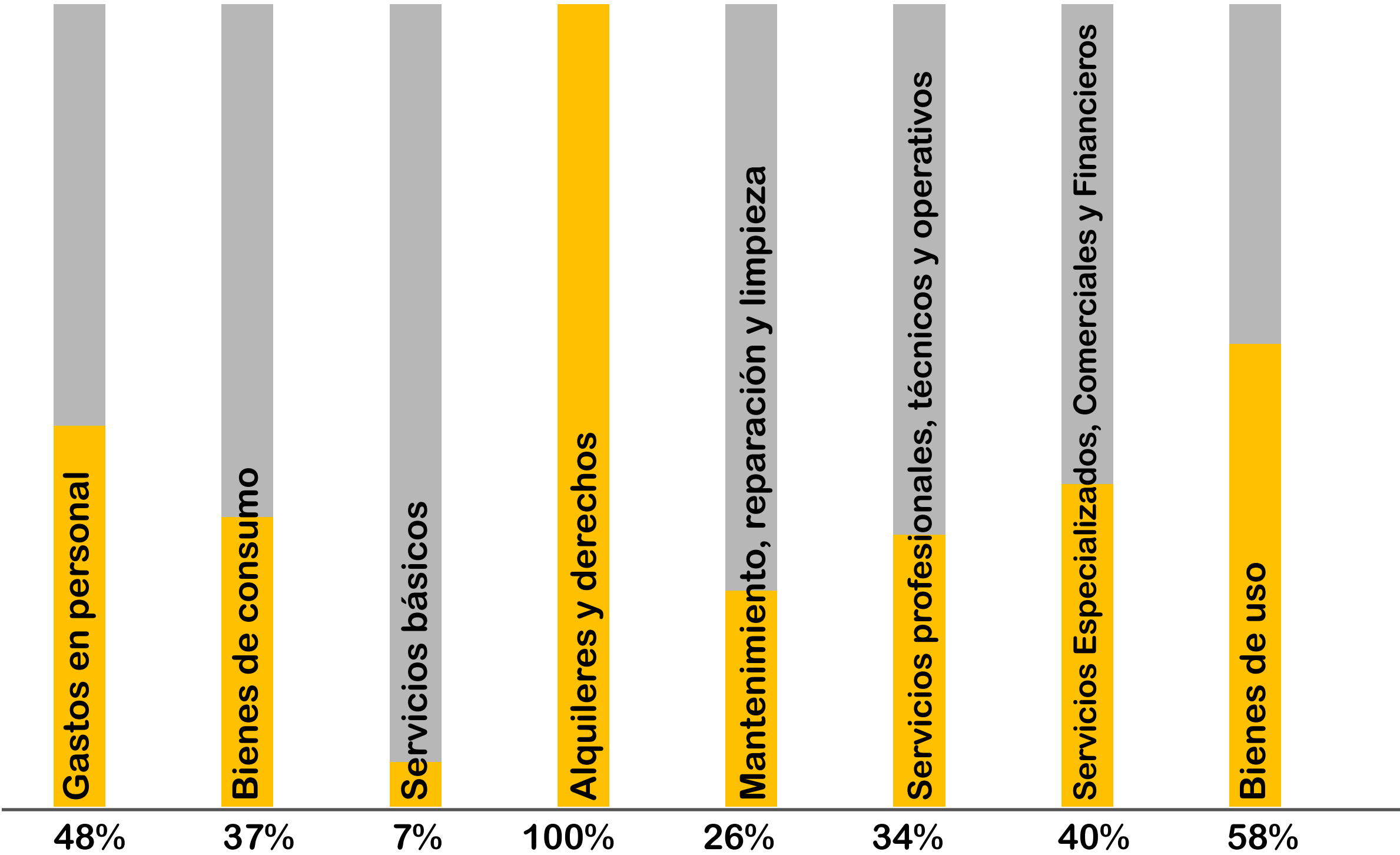
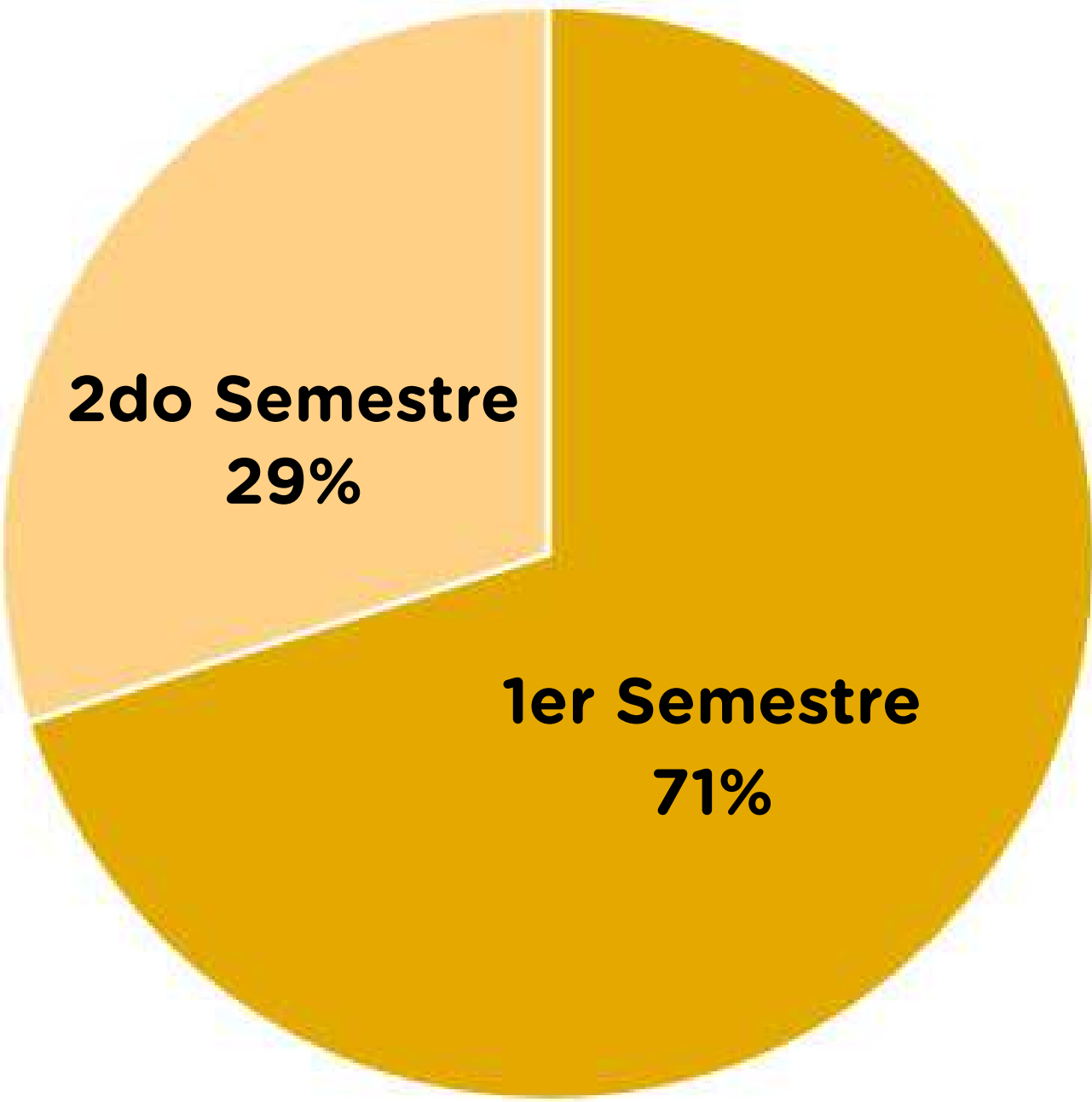
ESPACIOS VERDES

CONTROL COMUNAL

CULTURA

Presupuesto Total: \$1.587.804.392

Distribución y uso de presupuesto por área

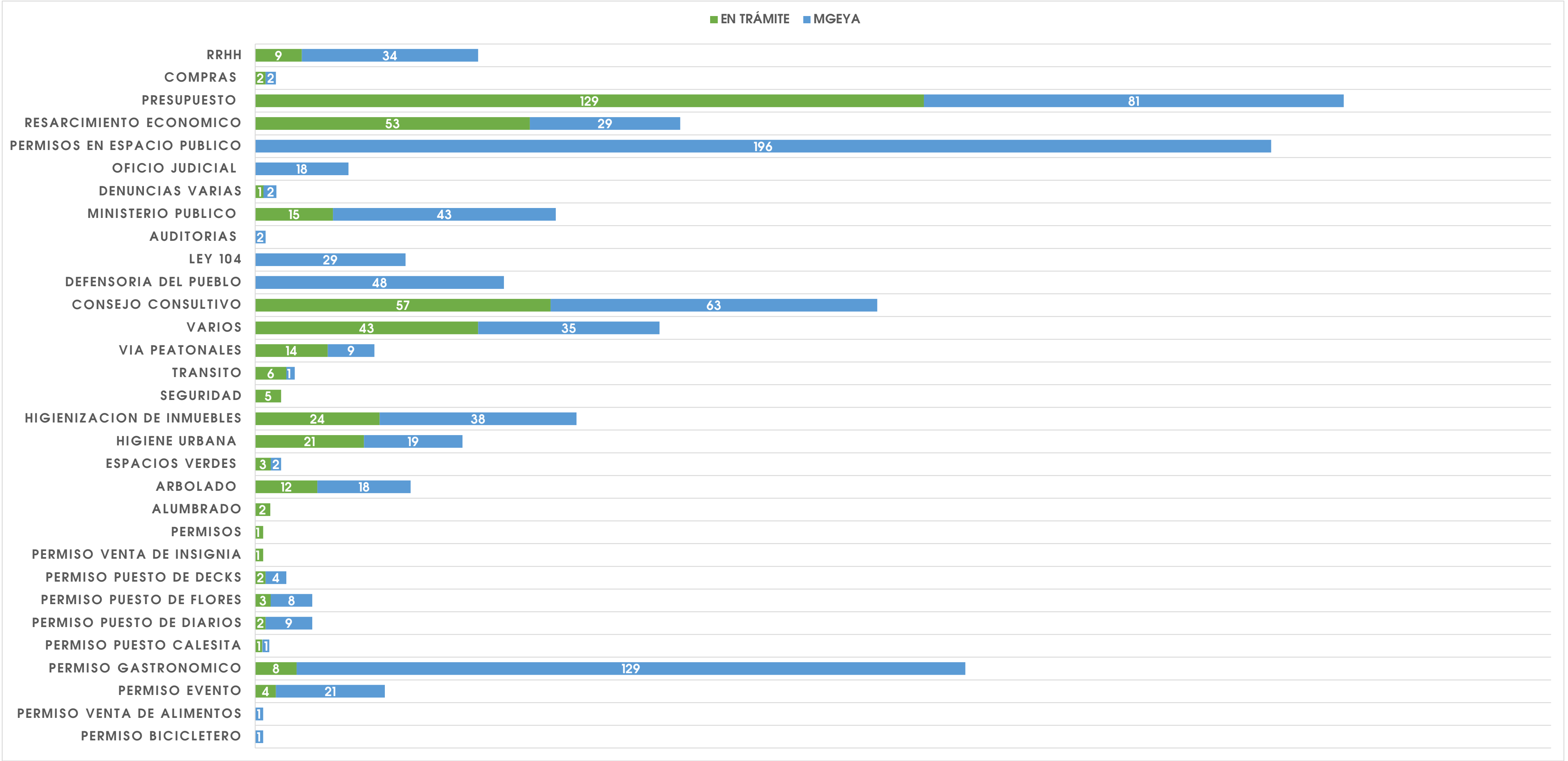


GESTIÓN ADMINISTRATIVA

C12

EXPEDIENTES POR ÁREA

En el 2º semestre de 2022 se gestionaron 1065 expedientes de los cuales ya se archivaron por encontrarse resueltos 649. Hubo un incremento de la gestión muy significativo, del 68,52 % respecto del semestre anterior durante el cual se habían tramitado 633 expedientes.



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

CULTURA

ARBOLADO



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

CULTURA

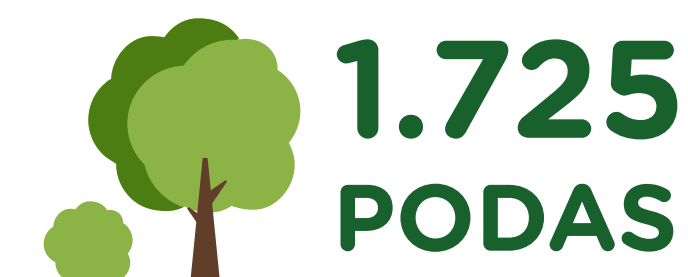
PODA LINEAL



Se realiza durante el período de reposo de la cepa, desde la caída de la hoja hasta la brotación. En esta época es cuando se afecta menos el vigor de la cepa. Las podas muy adelantadas o muy atrasadas hacen perder vigor a la planta. La primera no permite que la planta acumule reservas.



PODA PUNTUAL



Cada reclamo de poda puntual tiene una atención personal. Se inspecciona y se comunica con el vecino para resolver con éxito el reclamo. Por día se resuelve el 80% de los reclamos solicitados, ya que en algunos casos no corresponde la intervención.



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

CULTURA

CORTE RAICES

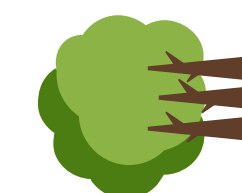


694
RAICES

Se efectúa el corte de raíces cuando por su crecimiento se levantan y se rompen las veredas, o cuando obturan o destruyen caños, desagües y medianeras. Se tiene en cuenta la especie y situación del ejemplar, y que el mismo no sufra estrés hídrico.



EXTRACCIONES



405
EXTRACCIONES

Si un ejemplar presenta un riesgo potencial de caída, o de rotura, este puede medirse y calcular, sin embargo no se puede determinar con exactitud cuando esa potencialidad de riesgo y estado fisiológico sanitario del arbolado urbano se determina cuáles ejemplares precisan ser removidos y en qué escala prioritaria.



GESTIÓN
COMUNAL

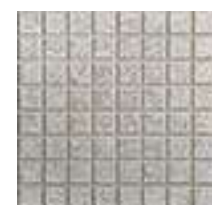
ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

CULTURA

VEREDAS



**22.000 mts
DE VEREDAS**

Las veredas se consideran como prioridad para evitar accidentes o inconvenientes para toda persona que circule por las mismas. Asimismo, se le da importancia a conservar la estética y a dejar la vereda transitable cuando se ejecuta una extracción o corte de raíz.



ANTES



ANTES



DESPUÉS

ESPACIOS VERDES

GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

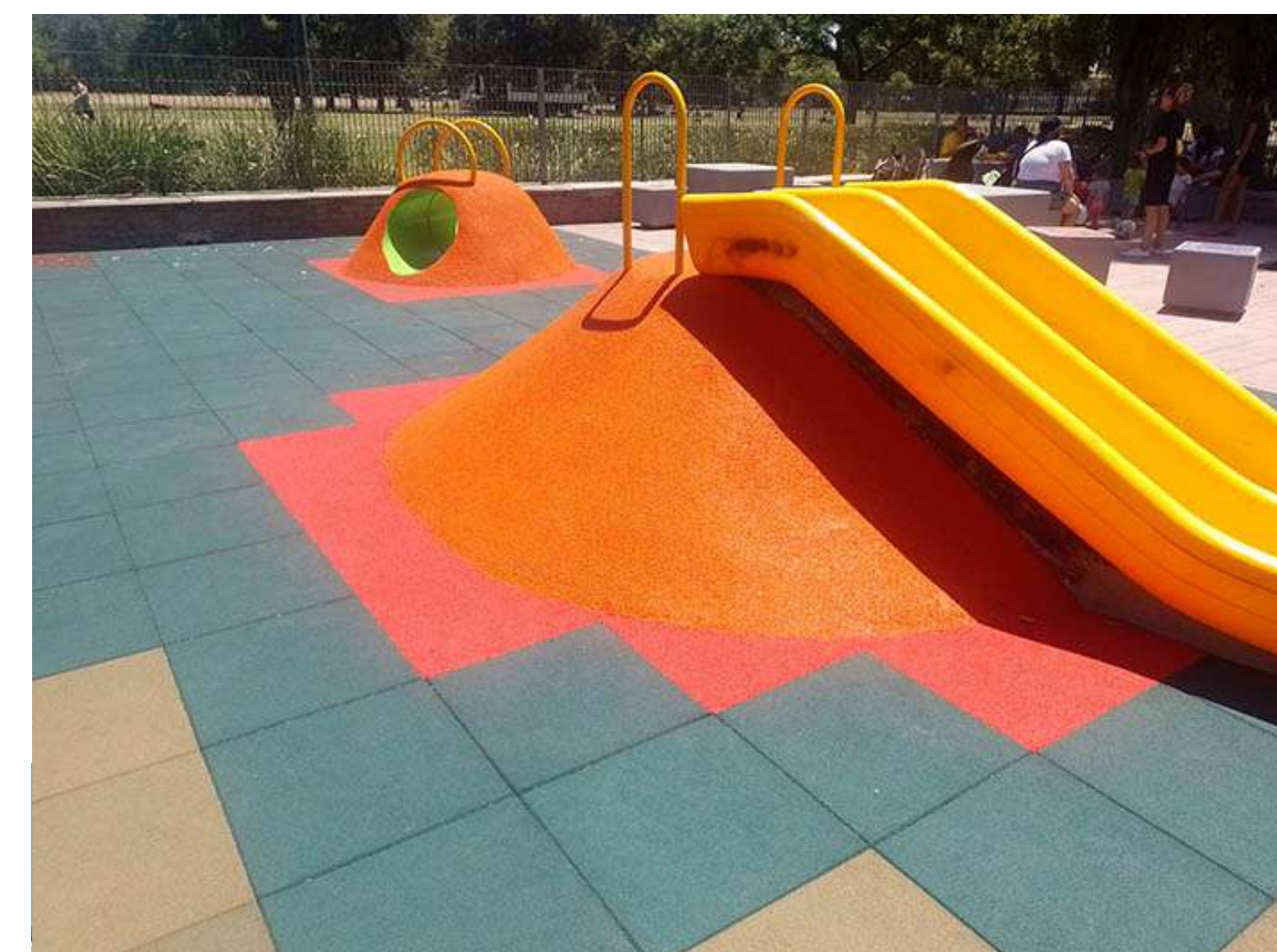
CONTROL
COMUNAL

CULTURA

PARQUE SAAVEDRA

Solado Patio de Juegos Roque Perez

Se solucionó el problema de drenajes del patio de juegos, que habían generado el deterioro del solado antigolpes existente. Se realizó un nuevo diseño del solado con baldosas de caucho de seguridad. Se repararon los juegos existentes y se plantaron nuevos árboles en las cazoletas existentes dentro del patio.



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

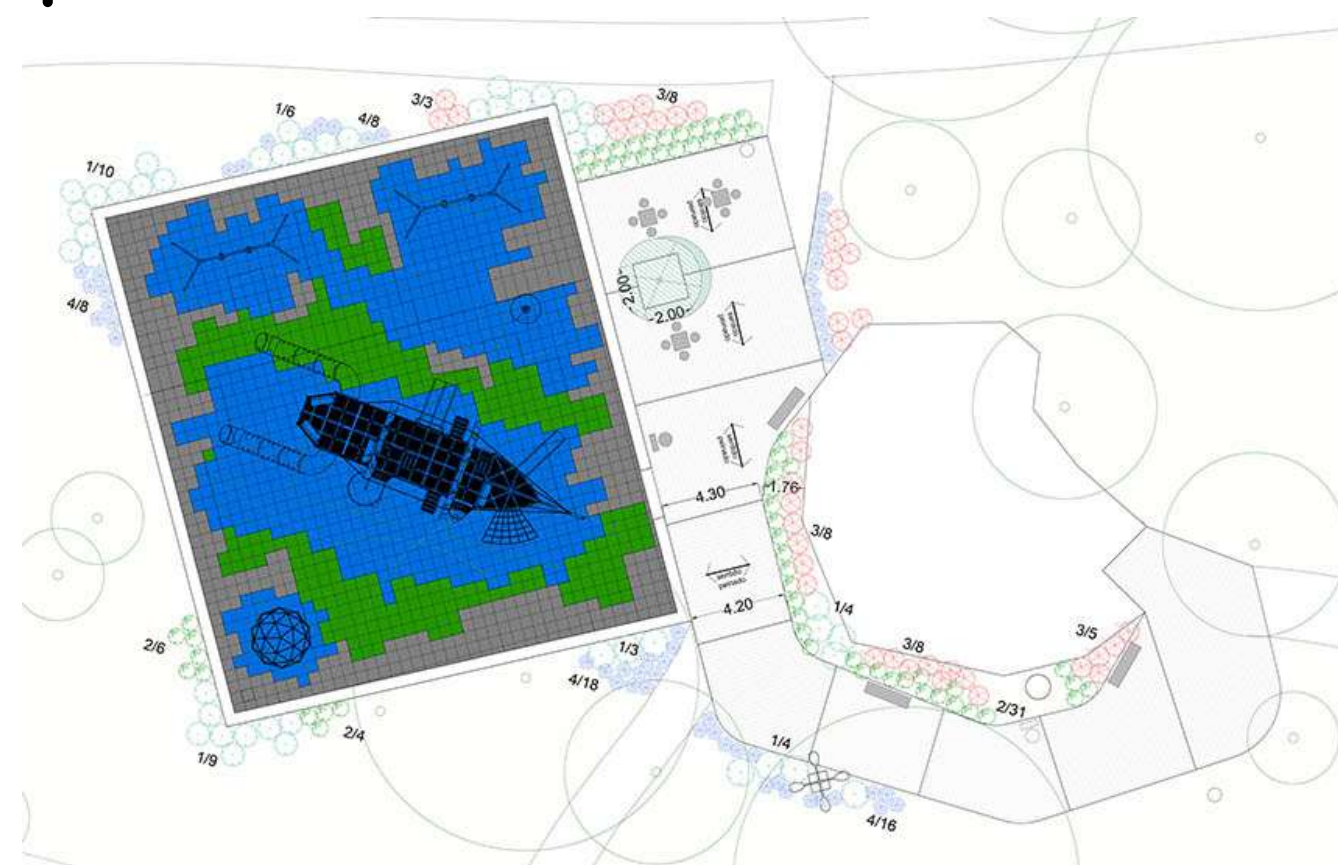
CONTROL
COMUNAL

CULTURA

PARQUE SAAVEDRA

Puesta en valor del Patio de Juegos y entorno de la Calesita

Ejecución de nuevo solado en zona de estar, acceso al patio de juegos y acceso a la calesita. Se trabajó con solado de H° peinado rojo. Se reemplazó equipamiento en mal estado y se sumaron mesas y bancos. Se plantaron macizos herbáceos en donde predominan Salvias, Paspalum y Perovskias; se colocaron dos Acer buergerianum, árboles de mediana magnitud para aportar sombra a futuro en dicho sector.



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

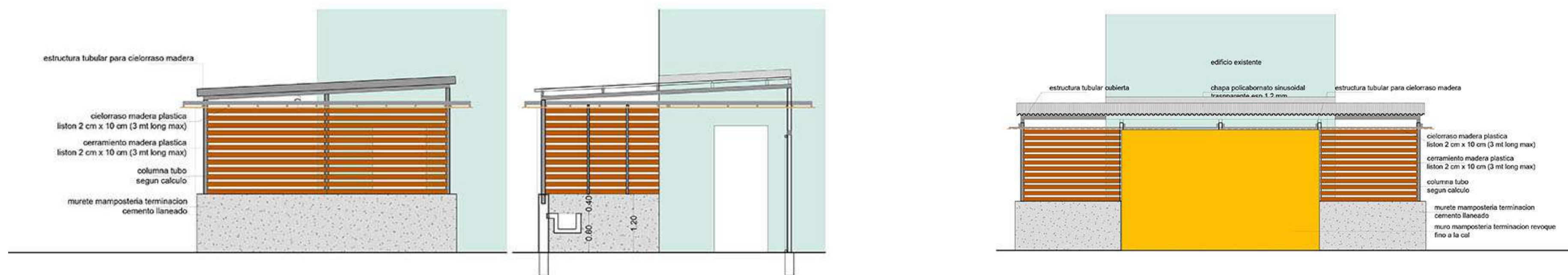
CONTROL
COMUNAL

CULTURA

PARQUE SAAVEDRA

Ampliación y Reforma Baños

Se amplió el bloque de baños existente, aumentado al doble el número de retretes y mingitorios, más un nuevo sector de lavabos. Se ejecutó a nuevo la distribución de agua, desagües y electricidad. El edificio contaba con murales en todo el perímetro, realizados por artistas del barrio. Se convocó a los mismos para completar los murales afectados por la obra y realizar un nuevo diseño en el sector común del interior de los baños. Se plantaron macizos de herbáceas en los canteros perimetrales al edificio.



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

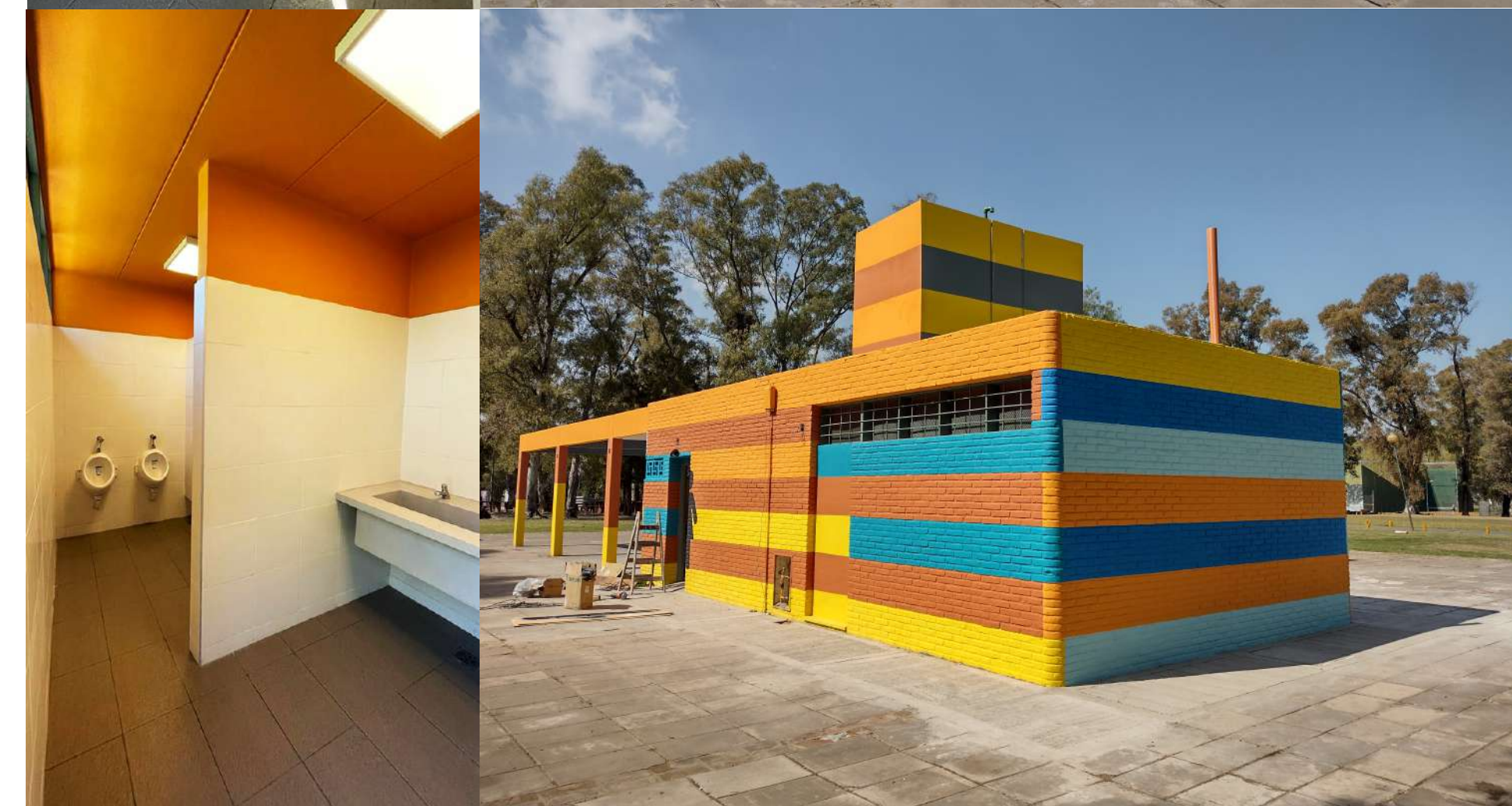
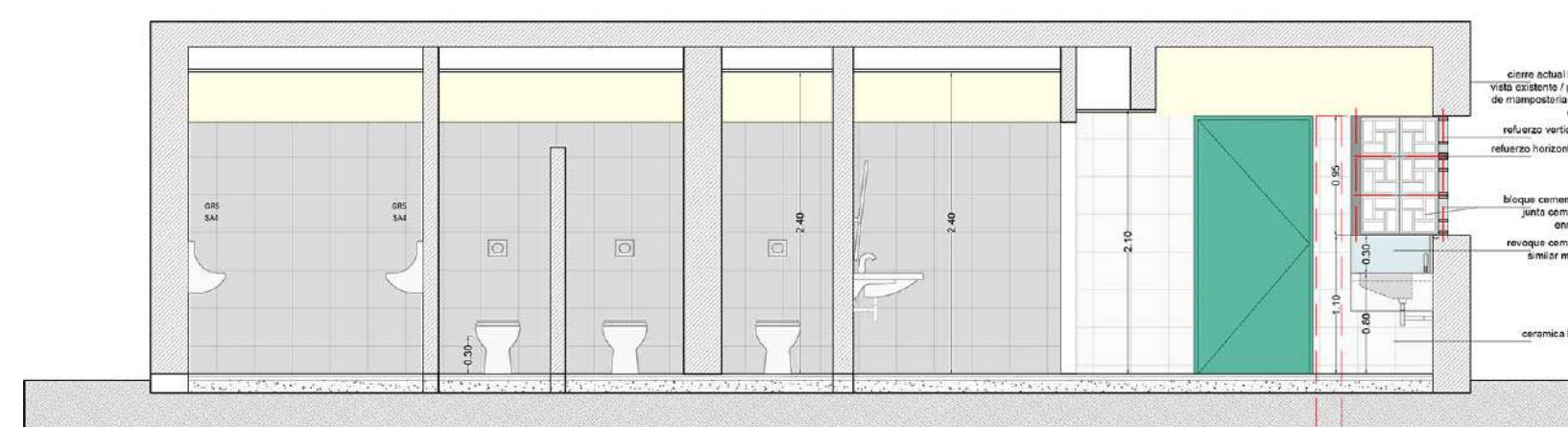
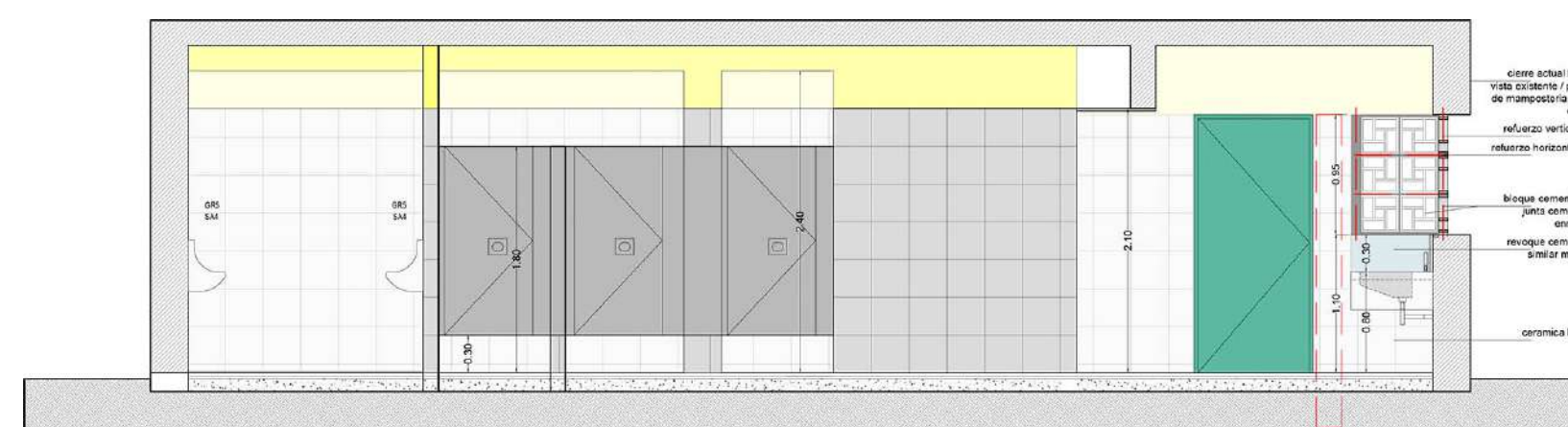
CONTROL
COMUNAL

CULTURA

PARQUE SARMIENTO

Segundo módulo de baños grandes

Se refaccionó el bloque de baños más grande del parque, siguiendo el mismo criterio de diseño utilizado para la refacción del bloque de baños más chicos realizada en enero 2022. Se ejecutaron todas las instalaciones nuevas de provisión de agua, desagües y electricidad. La nueva iluminación se ejecutó con sensores de luz para ahorro de energía. Se renovaron los revestimientos, artefactos y piletones. El diseño de la pintura exterior, con un diseño similar al bloque de baños más chicos, permite visualizarlo a distancia.



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

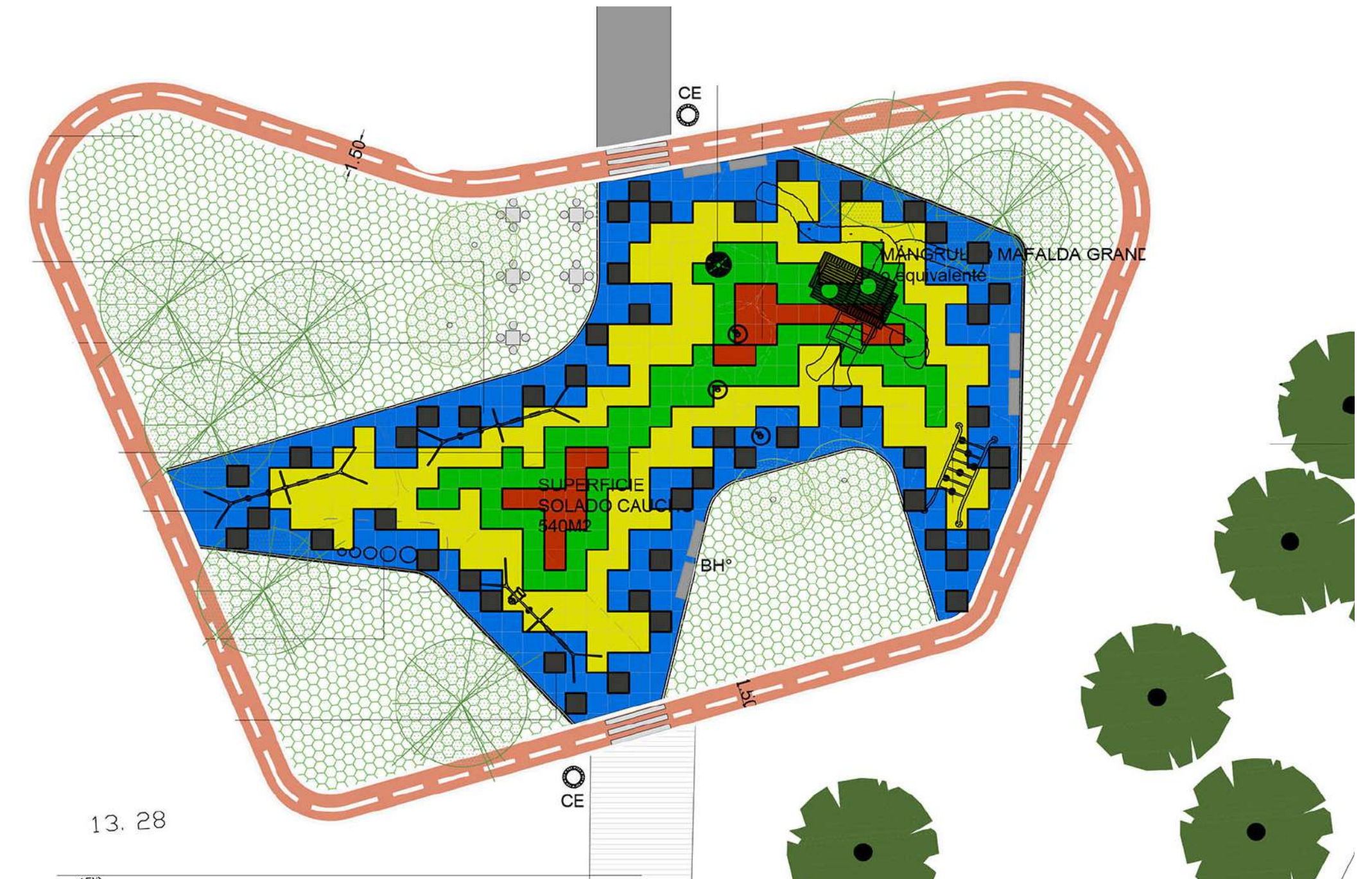
CONTROL
COMUNAL

CULTURA

PARQUE SARMIENTO

Obra nueva: Patio de Juegos zona parrillas

Se inició la obra de un nuevo patio de juegos. Los juegos existentes se encontraban en muy mal estado dispersos en el césped. El nuevo diseño esta constituido por una cinta perimetral de hormigón o “mini pista vehicular” que permite andar en patines y/o bicicleta a los niños, y delimita todo el sector. El patio de juegos tendrá solado de baldosas de caucho de seguridad, nuevos juegos para distintas edades y contará con canteros interiores con árboles y herbáceas.



GESTIÓN COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS VERDES

CONTROL COMUNAL

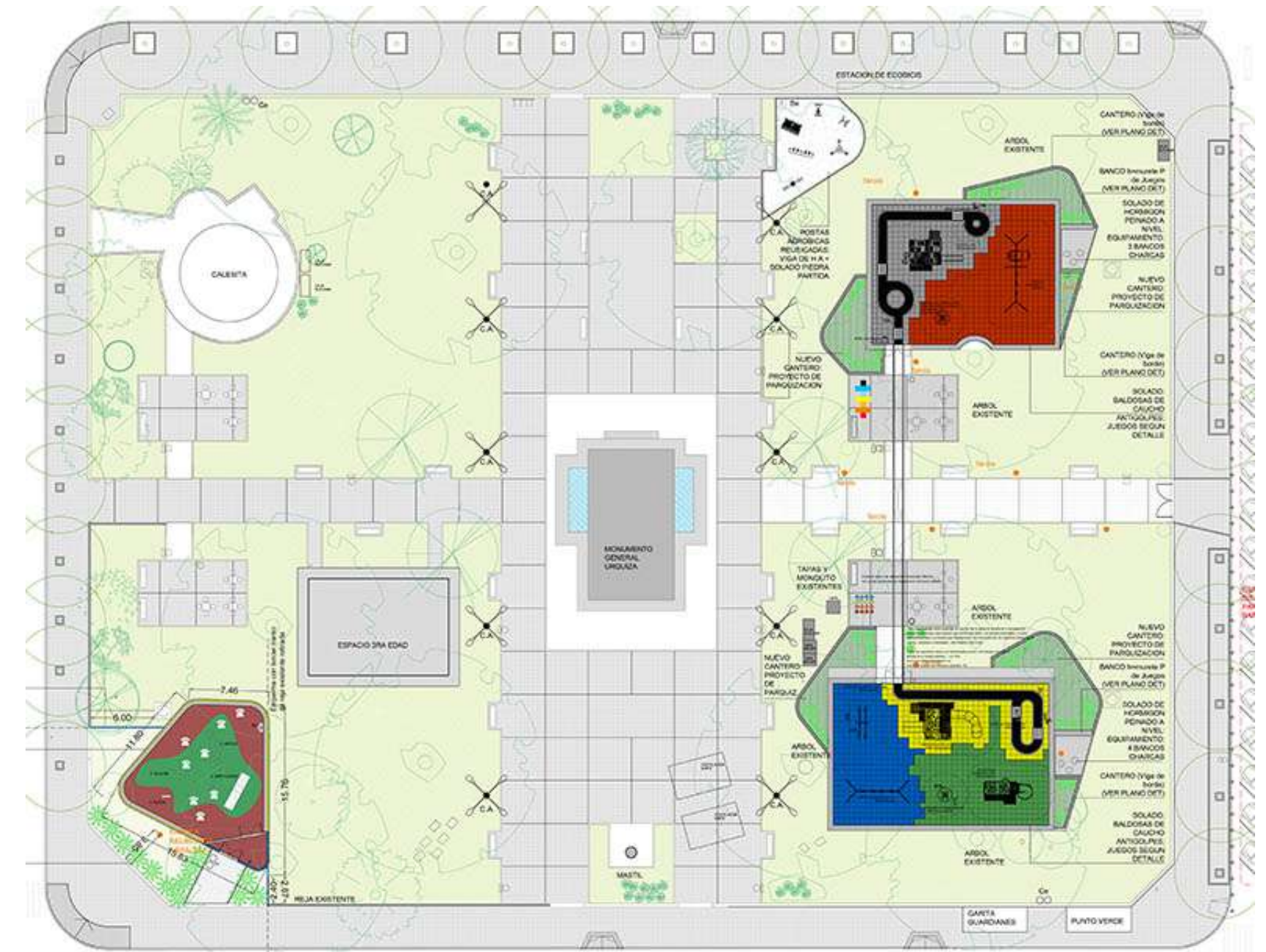
CULTURA

PLAZA ECHEVERRÍA

Puesta en valor del Patio de Juegos y entorno inmediato

Se finalizó la renovación integral de los patios de juegos, ejecutando el solado a nuevo, la reparación de los juegos existentes y la incorporación de nuevos juegos de gran escala formando una miniciudad, con una pista pintada que une ambos patios.

La propuesta incluyó un diseño de canteros nuevos con vegetación, además del completamiento y reparación del equipamiento existente



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

CULTURA

PAISAJISMO BAJO PUENTES:

Bajo Puente Rosetti Plaza:

Con la intención de renovar los ingresos a la ciudad, se realizó la plantación en los sectores bajo autopista donde no tiene ningún tipo de cobertura vegetal, con especies de sombra y bajo requerimiento hídrico. El riego se realiza en forma manual con camión regador de la comuna.



Bajo Puente Constituyentes:

Para completar la puesta en valor del bajo puente Constituyentes ya realizada de pintura e iluminación, se ejecutaron plantaciones de herbáceas y gramíneas en los taludes y canteros linderos al bajo puente. El riego se realiza en forma manual con camión regador de la comuna.



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

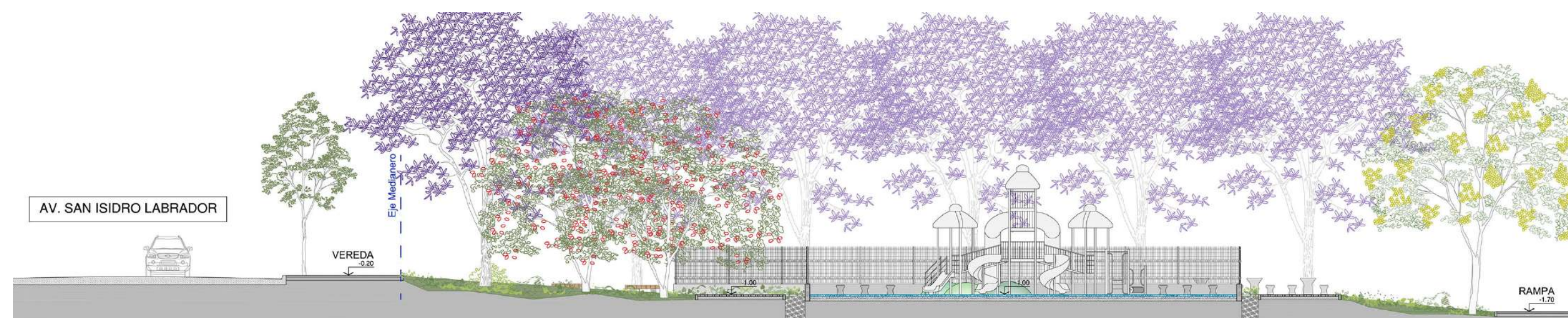
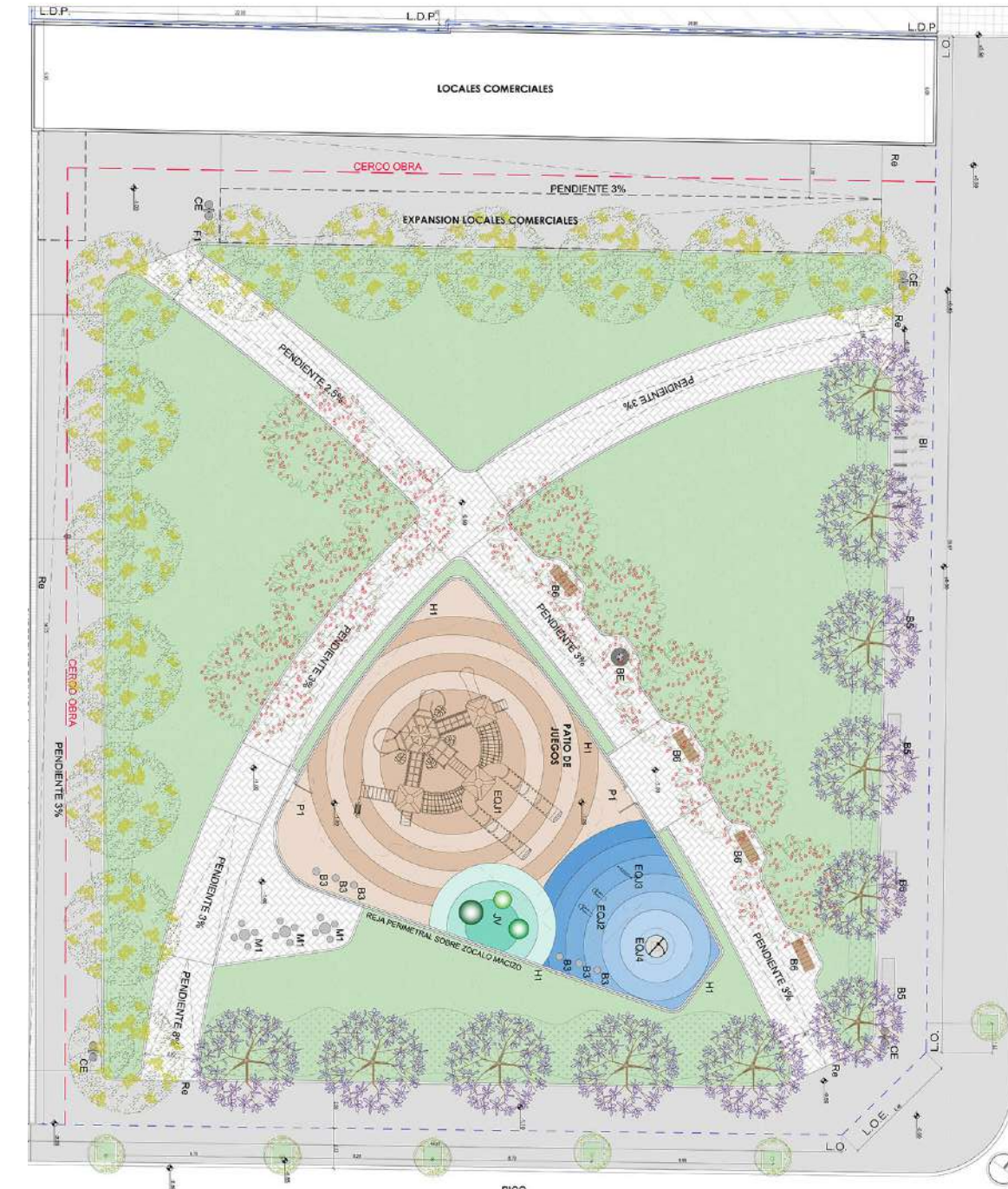
CULTURA

SAN ISIDRO LABRADOR

Plaza nueva (en ejecución)

Se encuentra en ejecución la plaza ubicada en Av. San Isidro y Pico.

La plaza esta estructurada a partir de dos senderos en diagonal con equipamiento e iluminación y un patio de juegos en su intersección. Se ejecutaran las veredas perimetrales nuevas y una alineación de árboles de porte sobre la avenida, además de grupo de árboles en forma puntual para generar sectores de sombra, canteros de herbáceas y arbustivas alrededor de los caminos y patio de juegos.



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

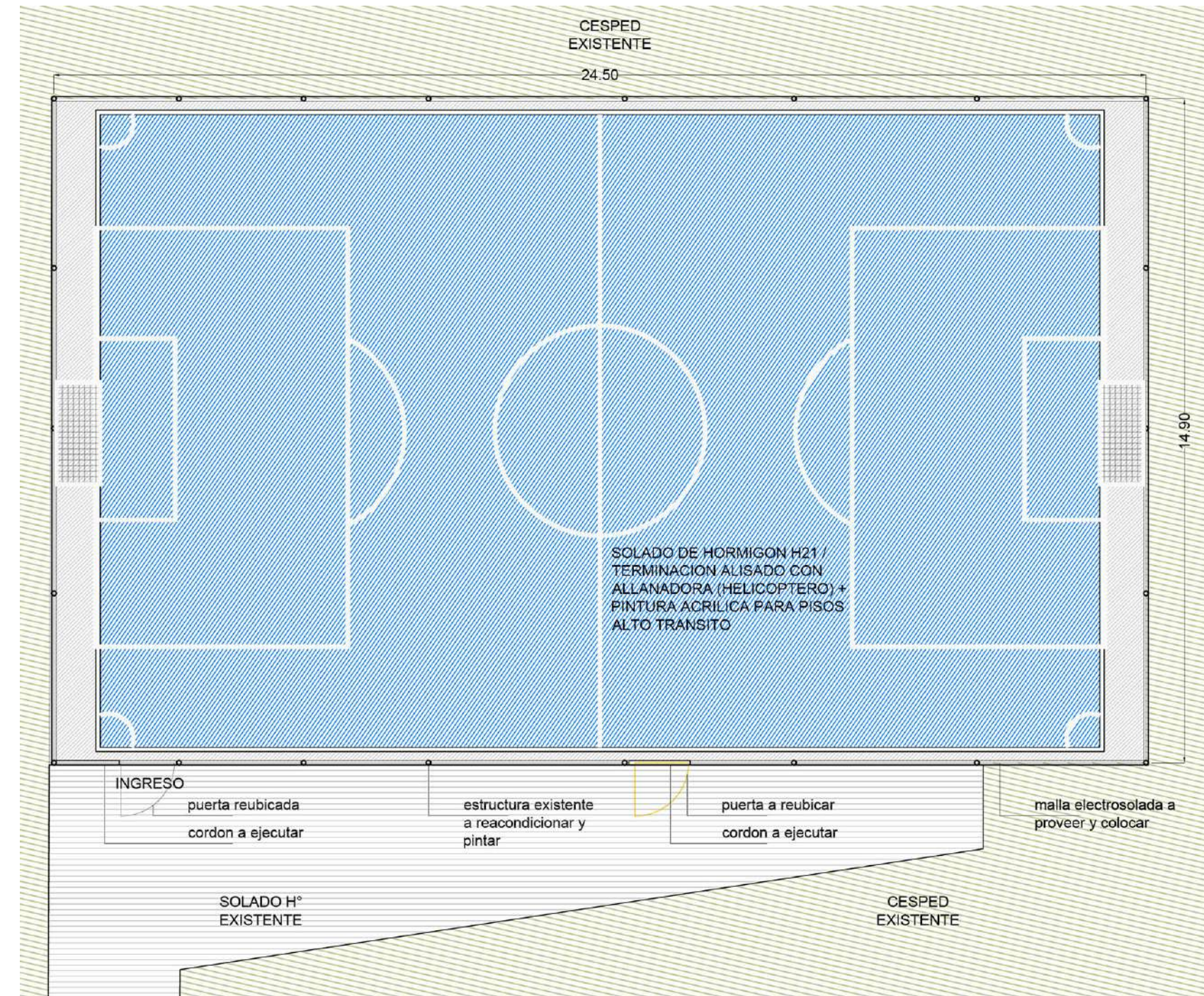
CONTROL
COMUNAL

CULTURA

PLAZA ALEM

Puesta en valor Playón Deportivo

Se iniciaron las obras de renovación del playón deportivo. Se cambiará todo el alambrado perimetral, y se ejecutará el solado a nuevo en hormigón con demarcación de la cancha y pintura de cordón de terminación. Se renovará el equipamiento deportivo - arcos y redes.



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

CULTURA

RIEGO AUTOMATIZADO

Este año sumamos 18 Ha., llegando al 85% de los espacios verdes proyectados con riego automatizado.

- Av. Parque Goyeneche desde Av. Congreso hasta Arias
- Av. Ruiz Huidobro y Av. Balbín
- Plaza La Copita y Sáenz Peña
- Av. García del Río desde Pinto hasta Av. Cabildo

En ejecución:

- Parque Saavedra



CONTROL COMUNAL

FISCALIZACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA

GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

CULTURA



Total Reclamos 2do semestre 2022: 50

AUTOS ABANDONADOS

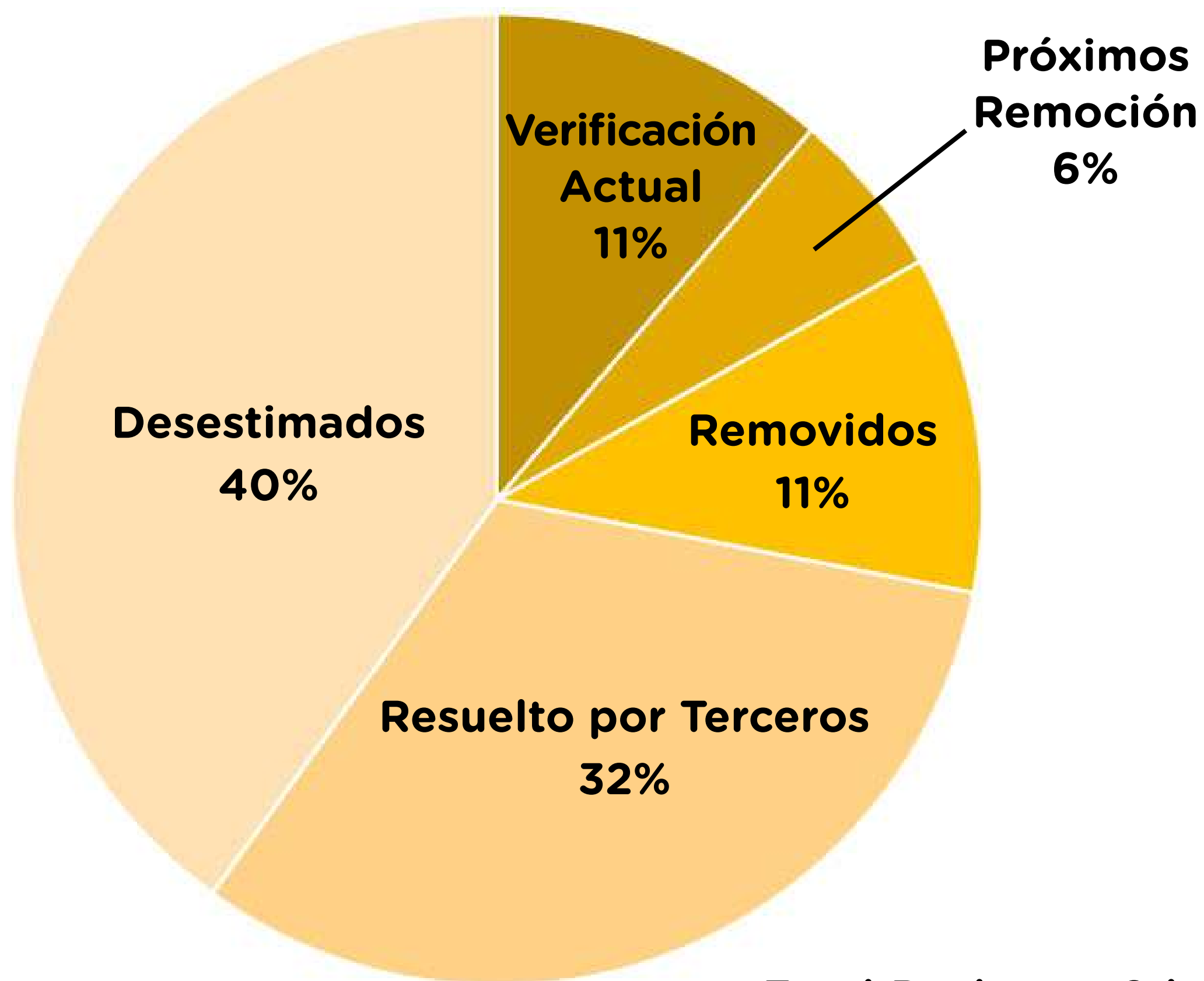
GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

CULTURA



Total Reclamos 2do semestre 2022: **962**

TERRENOS BALDÍOS

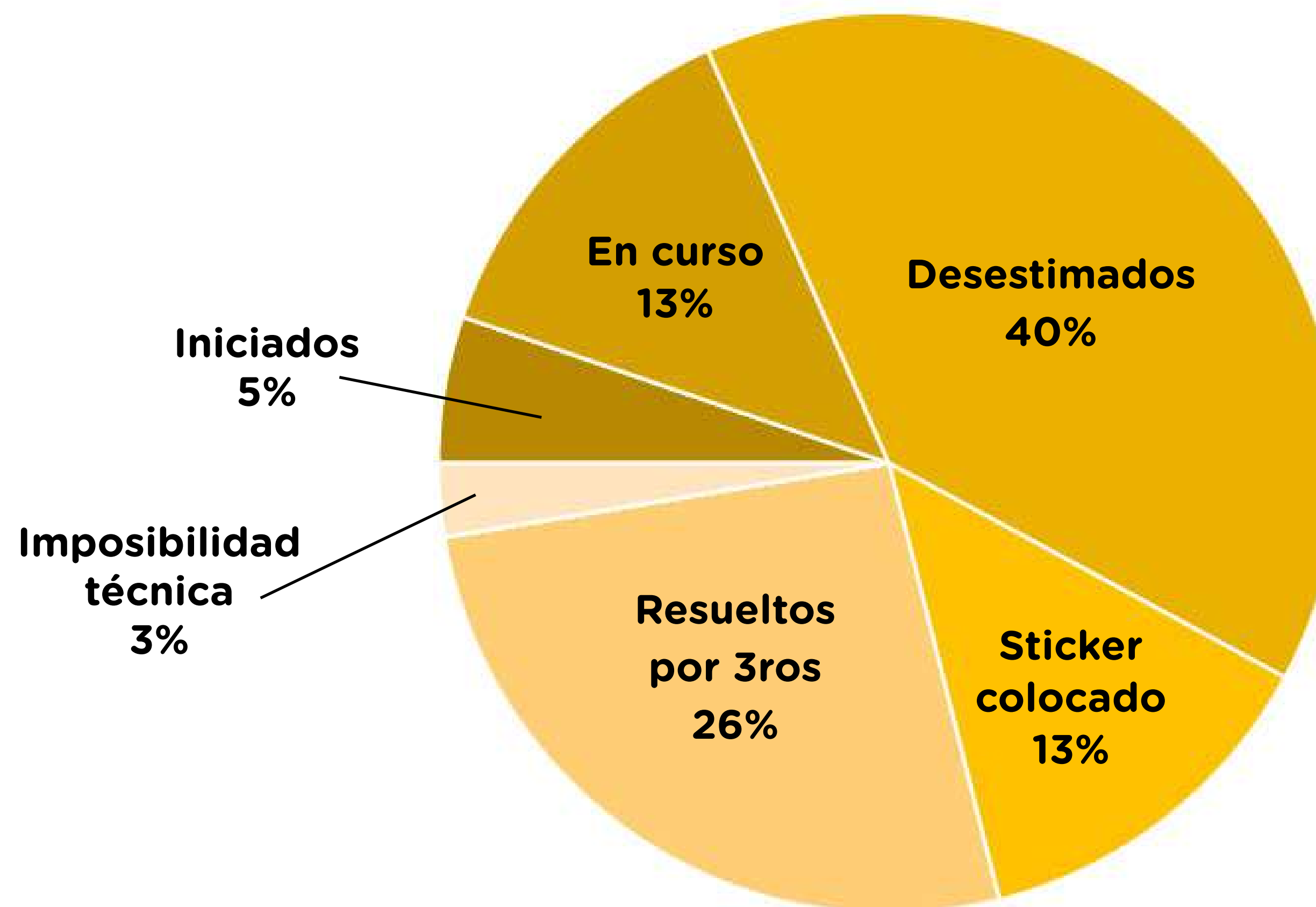
GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

CULTURA



Total Reclamos 2do semestre 2022: 38

CRIADEROS

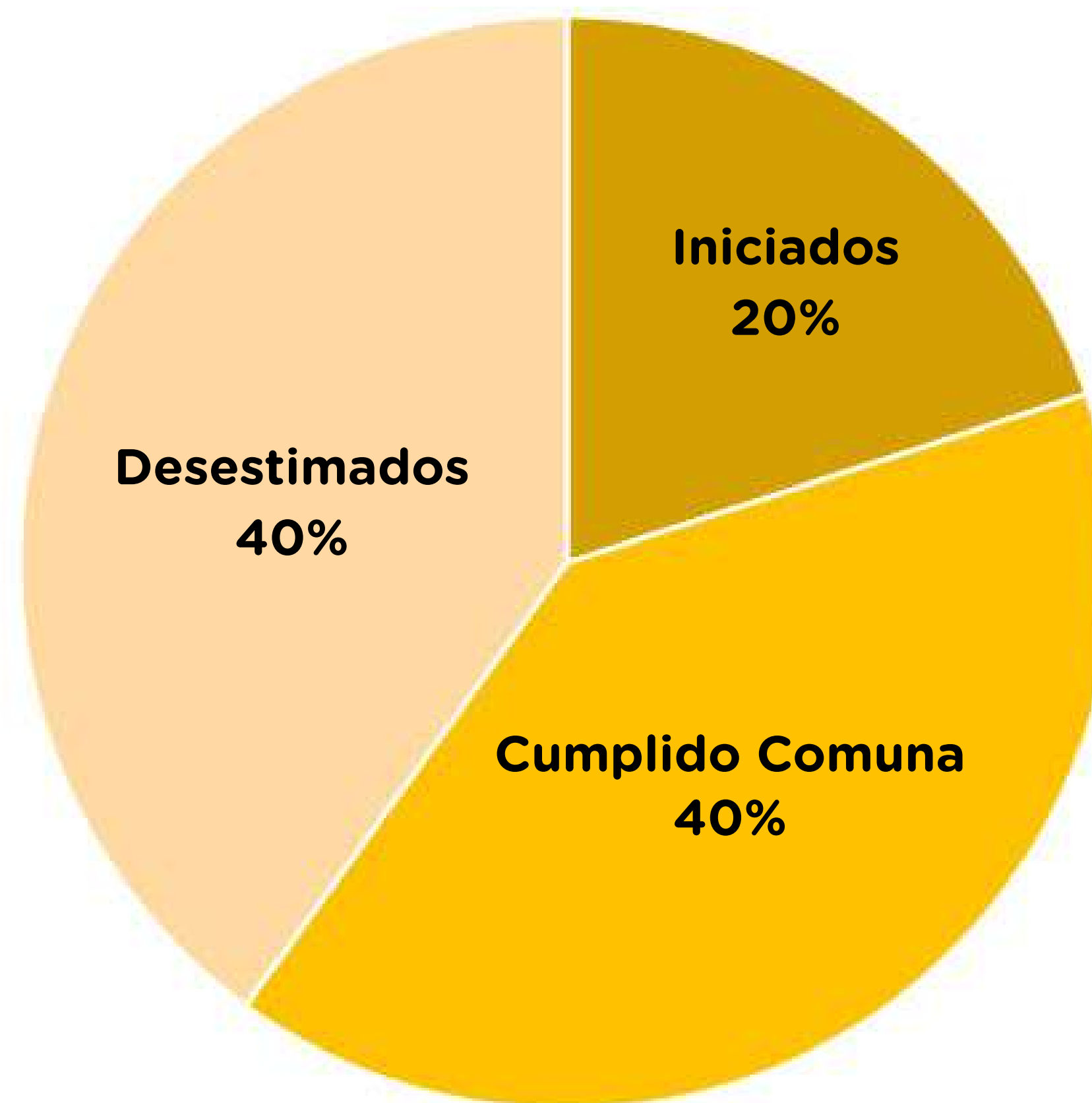
GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

CULTURA



Total Reclamos 2do semestre 2022: 10

CULTURA

C12



GESTIÓN
COMUNAL

ARBOLADO

ESPACIOS
VERDES

CONTROL
COMUNAL

CULTURA

SEGUNDO AÑO DEL CICLO EXPONENCIARTE

Seguimos con la convocatoria oficial para participar de la iniciativa. Fueron más de 127 los inscriptos.

Galería de arte:

Espacio donde exponer obras durante un mes entero, contando además con la realización de una entrevista, y de esta forma difundir el trabajo como artista en nuestras redes oficiales.

Música en la terraza:

Producimos el video de una canción, filmado y grabado en la terraza verde de nuestra comuna. Se difunde en nuestras redes oficiales y queda el material para difusión del artista.

Danza:

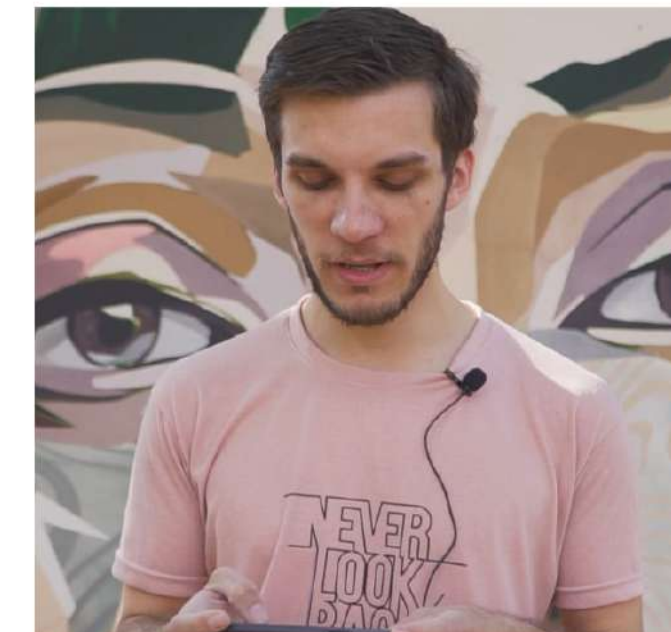
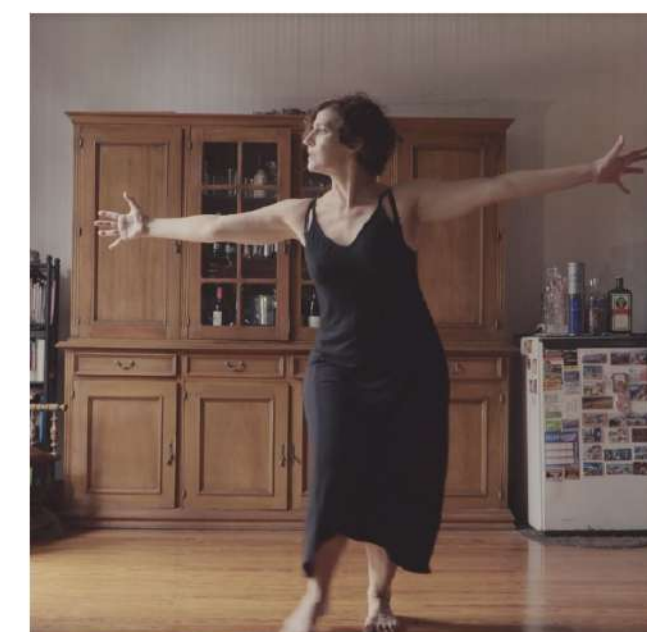
Realizamos el video de la coreografía de una canción con lugar a definir entre distintos espacios de los 4 barrios de la comuna.

Escritos:

Dejamos plasmado en un video el recitado de un escrito de autoría propia o de otro autor que lo permita. Tenemos en cuenta también iniciativas en alusión a una fecha importante.

En Primera Persona:

Una persona, una voz relatando historias de vida. Con distintas temáticas; efemérides, vecinos ilustres, homenajes, aniversario de los barrios y un sinfín de motivos, que tendrán su espacio para salir a la comunidad y cobrar identidad.



CONTACTO:
comuna12@buenosaires.gob.ar